

Infraestructura: Una necesidad para el Desarrollo Regional

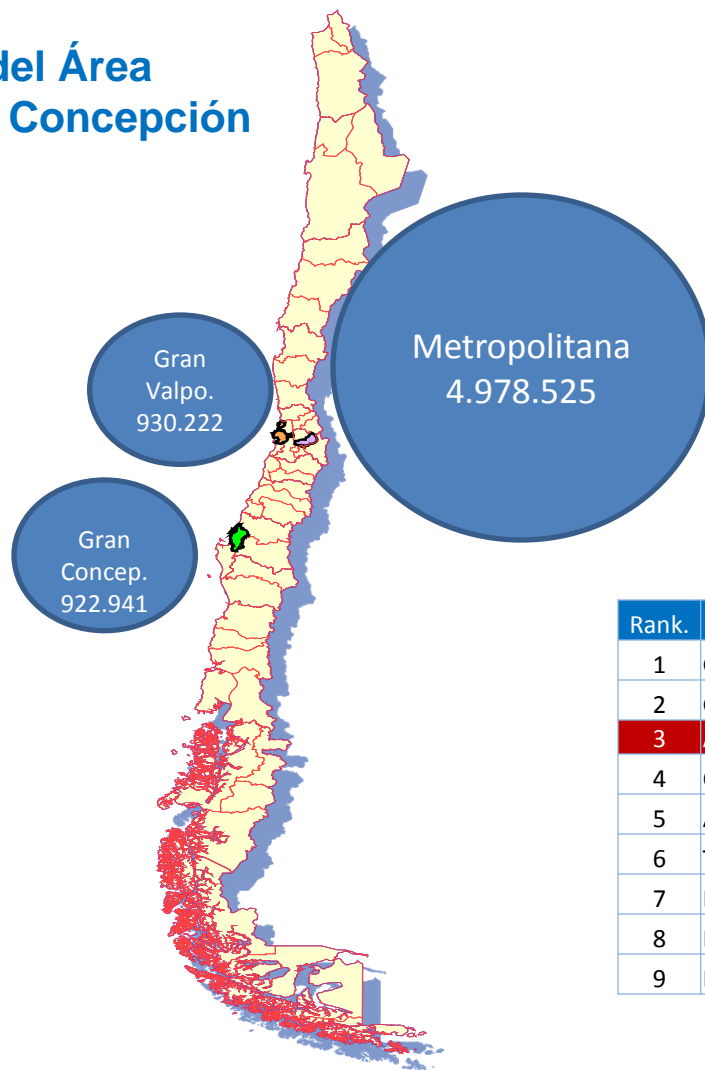
Zoom Área Metropolitana de Concepción (AMC)
Periodo 2017 - 2030

Manuel Durán I.
Presidente CChC Concepción
Septiembre 2017



Caracterización del Área Metropolitana de Concepción (AMC)

Caracterización del Área Metropolitana de Concepción (AMC)



Rank.	Ciudades Metropolitanas de Chile	Población
1	Gran Santiago	4.978.525
2	Gran Valparaiso	930.222
3	AM CONCEPCION	922.941
4	Coquimbo/La Serena	412.586
5	Antofagasta	346.126
6	Temuco/Padre Las Casas	339.664
7	Iquique/Alto Hospicio	278.251
8	Rancagua/Machali	276.527
9	Puerto Montt/Puerto Varas	266.060

Caracterización del Área Metropolitana de Concepción (AMC)



✓ La superficie del área metropolitana representa el 8% de la superficie regional.

✓ En dicha superficie habita el 49% de la población regional.

✓ El AMC, junto a Chillán y Los Ángeles, son los tres núcleos que definen la movilidad de productos.

Caracterización del Área Metropolitana de Concepción (AMC)

