

MINUTA N° 74**PRINCIPALES RESULTADOS DEL SISTEMA DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL (SEA) – TERCER TRIMESTRE 2023**

| | |
|------------------------------|---|
| AUTOR: | Héctor Acuña |
| AREA: | Infraestructura |
| ORIGEN REQUERIMIENTO: | Gerencia de Estudios y Políticas Públicas |
| VERSION: | Definitiva |
| FECHA: | 04-10-2023 |
| APROBADO POR: | Nicolás León |

1. INTRODUCCIÓN

La presente minuta tiene por objetivo detallar y analizar los principales resultados asociados a los proyectos existentes en el Sistema de Evaluación de Impacto Ambiental (SEA) y su evolución en el tiempo. Lo anterior es de utilidad en cuanto a que permite obtener una perspectiva general sobre el panorama de la inversión en Chile, en cuanto a la tramitación obligatoria de cualquier proyecto por este paso para efectos de la obtención de su resolución de calificación ambiental (RCA) respectiva, permiso necesario para proceder con obras asociadas a construcción y posterior operación. En este sentido, el análisis se centra tanto en sectores económicos como en regiones asociadas.

Durante el tercer trimestre de 2023, se ingresaron 129 proyectos al sistema, de los cuales 104 fueron aceptados a tramitación (81%). Esta cantidad fue un 11% mayor a los aceptados a tramitación durante el segundo trimestre de 2023 (94 iniciativas), y un 44% mayor a los aceptados a trámite durante el tercer trimestre de 2022 (72 proyectos). Si bien se observa un repunte durante el último año, este resultado se vuelve a ubicar por debajo del promedio histórico trimestral desde 2009 (148 iniciativas).

En términos de monto de inversión, durante el tercer cuarto del año ingresaron US\$ 9.175 millones, de los cuales US\$ 8.183 millones fueron aceptados a tramitación (89%). Este monto fue ampliamente mayor al aceptado a tramitación durante el tercer trimestre del año anterior (US\$ 2.960 millones), al aceptado a trámite durante el segundo trimestre de 2023 (US\$ 4.535 millones), y al promedio histórico trimestral desde 2009 (US\$ 6.406 millones).

Debido al contexto de incertidumbre que atraviesa el país, es relevante monitorear los montos de inversión correspondientes a proyectos desistidos o abandonados. Durante el tercer trimestre de este año, éstos alcanzaron los US\$ 405 millones, cifra menor a la del trimestre anterior (US\$ 447 millones), a la del tercer trimestre de 2022 (US\$ 1.203 millones), y al promedio histórico trimestral desde 2009 (US\$ 1.261 millones). En ese sentido, esta cifra es una señal importante de que la reversión de la

intención de inversión se ha mantenido en niveles menores a los de 2019-2022, y exhibiendo una tendencia a la baja en el margen.

En lo que respecta a las aprobaciones, los resultados siguen siendo negativos, aunque con una leve mejora en el margen. Durante el tercer trimestre de 2023, se aprobaron 54 proyectos en el sistema. Esta cantidad fue un 13% menor a las aprobadas durante el trimestre anterior (62 iniciativas), un 22% menor a las aprobadas durante el tercer trimestre del año anterior (69 iniciativas), y un 62% menor al promedio histórico trimestral desde 2009 (143 proyectos).

En términos de montos de inversión aprobados, durante el trimestre de análisis se aprobaron US\$ 3.416 millones. Este monto fue mayor al aprobado durante el segundo trimestre de 2023 (US\$ 2.437 millones), y mayor al aprobado durante el tercer trimestre del año anterior (US\$ 3.147 millones), sin embargo, se vuelve a ubicar bajo el promedio histórico trimestral desde 2009 (US\$ 5.792 millones), por séptimo trimestre consecutivo.

