CAMARA CHILENA DE LA CONSTRUCCION

MEMORIA GREMIAL

CCHC ANTOFAGASTA

2019 - 2021

CAMARA CHILENA DE LA CONSTRUCCION

MEMORIA GREMIAL

CCHC ANTOFAGASTA

2019 - 2021

RESUMEN

La Memoria de Gestión de la Cámara Chilena de la Construcción Antofagasta del periodo 2019 – 2021, comprende el tiempo liderado por la Mesa Directiva Regional encabezada por el presidente Iván Alberto Jara Alarcón, Ramón Luis Muñoz y Maximino Canitrot Baeza.

Este directorio junto a los Consejeros Regionales fue electo tras el proceso eleccionario realizado el 25 de julio de 2019, en la sede de la Cámara, para asumir oficialmente en la ceremonia de cambio de mando el 27 de septiembre del mismo año.

El trabajo de este Consejo Regional consistió principalmente en dar continuidad a la planificación estratégica por objetivos iniciada en 2017, enfrentando en el transcurso del tiempo una crisis social y la pandemia del Covid-19, sin embargo, junto al equipo de colaboradores, fueron capaces de adaptarse y avanzar en el trabajo gremial y en el desarrollo del proyecto Antofagasta Futuro, consiguiendo la contratación de una asesoría comunicacional estratégica, y con ello también, la publicación del Estudio de Potencial Urbano conseguido gracias al trabajo colaborativo con Creo Antofagasta, y el Informe de Vivienda Pública 2020 y la puesta en marcha del estudio de potencial logístico industrial.

La Cámara Chilena de la Construcción Antofagasta es la sede coordinadora de la Zona Norte que comprende a las Cámaras de Arica, Iquique y Calama. Cuenta 94 socios activos entre inmobiliarias, empresas constructoras, proveedoras

EJECUTIVO

de servicios, instituciones educativas y socios profesionales, además de las entidades CChC; Fundación Social, Corporación de Salud Laboral, Corporación de Desarrollo Tecnológico (CDT), Escuela Tecnológica de la Construcción (ETC), OTIC, Mutual de Seguridad, Caja Los Andes, AFP Habitat y Consalud.

Su estructura está conformada por el Consejo Regional, que representa a la Asamblea General de Socios, y por cuatro Comités Gremiales: Comité Inmobiliario, de Vivienda, de Contratistas Generales, y de Proveedores. Además, cuenta con un Comité Social, y las comisiones de Seguridad y de Socios. A ellas se suma también el Grupo de Trabajo (GT) Mujeres creado en 2020 para promover la participación femenina en la industria tanto en los niveles ejecutivos, gremial y de las trabajadoras del sector.
Esta memoria ha sido elaborada por la Unidad de Comunicaciones de la sede Antofagasta y resume la gestión realizada durante el período 2019 – 2021 por el Consejo Regional. Resume las principales actividades, proyectos, hitos y logros que fueron materializados a través de la actividad gremial de los distintos comités, la participación y representación del gremio mediante relacionamiento, comunicaciones, estudios, y el desarrollo empresarial.

Se incluyen en este resumen las principales actividades del Área Social, eventos de camaradería, de relacionamiento y participación gremial.

Consejo Regional CChC Antofagasta

Consejo Regional 2019 – 2021

PRESIDENTE
Iván Jara Alarcón

PRIMER VICEPRESIDENTE
Ramón Luis Muñoz

SEGUNDO VICEPRESIDENTE
Maximino Canitrot Baeza

PAST PRESIDENTE
Andrew Trench Fontanes

CONSEJERO REGIONAL
Agustín Hola Berríos

CONSEJERO REGIONAL
Javier Chaparro Salas

CONSEJERA REGIONAL
Marcela Torres Moraga

Consejeros Nacionales

Carlos González Cortés

Carlos Tarragó Cardonne

Andrew Trench Fontanes

Jaime Tolosa Leiva

Thomas Müller Esparza

COMITÉ INMOBILIARIO
Presidenta - Marcela Torres
Socia independiente

COMITÉ DE VIVIENDA
Presidente -Thomas Müller
Empresa Seremac

COMITÉ DE CONTRATISTAS GENERALES
Presidente - Gino Carpanetti
Empresa De la Fuente y Carpanetti (DL&C)

COMITÉ DE PROVEEDORES
Presidente - Juan Toro Jara
Empresa Vinilit

COMISIÓN DE SEGURIDAD
Presidente - Juan Carlos Miranda
Empresa Calicanto

COMITÉ SOCIAL
Presidente - Carlos Tarragó
Socio independiente

COMISIÓN DE SOCIOS
Presidente - Fernando Ardiles Eterovic
Empresa Revestimientos Arquitectónicos
e Industriales Ltda.

Palabras del Presidente

“Me voy convencido que, pese a lo pedregoso del camino de estos dos años, supimos salir adelante y avanzar a paso firme”.

Llevaba algunos años como socio de la Cámara Chilena de la Construcción Antofagasta, cuando llegué a la presidencia de la sede deseoso de aportar desde mi experiencia profesional y de liderar de la mejor forma posible los dos años que se venían por delante. Mi foco era fortalecer el trabajo con nuestros socios y apoyar la reactivación del sector, que ya venía golpeado como consecuencia de la caída en el precio del cobre, que impacta como efecto dominó en nuestra industria.

Jamás imaginé que pocas semanas después de asumir oficialmente, ocurriría un estallido social que nos dañaría aún más como sector productivo, pero pese a las dificultades seguimos adelante. Luego, en marzo la pandemia se dejó sentir con toda su fuerza obligándonos a paralizar por largos cinco meses. La incertidumbre de no saber a qué nos estábamos enfrentando hizo tambalear nuevamente a la industria y en especial a las empresas medianas de la construcción en la ciudad, sin embargo, seguimos adelante.

Tras la publicación del Modelo de Gestión Protocolo Sanitario empezamos a ver la luz al final de túnel. Un arduo trabajo de relacionamiento con autoridades y medios de comunicación para dar a conocer nuestro protocolo y así dar a entender que la construcción es una industria segura y reactivadora, rindió frutos permitiéndole a las empresas del sector poder seguir operando, bajo estrictas medidas sanitarias, incluso en cuarentena.

Como sede gremial, junto a nuestros colaboradores, debimos adaptarnos al teletrabajo, transformando la camaradería presencial a una a distancia, pero permitiéndonos concertar una serie de reuniones con representantes del sector público, privado, academia, sociedad civil, e incluso medios de comunicación, para dar a conocer nuestra cartera de proyectos para la reactivación anímica, laboral y económica regional.

Continuamos adelante con nuestro proyecto Antofagasta Futuro y sus iniciativas estratégicas: Regeneración Urbana, Ciudad Empresarial y Residuos de la Construcción. Durante estos años se logró el desarrollo del Estudio de Potencial Urbano y el inicio del estudio para definir el potencial de diversificación de la matriz productiva, y también dimos pasos concretos para contar con un lugar para depositar los residuos de la construcción, gracias al trabajo colaborativo con la Seremi de Bienes Nacionales.

Fortalecimos nuestro relacionamiento con el municipio y el Gobierno Regional y sus carteras de Vivienda y Urbanismo, Economía, Trabajo, Obras Públicas, Salud, Mujer y Equidad de Género y Serviu.

Del mismo modo nos acercamos más a nuestros socios y socias, a través de una serie de actividades que respondían a sus inquietudes e intereses. Conformamos el Grupo de Trabajo (GT) Mujeres, liderado por Catalina Reyes, y nuestra consejera regional Marcela Torres, asumió el liderazgo de la Mesa Mujer y Construcción.

También, incentivamos y promovimos con más fuerza el rol social con nuestros trabajadores mediante los programas sociales tradicionales y los creados para atender las urgencias provocadas por la pandemia, y la posterior campaña de vacunación contra el coronavirus.

Todo lo comentado en estas líneas es solo un resumen de lo que conseguimos avanzar en estos últimos dos convulsionados años, periodo durante el cual el apoyo incondicional de mi esposa e hijos fue fundamental, porque supieron comprender la importancia de mi rol como presidente de la Cámara Antofagasta, aliviando la carga hasta llegar donde nos encontramos hoy.

Mi eterna gratitud es también para la Mesa Directiva y Consejo Regional, a Ramón Luis, Maximino, Andrew, Agustín, Marcela y Javier, que estuvieron siempre ahí para ser soportes y guiar por el mejor camino este periodo gremial. A la opinión jurídica certera de Francisco Leppes, y a los presidentes de comité, comisiones y consejeros nacionales: a Carlos Tarragó, Gino, Juan, Thomas, Carlos González, Juan Carlos, Fernando, Sergio y Jaime.

Al equipo de nuestros profesionales colaboradores de la sede, que asesoraron cada paso que dimos desde día uno, primero liderados por la gerente Daniela Zapata y posteriormente por Christofer Ferrada.

A todos y cada uno de ellos, infinitas gracias.

Me voy convencido que, pese a lo pedregoso del camino de estos dos años, supimos salir adelante y avanzar a paso firme demostrando con creces que la familia de la construcción tiene cimientos firmes, sólidos y capaces de soportar las adversidades vengan de donde vengan. Y desde ya declaro todo mi apoyo y colaboración para quien me suceda, porque el desafío de mejorar la calidad de vida de las personas, comprometidos con el desarrollo sostenible de la construcción, sigue vigente hoy más que nunca.

Hasta siempre.

Iván Alberto Jara Alarcón
Presidente
Cámara Chilena de la Construcción
Antofagasta 2019-2021.

Índice

01

CAPÍTULO I: PARTICIPACIÓN GREMIAL

1.1 COMITÉ INMOBILIARIO 16

1.2 COMITÉ DE VIVIENDA 16

1.3 COMITÉ DE PROVEEDORES 17

1.4 COMITÉ DE CONTRATISTAS GENERALES 17

1.5 COMISIÓN DE SEGURIDAD 18

1.6 COMISIÓN DE URBANISMO 19

1.7 COMISIÓN DE SOCIOS 19

02

CAPÍTULO II: REPRESENTACIÓN GREMIAL

2.1 RELACIONAMIENTO 23

2.2 UNIDAD DE ESTUDIOS 57

2.3 UNIDAD DE COMUNICACIONES 60

03

CAPÍTULO III: EVENTOS Y DESARROLLO EMPRESARIAL

3.1 EVENTOS Y DESARROLLO EMPRESARIAL 71

04

CAPÍTULO IV: CChC SOCIAL

4.1 CChC SOCIAL 92

Misión CChC

Mejorar la calidad de vida de las personas comprometidos con el desarrollo sostenible de la construcción.

Capítulo I: Participación Gremial

CAMARA CHILENA DE LA CONSTRUCCION

La principal instancia de participación de los socios y socias son cinco comités gremiales y tres comisiones, a los que se integran voluntariamente según sus intereses particulares. Entre 2019 y 2021 el profesional encargado Gremial fue Andrés Vega Carvajal.

Comité Inmobiliario

Está conformado por empresas constructoras e inmobiliarias, tanto nacionales como de la Región de Antofagasta, así como también por profesionales del área y arquitectos independientes.

Durante el periodo 2019-2021 este comité se abocó a aportar con la postura Cámara al proceso de actualización del Plan Regulador Comunal, con propuestas fundamentadas y que aporten a la calidad de vida de la ciudad. De igual forma, realizó un seguimiento normativo mensual en razón a temáticas legales atingentes al sector inmobiliario, y mantuvo información actualizada del mercado a través del Informe Inmobiliario trimestral, el cual permite conocer las dinámicas de desarrollo de proyectos en el contexto sanitario.

Comité de Vivienda

Nace el 2020 y está conformado por empresas constructoras e inmobiliarias, tanto nacionales como de la Región de Antofagasta, así como también por profesionales del área y arquitectos independientes.

Su plan de trabajo se enfoca en el levantamiento de propuestas para promover la ejecución de proyectos con soluciones habitacionales por parte del Estado, con miras a reducir el déficit de vivienda en la ciudad de Antofagasta, lo anterior mediante estudios, el relacionamiento con grupos de interés y la realización de diferentes eventos como los Webinar de Vivienda, llevados a cabo a partir del último trimestre del 2020.

Comité de Proveedores

Está integrado por empresas distribuidoras del área de suministros, de especialidades, industriales y fabricantes de materiales de construcción.

Su principal rol es el abastecimiento de requerimientos de clientes que consumen materiales especificados en distintas obras de la región, así como también la asesoría técnica, organización de capacitaciones, charlas y seminarios.

Su plan de trabajo considera el seguimiento permanente a los proyectos públicos y la inversión regional, junto con la discusión de cifras económicas. Durante este periodo gremial se enfocó en la organización de charlas para fortalecer a los socios en el ámbito del desarrollo empresarial.

Comité de Contratistas Generales

Está integrado por empresas que trabajan en la industria de la construcción como mandante contratista para el área pública o privada, como también para la gran minería de la zona.

Su plan de trabajo está centrado en el seguimiento de los proyectos públicos y la solución de problemáticas que aquejan el funcionamiento de todas las empresas que participan de licitaciones públicas. Asimismo, propicia la integración de sus integrantes con otras empresas mandantes de la región, de la zona norte y del país, junto con el fortalecimiento de las relaciones entre autoridades de Gobierno.

Los últimos dos años este comité se enfocó también en conocer el estado de avance del Estudio de Potencial Logístico – Industrial.

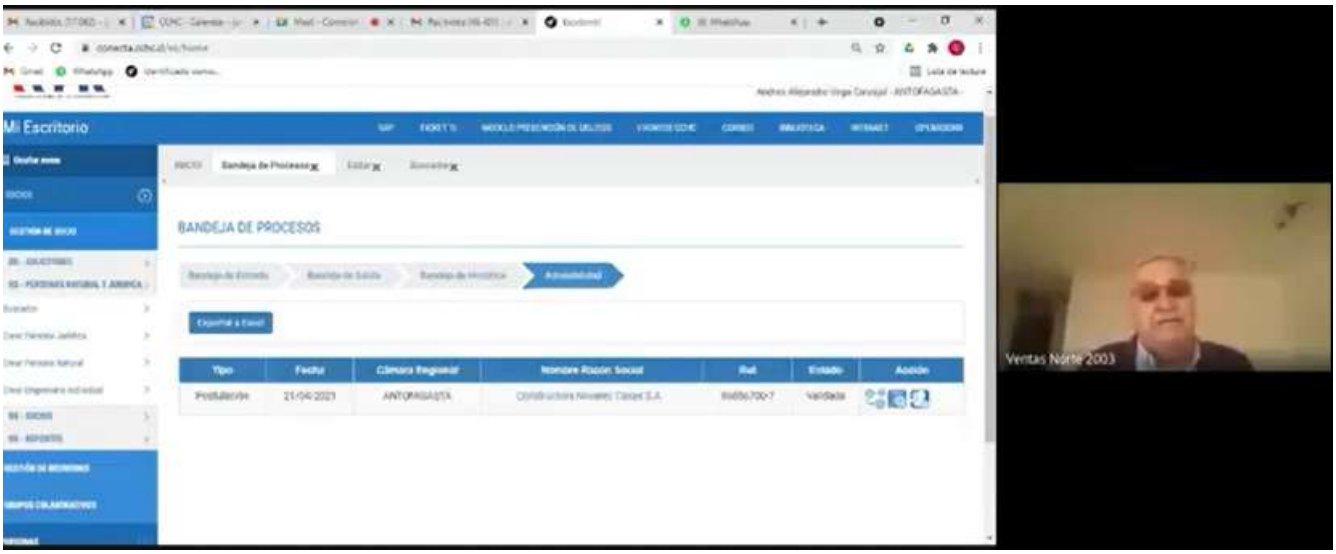
Comisiones Gremiales

Comisión de Seguridad

Está integrada por los presidentes de comités gremiales además de otras empresas constructoras y representantes de Mutual de Seguridad. Su rol de asesoramiento a la Mesa Directiva tiene como objetivo potenciar entre las empresas socias las buenas prácticas laborales y mejorar las conductas en materia de seguridad. Para hacerlo implementa cursos de capacitación gratuitos además de campañas de prevención de riesgos e intervención a empresas cuyos índices de accidentabilidad son elevados.

Comisión de Urbanismo

Conformada inicialmente en 2015 con el objetivo de apoyar al Comité Inmobiliario en cuanto al análisis y propuestas de opiniones gremiales respecto a temáticas relacionadas al desarrollo urbano. Durante el periodo 2017 – 2019 su liderazgo fue asumido por la vicepresidenta Jacqueline Leiva, quien impulsó el desarrollo de la investigación por parte del Parque Científico Tecnológico de la Universidad Católica del Norte, que busca elaborar un discurso gremial representativo ante la actualización del plan regulador comunal que lleva a cabo la Municipalidad de Antofagasta. En diciembre de 2019 este estudio finalmente fue publicado y presentado ante los integrantes de la comisión.



Comisión de Socios

Creada el 2018 la Comisión de Socios presidida por Fernando Ardiles, quien a su vez es acompañado de los socios Juan Carlos Miranda y Gino Carpanetti, tiene por funciones revisar el movimiento de socios, captar nuevos socios, proponer actividades y eventos, gestionar aspectos de bienestar y organización interna, y velar por el cumplimiento de las actividades estatutarias.

Planificación Estratégica Zona Norte

Con el objetivo de avanzar hacia la elaboración de una planificación estratégica de la zona norte, las sedes de Arica, Iquique, Calama, Antofagasta y Copiapó, iniciaron en mayo de 2020 un trabajo coordinado y dirigido por el director zonal Andrew Trench y el consultor Jorge Román.

Vacunación contra la Influenza

MundoSocios se encargó de organizar las jornadas de vacunación contra la influenza estacional. Operativos realizados en la sede regional que permitió inocular a socios y sus familiares.

Visita Vicepresidente Carlos Zeppelin

Los últimos días de junio de 2021, recibimos la visita del vicepresidente de la CChC, Carlos Zeppelin, quien llegó a la ciudad para participar en la firma del convenio Mujer y Construcción entre la Cámara y el Ministerio de la Mujer y Equidad de Género. Asimismo, aprovechó su estancia en Antofagasta para reunirse con el Consejo Regional y abordar temas de interés para el gremio.

Visita Vicepresidente Antonio Errázuriz

Durante julio de 2021 el presidente de la CChC Antonio Errázuriz acompañado del gerente gremial Francisco Gazmuri y la gerente de Comunicaciones y Marketing, Marcela Abusleme, llegaron a Antofagasta para participar en una reunión con el Consejo Regional la primera desde iniciada la pandemia y que coincidió además con el lanzamiento en la ciudad del Compromiso PRO.

