



# REPORTE TÉCNICO

## COYUNTURA NORMATIVA EN EDIFICACIÓN

# ÍNDICE DE CONTENIDOS

- 01 ▶ **ALERTAS**  
/PÁG. 2

  - Entrada en vigencia del Reglamento de Instalaciones Eléctricas de Consumo
  - Consulta Pública en torno a ciclovías
  
- 02 ▶ **NORMATIVA PUBLICADA**  
/PÁG. 3

  - Nuevas normas INN
  
- 03 ▶ **NORMATIVA EN DESARROLLO**  
/PÁG. 5

  - En Proceso de Anteproyecto de Norma
  - Consultas públicas
  - En Comité Técnico
  - Seguimiento Normativo

## ▶ ALERTAS

---

### ENTRADA EN VIGENCIA DEL REGLAMENTO DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS DE CONSUMO



VER WEB



VER DOCUMENTO

### CONSULTA PÚBLICA EN TORNO A CICLOVÍAS



VER WEB

# ► **NORMATIVA PUBLICADA**

## **NUEVAS NORMAS INN**

Durante el mes recién pasado, se aprobaron las siguientes normas, las que actualmente están vigentes:

**NCh3077**  
**ISO 10456:2007**

**Materiales y productos de construcción - Determinación de los valores térmicos declarados y de diseño**  
Esta norma deja No Vigente técnicamente a la Norma Chilena NCh3077:2007 Materiales y productos de construcción - Determinación de los valores térmicos declarados y de diseño. Esta norma especifica métodos para determinar los valores térmicos declarados y de diseño, de materiales y productos de edificación térmicamente homogéneos, conjuntamente con procedimientos para convertir los valores obtenidos bajo un conjunto de condiciones a valores válidos para otro conjunto de condiciones. Estos procedimientos son válidos para temperaturas de diseño entre  $-30\text{ }^{\circ}\text{C}$  y  $+60\text{ }^{\circ}\text{C}$ . Esta norma proporciona coeficientes de conversión para la temperatura y la humedad. Estos coeficientes son válidos para temperaturas medias entre  $0\text{ }^{\circ}\text{C}$  y  $30\text{ }^{\circ}\text{C}$ . Esta norma proporciona asimismo datos de diseño en forma de tabla para aplicación en cálculos de transmisión de calor y humedad, para materiales y productos térmicamente homogéneos utilizados habitualmente en la construcción de edificios.

**NCh3619**

### **Reglas comunes para prefabricados de hormigón.**

Esta norma establece los requisitos de diseño, materiales, fabricación y producto terminado, además de los criterios de evaluación de la conformidad, de los productos prefabricados de hormigón armados y pretensados, y también los reforzados con fibras de acero, poliméricas u otras que les confieran determinadas propiedades mecánicas. Si existe una norma chilena específica para un determinado producto prefabricado, tiene preferencia frente a esta norma. No obstante, esta norma contiene información general que puede ser aplicable a cualquier tipo de producto prefabricado de hormigón, siempre que no contradiga lo establecido en alguna norma específica.

**NCh3672**  
**ISO 16814:2008**

### **Diseño del ambiente de los edificios comerciales e institucionales - Calidad del aire interior - Métodos de expresión de la calidad del aire interior para la ocupación humana**

Esta norma tiene por objeto especificar métodos que expresen la calidad del aire interior apto para la ocupación humana, permitir varios niveles objetivos aceptables de CAI, dependiendo de los requisitos, limitaciones, ocupación y expectativas locales. Esta norma se aplica a el diseño de nuevos edificios y sus sistemas, y a la modernización de edificios y sistemas existentes, ambientes interiores donde la mayor preocupación es la de los ocupantes humanos, edificios que tengan cualquier tipo de combinación de ventilación mecánica y natural, edificios comerciales e institucionales. Esta norma no se aplica a edificaciones de viviendas, ni a edificios industriales ni a hospitales, aunque sí a las partes de esos edificios que son similares a los edificios comerciales. Es posible que los requisitos de esta norma no alcancen una CAI aceptable para todas las personas en todos los edificios, debido a una o más de las siguientes fuentes de incertidumbre. El aire exterior que se introduce en el edificio puede ser inaceptable o puede no estar adecuadamente limpio. El aire interior tiene una gran diversidad de fuentes y contaminantes.— Hay muchos factores que afectan la percepción y aceptación de la CAI por parte de los ocupantes, como la temperatura del aire, la humedad, el ruido, los olores, la iluminación y el estrés psicológico.— Existe una gama de susceptibilidad y preferencia en la población.