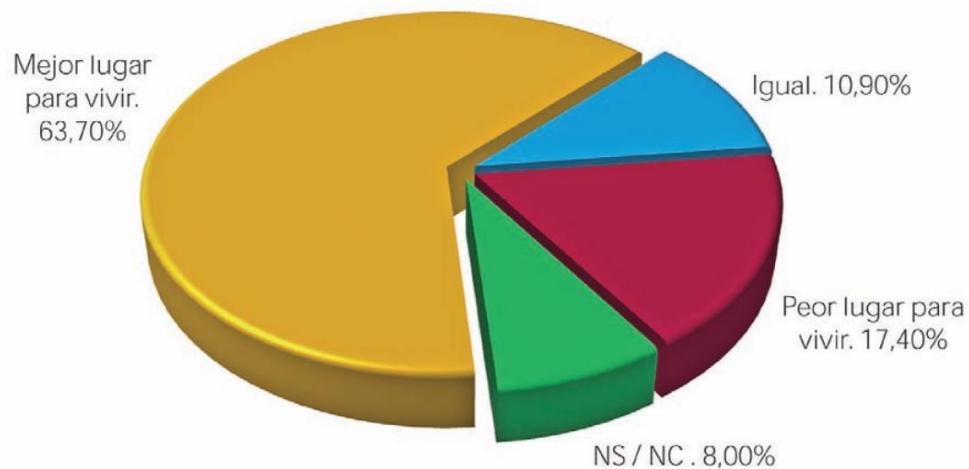
ANIVERSARIO
65
AÑOS
CONCEPCIÓN

TOMÉ	Turístico y Pesquero (equipamientos)
PENCO	Portuario, Comercial, Residencial
CONCEPCION	Político-Administrativo, Equipamiento y Servicios, Comercial
TALCAHUANO	Portuario, Pesquero e Industrial
HUALPEN	Turístico, Pesquero e Industrial
SAN PEDRO DE LA PAZ	Equipamiento y Servicios, Residencial
CORONEL	Industrial y Portuario
LOTA	Pesquero, Residencial y Turístico
CHIGUAYANTE	Residencial
HUALQUI	Silvoagropecuario, Turístico y Residencial
SANTA JUANA	Silvoagropecuario y Residencial

Roles primarios de
11 comunas del AMC

Percepción del AMC Según el Observatorio Metropolitano

¿El AMC será un lugar mejor o peor para vivir en los próximos 5 años?



¿COMO ES LA CALIDAD DE VIDA URBANA EN EL AMC?

Índice de calidad de vida urbana (ICVU 2016)

RANGO:



INFERIOR



PROMEDIO



SUPERIOR



Como en años anteriores, las comunas de las áreas metropolitanas de Concepción y Valparaíso tienden a ser menos desiguales en calidad de vida urbana que en el AMS.

RANK ICVU	COMUNA	ICVU 2016	RANGO ICVU
15	Concepción	50,4	SUPERIOR
17	Chiguayante	48,9	SUPERIOR
20	Tomé	47,7	SUPERIOR
22	Penco	47,3	SUPERIOR
23	Talcahuano	46,9	SUPERIOR
31	San Pedro de la Paz	44,7	PROMEDIO
43	Coronel	43,1	PROMEDIO
71	Hualpén	35,8	INFERIOR
72	Lota	35,7	INFERIOR

¿Qué mide el indicador de calidad de vida urbana (ICVU)?

“Las condiciones de vida de la población generadas a partir de las actuaciones y dinámicas de transformación del espacio urbano inducidas por actores públicos, privados y la sociedad civil, medidas y comparadas con información estadística provistas por fuentes oficiales públicas y privadas lo más actualizadas posibles”