Capítulo II: Representación Gremial

CAMARA CHILENA DE LA CONSTRUCCION

Relacionamiento

Son todas aquellas actividades que se desarrollan por encargo de la Mesa Directiva, Consejo Regional o como parte del Plan de Trabajo de los comités y comisiones gremiales. Su objetivo es reunirse con autoridades públicas y privadas, u otras instituciones para abordar temas específicos de interés para la CChC. Se incluyen en el relacionamiento las visitas protocolares, entrega de estudios y reuniones de trabajo.

Agosto 2019 – Diciembre 2019

Visita a Cerro Dominador

Hasta las instalaciones del proyecto Complejo Solar Cerro Dominador, ubicado a 60 km de Calama, llegaron socios liderados por el presidente del Comité de Proveedores Agustín Hola para participar en la Visita Técnica y de Seguridad organizada conjuntamente entre el Comité de Infraestructura y el Comité de Proveedores.

Durante la visita los socios participantes fueron recibidos por los profesionales del proyecto que implica una moderna e innovadora planta fotovoltaica y de concentración solar de 210 MW de energía, siendo la segunda edificación más alta del país con 250 metros de altura, superado solo por el edificio Costanera Center en Santiago, que alcanza los 300 metros.

Consejo Regional Visita CREO Antofagasta

A comienzos de octubre, el Consejo Regional presidido por Iván Jara visitó las oficinas de CREO Antofagasta. En el lugar fueron recibidos por el entonces director ejecutivo Andrés Letelier, quien les presentó las distintas iniciativas impulsadas por CREO.

Navidad con Esperanza

Como cada víspera de Navidad, los socios, colaboradores y entidades que integran el Comité Social, se organizaron para reunir y entregar regalos a las niñas y niños de Fundación Tierra de Esperanza.

2020

Consejo de Desarrollo Urbano Antofagasta

En enero, como gremio fuimos parte de la constitución del Consejo de Desarrollo Urbano de Antofagasta.

PTI Logística

Mantuvimos una estrecha y activa participación en el Programa Territorial Integrado (PTI) de Logística de la Región de Antofagasta.

Reunión con alcaldesa Karen Rojo

En enero de 2020 sostuvimos la reunión protocolar con la entonces alcaldesa Karen Rojo, oportunidad en la que se abordaron temas relacionados a la actualización del plan regulador comunal y residuos de la construcción

Mesa Técnica Residuos de la Construcción (Rescon)

La Mesa Técnica Residuos de la Construcción (rescon) creada en 2018 retomó su trabajo durante el 2019 y 2020, llevando a cabo una serie de reuniones tanto a nivel interno con los empresarios interesados en el proyecto, como a nivel externo con autoridades municipales y del gobierno regional. En paralelo, a nivel interno, se conformó el Grupo Rescon, integrado por socios de la CChC Antofagasta.

SERVIU

Con el Servicio de Vivienda y Urbanismo y su director Rodrigo Saavedra nos reunimos para analizar el déficit y habitacional y la situación de los campamentos en la ciudad.

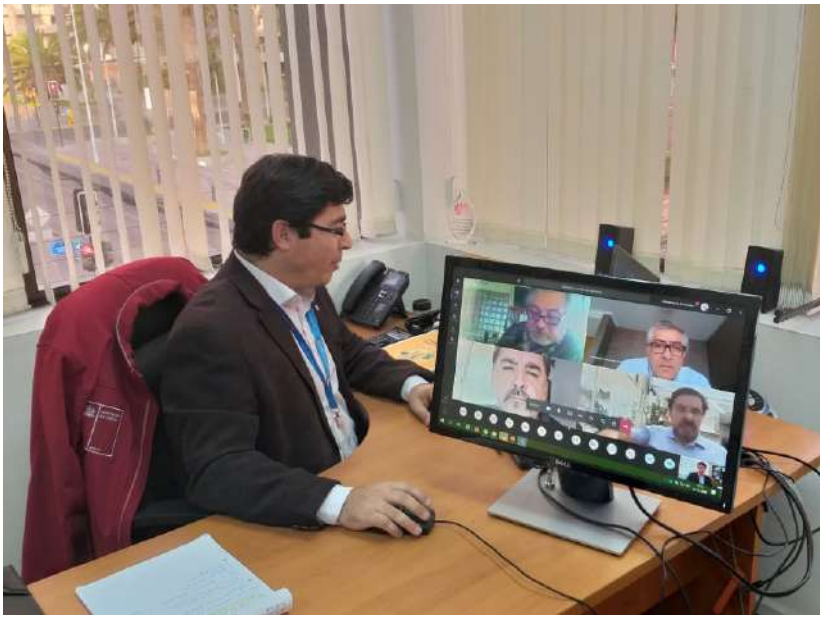
Taller CREO Antofagasta

El relacionamiento con CREO Antofagasta de esta Cámara como parte de su comité ejecutivo, consiguió que previo a las restricciones de la pandemia, se concretara un taller de trabajo en el que de forma colaborativa se levantaron ideas sobre regeneración urbana y gestión de suelo urbano, identidad y patrimonio histórico y cultural, entre otras.

CREO Antofagasta

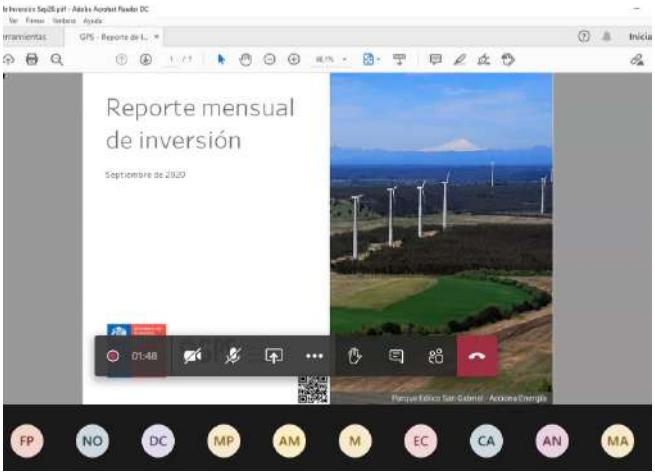
Reunión con Intendente en Pandemia

El 27 de marzo de 2020 el nuevo Consejo Regional presidido por Iván Jara sostuvo la primera reunión protocolar por videoconferencia con el intendente regional Edgar Blanco.



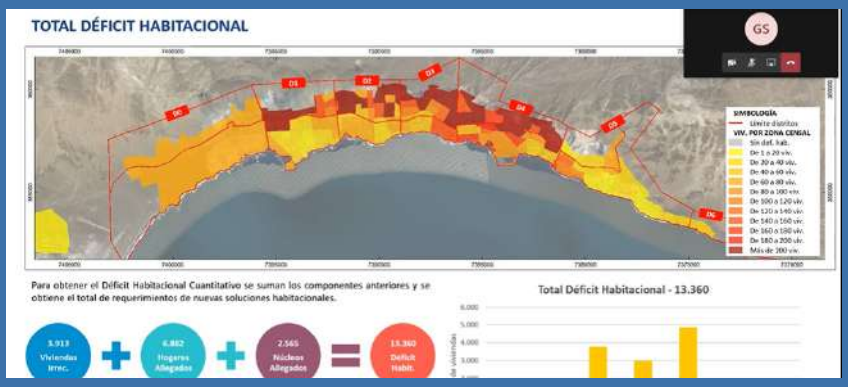
Mesa de Reactivación Económica

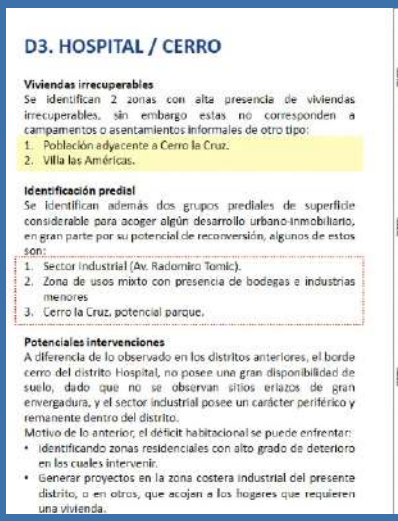
Liderada por el Seremi de Economía de la Región de Antofagasta Ronie Navarrete, y con la participación de otros gremios y las Cámaras de Antofagasta y Calama, se concretó, en mayo de 2020, la primera reunión de la Mesa de Reactivación Económica que tuvo por objetivo identificar y coordinar las estrategias que dinamicen la actividad productiva durante y poscrisis sanitaria. En la mesa participaron también, la Asociación de Emprendedores de Chile, Asociación Gremial Pymes del Norte, Asociación de Industriales de Mejillones, y Asociación de Industriales de Antofagasta.



Estudio de Potencial Urbano

La CChC Antofagasta a través de Creo Antofagasta, encargó el trabajo a los consultores de AGS Visión Inmobiliaria, el que consistió en un análisis del territorio urbano de la ciudad, identificando las brechas, déficits y oportunidades de desarrollo existentes para mejorar la calidad de vida urbana de la ciudad.



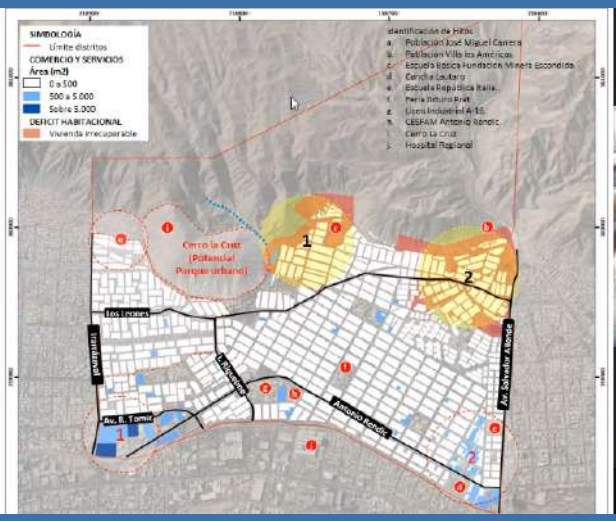


D3. HOSPITAL / CERRO

Viviendas irrecuperables
Se identifican 2 zonas con alta presencia de viviendas irrecuperables, sin embargo estas no corresponden a campamentos o asentamientos informales de otro tipo:
1. Población adyacente a Cerro la Cruz.
2. Villa las Américas.

Identificación predial
Se identifican además dos grupos prediales de superficie considerable para acoger algún desarrollo urbano-inmobiliario, en gran parte por su potencial de reconversión, algunos de estos son:
1. Sector Industrial (Av. Radomiro Tomic).
2. Zona de usos mixto con presencia de bodegas e industrias menores
3. Cerro la Cruz, potencial parque.

Potenciales intervenciones
A diferencia de lo observado en los distritos anteriores, el borde cerro del distrito Hospital, no posee una gran disponibilidad de suelo, dado que no se observan sitios eriazos de gran envergadura, y el sector industrial posee un carácter periférico y remanente dentro del distrito.
Motivo de lo anterior, el déficit habitacional se puede enfrentar:
- Identificando zonas residenciales con alto grado de deterioro en las cuales intervenir.
- Generar proyectos en la zona costera industrial del presente distrito, o en otros, que acojan a los hogares que requieren una vivienda.



Clúster de Energía

El presidente regional Iván Jara junto al director zonal Andrew Trench y el nuevo gerente del Clúster de Energía, José Robles, sostuvieron una reunión protocolar en la que abordaron los objetivos del Clúster para los próximos años en la región, donde el fortalecimiento de la matriz energética a base de energías limpias será primordial.

Reactivación Anímica, Laboral y Económica

Durante la segunda mitad de 2020, el presidente regional Iván Jara lideró una serie de reuniones con distintos actores del sector público, privado, academia, sociedad civil y algunos medios de comunicación, con el fin de levantar información para elaborar el portafolio de proyectos para la reactivación anímica, laboral y económica de la región, esto en el marco del plan de reactivación económica anunciado por la CChC. De este trabajo surgieron importantes visiones y opiniones que permitieron alimentar una cartera de proyectos de inversión de corto y mediano plazo, que proyectó la creación de más de 60 mil puestos de trabajo.

Reunión con alcalde de Mejillones Sergio Vega

Reunión con alcalde de Tocopilla Luis Moyano

Reunión con Antofagasta Minerals

Reunión con Asociación de Pequeños Industriales y Artesanos de Antofagasta (AGPIA)

Reunión con Diario Antofagasta

Reunión con el Consejo Ciudadano de Antofagasta

Reunión con Clúster de Minería

Reunión con Emelnor

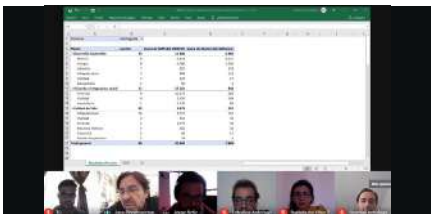
Reunión con Ferrocarril Antofagasta (FCAB)

Reunión con Gobierno Regional

Reunión con gremios regionales

Reunión con Radio Carnaval

Reunión con radios Sol, Madero y CNC Medios



Reunión con Timeline.cl

Reunión con universidades de Antofagasta

Ayuda Solidaria en Pandemia

Cajas con Insumos de Limpieza y Desinfección

El presidente regional Iván Jara junto al seremi de Vivienda Julio Santander y el director de Serviu Rodrigo Saavedra, lideraron la entrega de aproximadamente 500 cajas con kits de limpieza en el campamento Villa Constancia, ubicado en el sector centro alto de Antofagasta.

Campañas Solidarias

En junio, una campaña solidaria realizada con ayuda de los socios de la Cámara Regional, culminó con la entrega de 118 kilos de leche en polvo a la Sociedad de Rehabilitación del Niño y Adolescente Lisiado (Sorenial), además se entregaron pañales, suplemento alimenticio y papel absorbente a Fundación Somos Up, que atiende a niñas y niños con Síndrome de Down, y al deportista Daniel Zárate.

SiEmpre por Chile

Un total de 392 cajas con alimentos fueron entregadas por los socios de la Cámara Chilena de la Construcción (CChC) Antofagasta en la ciudad, acción que formó parte de la campaña SiEmpre por Chile impulsada por la Confederación de la Producción y el Comercio (CPC).

Las empresas socias que participaron en la entrega eran: Guzmán y Larraín, Entrefases, Nueva Urbe, Seremac, Jara Construcciones Obras y Montajes, Peri, Triovial, Revestimientos Arquitectónicos e Industriales RAIN, Sodimac, Constructora Marabierto, Ecora, y Ebco.

Apoyo a Ollas Comunes

Más de 2 millones de pesos fue el aporte que la CChC Antofagasta logró reunir gracias a las donaciones del equipo administrativo y los socios, para ir en ayuda de las ollas comunes de Antofagasta.

La campaña liderada por el consejero regional Javier Chaparro permitió recaudar el dinero en menos de dos semanas, el que fue entregado a Corporación Cultam que se encargó de distribuirlo mediante la compra de pollo, como proteína fundamental para decenas de ollas comunes, principalmente del sector norte de la ciudad.

Plano Regulador Comunal

Como gremio mantuvimos constante relación con el municipio para conocer el avance del proceso de actualización del plano regulador comunal.

Agenda Mujer

Feria Laboral Mujer Online

La primera Feria Laboral Mujer Online, organizada por la Seremi de la Mujer y Equidad de Género de la Región de Antofagasta, contó con la participación de la CChC Antofagasta, BHP y Aguas Antofagasta.

Vinculación con SEREMI de la Mujer

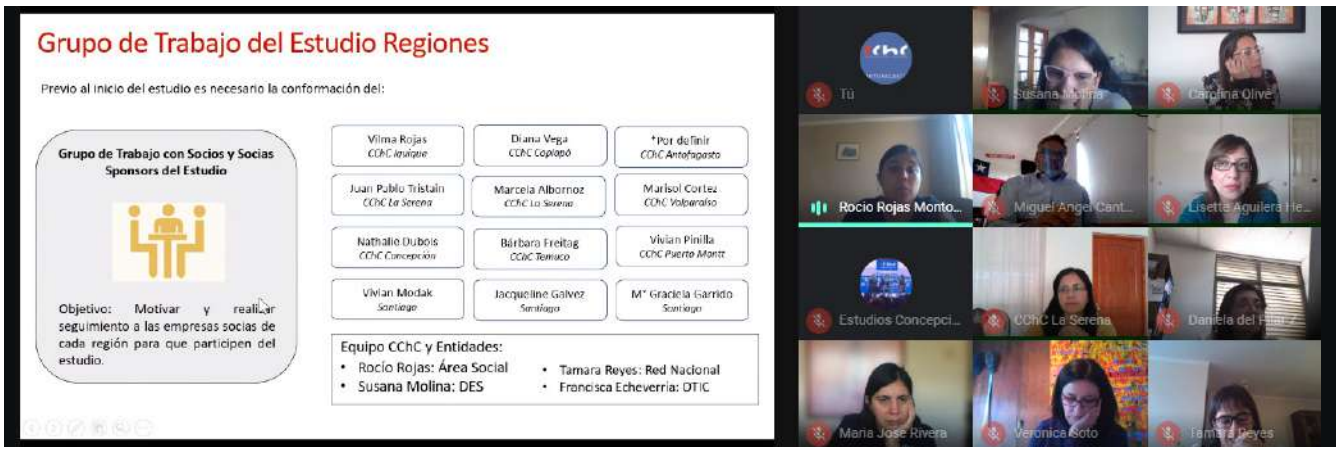
Durante el 2020 iniciamos un estrecho trabajo colaborativo con la Seremi de la Mujer y Equidad de Género, acercamiento que finalizó con la firma convenio Mesa Mujer y Construcción a finales de año.

Grupo de Trabajo (GT) Mujeres

La formación en las sedes regionales de los GT Mujeres, contribuyó a fortalecer el objetivo de promover la participación femenina en el gremio. En Antofagasta el liderazgo del GT Mujeres recayó en la socia Catalina Reyes.

Estudio de la mujer en la construcción

Cámara Chilena de la Construcción, OTIC y el Centro de Ingeniería Organizacional (CIO) de la Universidad de Chile, anunciaron la elaboración de un estudio que busca conocer la participación de las mujeres en el rubro de la construcción y en la cadena de valor del subsector edificación. Para ello, las sedes regionales jugaron un papel fundamental aportando información desde las empresas asociadas al gremio, permitiendo caracterizar un perfil de la mujer que trabaja en construcción, sus necesidades para hacer carrera en el rubro, conocer sus intereses en cuanto a formación, explorar iniciativas implementadas por las empresas socias para el desarrollo laboral de la mujer, y generar propuestas para impulsar y promover la participación femenina en la industria.



