



# REPORTE TÉCNICO

## COYUNTURA NORMATIVA EN EDIFICACIÓN

# ÍNDICE DE CONTENIDOS

01	<b>ALERTAS</b> /PÁG. 3	Circular SEC respecto de exigencias del nuevo Reglamento de Instalaciones Eléctricas de Consumo actualmente vigente.....	3
02	<b>NORMATIVA PUBLICADA</b> /PÁG. 4	Nuevas normas INN.....	4
03	<b>NORMATIVA EN DESARROLLO</b> /PÁG. 5	En Proceso de Anteproyecto de Norma ..... Consultas públicas ..... En Comité Técnico..... Seguimiento Normativo .....	5 7 8 10

## ▶ ALERTAS

---

### ENTRADA EN VIGENCIA DEL REGLAMENTO DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS DE CONSUMO

El pasado 12 de julio entró en vigencia el Reglamento de Instalaciones Eléctricas que reemplaza la NCh4. Este importante cambio implica que los estándares para las nuevas instalaciones de baja y media tensión se regirán ahora por lo que indica este nuevo reglamento, el que se compone de 20 documentos, a saber: un reglamento y 19 pliegos técnicos normativos.

Todos, a excepción del Pliego Técnico de Infraestructura para la recarga de vehículos eléctricos que no es obligatorio y que entró en vigencia el pasado 14 de abril, comenzaron su vigencia durante este mes de julio. Sin embargo, queda aún por definir la aplicabilidad a Permisos de Edificación solicitados antes de la entrada en vigencia del Reglamento de forma íntegra.

La CChC realizó gestiones para definir con claridad nueva exigencia a proyectos de edificación que se encuentran en proceso de obtener su permiso, de los cuales se tiene claridad respecto de algunos, detalles en el documento a continuación:



CIRCULAR SEC



VER DOCUMENTO

# ► NORMATIVA PUBLICADA

## NUEVAS NORMAS INN

Durante el mes de julio, se aprobaron las siguientes normas que pueden ser del interés gremial, las que actualmente ya se encuentran vigentes:

<p><b>NCh3452</b> <b>ISO 20419:2018</b></p>	<p><b>Reúso de aguas residuales tratadas para riego - Directrices para la adaptación de sistemas y prácticas de riego a aguas residuales tratadas</b></p> <p>Esta norma proporciona directrices a los planificadores y profesionales sobre cómo ajustar los equipos de riego para permitir la utilización directa de las aguas residuales tratadas (ART) para el riego. Se ocupa del ajuste de todos los componentes de los sistemas de riego a la calidad de ART con respecto a los parámetros físicos, químicos y biológicos. Esta norma proporciona directrices sobre cómo proteger los equipos de riego para garantizar la funcionalidad de los sistemas de agua a altos niveles de eficiencia. Esta norma incluye recomendaciones para: a) estaciones de bombeo, b) filtración, c) sistemas de redes de agua, d) equipos de riego: emisores (goteros, aspersores, miniaspersores, microaspersores, rociadores) y máquinas de riego (aspersores y rociadores), e) tratamiento físico de los equipos de riego, y f) tratamiento químico de equipos de riego. Esta norma define los parámetros de ART en la entrada del sistema de riego después de una planta de tratamiento de aguas residuales, para permitir un funcionamiento continuo y óptimo de los sistemas de riego y permitir la uniformidad de la descarga de los emisores.</p>
<p><b>NCh3484</b></p>	<p><b>Requisitos y recomendaciones para la inclusión de personas con discapacidad en organizaciones</b></p> <p>Esta norma especifica los requisitos que toda organización que desee ser reconocida como inclusiva debe respetar. Estos requisitos se refieren a la política de recursos humanos de la organización, con la que tiene que estar comprometida la alta dirección de la organización. Los requisitos están diseñados para ser adaptados en organizaciones privadas y públicas de todo tipo y tamaño y para toda persona con discapacidad. También contiene algunas recomendaciones para facilitar la implementación de estos requisitos o para que las organizaciones, en particular aquellas que incorporan la inclusión de personas con discapacidad en su misión y aspiran ir más lejos en su enfoque, puedan disponer de mayores recursos. No se refiere exhaustivamente a la recepción de usuarios con discapacidad en los servicios de atención a público, para los que también existen requisitos específicos.</p>
<p><b>NCh3485</b></p>	<p><b>Diseño inclusivo para personas mayores</b></p> <p>Esta norma describe una serie de principios básicos y conceptos rectores y entrega directrices y recomendaciones aplicables al diseño y provisión de productos, servicios y entornos (PSE) que facilitan su uso por parte de las personas mayores y de aquellas cuyas capacidades se ven afectadas por el envejecimiento. Esta norma también puede aplicarse al diseño de PSE para la población en general, de conformidad con los objetivos del diseño universal.</p>
<p><b>NCh3725</b></p>	<p><b>Diseño para el acceso y la movilidad - Comunicación para personas sordas o con discapacidad auditiva</b></p> <p>Esta norma establece los requisitos para el diseño y la aplicación de los sistemas de asistencia tecnológica auditiva (ALS, por sus siglas en inglés). También proporciona información para permitir el acceso a la comunicación a las personas con discapacidad auditiva o sordas. Esta norma proporciona información en relación con diversos grados de pérdida auditiva, y diseña soluciones y equipos que incluyen:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>— sistemas de asistencia auditiva (ALS), inteligibilidad del habla e interferencia ambiental;</li> <li>— aplicación de sistemas de asistencia auditiva (ALS) en entornos construidos y de transporte, interiores y exteriores;</li> <li>— sistemas de alerta;</li> <li>— sistemas de visualización para intercomunicación, anuncios públicos; y</li> <li>— servicios telefónicos y telecomunicaciones disponibles al público.</li> </ul>