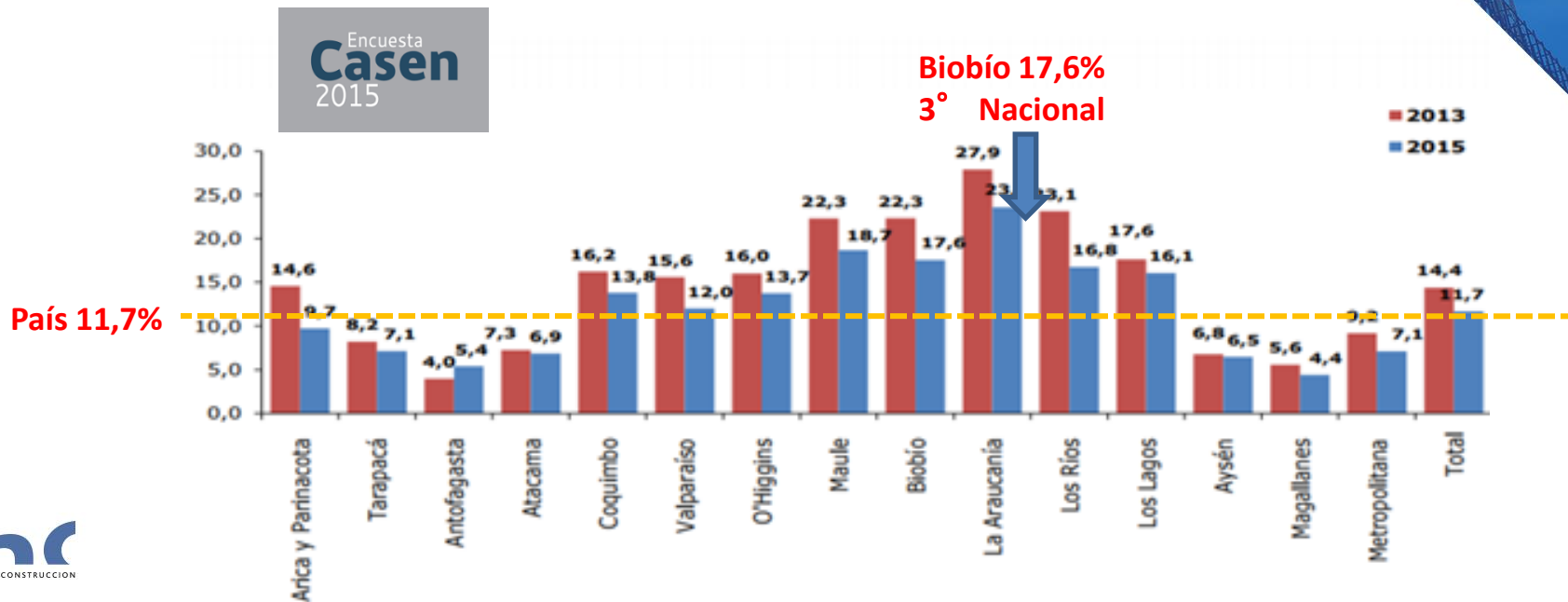
ANIVERSARIO

65

AÑOS
CONCEPCIÓN

No obstante lo anterior existe conciencia de nuestras debilidades:

Niveles de pobreza superior al promedio nacional



Pérdida de competitividad y bajo crecimiento económico, debido a:

El cambio en la matriz productiva regional (minería, textil, pesquera e industrial).



Minería del
Carbón
1854 - 1995



Industria
Textil
1879 - 2006



Actividad
Pesquera
1950 - ?



Industria del
Acero
1947- ?



Industria
Forestal
1961-

Pérdida de competitividad y bajo crecimiento económico, debido a:

Concentración exportaciones en productos con bajo valor agregado.

SECTOR	ACTIVIDAD ECONÓMICA	EXPORTACIONES MMUS\$		VARIACIÓN		PARTICIPACIÓN
		MAYO-16	MAYO-17	MMUS\$	Interanual (%)	
TOTAL		395,33	388,08	-7,25	-1,8	
INDUSTRIA		381,08	374,10	-6,98	-1,8	96,4%
	FORESTALES	159,80	136,68	-23,12	-14,5	35,2%
	FABRICACION CELULOSA, PAPEL Y CARTÓN	127,87	134,46	6,58	5,1	34,6%
	ALIMENTOS	74,26	59,11	-15,15	-20,4	15,2%
	INDUSTRIAS BASICAS HIERRO Y ACERO	0,27	11,30	11,02	4018,0	2,9%
	PRODUCTOS QUIMICOS BASICOS	6,12	7,71	1,58	25,9	2,0%
	PRODUCTOS METALICOS	3,88	6,67	2,79	71,9	1,7%
	REFINERIA PETROLEO Y PROD. DERIVADOS	0,25	4,96	4,71	1885,2	1,3%
	RESTO DE INDUSTRIA	8,61	13,20	4,59	53,4	3,4%
SILVOAGROPECUARIO		9,77	11,65	1,88	19,2	3,0%
	AGRICULTURA	3,49	5,83	2,34	67,0	1,5%
	EXTRACCION DE MADERA	0,54	1,22	0,68	125,2	0,3%
	FRUTICULTURA	5,19	4,09	-1,09	-21,1	1,1%
	RESTO DE SILVOAGROPECUARIO	0,56	0,51	-0,05	-8,2	0,1%
PESCA		3,26	2,09	-1,16	-35,7	0,5%
	PESCA EXTRACTIVA	3,26	2,09	-1,16	-35,7	0,5%
MINERÍA		0,02	0,01	-0,01	-43,4	0,004%
	MINERIA N.C.E.P.	0,02	0,01	-0,01	-43,4	0,00%
	MINERIA NO METALICA	0,00	0,00	-	-	-
RESTO EXPORTACIONES		1,19	0,22	-0,97	-81,4	0,1%



Infraestructura vial y ferroviaria con conectividad débil en la región, con otras regiones y con Argentina.



Problema de conectividad a nivel rural, complicando el desarrollo de las actividades productivas y sociales

Región	Red Regional en KM	Pavimentos y Soluciones Básicas
Arica y Parinacota	2.185	41%
Tarapacá	3.823	46%
Antofagasta	5.699	51%
Atacama	6.900	58%
Coquimbo	5.054	49%
Valparaíso	3.397	80%
Metropolitana	2.778	84%
O'Higgins	3.477	59%
Maule	7.025	38%
Biobío	9.983	29%
Araucanía	12.001	20%
Los Ríos	4.567	28%
Los Lagos	7.449	30%
Aisén	2.898	23%
Magallanes	3.347	28%
	80.583	40%