Lanzan Mesa Mujer y Construcción

Para fomentar la inclusión de la mujer en la construcción durante y post pandemia, la subsecretaria de la Mujer y la Equidad de Género, Carolina Cuevas, junto con la consejera regional de la Cámara Chilena de la Construcción (CChC) Antofagasta, Marcela Torres, y la líder del Grupo de Trabajo Mujeres del gremio, Catalina Reyes, conformaron la primera Mesa Técnica Regional "Mujer y Construcción" del Norte Grande, que avanzará en medidas concretas en esta materia.

La iniciativa se genera a partir del Plan de Reactivación Económica elaborado por la CCHC, que proyecta la creación de 600 mil puestos de trabajo con una inversión de 22 mil millones de pesos a nivel país, y en cuyos ejes principales se encuentra su implementación con enfoque de género. Construcción es uno de los rubros con menor presencia femenina alcanzando solo un 7%.

Compromiso Sanitario

La pandemia de Covid-19 hizo que la industria se adaptara para poder continuar operando. Es así que en 2020 la CChC da a conocer el modelo de gestión Compromiso Protocolo Sanitario Covid-19, estrategia elaborada y validada por los ministerios del Trabajo y Salud, y que entregaba una serie de recomendaciones para evitar el contagio y propagación del coronavirus en las obras y oficinas de las empresas de la construcción, resguardando la salud de los trabajadores, sus familias y el entorno donde se desarrollan los proyectos a lo largo del país.

En Antofagasta, durante cinco meses las obras estuvieron paralizadas raíz de la cuarentena o FASE 1, tiempo durante el cual el protocolo sanitario fue puesto a prueba en los proyectos de vivienda e infraestructura pública, lo que sirvió para evidenciar la eficacia del protocolo sanitario. Una vez levantada la cuarentena, a partir de la FASE 2, las obras privadas reiniciaron paulatinamente su funcionamiento, bajo estrictas medidas sanitarias que fueron comprobadas en terreno con visitas técnicas realizadas en compañía de autoridades del Gobierno Regional a un proyecto de la empresa socia Marabierto y Almagro.

Las visitas realizadas permitieron al gremio en la ciudad demostrar que la construcción es una industria segura y reactivadora, tomando en cuenta que más de 8.000 trabajadores dependen de ésta solo a nivel comunal. Gracias a este trabajo y al esfuerzo y compromiso de las empresas socias y sus trabajadores, la construcción pudo continuar operando incluso durante las cuarentenas declaradas el 2021.

Presentación Protocolo Sanitario a Autoridades

En una presentación virtual a cargo del presidente regional Iván Jara y el Coordinador de Seguridad y Salud Laboral de la CChC, Ricardo Saavedra, se expuso en detalle el modelo de gestión Protocolo Sanitario Covid-19 ante autoridades del Gobierno Regional. En la cita participaron los seremis de Salud, Trabajo, Vivienda, representantes del municipio, Colegio Médico, Serviu, y el consejero regional Ricardo Díaz, además de directivos de la Cámara Regional y socios del gremio local.

Visita Técnica en Obra

En las instalaciones del proyecto inmobiliario Torres Nueva Costanera tuvo lugar la primera visita técnica para corroborar en terreno la efectividad del Protocolo Sanitario Covid-19, elaborado por la Cámara Chilena de la Construcción (CChC), para resguardar la salud de los trabajadores y la comunidad, previniendo el contagio y propagación del coronavirus al interior de las obras y oficinas de las empresas del sector.

La comitiva integrada por el presidente regional de la Cámara Chilena de la Construcción (CChC) Antofagasta Iván Jara, el vicepresidente Maximino Canitrot, y autoridades del Gobierno Regional encabezadas por el intendente Edgar Blanco y los seremis Rossana Díaz, de Salud, Trabajo, Álvaro Le Blanc, Vivienda, Julio Santander, y Economía, Ronie Navarrete, y el jefe de operaciones habitacionales de Serviu Christian Flores, recorrieron las instalaciones del proyecto inmobiliario ubicado en el sector centro – norte de la ciudad.

Reunión con Sence

Fortalecimos el relacionamiento con el Servicio Nacional de Capacitación de Empleo (Sence) de Antofagasta, a través de reuniones con su director regional Roger Barraza

DOM en Línea

Junto a los colegios de arquitectos de Antofagasta y Arica, participamos en una reunión convocada por el equipo a cargo del proyecto DOM En Línea del Ministerio de Vivienda (Minvu), con la finalidad de revisar los detalles de la iniciativa que busca digitalizar el servicio de las Direcciones de Obras Municipales de todo el país.

Trabajo Colavorativo con Minvu y Serviu

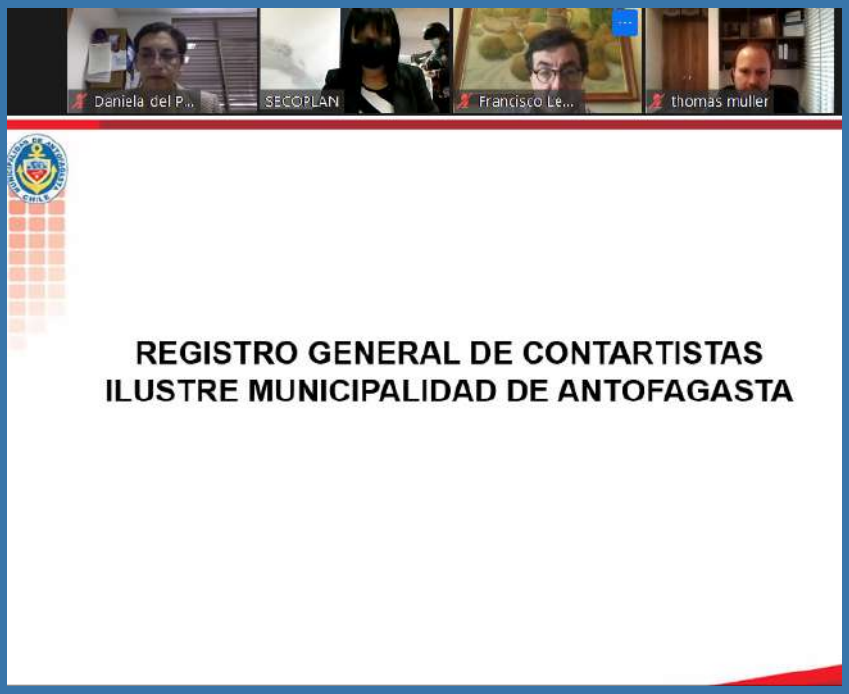
El Consejo Regional de la CChC Antofagasta y el equipo de profesionales de Serviu dirigidos por Rodrigo Saavedra, acordaron mantener reuniones periódicas para avanzar en el seguimiento de las distintas materias que preocuparon al gremio medio de la crisis sanitaria por el Covid-19.

PROVINCIAS	MONTO 2020 M$	MONTO 2021 M$	MONTO 2022 M$	SALDO M$	TOTAL M$	% PARTICIPACION INVERSION	MANO DE OBRA
ANTOFAGASTA	270.100	17.774.909	13.751.825	2.270.000	34.066.834	49,10%	1.460
INTERPROVINCIAL*	-	16.284.613	2.909.787	-	19.194.400	26,10%	25
ANTOFAGASTA, TOCOPILLA	-	1.934.000	4.500.000	1.800.000	8.234.000	13,60%	560
EL LOA	427.720	3.220.626	2.051.160	767.000	6.466.500	9,30%	1.049
EL LOA, TOCOPILLA	-	400.000	400.000	-	800.000	1,10%	432
TOCOPILLA	-	50.000	300.000	150.000	500.000	0,90%	45
TOTAL	697.820	39.664.142	23.912.772	4.987.000	69.261.734	100,00%	3.571

* Sólo se considera la Mano de Obra de la Dirección de Arquitectura, ya que no es posible definir en esta etapa, la consideración los proyectos de conservación de la Dirección de Vialidad ya que se desconoce la cantidad de contratos a ejecutar, ya que son conservaciones rutinarias que se van descentralizando según planificaciones anuales.

Cartera de Proyecto MOP

La Secretaría Regional de Obras Públicas, liderada por el seremi Patricio Labbé, presentó la cartera de inversión 2021-2025 para la Provincia de Antofagasta a los socios de la Cámara Antofagasta, cartera que supera los $153 mil millones, de los cuales más de $54 mil millones se ejecutarán este año, concentrándose la mayor parte en obras de vialidad urbana e interurbana y obra hidráulicas, portuarias y de arquitectura.



Presentación de Registro de Contratistas Municipalidad

El Comité de Contratistas Generales coordinó la realización de una charla sobre las condiciones y requisitos para que las empresas accedan al registro de contratistas de la Municipalidad de Antofagasta, la cual fue liderada por la encargada del Registro de Contratistas IMA, Isabel de la Vega.

Firma Compromiso Región

En diciembre de 2020 y en el marco de su visita a la Región de Antofagasta, el Subsecretario del Trabajo, Fernando Arab, junto al intendente regional Edgar Blanco y el presidente regional Iván Jara, firmaron el Compromiso Región, iniciativa regional creada el año 2019 y generada por la seremi del Trabajo y Previsión Social junto al Gobierno Regional, la cual tiene como ejes principales fomentar la contratación de mano de obra local, propender proveedores locales y propiciar normas de género e inclusión de personas con discapacidad.

2021

Proyecto +R

Con la participación de la Seremi de Justicia y Derechos Humanos Paula García, la jefa técnica regional de Gendarmería, Paula Espíndola, y del vicepresidente de la CChC Antofagasta Maximino Canitrot, se realizó la primera reunión del 2021 en el marco del Proyecto +R. El objetivo de la reunión fue retomar el trabajo que ha realizado la Cámara Regional en materia de reinserción social y laboral enmarcada en el Proyecto +R, que busca implementar una política pública que, a través de la colaboración público – privada, permita capacitar e insertar laboralmente a quienes han estado privados de libertad, disminuyendo de esta manera la reincidencia delictual.

Agenda Mujer

1ra Reunión Mujer y Construcción

En enero de 2021 se concretó la primera reunión de la Mesa Mujer y Construcción Antofagasta, instancia encabezada por la entonces Seremi de la Mujer y Equidad de Género Claudia Godoy, y en la que también participaron el Seremi del Trabajo y Previsión Social, Álvaro LeBlanc, el director regional de Sence, Roger Barraza, el presidente regional de la CChC Antofagasta Iván Jara, la consejera regional de la CChC Antofagasta Marcela Torres y representantes de la Seremi de Obras Públicas. De esta primera reunión se fijaron los lineamientos de trabajo para los meses siguientes que consideraron la realización de un diagnóstico regional en materia de capacitaciones a mujeres y conocer las necesidades de las empresas en esta materia, identificación de acciones concretas para promover la incorporación la mujer desde la educación en carreras relacionadas con la industria, sensibilización en cuanto a políticas de inserción femenina profesional en la construcción, por nombrar algunas.

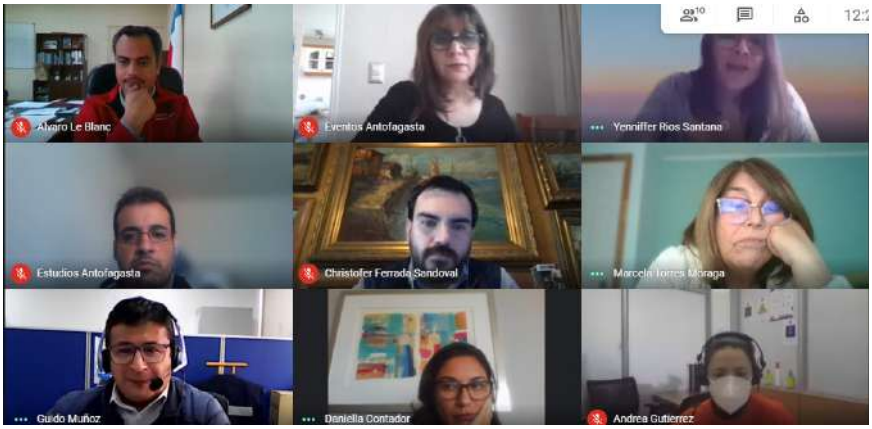
Red Maestra

Con Fundación Red Maestra y la Seremi de la Mujer y Equidad de Género establecimos apoyar, a través de nuestras empresas constructoras socias, en el levantamiento de información acerca de los oficios o perfiles más demandados o necesarios en el ámbito de la construcción. Esta información fue derivada a Red Maestra para generar programas de formación dirigidos a mujeres que las capaciten en los oficios que la industria hoy en día requiere.

Construyendo Mujer Antofagasta

"Construyendo Mujer Antofagasta: Programa de Liderazgo Femenino en la Construcción" es el nombre del proyecto regional ganador de la primera versión del concurso Mujeres CChC 2021, iniciativa que logró el financiamiento para su ejecución en la ciudad y que está liderado por la consejera regional Marcela Torres y la socia y líder del Grupo de Trabajo (GT) Mujeres, Catalina Reyes.

El programa Construyendo Mujer Antofagasta busca impulsar una cultura de liderazgo femenino al interior de las empresas socias y en las representantes de éstas en el trabajo gremial local, a través de mentorías grupales, presentación de casos de éxito y trabajo puntualizado al interior de las empresas que adhieran al programa, todo bajo el input y lineamientos obtenidos de un diagnóstico que se realizará como puntapié inicial del mismo. Al finalizar se realizará un seminario de cierre con todos los actores públicos, privados, academia y sociedad civil local relacionados, que posibilite dar a conocer los resultados obtenidos por el programa además de propiciar la conformación de una mesa público-privada liderada por la CChC, que trabaje permanentemente en impulsar instancias sectoriales que aporten al desarrollo de la mujer en la industria de la construcción regional.



Certificación Mujeres de la Construcción

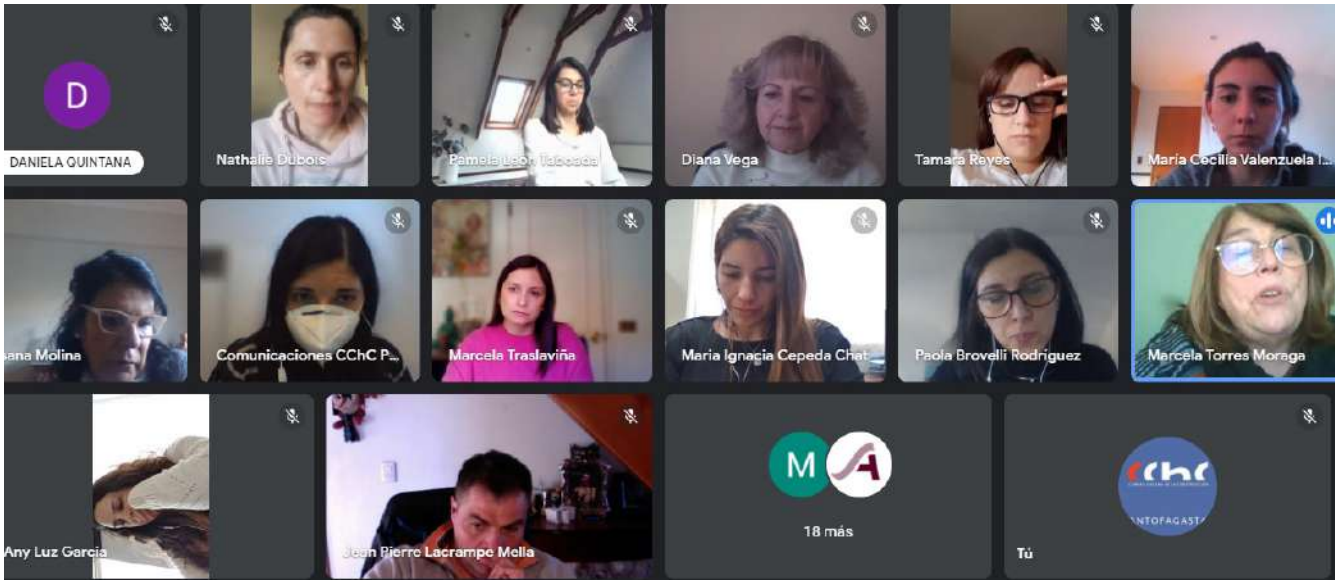
Junto a Chile Valora, la seremi de la Mujer y Equidad de Género y Seremi del Trabajo y Previsión Social, surgió la oportunidad de certificar a 60 mujeres trabajadoras de la construcción en oficios que potenciaran sus habilidades y competencias laborales del rubro.

Firma Convenio Mesa Mujer y Construcción

A fines de junio la ministra de la Mujer y Equidad de Género, Mónica Zalaquett, la seremi de la cartera Karla Cantero, junto al vicepresidente da la CChC, Carlos Zeppelin, y el presidente de la CChC Antofagasta, Iván Jara, oficiaron mediante firma el convenio Mujer y Construcción. Este compromiso entre el gremio y el gobierno apunta a promover la participación femenina en la industria de la construcción a través de acciones concretas y mantenidas en el tiempo.

¡En la Construcción sí hay Mujeres… Y Queremos más!

Las diferentes acciones por promover e incentivar la participación femenina en el sector, se complementó con la campaña ¡En la Construcción Sí hay Mujeres… y queremos más!, impulsada por la CChC y que buscó reconocer y visibilizar a las mujeres que trabajan en la construcción, y tener la instancia de conversar con las empresas.



Talento Local

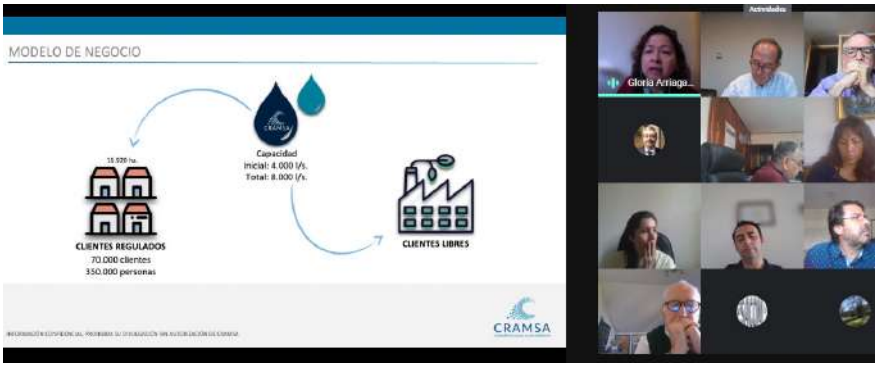
Otra de las iniciativas trabajadas en conjunto con la Seremi de la Mujer y Equidad de Género, es la que integra, además, Talento Local, entidad articuladora entre la formación de oficios y el desarrollo de las comunidades, y con quien nos reunimos para conocer el Programa de Empleo Joven, al cual podían postular 46 mujeres a capacitaciones de electricidad SEC, soldadura al arco 1 y 2 G, y soldadura por cañerías HDPE. La continuidad del trabajo incluyó el levantamiento de información con las empresas socias para disponer esos cupos entre las trabajadoras del sector.