# ► NORMATIVA EN DESARROLLO

## EN PROCESO DE ANTEPROYECTO DE NORMA

Toda nueva norma, ya sea una actualización de una norma antigua o no, se denomina con las letras 'prNCh' previo al número, esto es porque es un 'proyecto de norma' hasta que entre en vigencia.

A continuación, se presenta un listado de normas que se encuentran en proceso de anteproyecto en el Instituto Nacional de Normalización:

<b>NCh146/1</b>	Planchas o placas de yeso-cartón - Parte 1: Requisitos
<b>NCh146/2</b>	Planchas o placas de yeso-cartón - Parte 2: Métodos de ensayo
<b>NCh171</b>	Hormigón - Extracción de muestras del hormigón fresco
<b>NCh2346</b>	Asfaltos - Ensayo de película delgada rotatoria
<b>prNCh1498</b>	Hormigón y mortero - Agua de amasado - Clasificación y requisitos
<b>prNCh1886</b>	Clasificación de suelos para obras de ingeniería
<b>prNCh2440</b>	Asfaltos para pavimentos - Clasificación y requisitos
<b>prNCh3371</b>	Instalaciones domiciliarias de alcantarillado de aguas servidas - Diseño, cálculo y requisitos
<b>prNCh3526</b>	Accesibilidad universal en faenas mineras
<b>prNCh3618</b>	Desempeño para tableros de uso estructural a base de madera
<b>prNCh3618</b>	Desempeño para tableros de uso estructural a base de madera
<b>prNCh3639</b>	Sistemas de canalización en materiales plásticos para evacuación y saneamiento - Plásticos termoendurecidos reforzados con vidrio (PRFV) a base de resina de poliéster insaturado (UP) - Pozos de registro y cámaras de inspección
<b>prNCh3683</b>	Requisitos para productos intumescentes para la protección contra incendio del acero estructural
<b>prNCh3684/1</b>	Determinación de la clasificación de resistencia al fuego para sistemas constructivos - Parte 1: Método de asimilación en base a ensayos nacionales
<b>prNCh3684/2</b>	Determinación de la clasificación de resistencia al fuego para sistemas constructivos - Parte 2: Método de asimilación en base a ensayos extranjeros
<b>prNCh3684/2</b>	Determinación de la clasificación de resistencia al fuego para sistemas constructivos - Parte 2: Método de asimilación en base a ensayos extranjeros
<b>prNCh3687</b>	Mecánica de suelos - Determinación de la densidad en terreno de material grueso mayor a 38 mm
<b>prNCh3701</b>	Arbolado urbano - Desde el vivero a la independencia en el paisaje - Recomendaciones
<b>prNCh3702</b>	Pisos de caucho proyectado insitu - Requisitos
<b>prNCh3727</b>	Gestión de residuos - Consideraciones para el manejo racional de residuos de demolición y auditorías de pre-demolición
<b>prNCh3731</b>	Adoquines - Requisitos y ensayos
<b>prNCh3732</b>	Estructuras de madera contralaminada - Requisitos