Lejano a estándares OCDE que son del orden de 60%

ANIVERSARIO

65

AÑOS
CONCEPCIÓN

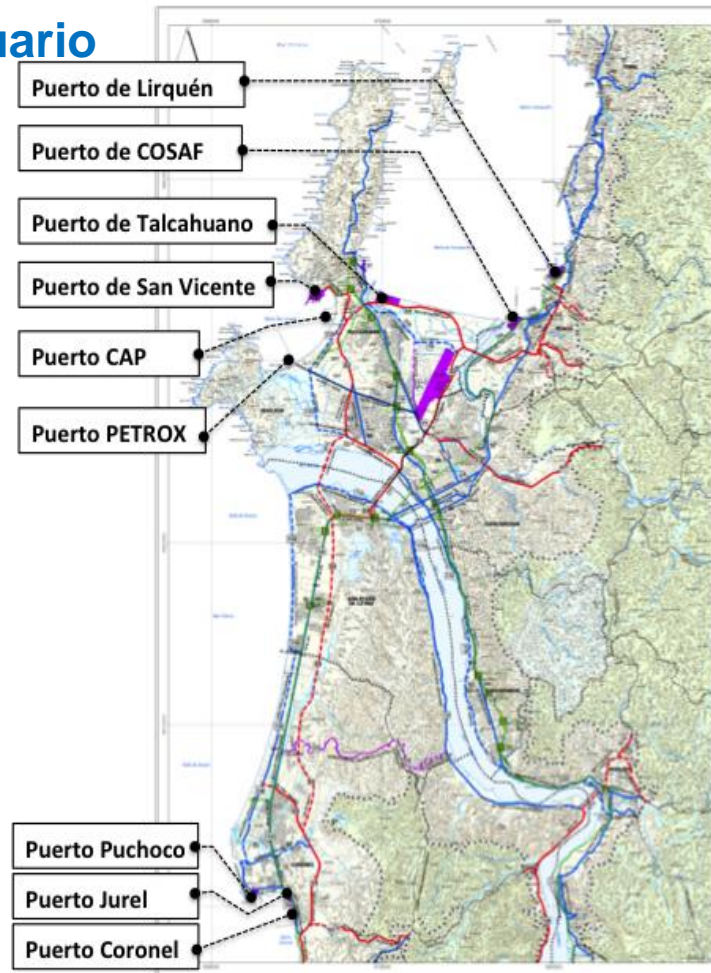
Pero también tenemos fortalezas:

Condiciones marítimas únicas en Chile como en Sudamérica, para el desarrollo logístico portuario

✓ bahía extensa de aguas calmas y protegidas y de gran calaje



✓ Polo portuario reconocido para reparaciones y exportaciones



Producción de capital humano intelectual

ANIVERSARIO

65

AÑOS
CONCEPCIÓN



Potencia en Industria Forestal



Región del Biobío

- Plantaciones
- Bosque Nativo



ANIVERSARIO

65

AÑOS
CONCEPCIÓN

ANIVERSARIO

65

AÑOS
CONCEPCIÓN

En consideración a lo anterior, nace una **Visión para el Área Metropolitana de Concepción (AMC)** con horizonte al año 2030, basada en:

✓ Ser la puerta de salida de la producción de la zona sur (Maule - Los Ríos) al mundo, contando con una infraestructura portuaria de primer nivel y una eficiente interconexión vial logística primaria, secundaria y ferroviaria.



✓ Centro Universitario de reconocimiento nacional y mundial, promovedor de la innovación y generación de servicios y/o productos con alto valor agregado.



Parque Científico Tecnológico (PACYT Biobío)

En el primer semestre de 2018 se iniciarán las obras de construcción del Parque Científico Tecnológico Pacyt, que promueve el Gobierno Regional en conjunto con la Universidad de Concepción.

Se espera que en el año 2021 podrán comenzar a instalarse las primeras empresas.



✓ Río Biobío centro de la actividad recreacional, cultural y residencial, en una área metropolitana pensada para promover altos niveles de calidad de vida y oportunidades, donde sus habitantes desarrollen sus aspiraciones, sueños y capacidades.



1 EJE BICENTENARIO VERTEBRA LA CIUDAD

2 PARQUE CARACOL >AMPLIAR AL CERRO
>AVANZAR AL RÍO

3 NUEVO BOULEVARD RECUPERADO AL SOTERRAR
LA LÍNEA

4 "VIVIR EL RÍO"...
- CULTURA- ACT. FLUVIAL- GASTRONOMÍA

5 "PLAZAS VERDES"
- ILUMINADAS - SEGURAS -FAMILIARES

6 MUNICIPIO COORDINADA CON COMUNIDADES
" BARRIO MÍO, BARRIO SEGURO, BARRIO VIVO "



ANIVERSARIO

65

AÑOS
CONCEPCIÓN

Proyectos de infraestructura relevantes para lograr la Visión o Sueño de Ciudad Metropolitana