# ► **NORMATIVA PUBLICADA**

---

## **NUEVAS NORMAS INN**

Durante el mes recién pasado, se aprobaron las siguientes normas, las que actualmente están vigentes:

**NCh3673**

**ISO 16813:2006**

### **Diseño del ambiente de los edificios - Ambiente interior - Principios generales**

Esta norma establece los principios generales del diseño del ambiente de los edificios teniendo en cuenta un ambiente interior saludable para los ocupantes, y la protección del ambiente para futuras generaciones. Esta norma promueve un abordaje en que las diferentes partes involucradas en el diseño del ambiente de los edificios colaboran unas con otras para proporcionar un ambiente de los edificios sostenible. Las características singulares del proceso de diseño son articuladas con los siguientes propósitos:— proporcionar las restricciones concernientes a aspectos de sostenibilidad desde la etapa inicial del proceso de diseño, incluyendo el ciclo de vida del edificio y de las instalaciones junto con los costos de propiedad y de operación a ser considerados en todas las etapas del proceso de diseño;— evaluar el diseño propuesto con criterio racional para la calidad del aire interior, el confort térmico, acústico y visual, la eficiencia energética y los controles de sistemas de calefacción, ventilación y aire acondicionado (HVAC) en cada etapa del proceso de diseño;— hacer iteraciones entre las decisiones y las evaluaciones del diseño durante todo el proceso de diseño. El diseño del ambiente de los edificios involucra no solo el diseño arquitectónico asociado con la calidad ambiental sino también el diseño de sistemas ambientales asociados con los controles efectivos. Esta norma es aplicable al diseño del ambiente de los edificios para nueva construcción y para modificar edificios existentes.

# ► NORMATIVA EN DESARROLLO

## EN PROCESO DE ANTEPROYECTO DE NORMA

<b>NCh146/1</b>	Planchas o placas de yeso-cartón - Parte 1: Requisitos
<b>NCh146/2</b>	Planchas o placas de yeso-cartón - Parte 2: Métodos de ensayo
<b>NCh171</b>	Hormigón - Extracción de muestras del hormigón fresco
<b>NCh2346</b>	Asfaltos - Ensayo de película delgada rotatoria (Visualización gratuita disponible en <a href="http://www.minvu.cl">www.minvu.cl</a> )
<b>prNCh1498</b>	Hormigón y mortero - Agua de amasado - Clasificación y requisitos (Visualización gratuita disponible en <a href="http://www.minvu.cl">www.minvu.cl</a> )
<b>prNCh1886</b>	Clasificación de suelos para obras de ingeniería
<b>prNCh2440</b>	Asfaltos para pavimentos - Clasificación y requisitos
<b>prNCh3371</b>	Instalaciones domiciliarias de alcantarillado de aguas servidas - Diseño, cálculo y requisitos
<b>prNCh3525</b>	Árboles en relación al diseño, demolición y construcción - Recomendaciones
<b>prNCh3526</b>	Accesibilidad universal en faenas mineras
<b>prNCh3617</b>	Madera Contrachapada Estructural
<b>prNCh3618</b>	Desempeño para tableros de uso estructural a base de madera
<b>prNCh3639</b>	Sistemas de canalización en materiales plásticos para evacuación y saneamiento - Plásticos termoendurecidos reforzados con vidrio (PRFV) a base de resina de poliéster insaturado (UP) - Pozos de registro y cámaras de inspección
<b>prNCh3683</b>	Requisitos para productos intumescentes para la protección contra incendio del acero estructural
<b>prNCh3684/1</b>	Determinación de la clasificación de resistencia al fuego para sistemas constructivos - Parte 1: Método de asimilación en base a ensayos nacionales
<b>prNCh3684/2</b>	Determinación de la clasificación de resistencia al fuego para sistemas constructivos - Parte 2: Método de asimilación en base a ensayos extranjeros
<b>prNCh3687</b>	Mecánica de suelos - Determinación de la densidad en terreno de material grueso mayor a 38 mm
<b>prNCh3691</b>	Cámaras de pared corrugada de polipropileno (PP) para recolección de aguas pluviales
<b>prNCh3701</b>	Arbolado urbano - Desde el vivero a la independencia en el paisaje - Recomendaciones
<b>prNCh3702</b>	Pisos de caucho proyectado insitu - Requisitos
<b>prNCh3727</b>	Gestión de residuos - Consideraciones para el manejo racional de residuos de demolición y auditorías de pre-demolición
<b>prNCh3731</b>	Adoquines - Requisitos y ensayos
<b>prNCh3732</b>	Estructuras de madera contralaminada - Requisitos
<b>prNCh3733</b>	Metodología para la clasificación mecánica de la madera
<b>prNCh3734</b>	Método de ensayo estándar para la resistencia a la compresión no-consolidada no-drenada de suelos cohesivos en compresión triaxial
<b>prNCh3738</b>	Fibras de acero para hormigón - Definiciones y Especificaciones