Conclusiones del Estudio de Potencial Urbano

Creo Antofagasta y AGS Visión Inmobiliaria presentaron a los socios de la CChC Antofagasta los resultados del Estudio de Potencial Urbano que identificó las áreas urbanas con déficit de vivienda, equipamientos, áreas verdes y oportunidades de desarrollo urbano. En la oportunidad el presidente regional enfatizó en la importancia de este estudio que, "radica fundamentalmente en el permanente objetivo de nuestro gremio que se alinea con la misión de mejorar la calidad de vida de las personas, comprometidos con el desarrollo sostenible del sector construcción".

Visita Preventiva Industria Segura y Reactivadora

Tras dos semanas de iniciada la FASE 1 de cuarentena en la capital regional, autoridades de las Secretarías Ministeriales de Economía y Trabajo, junto a directivos de la Cámara Chilena de la Construcción (CChC) Antofagasta y representantes de empresas constructoras, realizaron una visita preventiva al proyecto edificio Rapallo de inmobiliaria Almagro.



Proyecto Sanitario Cramsa

Organizado por los comités de Contratistas Generales y de Proveedores, los socios de la CChC Antofagasta presenciaron la exposición del nuevo proyecto sanitario a cargo de la Compañía Regional Aguas Marítimas S.A. (Cramsa). Los representantes de Cramsa Gustavo Contreras y Gloria Arriagada, presentaron los alcances del proyecto que busca construir una planta desaladora en la región para aumentar la disponibilidad de agua potable, buscando así llegar con el vital elemento a sectores o zonas que hoy no cuentan con el servicio.

Reuniones con Candidatos

Con el objetivo de conocer las propuestas, ideas y visiones de los candidatos a alcalde, gobernador regional y constituyentes, durante el primer semestre del 2021 sostuvimos una serie de reuniones que se concretaron en modalidad telemática. En estos encuentros participó el Consejo Regional y los candidatos a gobernador: Marco Antonio Díaz, Ricardo Díaz y Paula Orellana; a alcalde: Fabián Ossandón, Roberto Soto, María Inés Verdugo y Sebastián Videla; y con los candidatos a la Convención Constituyente Arturo Soto, Pablo Toloza, Celia González y Marcos Celedón.

Reunión con candidata a alcaldesa María Inés Verdugo

Reunión con candidata a gobernadora regional Paula Orellana

Reunión con candidato a alcalde Sebastián Videla

Reunión con candidata constituyente Celia González

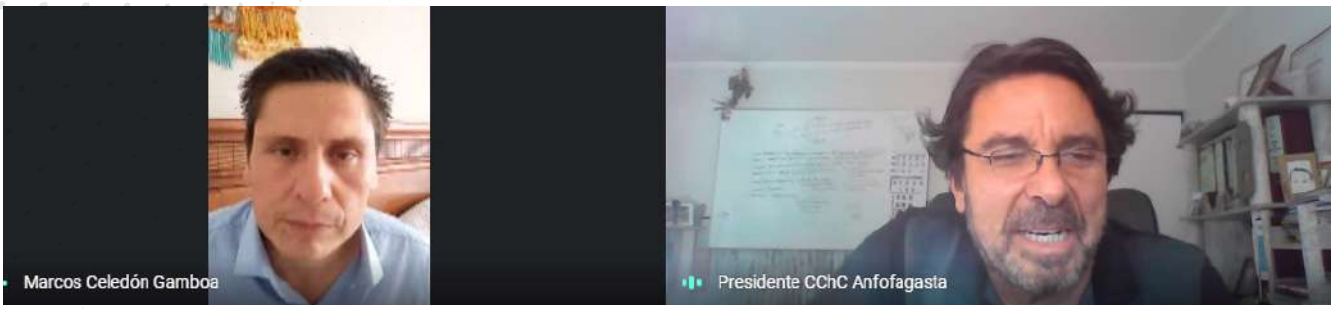
Reunión con candidato a alcalde Fabián Ossandón

Reunión con candidato a alcalde Roberto Soto

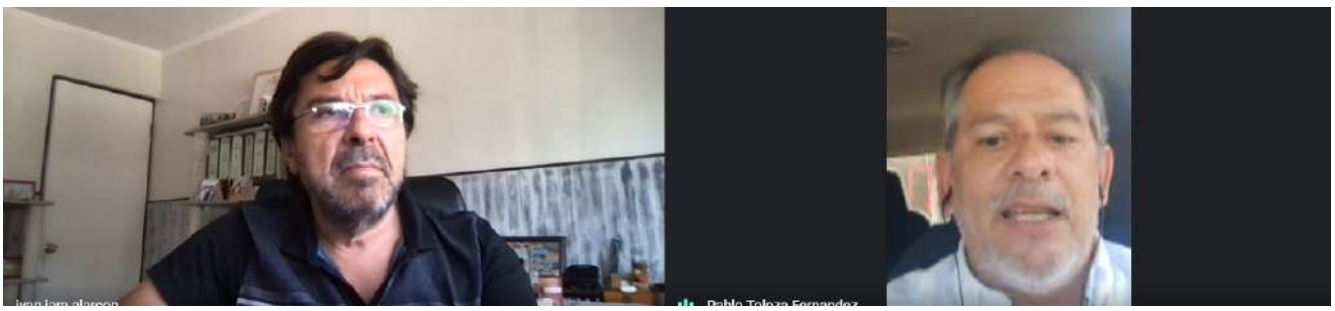
Reunión con candidato a gobernador regional Marco Antonio Díaz

Reunión con candidato a gobernador regional Ricardo Díaz

Reunión con candidato constituyente Arturo Soto



Reunión con candidato constituyente Marcos Celedón



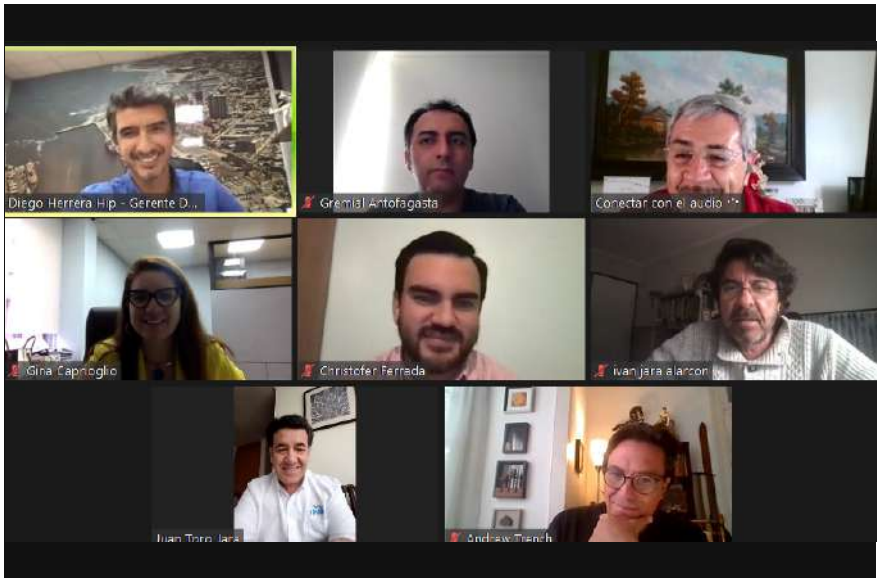
Reunión con candidato constituyente Pablo Toloza

Relacionamiento con el Conservador de Bienes Raíces

El presidente Iván Jara, el vicepresidente Ramón Luis Muñoz y la consejera regional Marcela Torres, sostuvieron una reunión con el Conservador de Bienes Raíces de Antofagasta, Juan José Veloso, para reafirmar el trabajo conjunto que busca resolver las inquietudes de los socios de las empresas socias en materia de tramitación e inscripción de nuevas viviendas en la ciudad.

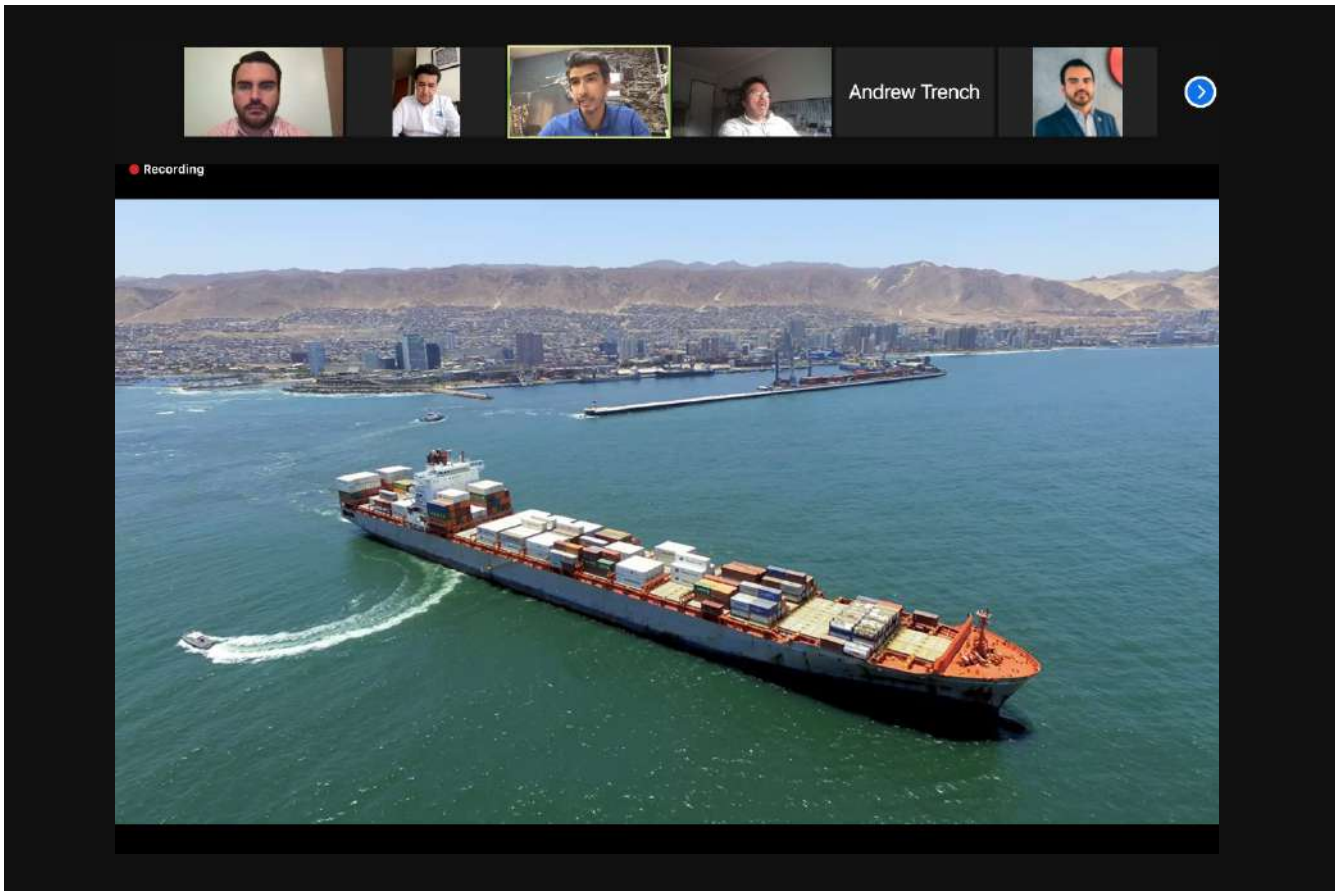
Vinculación con la Academia

El vínculo con la academia se vio reflejado también con motivo de los 40 años de la Escuela de Arquitectura de la Universidad Católica del Norte (UCN), y en el marco de su celebración, su director José Guerra sostuvo una reunión con el presidente Iván Jara, el past presidente y director zonal Andrew Trench y el gerente de sede Christofer Ferrada.



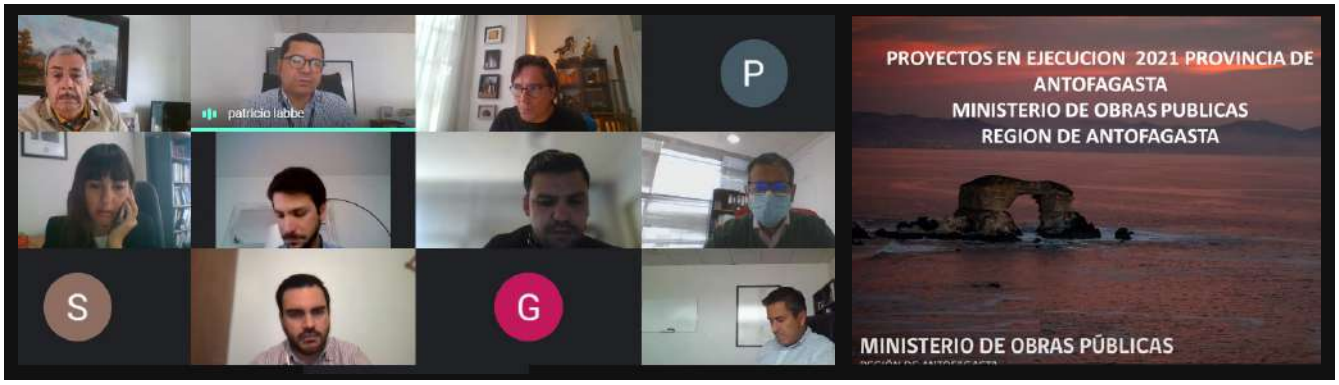
Puerto Antofagasta presentó Cartera de Proyectos

Con el objetivo de dar a conocer las iniciativas de inversión y desarrollo de la Empresa Portuaria de Antofagasta (EPA), se realizó la presentación de la cartera de proyectos a cargo del gerente de Planificación y Desarrollo, Diego Herrera, y de la gerente de Asuntos Corporativos, Gina Caprioglio. La actividad, organizada por los comités de Proveedores y de Contratistas Generales de la CChC Antofagasta, surgió como una iniciativa que apunta a difundir las oportunidades de negocios en materia logística y portuaria, en línea con la agenda de reactivación económica regional.



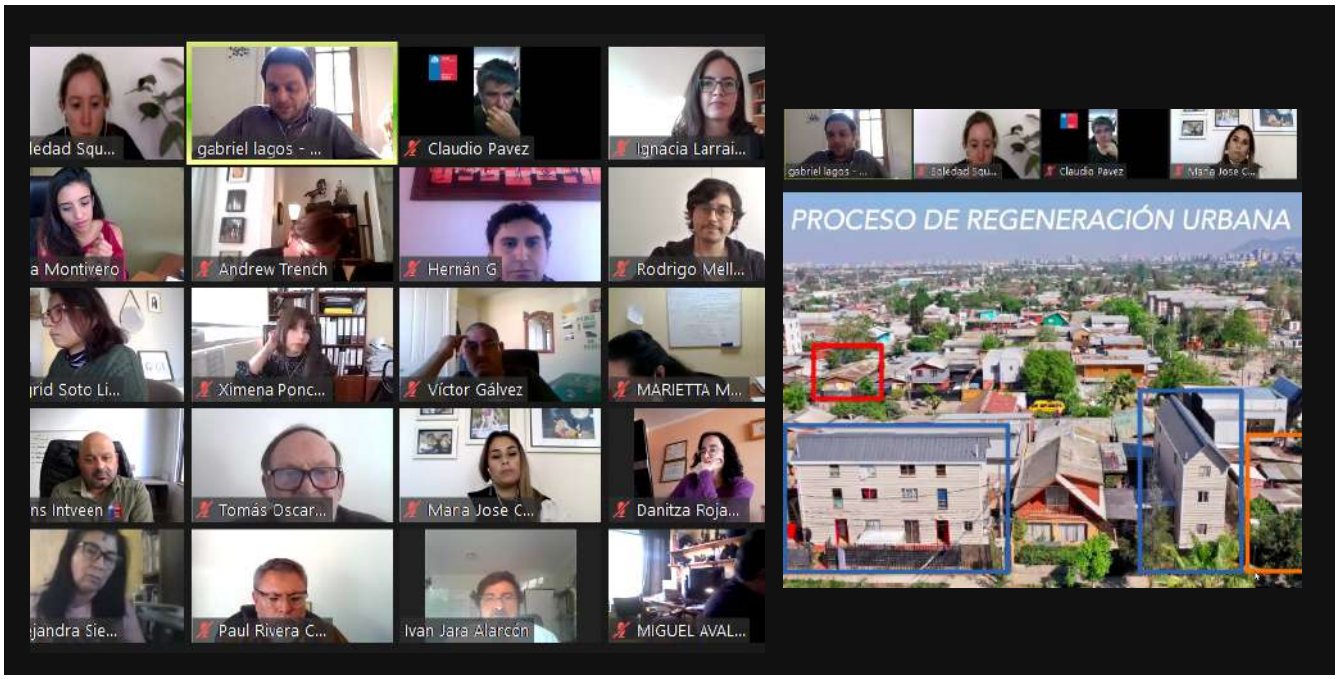
Cartera de Proyectos MOP

La Secretaría Regional de Obras Públicas, liderada por el seremi Patricio Labbé, presentó la cartera de inversión 2021-2025 para la Provincia de Antofagasta a los socios de la Cámara Antofagasta, cartera que supera los $153 mil millones, de los cuales más de $54 mil millones se ejecutarán durante el 2021, concentrándose la mayor parte en obras de vialidad urbana e interurbana y obra hidráulicas, portuarias y de arquitectura.



Minvu Expuso sobre Pequeños Condominios

Socios de la Cámara Antofagasta participaron en la presentación del Programa de Pequeños Condominios con la finalidad de evaluar su viabilidad y el potencial de implementarlo en la ciudad como una alternativa para reducir el déficit habitacional. La actividad fue organizada por la Secretaría Regional de Vivienda y Urbanismo (Minvu), y Creo Antofagasta, y contó con la exposición de la entidad Consolida Tu Vivienda en Tu Barrio.