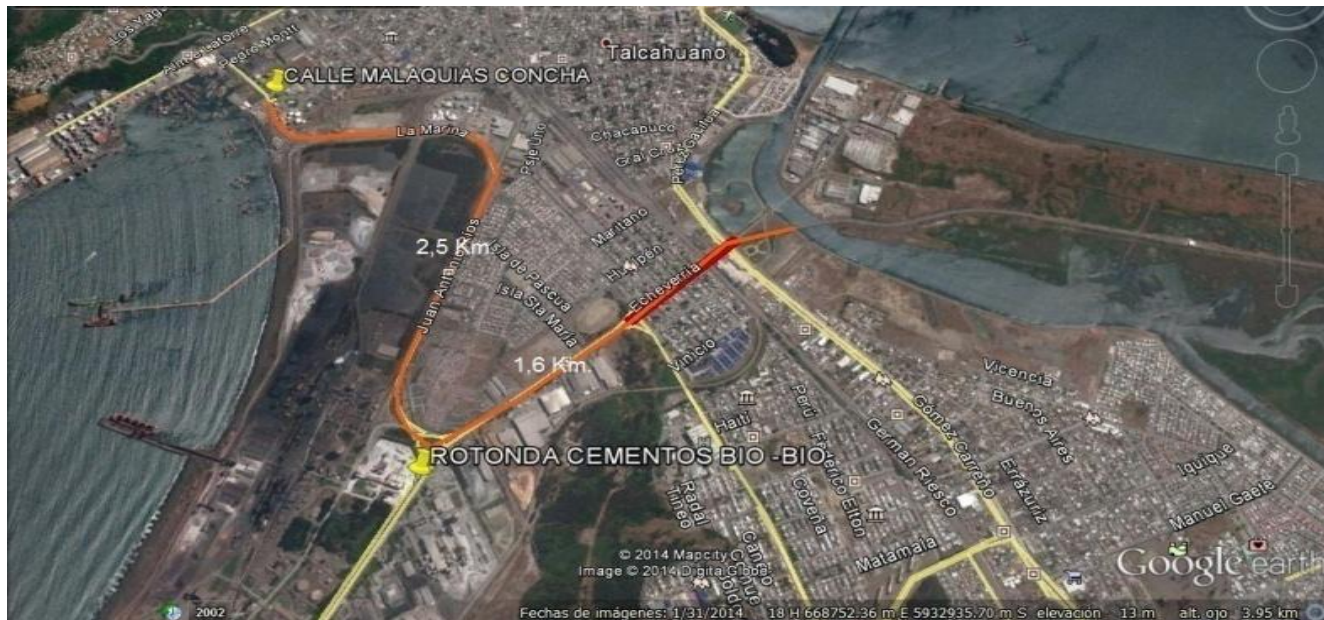
Infraestructura que NOS CONECTA o de apoyo logístico:



1. Concesión Conexión Interportuaria Norte (MM USD 67)

Corresponde a una extensión del Contrato de Concesión Ruta Interportuaria. El proyecto conceptual que está en evaluación, incorpora “Isla Rocuant – Rotonda Cementos Biobío - Puerto San Vicente” por calle Juan Antonio Ríos, continuando por calle La Marina hasta la intersección con calle Malaquías Concha, son 4,1 Km.

Es fundamental para completar la conexión logística portuaria al unir el Puente Industrial y la Ruta Interportuaria.



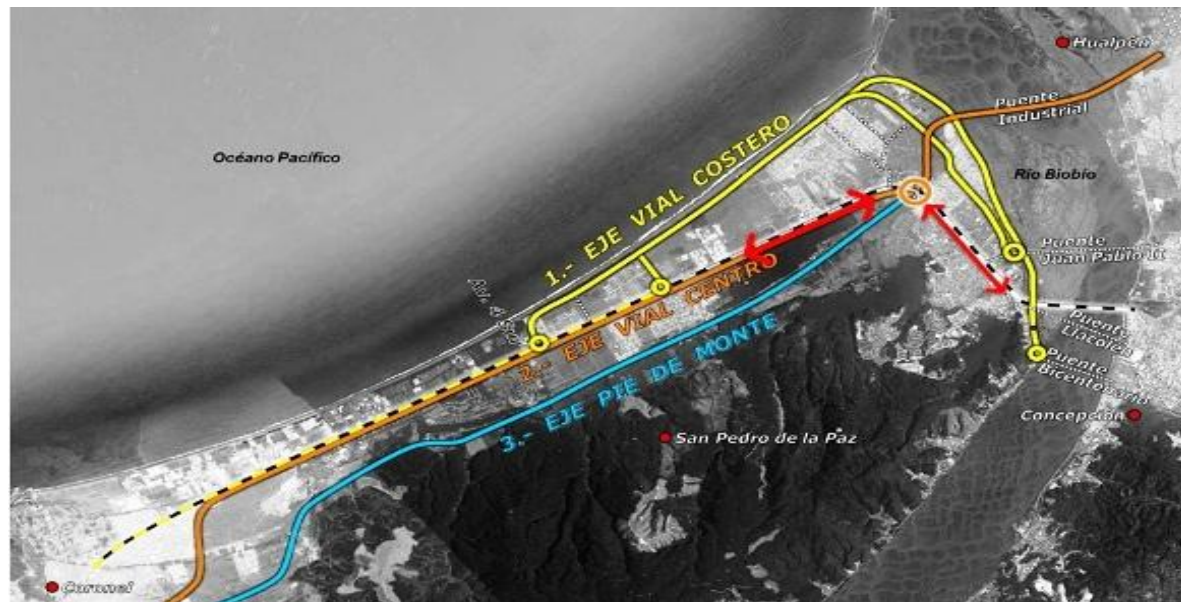
2. Concesión Copiulemu - Hualqui - Puerto Coronel (MM USD 100)