# ► NORMATIVA EN DESARROLLO

## EN PROCESO DE ANTEPROYECTO DE NORMA

Investigación y ensayos geotécnicos - Ensayos de campo - Parte 4: Ensayo presiométrico de Ménard

Fecha de cierre: 09/07/2021

### Alcance y campo de aplicación

Esta norma especifica los requisitos del equipo, de ejecución del ensayo y de informe de resultados del ensayo presiométrico Ménard, completando los requisitos del ensayo presiométrico Ménard, como parte de la investigación y ensayos geotécnicos de acuerdo a las Normas EN 1997-1 y EN 1997-2.

prNCh3739/4

Esta norma describe el procedimiento de ejecución del ensayo presiométrico Ménard en suelos naturales rellenos tratados o no tratados y en roca blanda, tanto en tierra firme como en medio marino.

Los resultados del ensayo presiométrico de esta norma están indicados para una determinación cuantitativa de la resistencia y de los parámetros de deformacionales del terreno. Estos pueden aportar información litológica. Adicionalmente, se pueden combinar con la investigación directa (por ejemplo toma de muestras de acuerdo con la Norma ISO 22475-1) o comparar con otros ensayos in situ (ver norma EN 1997-2:2007; 2.4.1.4 (2) P, 4.1 (1) P y 4.2.3 (2) P).

El ensayo presiométrico Ménard se realiza mediante la expansión radial de una sonda tricelular emplazada dentro del terreno. Mediante la inyección de un volumen de líquido en la sonda, el hinchado de las tres células supone, en primer lugar, la puesta en contacto de la camisa exterior de la sonda con la pared de la cavidad y a continuación, la presión en ellas da como resultado el desplazamiento del suelo. La presión aplicada y el volumen de la expansión asociada se miden y se registran, de forma que se obtiene la relación tensión-deformación del suelo ensayado.

prNCh3742

Sistema EIFS - Requisitos

prNCh3743

Madera impregnada - Métodos de control de calidad

prNCh3744

Industrialización - Principios generales

prNCh433

Diseño sísmico de edificios

prNCh789/1

Maderas - Parte 1: Clasificación de maderas comerciales por su durabilidad natural

prNCh806

Arquitectura y construcción - Paneles prefabricados - Clasificación y requisitos

# ▶ **NORMATIVA EN DESARROLLO**

---

## **CONSULTAS PÚBLICAS**

Actualmente no hay normas del área en consulta pública.