Vinculación con Observatorio Laboral de Antofagasta

Durante el 2021 se buscó trabajar en algunas iniciativas de manera conjunta con el Observatorio Laboral de Antofagasta (OLAB), para levantar información relevante en materia laboral para la industria de la construcción. Para ello en mayo sostuvimos una reunión en la que participó la directora del laboratorio Karen Pérez y representantes de la CChC Antofagasta. El Observatorio Laboral de Antofagasta es una iniciativa de Sence, ejecutada por la Universidad Católica del Norte (UCN), encargada de elaborar información del mercado laboral para apoyar la pertinencia de las políticas de formación y empleo en el país.

Reunión con Subsecretario de Economía

El levantamiento de restricciones de movilidad a raíz de la pandemia hizo que retornaran las reuniones presenciales. Tal fue el caso cuando una visita del subsecretario de Economía Julio Pertuze, que llegó a la ciudad para dar a conocer en detalle el anuncio del Gobierno sobre ayudas económicas para mypymes, consiguió convocar a los principales gremios de la región en el edificio de la Gobernación Regional.

Vacunación COVID-19 en obra

Un operativo extramuro de vacunación contra el Covid19, realizó la Seremi de Salud, en el proyecto inmobiliario Ascotán, sector la Chimba. Esto, con el propósito de facilitar el acceso de la dosis a los trabajadores que están en el rango de edad que deben inocularse durante la presente semana. La instancia, que fue encabezada por la Seremi de Salud Rossana Díaz Corro, el Seremi del Trabajo, Álvaro Le Blanc y por el presidente de la Cámara Chilena de la Construcción Antofagasta, Iván Jara, benefició a 150 trabajadores de la empresa constructora Ebco, quienes debieron cumplir con todos los protocolos que exige el proceso de inmunización. Este operativo se repitió también con la empresa Guzmán & Larraín.

EBCO

Fundación Integra presentó Proyectos 2021

Fundación Integra presentó su cartera de proyectos 2021 a los socios de la CChC Antofagasta, actividad que estuvo a cargo del jefe del Departamento de Espacios Físicos Educativos de Fundación Integra, Juan Carlos Montecinos.

Acercamiento entre CChC Temuco y CREO Antofagasta

En junio, contribuimos como nexo entre la CChC Temuco y Creo Antofagasta, para que sus directivos se reunieran en la sede regional y así conocer la experiencia local de Creo con posibilidades de replicarse en la capital de la Región de la Araucanía.

Vetas de Talento

Iniciar un trabajo colaborativo en la identificación de los perfiles más requeridos en la industria de la construcción, fue el principal objetivo de la alianza establecida entre la CChC Antofagasta y el programa Vetas de Talento de Fundación Chile. A nivel de Cámara Regional la iniciativa estuvo liderada por Comité Social presidido por el socio Carlos Tarragó. Vetas de Talento es una iniciativa de Fundación Chile que entrega capacitación en oficios para distintos sectores productivos, entre estos la construcción, focalizándose en: enfierrador, albañilería, carpintería, técnicas de concreto, gasfitería, soldadura, electricidad domiciliaria, auxiliar de montaje.

Comité de Vivienda reconoció trayectoria de Funcionario MINVU

El Comité de Vivienda liderado por Thomas Müller entregó un galvano al ex funcionario de la Secretaría Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo (Minvu), José Medel Ayala, quien se retiró tras 44 años de servicio público. La distinción realizada por el Comité de Vivienda destacó el servicio del funcionario al desarrollo de la industria de la construcción en la ciudad.

Reuniones con nuevas autoridades

El presidente Iván Jara y el past presidente y director zonal Andrew Trench, se reunieron con el gobernador regional Ricardo Díaz, el delegado presidencial Daniel Agusto y el alcalde de Antofagasta Jonathan Velásquez. Encuentros que además de tener un caracter protocolar, fueron la oportunidad para plantear la preocupación del gremio ante la problemática de los residuos de la construcción en la comuna, y la urgente necesidad de contar con uno o dos sitios para depositarlos.

Reunión con el Delegado Presidencial Daniel Agusto

En la imagen la presidenta electa Marcela Torres, el gobernador Ricardo Díaz y el presidente Iván Jara

Director zonal CChC Andrew Trench, alcalde Jonathan Velásquez y presidente CChC Antofagasta, Iván Jara

UNIDAD DE ESTUDIOS

La Unidad de Estudios proporciona información actualizada del quehacer regional, la actividad de la construcción y los principales índices e indicadores del rubro mediante informes, minutas, documentos de trabajo y boletines.

Los estudios se dividen en "Periódicos", que son todos aquellos que mantienen una frecuencia de emisión y son solicitados por la Mesa Directiva, el Consejo Regional o los Comités Gremiales.
Asimismo, existen los estudios "Coyunturales" que son de carácter puntual sin periodicidad establecida, y también pueden ser solicitados por un grupo de trabajo por iniciativa de la unidad o de la Gerencia de Estudios.

La Unidad de Estudios, en el periodo 2019-2020, estuvo a cargo del ingeniero civil industrial Tareq Polloni Giacaman.

Plan y Programa de Estudio

Año 2019				
Actividades	Logro 2018	Meta 2019	Total nivel de ejecución	% Nivel de cumplimiento
Informe Inmobiliario Trimestral	4	4	4	100%
Informe Permisos Edificación	12	12	12	100%
Informe Licitaciones	10	10	10	100%
Boletín de Precios Zona Norte	12	12	12	100%

Año 2020				
Actividades	Logro 2019	Meta 2020	Total nivel de ejecución	% Nivel de cumplimiento
Informe Inmobiliario Trimestral	4	4	4	100%
Informe Permisos Edificación	12	12	12	100%
Informe Licitaciones	10	10	10	100%
Boletín de Precios Zona Norte	12	12	12	100%

Año 2021 (actualizado al mes de julio)				
Actividades	Logro 2020	Meta 2021 (Julio)	Total nivel de ejecución (Julio)	% Nivel de cumplimiento
Informe Inmobiliario Trimestral	4	2	2	100%
Informe Permisos Edificación	12	6	6	100%
Informe Licitaciones	10	3	3	100%

ESTUDIOS DESTACADOS DEL PERIODO 2019-2021

Actualización Informe de Vivienda Pública 2020 (2020-2021)

Durante la segunda mitad de 2020 e inicio de 2021, se actualiza Informe de Vivienda Pública Región de Antofagasta, el que levanta las principales brechas y desafíos en la materia, considerando subsidios otorgados y pagados, viviendas construidas, avance presupuestario de ejecución, además de información coyuntural asociada a evolución de precio de vivienda, subsidio de arriendo, permisos de edificación y disponibilidad de suelo, entre otros.

MINUTAS ELABORADAS

Minuta Administración de suelo Fiscal (2019)

El objetivo del documento fue agrupar los principales fundamentos respecto de la gestión de suelo fiscal para un correcto relacionamiento de la CChC Antofagasta frente al Ministerio de Bienes Nacionales, considerando el contexto actual, antecedentes específicos, oportunidades de relacionamiento y propuestas CChC.

Minuta Propuestas para Reimpulso Económico Región De Antofagasta (2019)

El objetivo del documento fue aportar al Ministerio de Economía, propuestas que permitan lograr un reimpulso económico en la Región considerando el contexto actual, propuestas CChC y antecedentes específicos.

Minuta Propuestas para reimpulso económico Región de Antofagasta (2020)

El objetivo de la minuta fue agrupar los principales fundamentos que permitan un reimpulso económico en la región de Antofagasta, desde el punto de vista de la CChC Antofagasta considerando de la Pandemia COVID-19.

UNIDAD DE COMUNICACIONES

La Unidad de Comunicaciones tiene como objetivo principal mantener informados a los socios de todas las actividades que realiza la CChC, a través de las distintas herramientas y soportes comunicacionales de la Cámara.

También, se preocupa de dar a conocer en medios de comunicación la posición del gremio en temas de interés gremial y de alta relevancia para el país y la región.

Entre sus funciones considera la elaboración periódica de todos los medios comunicacionales internos y externos, así como también asesorar permanentemente a la Mesa Directiva y al presidente en su relacionamiento con los medios de comunicación, velando por el correcto ejercicio de la vocería institucional.

Además, apoya las actividades de relacionamiento con autoridades, entregando soporte a las distintas actividades como cursos, seminarios, charlas, eventos, entre otros.

En el periodo 2019-2021 la Unidad de Comunicaciones estuvo a cargo del periodista Patricio Aguilera Godoy.

Productos y Plataformas Comunicacionales CChC Antofagasta

- Boletín Informativo Quincenal
- Boletín de Programas Sociales
- Boletín Especial
- Boletín de Seguridad
- Mensaje Presidencia
- Revista En Concreto
- Catálogo de Proveedores 2021
- Twitter: @CChCAntofagasta
- Facebook: CChC Antofagasta
- www.cchc.cl
- www.antofagastafuturo.cl

HITOS COMUNICACIONALES 2019-2021

Plan de difusión con medios locales

Con el objetivo de "informar al informador", llevamos adelante un plan de difusión comunicacional con medios locales enfocados en temas específicos como la reactivación anímica, laboral y económica, construcción industria y reactivadora (protocolo sanitario), agenda mujer y construcción, y programas sociales. Este plan de difusión se realizó con las radios Carnaval; Sol, Madero; FM Plus, y los medios digitales: Timeline y Diario Antofagasta.

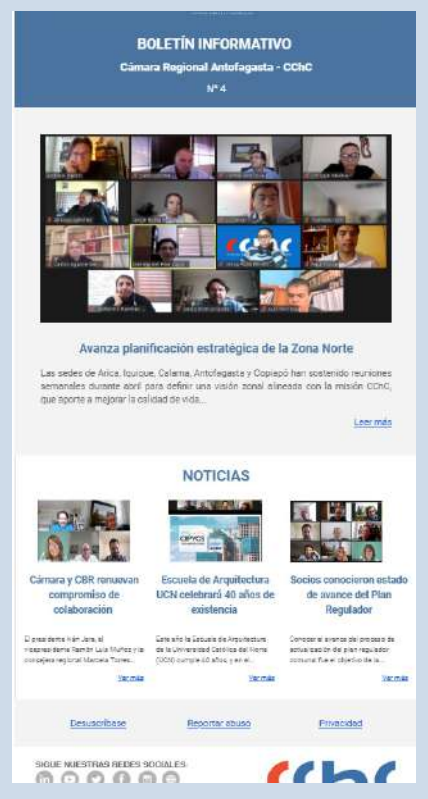
Asesoría Comunicacional Estratégica Antofagasta Futuro

A finales de 2020 la Cámara Antofagasta contrató a agencia La Llave para elaborar una asesoría comunicacional estratégica para el proyecto Antofagasta Futuro y sus iniciativas: Regeneración Urbana y Ciudad Empresarial.

El objetivo fue permitir y propiciar el satisfactorio posicionamiento de los mensajes clave ya definidos por la Cámara en el Informe de actores estratégicos. Durante el período en que se prolongó la asesoría se crearon algunas plataformas y contenidos tales como: el Blog de noticias Antofagasta Futuro (dirigido a la ciudadanía como un medio de comunicación propiamente tal) que comunicó los ejes y avances de Antofagasta Futuro; posicionamiento en prensa con notas, columnas de opinión y entrevistas en medios regionales y nacionales que potenciaron los temas relevantes en cada momento; un Newsletter mensual con contenido de valor, dirigido a los públicos externos de interés.

AF NOTICIAS Antofagasta Futuro
Ciudad de cara al 2030

Boletín Informativo Quincenal



Boletín Especial

Boletín de Seguridad

Mensaje de Presidencia

MENSAJE PRESIDENCIA

Estimada y Estimado Socio,

Como es de su conocimiento, el proyecto Antofagasta Futuro está en pleno desarrollo, razón por la cual me es grato informarles que, para comunicar tanto sus alcances como objetivos a la comunidad regional y nacional, a contar de noviembre el equipo de la Cámara Antofagasta se encuentra trabajando en conjunto con la asesoría de la agencia de comunicaciones La Llave, con un equipo liderado por las periodistas Carolina Valenzuela y Andrea Pichara.

El objetivo de su asesoría es permitir y propiciar el satisfactorio posicionamiento de los mensajes clave ya definidos por la Cámara en el Informe de actores estratégicos. Durante el período en que se extenderá la asesoría, materializarán la comunicación a través de tres canales: un Blog de noticias (dirigido a la ciudadanía como un medio de comunicación propiamente tal) que comunicará los ejes y avances de Antofagasta Futuro; posicionamiento en prensa con notas, columnas de opinión y entrevistas en medios regionales y nacionales que potencien los temas relevantes en cada momento; un Newsletter mensual con contenido de valor, dirigido a los públicos externos de interés.

Desde ya, nuestro ánimo es dejarlos invitados a responder a los requerimientos de la agencia, facilitándoles entrevistas y material pertinente, ya que el apoyo y participación de cada uno de ustedes en las citadas plataformas, será de gran valor para lograr las metas propuestas, entre los cuales están el posicionar en la comunidad cómo visualizamos a Antofagasta y su potencial como ciudad de cara al nuevo Plano Regulador, cuáles son los alcances de nuestras iniciativas estratégicas: Ciudad Empresarial, Regeneración Urbana y Residuos de la Construcción, y cómo pensamos y soñamos nuestra ciudad en los años venideros, para así generar valor y propiciar sentido de pertenencia y orgullo con respecto a todas las acciones vinculadas al desarrollo urbano sostenible y crecimiento de nuestra región.

Con el objetivo de que puedan conocer los alcances de este proyecto comunicacional, adjunto la Propuesta Técnica entregada por la agencia.

Agradecemos desde ya su colaboración y disposición, quedamos atentos ante cualquier duda que tengan.

Atentamente,

Iván A. Jara Alarcón
Presidente
CChC Antofagasta

Consultas y sugerencias envíelas a comunicaciones.antofagasta@cchc.cl

MENSAJE PRESIDENCIA

Estimada y Estimado Socio,

El próximo viernes 19 de marzo celebraremos nuevamente el Día del Trabajador de la Construcción, fecha importante para nuestro gremio que a raíz de la pandemia el año pasado no pudo ser celebrada.

Este año, queremos atrevernos a realizar una modesta celebración bajo estrictas medidas preventivas respaldadas en el Protocolo Sanitario, a fin de entregarles un momento de distención para compartir con nuestros trabajadores y trabajadoras, poniendo en valor el aporte que hacen al desarrollo de Chile.

En nuestra ciudad realizaremos un hito central en el Conjunto Habitacional Los Cerezos de la empresa socia Guzmán & Larraín, ubicado en calle Los Poetas #10900, sector La Chimba, en el que esperamos contar con autoridades del Gobierno Regional.

Además, será la oportunidad en la que como CChC daremos a conocer el sitio web www.trabajosenobra.cl, una plataforma de intermediación laboral de la construcción que nace de una alianza entre el Ministerio del Trabajo y la Cámara Chilena de la Construcción, lo que posibilitó el desarrollo de una sección especial para la construcción en la plataforma Bolsa Nacional de Empleo (BNE).

Esta iniciativa sin duda que facilitará el encuentro entre las oportunidades de empleo y las habilidades disponibles en el mercado, impulsando la productividad del sector a través del desarrollo de competencias y generando un "premio" de mayor empleabilidad para quienes las desarrollan.

Por eso, como CChC Antofagasta, la invitación es a celebrar a nuestros trabajadores en todas las empresas que tengan obra, considerando en la medida de lo posible, hacer una pausa en la jornada para brindar un espacio para reflexionar, dialogar y compartir con nuestros viejitos, reconociendo así su esfuerzo y compromiso.

A la vez quiero pedirles que, si celebran a sus trabajadores, realicen un registro con fotos del momento y nos lo puedan hacer llegar a nuestro encargado de Comunicaciones Patricio Aguilera Godoy, al correo comunicaciones.antofagasta@cchc.cl.

Atentamente,

Iván A. Jara Alarcón
Presidente
CChC Antofagasta

Consultas y sugerencias envíelas a comunicaciones.antofagasta@cchc.cl

Mensaje de Presidencia

MENSAJE PRESIDENCIA

Estimada y Estimado Socio,

El motivo de este mensaje es invitarlos al **Webinar Integración social post pandemia: oportunidades y desafíos para el acceso a la vivienda**, iniciativa liderada por el Comité de Vivienda de nuestra Cámara Regional, que se realizará el **miércoles 2 de diciembre, a las 15:00 horas, vía Zoom (link de acceso: https://tinyurl.com/y3vt4qha)**.

El webinar contará con las exposiciones de los señores Carlos Marambio Morel, jefe de la División de Política Habitacional del Ministerio de Vivienda y Urbanismo; Rodrigo Saavedra Burgos, director de Serviu Antofagasta; y de Tomás Riedel Grez, gerente de Vivienda y Urbanismo de la CChC.

La participación de las principales autoridades, líderes de opinión y sus respectivos equipos técnicos en esta actividad, pondrá en valor la relevancia de las acciones que puedan adoptarse para mejorar la accesibilidad a la vivienda en nuestra región, apuntando a disminuir el déficit habitacional existente.

Asimismo, como representantes del gremio de la construcción es fundamental contar con la presencia de ustedes como socios de la CChC, por lo que espero puedan destinar espacio en sus agendas para conectarse el 2 de diciembre, y también invitar a alguno de los profesionales de su empresa.

Agradecemos nos pueda confirmar su participación y de alguno de sus colaboradores, informándolo al correo eventos.antofagasta@cchc.cl.