Nuevo eje vial que une la Ruta Concepción-Cabrero con la Ruta Coronel-Tres Pinos. Es una conexión directa, evita el cruce de las comunas de Concepción y Talcahuano para acceder a los puertos de San Vicente y Talcahuano, y las comunas de Concepción y San Pedro de la Paz para acceder al Puerto de Coronel y el sector Industrial de estas comunas. Iniciativa del tipo “concesión privada” de la empresa Sacyr Concesiones Chile S.A., declarada recientemente de interés público.



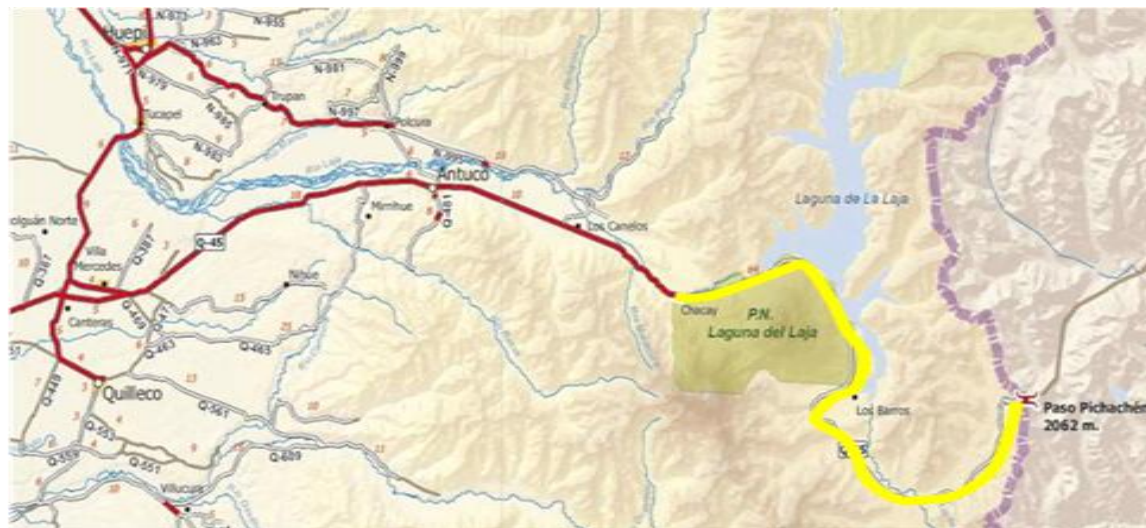
3. Concesión Ruta Pie de Monte (MM USD 167)

Proyecto busca el desarrollo de una vía alternativa a la Ruta 160 en el tramo entre San Pedro de la Paz y Coronel. En ese marco, se explora un trazado por el borde de los cerros, al oriente de la Ruta 160, que conecte con la Concesión Vial Puente Industrial por el norte, y con la Concesión Ruta 160, Tramo Coronel – Tres Pinos por el sur. El proyecto tendría una extensión de aproximadamente 20 km. Éste considera un sistema vial con señalización, iluminación, cruces a desnivel en sus principales intersecciones, lo cual mejorará notablemente la conectividad del sector. Es la continuidad a conexión logística interportuaria.



4. Mejoramiento Ruta Abanico – Paso Internacional Pichachen (MM USD 70)

En estudio de prefactibilidad que permitirá conocer la conveniencia técnica, económica, social, ambiental y territorial de mejorar 55 km de la ruta Q-45, entre el sector de Chacay y el límite internacional con Argentina. Esta vía permitirá la consolidación del paso internacional Pichachen y mejoraría el acceso al Parque Nacional Laguna de Laja y los atractivos naturales asociados a éste y de fomentar las potenciales actividades productivas y turísticas de la zona.



5. Acceso Ferroviario Norte a Concepción (MM USD 328)

Proyecto que habilita un nuevo acceso norte de 70 kilómetros que permitirá extender el tren que va desde Santiago a Chillán hasta la capital del Biobío. Esta obra contribuirá a descongestionar las rutas entre los centros productores y los puertos de la región, en un contexto donde se prevé un fuerte aumento de los flujos de carga, principalmente forestal y agrícola, que mejorará la competitividad de los exportadores locales y que potenciará los flujos de personas y de carga entre Chillán y Concepción, pero también hacia y desde Santiago.



6. Desnivelación Línea Férrea (MM USD 100)

Construcción de un trazado subterráneo del ferrocarril en un tramo de dos kilómetros, entre cerro Chepe y el sector La Mochita, que incluye dejar en un túnel bajo tierra la línea férrea entre calles Chacabuco y Maipú.