# ► NORMATIVA EN DESARROLLO

## EN COMITÉ TÉCNICO

<b>prNCh-ISO19650/3</b>	Organización y digitalización de la información en obras de edificación e ingeniería civil, incluyendo modelamiento de la información de la construcción (BIM) -- Gestión de la información utilizando modelamiento de la información de la construcción Parte 3: Fase operacional de los activos
<b>prNCh1079 (E)</b>	Arquitectura y construcción - Zonificación climática y térmica para el diseño de edificaciones
<b>prNCh1198</b>	Madera - Construcciones en madera - Cálculo
<b>prNCh148</b>	Cemento - Terminología, clasificación y especificaciones generales
<b>prNCh149</b>	Cemento - Determinación de la superficie específica por el turbidímetro de Wagner
<b>prNCh153</b>	Cemento - Ensayo de indeformabilidad al vapor de agua
<b>prNCh160</b>	Cemento - Agregado tipo A para uso en cementos - Especificaciones
<b>prNCh161</b>	Cemento - Puzolana para uso en cementos - Especificaciones
<b>prNCh2150</b>	Madera laminada encolada - Clasificación mecánica y visual de madera aserrada de pino radiata
<b>prNCh2165</b>	Tensiones admisibles para la madera laminada encolada estructural de pino radiata
<b>prNCh2745 (E)</b>	Análisis y diseño de edificios con aislación sísmica
<b>prNCh2884/1</b>	Membranas asfálticas - Parte 1: Requisitos para las membranas asfálticas elastoméricas
<b>prNCh2884/2</b>	Membranas asfálticas - Parte 2: Requisitos para las membranas asfálticas plastoméricas
<b>prNCh3077</b>	Materiales y productos de construcción - Determinación de los valores térmicos declarados y de diseño
<b>prNCh3164</b>	Guía para abordar la accesibilidad en las normas
<b>prNCh3308</b>	Ventilación - Calidad aceptable de aire interior - Requisitos
<b>prNCh3517</b>	Construcción - Ladrillos macizos de ceniza volante - Clasificación y requisitos
<b>prNCh352/1</b>	Acústica y Vibraciones - Aislación acústica - Parte 1: Clasificación acústica de la edificación residencial
<b>prNCh3524</b>	Guía del manejo del arbolado urbano
<b>prNCh3537</b>	Ensayo de carga cíclica (reversible) para la resistencia al corte de elementos verticales de sistemas de resistencia a la fuerza lateral de edificaciones - Método de ensayo
<b>prNCh3544/2</b>	Perfiles de Poli (Cloruro de Vinilo) no plastificado (PVC-U) para la fabricación de puertas y ventanas Parte 2: Perfiles de PVC-U con folio laminado o lacado - Clasificación, requisitos y métodos de ensayo
<b>prNCh3560</b>	Protección contra incendios - Redes de agua - Requisitos de diseño, instalación, inspección y mantenimiento
<b>prNCh3611</b>	Geosintéticos para uso en obras de urbanización - Requisitos
<b>prNCh3615</b>	Protección contra incendios - Recubrimientos intumescente para la protección del acero estructural
<b>prNCh3619</b>	Reglas comunes para productos prefabricados de hormigón
<b>prNCh3624</b>	Hormigón con fibras metálicas. Determinación de la resistencia a la tracción por flexión (límite de proporcionalidad (LOP), resistencia residual) Método de ensayo
<b>prNCh3625</b>	Productos prefabricados de hormigón - Marcos

# ► **NORMATIVA EN DESARROLLO**

---

## **SEGUIMIENTO NORMATIVO**

Actualmente estamos a la espera de las respuestas ministeriales a las siguientes consultas públicas que ya han concluido su período de recepción de observaciones y comentarios:

**MINSAL |** consulta pública propuesta de «Proyecto de reglamento sanitario sobre manejo de residuos de actividades de la construcción y demolición»



VER WEB

**MINSAL |** Consulta pública del reglamento sanitario de proyectos de aguas grises.

Este reglamento constituye la pieza faltante para la implementación y exigencia de lo dispuesto en la Ley de Aguas Grises, así como en la OGUC.

**MINVU |** Consulta pública sobre Reglamento del Registro Nacional de Evaluadores Energéticos



VER WEB

**MINVU |** Modificación General de Urbanismo y Construcciones en materia de Calidad de las Construcciones



VER WEB

**MINVU |** Modificación Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones en materia de seguridad contra incendios



VER WEB

Además, hemos generado una recapitulación de las normas que han entrado en vigencia durante este año:



VER DOCUMENTO