Atentamente,

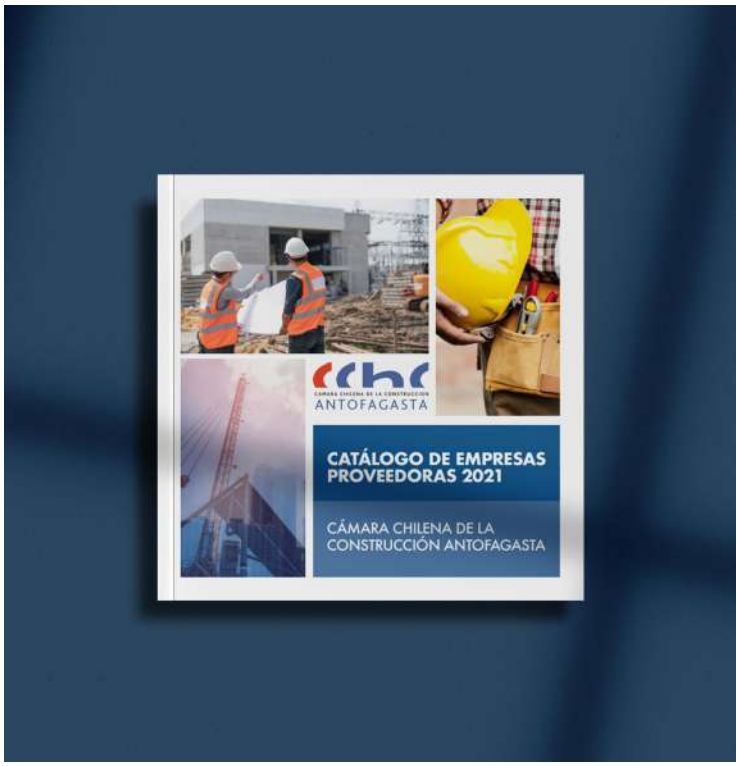
Iván A. Jara Alarcón
Presidente
CChC Antofagasta

Consultas y sugerencias envíelas a comunicaciones.antofagasta@cchc.cl

Revista En Concreto

Afiches Becas Escolares CChC

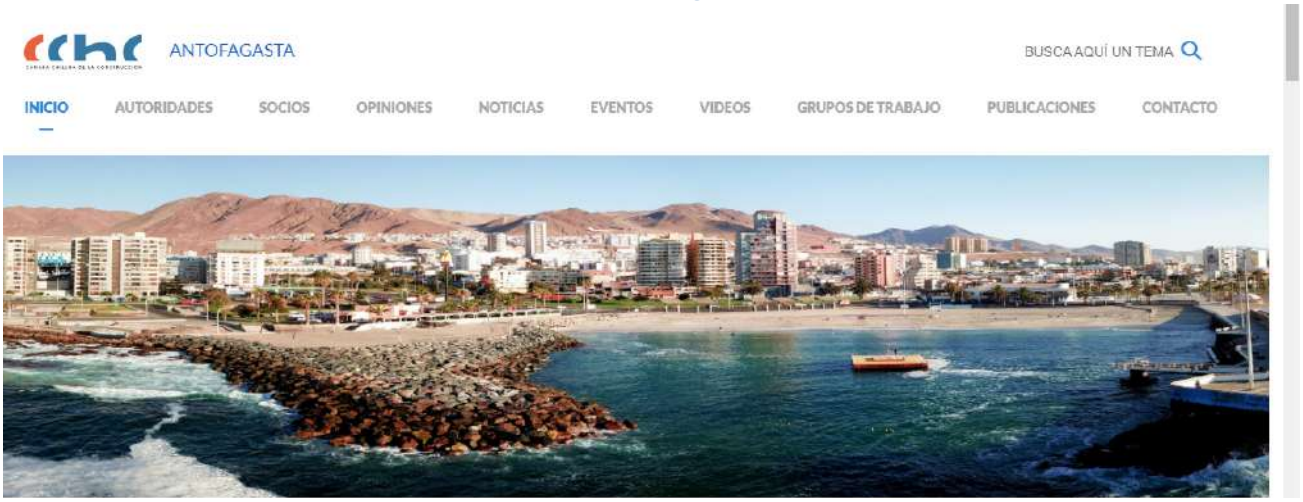
Catálogo de Proveedores 2021



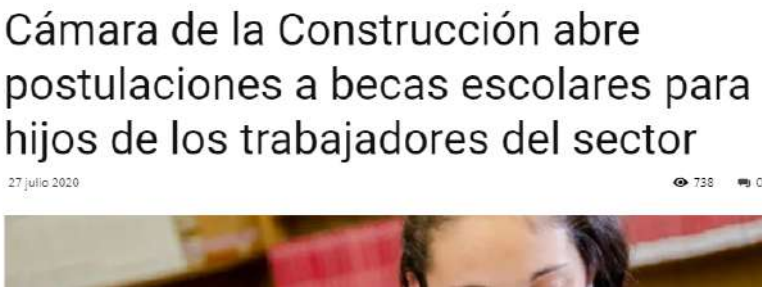
Twitter CChC

Facebook CChC

Portal Regional



CChC Antofagasta en la Prensa



Cámara de la Construcción abre postulaciones a becas escolares para hijos de los trabajadores del sector

27 julio 2020 · 738

Postulaciones a becas para hijos de los trabajadores de la construcción

Hasta el 27 de noviembre los trabajadores de las empresas socias de la Cámara Chilena de la Construcción (CChC), podrán postular a los beneficios que ofrecen las Becas Escolares Empresarios de la Construcción 2020-2021, entre las que se encuentran la Beca Excelencia Académica y Premio Mejores Alumnos.

La Beca de Excelencia Académica está dirigida a niños y niñas que finalizan su enseñanza básica con una nota igual o superior a 6,5, financiando el 90% del arancel anual del colegio y apoyo educativo durante toda la enseñanza media. Como requisito el alumno debe estar matriculado en 1° medio en un colegio de excelencia académica, definido como tal por la Comisión de Becas.

En tanto, el Premio Mejores Alumnos entrega un aporte de UF 3 a los estudiantes que finalizan su enseñanza básica con un promedio igual o superior a 5,7 durante el primer semestre.

Cabe mencionar que para ambos beneficios y a raíz de la pandemia, se considerará la nota final que el alumno obtuvo en 7° básico. De igual forma, podrán postular los trabajadores activos y trabajadores cesantes de empresas socias de la CChC, estos último siempre y cuando hayan sido beneficiados por el programa de apoyo al trabajador cesante del gremio. Postular a pgarrote@fundacioncchc.cl

HAY QUE POSTULAR HASTA NOVIEMBRE.

Cámara Chilena de la Construcción Antofagasta eligió nuevo consejo regional

01.10.2019 El presidente de la nueva instancia es el ingeniero Iván Jara, quien dirigirá la instancia hasta el año 2021.

Regional

CChC Antofagasta destaca considerable aumento en presentación de proyectos para viviendas de integración social

3 julio 2020 78

Antofacity

Inicio Cultura Espectáculos y Entretención Educación Regional Nacional Tecnología y Web

CChC presentó el primer portal de empleo exclusivo para la construcción

Antofacity

Inicio Cultura Espectáculos y Entretención Educación Regional Nacional Tecnología y Web

Cámara de la construcción invertirá más de 14 mil millones en programas sociales para trabajadores del sector

ntofacity

Inicio Cultura Espectáculos y Entretención Educación Regional Nacional Tecnología y Web

"La Chimba": el puntapié inicial de un gran proyecto costero que cambiará la fachada de Antofagasta

ESCÚCHANOS AQUÍ! SEÑAL ONLINE

Según CChC la inversión en construcción para este 2021 tendría un alza y crearía más de 27 mil puestos de trabajo en la Región de Antofagasta

ANTOFAGASTA

Fiscalizan protocolos sanitarios en faenas de construcción.

27 de enero de 2021. Tras una modificación de las condiciones del plan paso a paso, el sector construcción está considerado como una actividad esencial y por lo mismo se permite labores en esa área productiva. Eso si se han adoptado una serie de nuevas medidas para este periodo de cuarentena.

PORTADA CRÓNICAS COMUNIDAD SINDICATOS PATRIMONIO CIENCIA DEPORTES MEDIOAMBIENTE AI

IVÁN JARA, PRESIDENTE CCHC: "ANTOFAGASTA MEJORA SI PONE A SU GENTE EN EL CENTRO DE LAS DECISIONES"

Publicado por REDACCIÓN | Ene 18, 2021 | Comunidad, HOMECOMUNIDAD, SLIDER, TCCOMUNIDAD, ULTIMOSAT | 0 ★ | ☆☆☆☆☆

06 LA ESTRELLA SÁBADO 25 DE JULIO 2020 — Actualidad

Entregan 392 cajas a familias vulnerables

Beneficiarias son parte de programa del Ministerio de Desarrollo Social.

Redacción
La Estrella de Antofagasta

392 cajas con alimentos fueron entregadas a familias vulnerables de Antofagasta.

BREVES

"Lacatón Solidario" para ayudar a pequeño paciente oncológico

Mujeres resolvieron dudas sobre atenciones médicas en pandemia

¿Puede o debe estar garantizado el acceso a la vivienda en la Constitución?

Iván Jara,
presidente CCHC Antofagasta

La discusión del acceso a la vivienda debe convocar a los sectores involucrados para hacerla posible poniendo énfasis en un modelo que permita mejorar la calidad de vida de las personas, de la mano con el desarrollo sostenible tanto de la sociedad como desde el punto de vista de las mismas ciudades. Para eso tenemos que estar a la altura del debate donde prime la democracia y el pluralismo, donde la alianza entre el sector público y el privado apunte hacia la modernidad y eficiencia, aspectos que deberán ser considerados en el desarrollo de una nueva Constitución".

Según el Balance de Vivienda y Entorno Urbano de la CChC publicado en 2019, la región tiene un déficit de 25.568 viviendas, que consideran falta de vivienda por allegamiento y deterioro.

Director zonal de la CChC sobre Antofagasta: "Estamos con desafíos para generar proyectos industriales 100% alimentados por energías renovables"

30.01.2021 Andrew Trench comentó que la zona tiene potencial para ser referente en energías limpias.

Región. Pág. 2

Hay 7.668 empleos destruidos por la paralización de proyectos inmobiliarios

ANTOFAGASTA

Fiscalizan protocolo sanitario en proyectos de construcción

07 de octubre de 2020. Desde que comenzó la emergencia sanitaria en Antofagasta por seguridad debieron detenerse 24 obras lo que implicó, según cifras de la cámara chilena de la construcción, la paralización de más de 8 mil trabajadores del rubro quienes de a poco podrán volver a reintegrarse a sus labores. Esto con la implementación de un protocolo sanitario elaborado por el mismo gremio.

Plazas Doctor Rendic y La Cantera ganaron "Premio Aporte Urbano"

DESARROLLO. *Obras ubicadas en la Corvallis y Miramar Norte fueron elegidas como "Mejor Proyecto de Espacio Público" por su aporte a la calidad de vida.*

Dos proyectos de Antofagasta fueron destacados con el Premio Aporte Urbano (PAU) 2019, que distingue a los proyectos públicos o privados que constituyen un aporte a la calidad de vida en las ciudades.

Se trata de la plaza Doctor Antonio Rendic y la plaza La Cantera, ubicados Corvallis y Miramar Norte, respectivamente. Ambos espacios compitieron en la categoría "Mejor Proyecto de Espacio Público", y forman parte del plan seccional "Paseos Cerro a Mar", liderado por Creo Antofagasta.

La iniciativa busca mejorar la conectividad hacia el borde costero mediante una red de proyectos de infraestructura.

Concretamente se propone generar vías con prioridad peatonal que vinculen la parte alta de la ciudad, con los ejes longitudinales de transporte público, centros de barrio y el borde costero, transformándolos en vías de integración barrial, conectando de manera segura y acogedora a los vecinos con el resto de la ciudad.

LA PLAZA RENDIC FUE INAUGURADA EN JULIO DE 2018.

El concurso es impulsado por la Cámara Chilena de la Construcción, el Ministerio de Vivienda y Urbanismo, el Colegio de Arquitectos, la Asociación de Oficinas de Arquitectos (AOA), la Asociación de Desarrolladores Inmobiliarios (ADI) y, por primera vez, el Consejo Nacional de Desarrollo Urbano (CNDU).

"Con estas propuestas se pretende comprobar que la calidad del espacio público no radica en únicamente en su costo, sino también en el nivel de compromiso, organización, participación, apropiación y constante activación del espacio público", destacaron desde la Cámara Chilena de la Construcción.

El arquitecto Patricio Pinto, director de proyectos de Creo, señaló que el premio "es un gran impulso y reconocimiento al trabajo de articulación entre las organizaciones públicas, privadas, ciudadanas y académicas, y al aporte de empresas como Escondida - BHP". csi

CChC advierte que hay riesgo de perder 40 mil puestos de trabajo

TRIMESTRE. *La Cámara Chilena de la Construcción cree que la caída en la inversión del 7,7% para el sector ralentizará el mercado e impactará el empleo.*

Redacción
redaccion@mediosregionales.cl

La Cámara Chilena de la Construcción (CChC) proyectó ayer que el desempleo en el sector subirá 12% durante el primer trimestre de 2020, es decir, se perderán alrededor de 40 mil puestos de trabajo, cifra que fue comparada con la crisis Subprime, en 2009.

La entidad, en la misma línea, estimó una caída de 7,7% anual de la inversión en construcción durante este año, previsiones, según la CChC, influenciadas por la crisis social que comenzó el 18 de octubre.

"Si bien los efectos en el corto plazo aún no se pueden dimensionar íntegramente, tienen relación con la destruc-

RODRIGO SÁENZ/AGENCIAUNO

Actualidad

Paralización de proyectos inmobiliarios impacta a 7.668 puestos de trabajo

RUBRO. *Según la CChC permisos de edificación disminuyeron un 90% por la pandemia.*

Daniel Contreras Palma

Como muchos otros rubros, el sector inmobiliario también se ha visto golpeado por la pandemia en la región de Antofagasta. Hoy casi la totalidad de los proyectos habitacionales, especialmente los privados, se encuentran paralizados, ello que se suma a una caída en los permisos de edificación para nuevas viviendas.

Según detallaron desde la Cámara Chilena de la Construcción (CChC) de Antofagasta, entre la capital regional y Mejillones, hay 18 proyectos paralizados, lo que significa la postergación en la entrega de 2.586 viviendas, 7.668 trabajadores paralizados, y un monto sectorial de US$ 0,28 billones.

"En lo que respecta a permisos inmobiliarios la demanda de departamentos registra una caída de 3%, en comparación al mismo período de 2019. Sin embargo, no deja de ser una demanda relativamente estable para los tiempos que estamos viviendo. No obstante, es la oferta la que presenta, pues, a raíz de la paralización de los distintos proyectos en la ciudad producto de la cuarentena, la proyección de oferta de vivienda que se materializará en el corto plazo es negativa", explica Iván Jara, presidente de la CChC Antofagasta.

Jara también se refirió a las perspectivas del sector inmobiliario para los próximos meses, asegurando que los verdaderos números de edificación que permitan ampliar la oferta de vivienda nuevas a futuro, se tienen luego de una baja en el 12% en compra de viviendas respecto al año anterior. Previsiones un 2020 incierto, con tendencia a la baja, pero duramente no contibuirán con enfrentar un panorama como el actual".

Alfonso Sánchez Díaz
CChC de Calama

"Proyectamos un 2020 incierto, con tendencia a la baja, pero duramente no contibuimos con enfrentar un panorama como el actual".

CALAMA

En el caso de la comuna de Calama, la situación del sector inmobiliario no escapa de la crisis sanitaria también es compleja. Alfonso Sánchez Díaz, presidente de la CChC local, explica que si bien el sector ya había estado en retroceso en la compra de departamentos durante el año pasado, lo que podría verse aún

Proyecciones MACh 53: El desafío de la construcción tras pandemia de covid-19

09 Septiembre 2020

Es indudable el impacto en la actividad y la inversión en construcción de la crisis social de octubre 2019, la pandemia y en consecuencia la crisis económica.

Iván Jara Alarcón >
Corresponsal Ciudadano

Comparte:

Iván A. Jara Alarcón. Presidente. Cámara Chilena de la Construcción (CChC) Antofagasta.

Hace algunos días la Cámara Chilena de la Construcción (CChC) dio a conocer el informe Macroeconomía y Construcción, MACh N°53, entregando una proyección de la industria para los próximos meses, y los resultados no son alentadores.

Es indudable el impacto en la actividad y la inversión en construcción de la crisis social de octubre 2019, la pandemia y en consecuencia la crisis económica, debido a la paralización de obras en ejecución, menor actividad en proyectos mineros y postergación de nuevas iniciativas de inversión.

En materia de vivienda pública para sectores vulnerables la situación no es auspiciosa. Desde septiembre 2017 que no se realiza un llamado a concurso. No existen permisos de

¿Se respeta el protocolo Covid en Antofagasta?: Fiscalizan construcción de Torres Nueva Costanera

08 Octubre 2020

Autoridades verifican condiciones sanitarias de trabajos realizados en Antofagasta.

El Norteno >
Editor

Comparte:

En las instalaciones del proyecto inmobiliario Torres Nueva Costanera tuvo lugar una visita técnica para corroborar en terreno la efectividad del "Protocolo Sanitario Covid-19", elaborado por la Cámara Chilena de la Construcción (CChC), para resguardar la salud de los trabajadores y la comunidad, previniendo el contagio y propagación del coronavirus al interior de las obras y oficinas de las empresas del sector. La comitiva integrada por el presidente regional de la Cámara Chilena de la Construcción (CChC) Antofagasta Iván Jara, y autoridades del Gobierno Regional, incluido el intendente Edgar Blanco.

CONSTRUCTORA MARABIERTO

En el lugar constataron las medidas implementadas por la empresa constructora

"El desafío de la construcción estará en considerar espacios adaptados al teletrabajo"

Iván Jara Alarcón
Presidente Cámara Chilena de la Construcción (CChC) Antofagasta

La planificación de las ciudades será un tema importante a tomar en cuenta tras esta pandemia y la eventualidad de futuras amenazas sanitarias que puedan afectar a la humanidad. Desde el sector construcción la problemática es general, porque abarca la construcción de las ciudades desde su infraestructura, hasta la construcción de viviendas.

Por eso planteamos que el desarrollo urbano debe ser equilibrado y a la escala del hombre, con barrios cercanos a equipamiento e infraestructura urbana, comercial y de servicios. Existen ejemplos internacionales de ciudades como Copenhague, Dinamarca, que con el tiempo han conseguido construir ciudades caminables, constituidas por barrios que pueden ser recorridos en 15 minutos, que además cuentan con un sistema de transporte eficiente y de calidad, haciendo que las personas lo prefieran por encima del vehículo particular.

En cuanto a soluciones habitacionales, el desafío estará probablemente en considerar espacios adaptados al teletrabajo, contando incluso con medidas de seguridad, optando quizás por muebles modulares que puedan convertir, por ejemplo, un living o dormitorio, en oficina. Otro punto a destacar es que, en las ciudades post pandemia tendrán más valor los espacios públicos. Antofagasta mantiene una brecha en cuanto a espacios públicos de calidad, ante eso los proyectos de vivienda deben ser planificados en zonas cercanas a equipamiento urbano y servicios. Debemos fortalecer el crecimiento de la ciudad con énfasis en generar barrios integrados social y territorialmente, convirtiendo las zonas de segregación en ejes de integración para dar vida a subcentros, y en este punto lo que defina el plan regulador será relevante. De esta forma mejoraremos significativamente la calidad de vida urbana de las personas.