# ► NORMATIVA EN DESARROLLO

---

## EN PROCESO DE ANTEPROYECTO DE NORMA

<b>prNCh3733</b>	Metodología para la clasificación mecánica de la madera
<b>prNCh3734</b>	Método de ensayo estándar para la resistencia a la compresión no-consolidada no-drenada de suelos cohesivos en compresión triaxial
<b>prNCh3738</b>	Fibras de acero para hormigón - Definiciones y Especificaciones
<b>prNCh3742</b>	Sistema EIFS - Requisitos
<b>prNCh3743</b>	Madera impregnada - Métodos de control de calidad
<b>prNCh3744</b>	Industrialización - Principios generales
<b>prNCh433</b>	Diseño sísmico de edificios
<b>prNCh789/1</b>	Maderas - Parte 1: Clasificación de maderas comerciales por su durabilidad natural
<b>prNCh806</b>	Arquitectura y construcción - Paneles prefabricados - Clasificación y requisitos

# ► NORMATIVA EN DESARROLLO

---

## CONSULTAS PÚBLICAS

Durante el mes de agosto, han estado en Consulta Pública las siguientes normas:

Norma	Título	Fecha de término
<b>prNCh1498</b>	Hormigón y mortero - Agua de amasado - Clasificación y requisitos	13/09/2021
<b>prNCh3727</b>	Gestión de residuos - Consideraciones para el manejo racional de residuos de demolición y auditorías de pre-demolición	09/09/2021

# ► NORMATIVA EN DESARROLLO

## EN COMITÉ TÉCNICO

<b>prNCh-ISO19650/3</b>	Organización y digitalización de la información en obras de edificación e ingeniería civil, incluyendo modelamiento de la información de la construcción (BIM) -- Gestión de la información utilizando modelamiento de la información de la construcción Parte 3: Fase operacional de los activos
<b>prNCh1079 (E)</b>	Arquitectura y construcción - Zonificación climática y térmica para el diseño de edificaciones
<b>prNCh1198</b>	Madera - Construcciones en madera - Cálculo
<b>prNCh148</b>	Cemento - Terminología, clasificación y especificaciones generales
<b>prNCh149</b>	Cemento - Determinación de la superficie específica por el turbidímetro de Wagner
<b>prNCh153</b>	Cemento - Ensayo de indeformabilidad al vapor de agua
<b>prNCh160</b>	Cemento - Agregado tipo A para uso en cementos - Especificaciones
<b>prNCh161</b>	Cemento - Puzolana para uso en cementos - Especificaciones
<b>prNCh2150</b>	Madera laminada encolada - Clasificación mecánica y visual de madera aserrada de pino radiata
<b>prNCh2165</b>	Tensiones admisibles para la madera laminada encolada estructural de pino radiata
<b>prNCh2369</b>	Diseño sísmico de estructuras e instalaciones industriales
<b>prNCh2745 (E)</b>	Análisis y diseño de edificios con aislación sísmica
<b>prNCh2884/1</b>	Membranas asfálticas - Parte 1: Requisitos para las membranas asfálticas elastoméricas
<b>prNCh2884/2</b>	Membranas asfálticas - Parte 2: Requisitos para las membranas asfálticas plastoméricas
<b>prNCh3164</b>	Guía para abordar la accesibilidad en las normas
<b>prNCh3308</b>	Ventilación - Calidad aceptable de aire interior - Requisitos
<b>prNCh3309</b>	Ventilación - Calidad de aire interior aceptable en edificios residenciales de baja altura - Requisitos
<b>prNCh3372</b>	Instalaciones domiciliarias de agua potable - Diseño, cálculo y requisitos de las redes de agua caliente
<b>prNCh3500</b>	Ventilación de edificios. Diseño y dimensionamiento de los sistemas de ventilación en viviendas
<b>prNCh3517</b>	Construcción - Ladrillos macizos de ceniza volante - Clasificación y requisitos
<b>prNCh352/2</b>	Acústica y Vibraciones - Aislación acústica - Parte 1: Clasificación acústica de la edificación residencial
<b>prNCh3537</b>	Ensayo de carga cíclica (reversible) para la resistencia al corte de elementos verticales de sistemas de resistencia a la fuerza lateral de edificaciones - Método de ensayo
<b>prNCh3544/2</b>	Perfiles de Poli (Cloruro de Vinilo) no plastificado (PVC-U) para la fabricación de puertas y ventanas Parte 2: Perfiles de PVC-U con folio laminado o lacado - Clasificación, requisitos y métodos de ensayo
<b>prNCh3560</b>	Protección contra incendios - Redes de agua - Requisitos de diseño, instalación, inspección y mantenimiento
<b>prNCh3611</b>	Geosintéticos para uso en obras de urbanización - Requisitos
<b>prNCh3615</b>	Protección contra incendios - Recubrimientos intumescente para la protección del acero estructural
<b>prNCh3619</b>	Reglas comunes para productos prefabricados de hormigón
<b>prNCh3624</b>	Hormigón con fibras metálicas. Determinación de la resistencia a la tracción por flexión (límite de proporcionalidad (LOP), resistencia residual) - Método de ensayo