Otro aspecto preocupante es que, durante el tercer cuarto del año, el tiempo medio de aprobación de un proyecto fue de 19,6 meses, aumentando un 10% respecto al trimestre inmediatamente anterior (17,8 meses), y un 36% respecto al tiempo de tramitación promedio de los proyectos aprobados durante el tercer trimestre de 2022 (14,4 meses), acelerando la tendencia al alza que viene desde el tercer trimestre de 2020. Ante la proyección de una fuerte moderación de los ritmos de inversión para este año y el próximo, agilizar los tiempos de tramitación resulta clave, en cuanto a mejorar los procesos de aprobación y reducir la tramitología asociada a la puesta en marcha de las obras correspondientes. Lo anterior es aún más relevante en el contexto actual en que predominan los temores en torno a una recesión mundial y su impacto en la economía local.

Finalmente, el stock de iniciativas en calificación aumento un 4% respecto a los proyectos que se encontraban en calificación hacia finales de junio de 2023, mientras que el monto de inversión que permanece en estado de calificación es de US\$ 51.125 millones, monto 7% mayor al de cierre del trimestre anterior (US\$ 47.804 millones).

2.1 PROYECTOS INGRESADOS Y ACEPTADOS A TRAMITACIÓN: UNIDADES Y MONTOS TOTALES POR SECTOR ECONÓMICO

Durante el tercer trimestre del año, 129 proyectos de inversión ingresaron al Sistema de Evaluación de Impacto Ambiental, de los cuales 104 fueron aceptados a trámite para su evaluación, mientras que los 25 restantes han sido recientemente ingresados, o bien fueron desistidos, abandonados, terminados anticipadamente o no admitidos a tramitación. En términos de montos, la inversión ingresada totalizó

US\$ 9.175 millones, de los cuales US\$ 8.183 millones fueron aceptados a trámite (89% del total ingresado durante el periodo).

Por sector económico, el sector energético reportó el mayor monto asociado a ingreso al sistema y aceptado a tramitación: US\$ 4.372 millones y US\$ 3.597 millones, respectivamente. Destaca también el sector minero, siendo el segundo en mayor participación en términos de ingresos (US\$ 2.892 millones) y de aceptaciones a trámite (US\$ 2.891 millones). En tercer lugar, aparece el sector inmobiliario, con un monto asociado a ingreso al sistema de US\$ 1.024 millones y uno asociado a aceptaciones a trámite de US\$ 904 millones, exhibiendo estos tres sectores un monto de inversión ingresado y aceptado a tramitación mayor a su promedio histórico trimestral desde 2009.

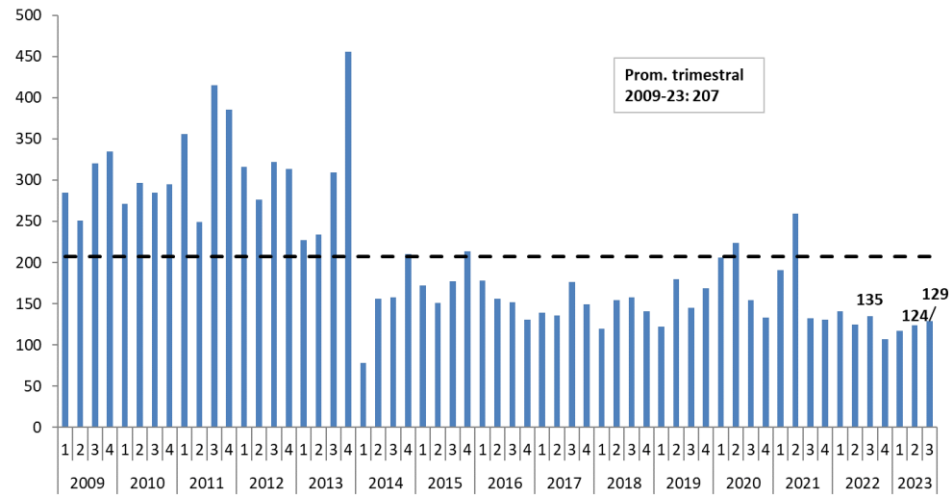
Cuadro 1: Montos y proyectos de inversión ingresados y aceptados por el sistema de evaluación ambiental (3T 2023)