MACh 53: El desafío de la construcción

Hace algunos días la Cámara Chilena de la Construcción (CChC) dio a conocer el informe Macroeconomía y Construcción, MACh N°53, entregando una proyección de la industria para los próximos meses, y los resultados no son alentadores.

Es indudable el impacto en la actividad y la inversión en construcción de la crisis social de octubre 2019, la pandemia y en consecuencia la crisis económica, debido a la paralización de obras en ejecución, menor actividad en proyectos mineros y postergación de nuevas iniciativas de inversión.

"Hoy la crisis sanitaria nos ha puesto el desafío de alcanzar más que nunca el crecimiento con calidad de vida".

En materia de vivienda pública para sectores vulnerables la situación no es auspiciosa. Desde septiembre 2017 que no se realiza un llamado a DS19, y DS49 para vivienda social.

La inversión en vivienda privada, por otro lado, se profundiza debido a los 18 proyectos habitacionales paralizados a raíz de la cuarentena en la ciudad, que equivalen a 2.556 viviendas y 7.668 trabajadores.

Las obras de infraestructura a nivel nacional también se vieron afectadas, lo que representa el 26% del PIB sectorial, 12% de la inversión sectorial y 51% de la ocupación sectorial.

Con este escenario consideramos necesario que, para resguardar la sostenibilidad de las empresas se requiere ampliar, implementar y/o flexibilizar nuevos mecanismos de acceso a financiamiento, y aquí esperamos también una reacción de la banca que, en periodo de pandemia, ha guardado silencio y solo se deja llevar por las indicaciones del gobierno.

Por otra parte, establecer un plan de desconfinamiento, tanto a nivel general como para las empresas, con parámetros, etapas y condiciones claras para no poner en riesgo la salud de las personas, y poner en marcha un robusto plan de

Capítulo III: Eventos y Desarrollo Empresarial

CAMARA CHILENA DE LA CONSTRUCCION

Eventos y Desarrollo Empresarial

Los eventos son todas aquellas actividades de camaradería para fortalecer el reconocimiento e integración entre los asociados siendo estas las celebraciones de efemérides, inauguraciones, entre otras. También se consideran en esta línea las actividades que surgen de CChC Social con vinculación de Responsabilidad Social Empresarial, tales como ceremonias de certificación, entrega de becas, etc.

El Desarrollo Empresarial son todas aquellas actividades tales como cursos, talleres, seminarios y charlas destinados a las empresas socias para mejorar su gestión interna y agregar valor a sus labores diarias.

Entre 2019 y 2021 la unidad de Eventos y Desarrollo Empresarial estuvo a cargo de Carol Ruiz Escobar.

Asado de Comité de Proveedores

En vísperas del 18 de septiembre, los socios del Comité de Proveedores celebraron el tradicional Asado de Fiestas Patrias, oportunidad en la que compartieron con juegos criollos y música chilena.

Cambio de Mando

La ceremonia del cambio de mando marcó el inicio del traspaso de funciones entre el past presidente Andrew Trench y el electo presidente Iván Jara, periodo gremial que se prolongó hasta julio de 2021. En la oportunidad se inauguró, además, el tercer piso recientemente habilitado para albergar nuevas instalaciones de la sede regional.

FISAN

Feria Interactiva Social Antofagasta o FISAN 2019 fue el nombre de la primera versión de un evento creado por el Comité Social de la CChC Antofagasta presidido por Carlos Tarragó, el cual tuvo por objetivo mostrar a la comunidad el trabajo, servicios y beneficios que entregan las entidades pertenecientes a la Cámara con presencia en la ciudad. Lamentablemente FISAN nunca llegó a realizarse a raíz de la crisis social de octubre 2019 y posterior pandemia del coronavirus de 2020 y 2021, quedando pospuesta para cuando las condiciones sanitarias lo permitan.

Velada para dos

Las obras "El Patito Feo" y "Viaje al Centro de la Tierra", cautivaron a las familias que asistieron al Teatro Municipal de Antofagasta.

Fútbol Maestro

El campeonato de la construcción Fútbol Maestro del 2019 dejó como campeón local al equipo Ebco Mirador del Puerto, el equipo representó a la ciudad en el torneo zonal quedándose con el tercer lugar.

Talleres Ejes Sociales

A fines de 2019, la CChC llevó adelante un programa de talleres para identificar ejes sociales que permitan generar una agenda de ese tipo orientada a mejorar la calidad de vida los trabajadores de la construcción en cuatro ámbitos principales como Salud, Vivienda, Pensiones y Endeudamiento. Las empresas que abrieron sus puertas para realizarlos fueron Seremac y Boetsch.

ACTIVIDADES DESTACADAS 2020

Cena de la Construcción

La tradicional Cena de la Construcción que solía realizarse entre noviembre y diciembre, se trasladó a enero de 2020 logrando convocar a socias, socios y autoridades que dieron cita en los salones de Enjoy Antofagasta.

Análisis Coyuntura Económica

El Comité de Proveedores organizó sus ya tradicionales charlas de Análisis de la Coyuntura Económica, en la que se abordaron los balances y proyecciones económicas desde el plano internacional, nacional y regional. Esta actividad organizada junto a la Gerencia de Estudios de la CChC, aportó a compartir información actualizada a los socios de la CChC Antofagasta.

Fiestas Patrias junto al Pampero

La pandemia obligó a celebrar las Fiestas Patrias de una forma distinta, desde casa. Fue así como el 2020 nuestros socios y socias se conectaron para compartir un momento de distención y buen humor con una divertida rutina de stand up a cargo del comediante regional Emilio Torres, también conocido como "El Pampero".

Charla SICEP

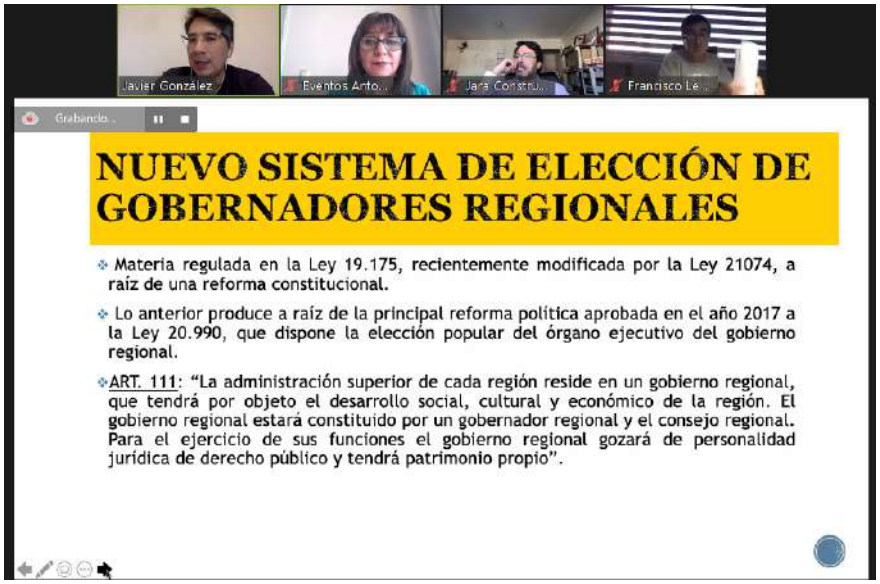
Con el objetivo de ampliar las oportunidades de negocios de los socios de la CChC Antofagasta, el Comité de Contratistas Generales organizó la charla "Incorporación al Registro SICEP", a cargo de su gerente Ricardo Muñoz.

El Sistema de Calificación de Empresas Proveedoras de Bienes y Servicios, SICEP, creado por la Asociación de Industriales de Antofagasta, AIA, es un sistema de información utilizado por la gran minería e industria para sus procesos de búsqueda, selección y monitoreo de proveedores de bienes y servicios.

ACTIVIDADES DESTACADAS 2021

Webinars Jurídicos

En 2020 inició la organización de webinars jurídicos dirigidos a los socios y socias de la Cámara Antofagasta, los que abordaron distintas temáticas de la coyuntura país y regional. Estas instancias contaron con el respaldo del socio y asesor jurídico Francisco Leppes, y contaron con la participación del abogado Cristian Aedo y Javier González, principalmente.

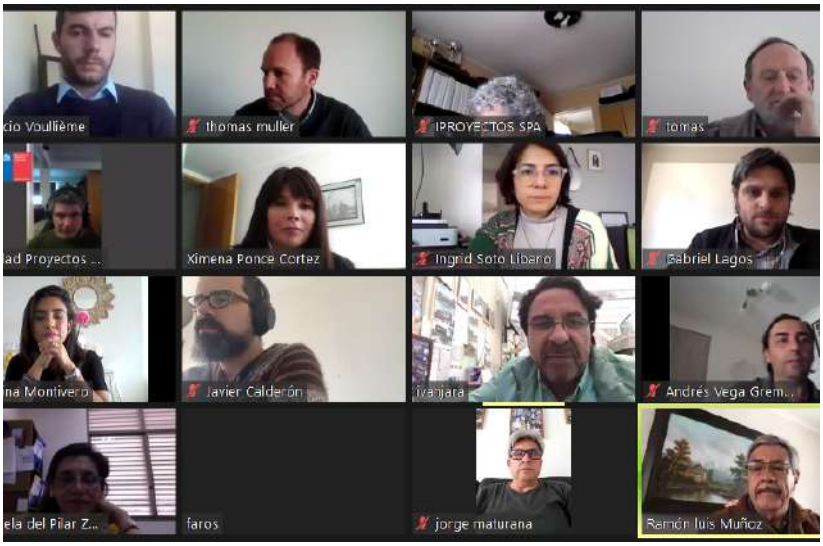


Webinar de Programas Sociales

Representantes de recursos humanos, prevencionistas de riesgos, jefes de obra y socios, participaron del primer Webinar de Programas Sociales para Trabajadores de la Construcción, organizado por el Comité Social y destinado a difundir y promover la participación de las empresas en la participación de los diferentes programas que la CChC pone a disposición de los trabajadores del sector y sus familias a través de las entidades. En la instancia expusieron la Corporación de Salud Laboral, Fundación Social y la Escuela Tecnológica de la Construcción (ETC).

Charla de Microcondominios

Socios de la cámara regional participaron en una charla a cargo de Minvu Antofagasta donde presentaron los aspectos normativos del programa de Micro Condominios, oportunidad en la que se planteó, además, la posibilidad de conformar un grupo de trabajo liderado por el Comité de Vivienda e integrado por los comités inmobiliario, de Contratistas Generales y de Proveedores.



Sentémonos a Conversar

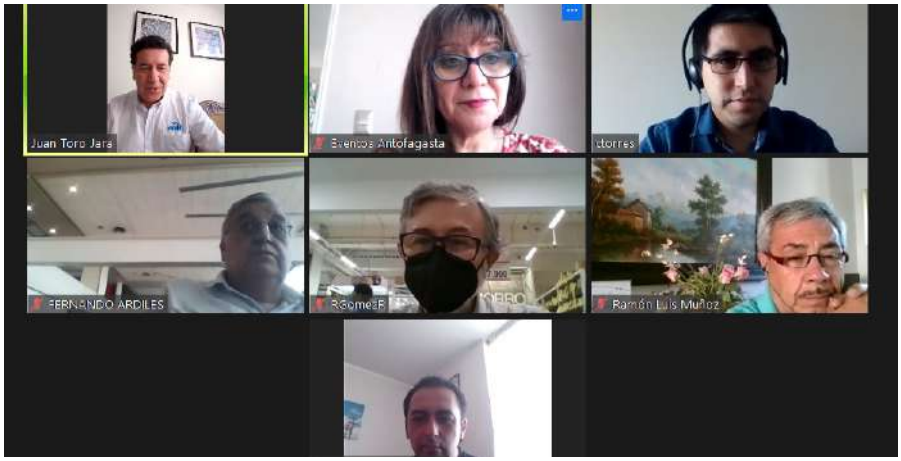
Sentémonos a Conversar es una iniciativa que nació en 2019 movilizando a más de 1.300 empresas y alrededor de 500 mil trabajadores a lo largo de todo Chile en torno a algo tan simple pero tan importante como hablar y generar un espacio de escucha activa, desde el respeto y la franqueza. Fue así que a fines de 2020 fue el turno de los trabajadores de la empresa socia Almagro, los primeros en realizar la jornada de reflexión Sentémonos a Conversar, que los reunió junto a la línea de mando con el objetivo de reflexionar y compartir experiencias sobre todo lo que nos ha ocurrido este año, cómo lo hemos enfrentado, qué podemos hacer para seguir mejorando y proyectar lo que viene. Actividad que, además, contó con la participación del seremi de Gobierno Marco Vivanco.

Webinar de Vivienda
Integración social post pandemia

El Comité de Vivienda de la CChC Antofagasta organizó el webinar "Integración Social Post Pandemia: Oportunidades y desafíos para el acceso a la vivienda", en el que se abordaron diversas propuestas para el desarrollo de proyectos para ampliar el acceso a la vivienda reduciendo el déficit habitacional. El webinar contó con las exposiciones del jefe de la División de Política Habitacional del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, Carlos Marambio Morel; del director de Serviu Antofagasta, Rodrigo Saavedra Burgos, y del gerente de Vivienda y Urbanismo de la CChC Tomás Riedel Grez.

Webinar
Vivienda pública

Organizado por el Comité de Vivienda de la CChC Antofagasta, se concretó durante enero el webinar "Vivienda Pública para Arriendo: Una oportunidad para reducir el déficit habitacional", actividad que contó con las exposiciones del Seremi de Vivienda Julio Santander y del consejero del Comité de Vivienda de la CChC, Cristián Armas, quienes abordaron las actuales alternativas existentes para la generación de soluciones habitacionales públicas para renta.



Coyuntura económica: Perspectivas para la construcción

En una nueva oportunidad los socios de la Cámara Antofagasta participaron en la charla Análisis de la Coyuntura Económica 2021, organizada por el Comité de Proveedores y a cargo del analista de la Gerencia de Estudios, Camilo Torres

"Creemos en la relevancia de esta actividad sobre todo porque podremos conocer con más certeza los efectos de la crisis social del 2019 y posterior crisis sanitaria del Covid-19, en las cifras económicas. Y de ser posible, saber también, si la campaña de vacunación tendrá algún efecto positivo en la economía nacional y, sobre todo, regional", indicó el presidente del Comité de Proveedores Juan Toro.

Día del Trabajador de la Construcción y Lanzamiento de Trabajosenobra.cl

El 19 de marzo, Día del Trabajador de la Construcción, La Cámara Chilena de la Construcción presentó el portal www.trabajosenobra.cl destinado a recibir información de trabajadores y trabajadoras que quieran desempeñarse en el sector. Al hito de lanzamiento, realizado en el Conjunto Habitacional Los Cerezos de la empresa Guzmán & Larraín, participó también la directora regional del Servicio Nacional de la Mujer y Equidad de Género, Pamela Astete y el Seremi del Trabajo y Previsión Social, Álvaro Le Blanc.

Trabajos en Obra es una nueva sección que se encuentra en la Bolsa Nacional de Empleo, está habilitada para recibir información de potenciales colaboradores y de las empresas que y busquen trabajadores.

Encuentro con Constituyentes

Los candidatos a la Convención Constituyente, Cristina Dorador, Jorge Lawrence y María Ojeda formaron parte del 5to Encuentro Regional Constituyentes organizado por radio Pauta y la CChC, y que se emitió vía streaming para todo el país.

Antofa ¿Cómo vamos?

Antofa ¿Cómo Vamos? es el nombre de un conjunto de organizaciones que presentaron la plataforma homónima www.antofacomovamos.cl, sitio que fue creado para reunir y difundir los programas y propuestas de las candidaturas que participaron en las elecciones del 2021, además de hacer un monitoreo y análisis al cumplimiento de las iniciativas y compromisos públicos y privados para mejorar la calidad de vida en la Región de Antofagasta. Se trata de un trabajo que comenzó a fines de 2019, tras una serie de conversaciones en las que participaron la Asociación de Industriales de Antofagasta (AIA); Cámara Chilena de la Construcción (CChC) Antofagasta; Cámara de Comercio y Turismo de Antofagasta; Consejo Ciudadano de Antofagasta; el Colegio de Profesores Comunal Antofagasta; Unión Comunal de Juntas de Vecinos Antofagasta; Universidad Católica del Norte; Universidad de Antofagasta; y la Universidad Santo Tomás.

Lanzamiento Programas Sociales 2021

En el lanzamiento de los Programas Sociales 2021 se dio a conocer que ese año el Área Social del gremio invertiría $14.994 millones de pesos a nivel nacional para los diferentes programas sociales que se dividen en tres subcategorías: Formación, Salud y Atención Social. El lanzamiento contó, además, con la participación del Padre Felipe Berríos como un líder de opinión en materia social en la ciudad, quien destacó la importancia de llegar a más trabajadores de la industria con este tipo de beneficios.

Webinar Jurídico Sobre Derecho de Propiedad

Durante el 2021 se retomaron la organización de los webinar jurídico, concretándose en marzo uno que abordó el Derecho de Propiedad en la nueva Constitución.

Conversatorio Administración de Condominios

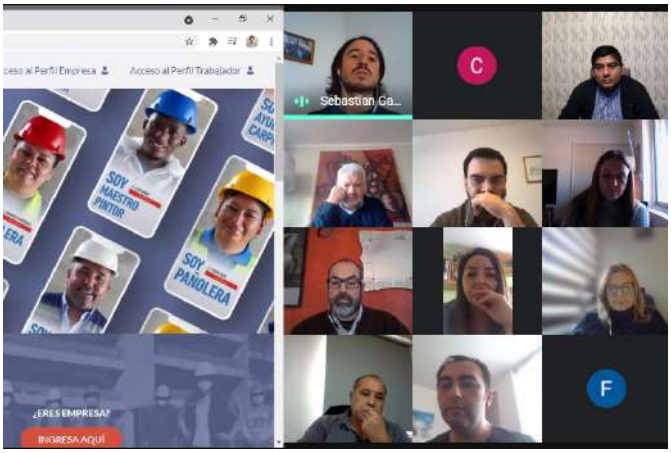
El primer conversatorio Administración de Condominios de Vivienda Pública se llevó a cabo en abril y fue organizado por el Comité de Vivienda de la Cámara Antofagasta. Contó con la participación del Seremi de Vivienda y Urbanismo, Julio Santander, la administradora del condominio Ayelén 1, Pamela Muñoz y la asistente social de la entidad patrocinante Servan, Berta Madariaga.