# ► NORMATIVA EN DESARROLLO

## EN COMITÉ TÉCNICO

<b>prNCh3625</b>	Productos prefabricados de hormigón - Marcos
<b>prNCh3657</b>	Prevención de incendios en edificios -- Ensayo de resistencia al fuego - Estimación de la resistencia al fuego de sistemas constructivos mediante método analítico de adición de capas
<b>prNCh3660</b>	Construcción - Mallas electrosoldadas de barras laminadas en caliente y soldables para hormigón armado - Condiciones de uso
<b>prNCh3670</b>	Identificación de seguridad - Señales del plan de escape y evacuación
<b>prNCh3671/1</b>	Eficiencia energética de los edificios. Calidad ambiental interior. Parte 1: Parámetros de entrada ambiental interior para el diseño y evaluación del rendimiento energético de los edificios.
<b>prNCh3671/2</b>	Eficiencia energética de los edificios. Procedimientos generales de evaluación del rendimiento energético. Parte 2: Directriz para el uso de parámetros de entrada ambientales interiores para el diseño y evaluación del rendimiento energético de los edificios.
<b>prNCh3672</b>	Diseño del medio ambiente del edificio. Calidad del aire interior. Métodos para expresar la calidad del aire interior para uso humano
<b>prNCh3673</b>	Diseño del medio ambiente del edificio - Ambiente interior - Principios generales
<b>prNCh3695</b>	Diseño accesible - Señales de guía auditiva en instalaciones públicas
<b>prNCh3696</b>	Ergonomía - Diseño Accesible - Directrices para el diseño y símbolos táctiles caracteres
<b>prNCh3697</b>	Ergonomía - Diseño accesible - Método para crear combinaciones de colores teniendo en cuenta los cambios relacionados con la edad en la visión del color humano
<b>prNCh3698</b>	Ergonomía - Diseño accesible - Un método para estimar el tamaño mínimo de letra legible para personas de cualquier edad
<b>prNCh3703</b>	Sistemas de almacenamiento de estructuras de acero - Requisitos
<b>prNCh853</b>	Componentes y elementos para la edificación - Resistencia térmica y transmitancia térmica - Método de cálculo

# ► **NORMATIVA EN DESARROLLO**

---

## **SEGUIMIENTO NORMATIVO**

Actualmente estamos a la espera de las respuestas ministeriales a las siguientes consultas públicas que ya han concluido su período de recepción de observaciones y comentarios, por lo que en este momento se espera respuesta ministerial:

**MINVU** | Consulta pública sobre Reglamento para la Calificación Energética de Viviendas en Chile



VER WEB

**MINSAL** | Consulta pública propuesta de «Proyecto de Reglamento Sanitario sobre Manejo de Residuos de Actividades de la Construcción y Demolición»



VER WEB

**MINSAL** | Consulta pública del Reglamento Sanitario de Proyectos de Aguas Grises.

Este reglamento constituye la pieza faltante para la implementación y exigencia de lo dispuesto en la Ley de Aguas Grises, así como en la OGUC.

**MINVU** | Consulta pública sobre Reglamento del Registro Nacional de Evaluadores Energéticos



VER WEB

**MINVU** | Modificación General de Urbanismo y Construcciones en materia de Calidad de las Construcciones



VER WEB

**MINVU** | Modificación Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones en materia de seguridad contra incendios



VER WEB