7. Tren Subterráneo Concepción “Biometro”(MM USD 233)

Acorde a lo expuesto en etapa de prefactibilidad del proyecto, el soterramiento establecería 8 nuevas estaciones comenzando en Padre Hurtado en Concepción, continúa hasta Angol-Lincoyán; Anibal Pinto – Colo Colo, Tribunales, Hospital- UdeC, Juan Bosco, Plaza Acevedo, Terminal de Buses-Estadio y Universidad del Biobío. Todo el recorrido por el centro de Concepción pasaría por calle O’Higgins. Biotren ingresa al centro concentrador de viajes del área metropolitana permitirá incentivar su uso.

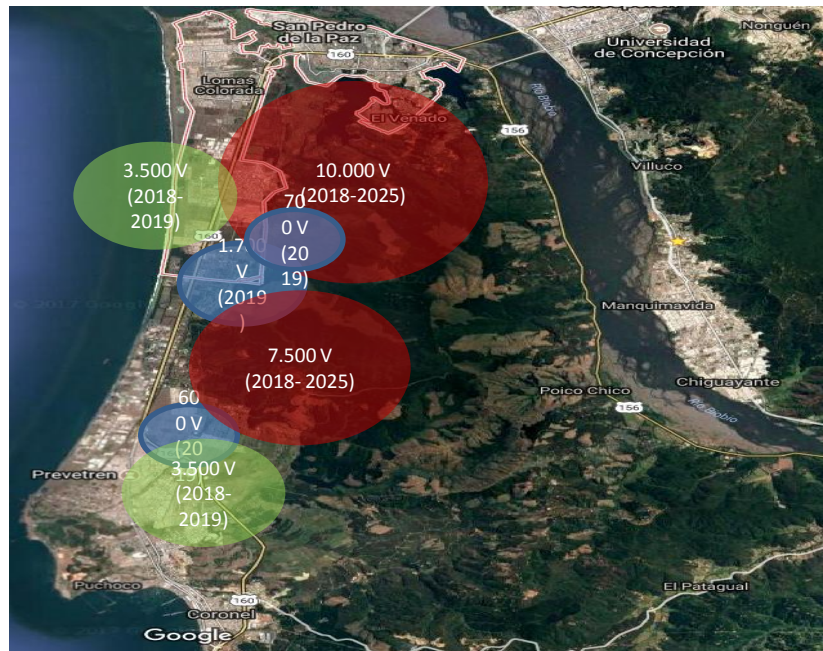


Infraestructura que NOS INVOLUCRA o de uso social:



8. Costanera Sur, Río Biobío (MM USD 58)

El primer tramo abarca desde el puente Bicentenario (Chacabuco), pasando por debajo del puente Llacolén hasta llegar al puente Juan Pablo II, con un total de 2,7 kilómetros, que en una segunda etapa podrá extender la vía hasta el futuro puente Industrial y la ruta borde mar (MINVU).