Cuadro de Honor 2021

Las empresas locales Inversiones Farías y Farías Ltda. y De La Fuente y Carpanetti Ltda. (DLyC), fueron reconocidas por la Cámara Chilena de la Construcción (CChC) en el Cuadro de Honor de Seguridad y Salud Laboral 2021, por sus buenos resultados obtenidos en materia de seguridad y salud laboral durante el 2020. La ceremonia de premiación se llevó a cabo en el marco de la Semana de la Construcción, en la que ambas empresas lograron la distinción más alta con 6 Estrellas, destacando por sobre otras empresas del sector a lo largo del país.

Jornada de Formación y Capital humano

En mayo, nuestros socios participaron en una Jornada de Formación y Capital Humano donde se abordó en profundidad el nuevo portal de empleo de la construcción Trabajos en Obra, el programa Vetas de Talento de Fundación Chile, y la oferta de cursos B-Learning de la Escuela Tecnológica de la Construcción.



Premio Mujer construye

Irma Pérez Opazo, trabajadora de Ferretería Prat fue reconocida en la categoría Gran Empresa Rubro Construcción, en la primera versión del Premio Mujer Construye, concurso organizado por la Cámara Chilena de la Construcción (CChC), que busca reconocer y promover la inclusión y desarrollo de la mujer en la industria. El Premio Mujer Construye fue desarrollado por la CChC en colaboración con la Fundación ChileMujeres, y tiene como foco, destacar e impulsar la participación de mujeres dentro de la obra o centros de trabajo, así como visibilizar los talentos y el aporte femenino al sector.

Levantamiento de propuestas para Vivienda pública

El Comité de Vivienda organizó el taller para levantar propuestas gremiales que impulsen la ejecución de proyectos de vivienda pública. La iniciativa surge a partir del Informe de Vivienda Pública, elaborado por la unidad de Estudios de la CChC Antofagasta, que identificó las principales barreras y oportunidades para reducir el déficit habitacional.

Cliente Destacado 2021

El Comité de Proveedores celebró a su Cliente Destacado 2021, en modo pandemia. De esta forma las empresas reconocidas fueron:

Mejor Empresa Social Local: Seremac Ltda.

Mejor Empresa Socia Nacional: Constructora Guzmán & Larraín

Mejor Empresa No Socia: Constructora Costa Sur Ltda.

Asimismo, fue destacado por su liderazgo y compromiso gremial el consejero regional y ex presidente del y ex presidente del Comité de Proveedores, Agustín Hola. Y también, el abogado y asesor jurídico Francisco Leppes, por su apoyo en la gestión de temáticas de interés de los socios integrantes del comité.

Entrega de reconocimiento a asesor jurídico Francisco Leppes

Entrega de reconocimiento a ex presidente del Comité de Proveedores y consejero regional Agustín Hola

ENAES 2021

El Encuentro Nacional de Especialidades, ENAES 2021, fue la primera versión de un evento que tuvo como sede nuestra ciudad. Organizado por el Área de Suministros y el Comité de Especialidades de la CChC, ENAES 2021 reunió las distintas especialidades a lo largo de Chile en torno a importantes temas de discusión y un trabajo colaborativo que estuvo liderado por el arquitecto y socio de Alemparte Barreda Wedeles Besançon Arquitectos Asociados, Yves Besançon.

Compromiso Pro en Antofagasta

Con la presencia del presidente nacional de la Cámara Chilena de la Construcción (CChC), Antonio Errázuriz, se lanzó en Antofagasta el Compromiso PRO, iniciativa de la CChC que apunta a transformar la manera de hacer las cosas en la industria de la construcción, impulsando e incorporando nuevas prácticas que permitan el desarrollo hacia un mejor país. El hito tuvo lugar en el proyecto inmobiliario Iquique Park de la empresa local Seremac, y contó con la participación, además, del presidente de la CChC Antofagasta, Iván Jara, el Seremi de Economía, Fomento y Turismo, Ronie Navarrete, y de la presidenta de la Junta de Vecinos Bellavista 32, Mónica Escobar.

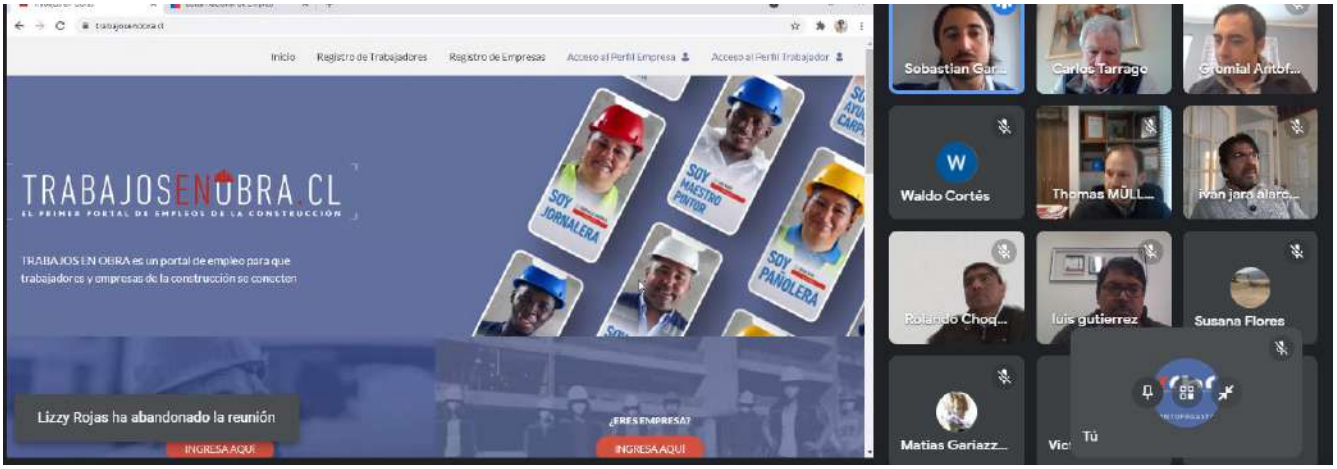
COMPROMISO PRO

5to Webinar Jurídico

En julio 2021 se llevó a cabo el 5to webinar jurídico que analizó la Convención Constituyente tomando como referencia el caso de Colombia, país que también cambió su constitución política pocos años antes que Chile. La actividad estuvo a cargo de los abogados y profesores en Derecho Javier González y Francisco Sanz.

Capacitación Portal Trabajos en Obra

Liderado por el Comité Social se impartió para los socios el taller de capacitación Portal Trabajos en Obra, con el objetivo de explicar el funcionamiento del primer portal de empleo de la construcción y resolver las dudas existentes en torno al mismo.



Taller
Compromiso Pro Antofagasta

El taller Compromiso PRO surgió con el objetivo de co-construir junto a los socios los componentes de esta iniciativa y validar con la experiencia de ellos las diversas hipótesis que se generaron en el marco de su proceso creativo. Esto permitirá hacer definiciones para una propuesta más pertinente y robusta para impulsar la transformación de la industria desde la sostenibilidad.

Capítulo IV: CChC Social

CAMARA CHILENA DE LA CONSTRUCCION

CChC Social

El área social de la CChC la compone un conjunto de entidades al servicio de las empresas socias para que éstas puedan ejecutar distintos programas sociales, para así reafirmar la misión del Área Social de mejorar la calidad de vida de los trabajadores de la construcción y su entorno familiar.

La Red de CChC Social está compuesta por 10 entidades a cargo de ejecutar distintos Programas Sociales que se han estructurado en tres focos a partir de las necesidades de los propios trabajadores y familias del sector construcción. Estos focos son:

- SALUD
- FORMACIÓN
- ATENCIÓN SOCIAL

En la CChC Antofagasta las entidades que participan directamente en el Comité CChC Social son:

CAJA LOS ANDES SOMOS CChC

OTIC DE CAPACITACION CORPORACION DE CAPACITACION DE LA CONSTRUCCION SOMOS CChC

FUNDACION SOCIAL SOMOS CChC

ETC ESCUELA TECNOLÓGICA DE LA CONSTRUCCIÓN SOMOS CChC

CORPORACION SALUD LABORAL SOMOS CChC

MUTUAL de seguridad somos CChC

REDSALUD SOMOS CChC

consalud SOMOS CChC

VIDACÁMARA SOMOS CChC

AFP HABITAT Seguridad y Confianza

Su plan de trabajo está basado en el apoyo y monitoreo permanente a las iniciativas y programas sociales para beneficiar a los trabajadores de empresas socias y sus familias, como cursos de capacitación, operativos médicos, entrega de becas, entre otros. De igual modo el Comité Social se vincula con la comunidad desarrollando actividades con organizaciones locales.

Programas Sociales Ejecutados en Antofagasta 2019

ENTIDAD	N° de Cupos Utilizados
Fundación Social C.CH.C	2.626
Charlas Informativas	659
Prevención del consumo de Alcohol y Drogas	699
Representaciones Sociales	565
EMPA	435
Capacitación en Oficios de la Construcción	106
Canal Único de Difusión de Proyectos Sociales	59
Consulta Social Virtual	52
Atención Social PYME	30
Premio Mejores Alumnos	16
Beca Educación Superior Trabajadores	2
Atención Social Cesantes	1
Beca Excelencia Académica	1
Beca Educación Superior Hijos - Postulación Abierta	1

Programas Sociales Ejecutados en Antofagasta

2019

ENTIDAD	N° de Cupos Utilizados
CSL	1.728
Diagnóstico de Enfermedades a la Vista	818
Atención Dental Integral	627
Exámenes Preventivos para el Cuidado de la Salud	237
Construye Tranquilo	46
CORCULT	1.228
Intervención Cultural en Obra	812
Teatro Familiar + Velada para Dos	416
ETC	120
PFO	90
Escuela de Oficios	29
Fondo de Certificación	1
CORDEP	68
FM	68
TOTAL:	5.770

Programas Sociales Ejecutados en Antofagasta 2020

ENTIDAD	N° de Cupos Utilizados
Corporación Cultural	2.200
KITS CULTURAL ANTOFAGASTA	2.200
Fundación Social	2.204
Charlas Informativas	263
Capacitación en Oficios Básicos	116
Premio Mejores Alumnos	22
A pasos de tu Casa Propia	5
Beca Educación Superior Trabajadores	3
Beca Educación Superior Hijos	1
Beca Excelencia Académica	1
Atención Social Cesantes	1.793
Corporación de Salud Laboral de la CChC	801
Atención Dental Integral	77
Programa Mujer	42
Construye Tranquilo	27
PREVENTIVO EN EMERGENCIA SANITARIA	264
OFTALMOLÓGICO EN EMERGENCIA SANITARIA	253
OFTALMOLÓGICO 3X1	97
Cobertura COVID 19 - Construye Tranquilo	21
Oftalmológico y Dental de Emergencia	12
Cobertura COVID 19 - Construye Tranquilo	8

ENTIDAD	N° de Cupos Utilizados
ETC	26
Escuela de Oficio B - Learing	26
TOTAL:	5.231

Programas Sociales Ejecutados en Antofagasta

2021

(Actualizado a Julio 2021)

ENTIDAD	N° de Cupos Utilizados
Corp. Salud Laboral	159
Exámenes Preventivos de Salud	115
Construye Tranquilo	38
Programa Mujer	3
Atención Dental Integral	3
Prótesis Dental	3
Fundación Social	93
Atención Social Integral	40
Pyme	40
Beca Empresarios de la Construcción	31
Beca Excelencia Académica	2
Premio Mejores Alumnos	29
Capacitación en Oficios Básicos	21
Curso de Oficio	21
A Pasos de Tu Casa Propia	1
Subsidio	1
TOTAL:	252

Nómina de Socios (actualizada a julio 2021)

N°	SOCIO PROFESIONAL O EMPRESA	N° SOCIO	ESTADO
1	Maximino Canitrot Baeza	90840	Activo
2	Javier Alexis Chaparro Salas	90394	Activo
3	Carlos González Cortés	90680	Activo
4	Francisco Leppes López	90527	Activo
5	Ramón Luis Muñoz Olivares	86575	Activo
6	Sergio Puebla Leeson	89372	Activo
7	Mario Francisco Reyes Lira	90635	Activo
8	Carlos Tarragó Cardonne	89942	Activo
9	Marcela Torres Moraga	90637	Activo
10	Mario Valenzuela Cerda	89612	Activo
11	Abastible S.A.	90465	Activo
12	ACL Ingeniería & Construcción Ltda.	91348	Activo
13	AFP Habitat S.A.	85537	Activo
14	Boetsch S.A.	91363	Activo
15	CCAF de Los Andes	84813	Activo
16	Cintac S.A.	90335	Activo
17	Codelpa Chile S.A.	90065	Activo
18	Compañía de Seguros de Vida Cámara S.A.	89334	Activo
19	Compañía Industrial El Volcán S.A.	88217	Activo
20	Constructora Almagro S.A.	84958	Activo
21	Constructora Armas Ltda.	90332	Activo
22	Constructora Concrectus Ltda.	89939	Activo
23	Constructora de Pavimentos Asfálticos Bitumix S.A.	90173	Activo
24	Constructora E Inmobiliaria CRC Ltda.	88055	Activo
25	Constructora E Inmobiliaria Libra Ltda.	85059	Activo
26	Constructora Ecora S.A.	89962	Activo
27	Constructora Marabierto Ltda.	89285	Activo
28	Corporación de Capacitación de la Construcción	84157	Activo
29	Corporación de Desarrollo Tecnológico	90768	Activo
30	Corporación de Salud Laboral de la CChC	88723	Activo
31	De la Fuente y Carpanetti Ltda.	86126	Activo
32	De Vicente Plásticos S.A.	89105	Activo

Nº	SOCIO PROFESIONAL O EMPRESA	Nº SOCIO	ESTADO
33	Easy Retail S.A	88059	Activo
34	Ebco S.A	88634	Activo
35	Echeverría Izquierdo Edificaciones S.A.	90089	Activo
36	Empresa Constructora Guzmán y Larraín Ltda.	86572	Activo
37	Empresa Constructora Miranda Ltda.	85627	Activo
38	Compañía General de Electricidad S.A.	88561	Activo
39	Empresa Portuaria Antofagasta	86128	Activo
40	Enlace Inmobiliario S.A.	91062	Activo
41	Entrefases Electricidad SpA	90338	Activo
42	Ferretería Prat S.A.	87199	Activo
43	Finning Chile S.A.	85147	Activo
44	Francisco Petricio S.A.	85190	Activo
45	Fundación Social CChC	88790	Activo
46	García & Trench Ltda.	89642	Activo
47	Gasco GLP S.A.	88483	Activo
48	Gerdau Aza S.A.	89104	Activo
49	Gestión de Personas y Servicios Ltda.	88722	Activo
50	Icil Icafal S.A.	90008	Activo
51	In3 Proyectos e Ingeniería Ltda.	90418	Activo
52	Ingeniería e Inversiones Bejos Ltda.	90145	Activo
53	Ingeniería y Construcción Triovial Ltda.	89404	Activo
54	Ingeniería y Servicios Medel Leppe Ltda.	90146	Activo
55	Ingevec S.A.	89287	Activo
56	Inmobiliaria Agua Pura Ltda.	90087	Activo
57	Inmobiliaria Calicanto Ltda.	85628	Activo
58	Inmobiliaria del Norte Ltda.	89938	Activo
59	Inmobiliaria Inproyet S.A.	85521	Activo
60	Inmobiliaria y Constructora Habitacional Ltda.	88672	Activo
61	Inversiones Farías Y Farías Ltda.	89284	Activo
62	Isapre Consalud S.A.	85522	Activo
63	Jara Construcciones, Obras y Montajes S.A.	89656	Activo
64	Juan Rojas Suministros EIRL	88789	Activo
65	RedSalud S. A.	86873	Activo
66	Melón Hormigones S.A.	90679	Activo

N°	SOCIO PROFESIONAL O EMPRESA	N° SOCIO	ESTADO
67	Mutual de Seguridad CChC	84172	Activo
68	Peri Chile Ltda.	86706	Activo
69	Revestimientos Arquitectónicos e Industriales Ltda.	88038	Activo
70	RVC Ingeniería y Construcción S.A.	89940	Activo
71	Sika S.A. Chile	85168	Activo
72	Sociedad Constructora Habinor Ltda.	90245	Activo
73	Sociedad Constructora Iktinos Ltda.	89937	Activo
74	Sociedad Constructora Y Servicios Generales Fundador Ltda.	89155	Activo
75	Sodimac	85268	Activo
76	Solcrom S.A.	90841	Activo
77	Soluciones Asfálticas S.A.	90464	Activo
78	Tolosa y Silva Ltda.	86270	Activo
79	Universidad de Antofagasta	84200	Activo
80	Vinilit S.A.	90066	Activo
81	Melissa Gabriela Muñoz Tejada	90636	Activo
82	Servicios, Equipos y Maquinarias para la Construcción Ltda.	90585	Activo
83	Tyco Services S.A.	90625	Activo
84	Arpa Montajes SpA	90692	Activo
85	Kattia Tarragó Gruttner	90743	Activo
86	Sociedad Franke Ltda.	90839	Activo
87	Tractebel	91009	Activo
88	Movimientos de Tierra y Pavimentación La Cantera Alto La Chimba Ltda.	91039	Activo
89	Inmobiliaria Nueva Urbe Ltda.	91196	Activo
90	Servimas Ltda.	91326	Activo
91	Ikono Arquitectura y Servicios EIRL	91361	Activo

Equipo Administrativo 2019 - 2021

Gerente desde diciembre 2020
Christofer Ferrada Sandoval

Encargado Gremial
Andrés Vega Carvajal

Encargado de Estudios
Tareq Polloni Giacamán

Encargado de Comunicaciones
Patricio Aguilera Godoy

Encargada de Eventos
Carol Ruiz Escobar

Asistente Administrativa
Erika Contreras Hidalgo

Daniela Zapata Castro

Gerenta desde 2013 a diciembre 2020

Daniela Zapata Castro ingresó a la CChC en junio de 1997 para asumir la dirección de la sede de la Cámara en Arica. En 2013 fue trasladada hacia Antofagasta para ejercer como gerenta de sede y coordinadora zonal, acompañando desde entonces a los consejos regionales presididos por Jacqueline Leiva, Jaime Tolosa, Thomas Müller, Andrew Trench y un año y medio del periodo del presidente Iván Jara.

En diciembre de 2020 dejó la CChC Antofagasta dando paso a la gerencia de Christofer Ferrada Sandoval.

Posteriormente cumplió un rol clave coordinando la planificación estratégica Zona Norte y como gerenta de la CChC Iquique en el 2021.

Entidades presentes en sede CChC Antofagasta

CAMARA CHILENA DE LA CONSTRUCCION