27.500
Viviendas en total

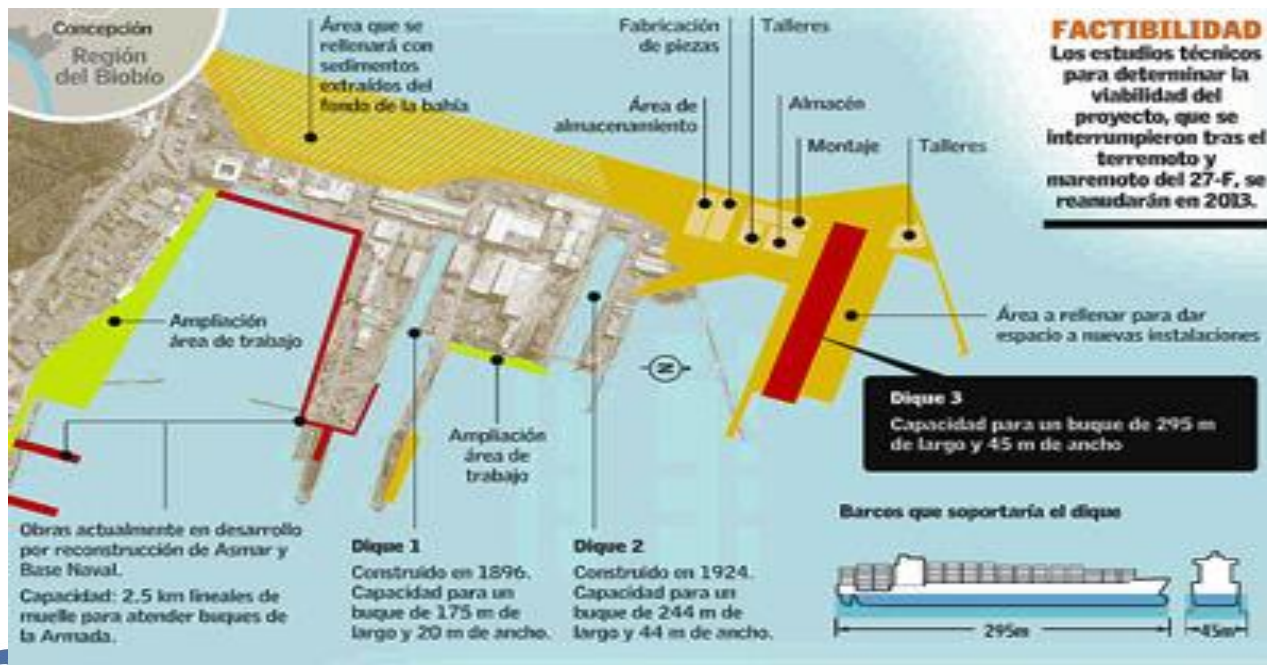


Infraestructura que NOS SOSTIENE o basal:



9. Tercer Dique ASMAR (MM USD 310)

Construcción de un dique de 350 metros de eslora y 60 de manga que permita atender la mayor demanda de buques Post Panamax y significará incrementar la actual infraestructura de ASMAR. Se estima que el no contar con este tercer dique provoca que anualmente Asmar tenga que rechazar 45 buques por no tener la capacidad para repararlos.



10. Terminal GNL Talcahuano (MM USD 160)

El Proyecto consiste en la instalación y operación de un Terminal Marítimo del tipo “isla near-shore” en el cual atracará regularmente la unidad de transporte de GNL y donde también se encontrará permanentemente amarrada la Balsa de Almacenamiento y Regasificación de GNL. Este Terminal Marítimo será capaz de recibir, almacenar y regasificar Gas Natural Licuado, generando Gas Natural, el que será transportado a tierra mediante un gasoducto que se conectará al sistema de transporte y distribución de Gas Natural.



GNL Talcahuano
Terminal Marítimo



VIII
REGIÓN



ANIVERSARIO

65

AÑOS

CONCEPCIÓN

En síntesis

ANIVERSARIO

65

AÑOS
CONCEPCIÓN

10 iniciativas asociadas a **1.593 MM USD** de inversión al 2030, con oportunidad de financiar casi el 30% con el mecanismo de **concesiones** u otros modos de financiamiento privado.



Importante destacar que existe una cartera de proyectos tan relevantes como los anteriores y que cuentan con algún nivel de aprobación, pero su inicio de construcción presenta constantes dificultades.

Puente Industrial

Adjudicado en diciembre de 2014 a OHL Concesiones (MM USD 203) hasta año 2052.
01/08/2017 Ingreso de estudio de impacto ambiental a SEA.
Riesgo de judicialización posterior.



ANIVERSARIO

65

AÑOS
CONCEPCIÓN

Nuevo Puente Ferroviario (1889/2017)

27/09/2017 Adjudicación licitación diseño de ingeniería.

Puente aguas abajo de la estructura ya existente, incluye túnel de L325 m aprox. con un costo estimado de 120 MM U\$

Febrero de 2019 se estima inicio de construcción.

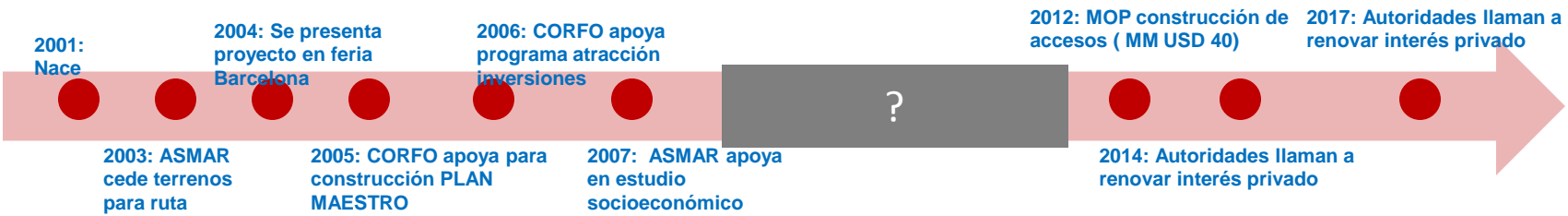
Sin definir presentación de DIA o EIA, riesgo de posterior judicialización.



Plataforma Logística (MM USD 200)

La Plataforma Logística de la Región del Bio Bio emerge como una respuesta a la necesidad de rediseñar las redes de distribución e intercambio de productos y bienes nacionales e internacionales que dan vida a la creciente y dinámica actividad comercial del país.

Nuevas esclusas del canal de Panamá. Gran cantidad de países del Asia- pacifico en vías de desarrollo. Hacen proveer un alto crecimiento del comercio del transporte marítimo de carga CONTENERIZADA



Ver Video

Infraestructura: Una necesidad para el Desarrollo Regional

Zoom Área Metropolitana de Concepción (AMC)
Periodo 2017 - 2030

Manuel Durán I.
Presidente CChC Concepción
Septiembre 2017