| Sector | Inversión ingresada (MMUS\$) | | Participación (%) | Proyectos ingresados | | Inversión aceptada a trámite (MMUS\$) | | Inversión aceptada c/r del total (%) | Proyectos aceptados a trámite | |
|-------------------------------|------------------------------|--------------------------|-------------------|----------------------|--------------------------|---------------------------------------|--------------------------|--------------------------------------|-------------------------------|--------------------------|
| | III-2023 | Prom. trimestral 2009-23 | | III-2023 | Prom. trimestral 2009-23 | III-2023 | Prom. trimestral 2009-23 | | III-2023 | Prom. trimestral 2009-23 |
| Energía | 4.372 | 4.141 | 47,7% | 47 | 38 | 3.597 | 2.654 | 82% | 37 | 30 |
| Minería | 2.892 | 2.326 | 31,5% | 14 | 30 | 2.891 | 1.781 | 100% | 11 | 21 |
| Infraestructura de Transporte | 69 | 297 | 0,8% | 2 | 3 | 69 | 331 | 100% | 2 | 2 |
| Infraestructura Portuaria | | 214 | | | 3 | | 210 | | | 2 |
| Instalaciones Fabriles | 361 | 250 | 3,9% | 4 | 7 | 361 | 140 | 100% | 4 | 5 |
| Saneamiento Ambiental | 59 | 307 | 0,6% | 11 | 38 | 47 | 199 | 79% | 10 | 25 |
| Agropecuaria | 172 | 40 | 1,9% | 6 | 4 | 102 | 31 | 59% | 4 | 3 |
| Forestal | 55 | 109 | 0,6% | 1 | 2 | 55 | 118 | 100% | 1 | 2 |
| Infraestructura Hidráulica | 5 | 164 | 0,1% | 3 | 6 | 1,6 | 160 | 30% | 1 | 4 |
| Pesca y Acuicultura | 9 | 100 | 0,1% | 11 | 31 | 1 | 72 | 12% | 7 | 24 |
| Inmobiliarios | 1.024 | 915 | 11,2% | 23 | 25 | 904 | 694 | 88% | 21 | 18 |
| Equipamiento | | 36 | | | 5 | | 26 | | | 4 |
| Otros | 156 | 304 | 1,7% | 7 | 20 | 155 | 238 | 99% | 6 | 13 |
| Total general | 9.175 | 9.067 | 100% | 129 | 207 | 8.183 | 6.406 | 89% | 104 | 148 |

Fuente: CChC en base a las estadísticas del SEIA.

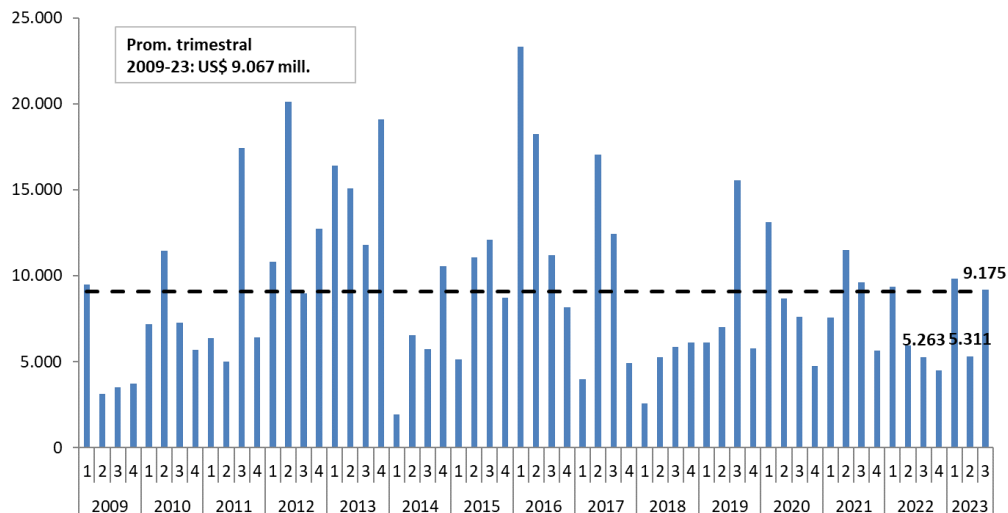
2.2 PROYECTOS INGRESADOS Y ACEPTADOS A TRAMITACIÓN: EVOLUCIÓN HISTÓRICA

Respecto de la evolución en el tiempo de los proyectos ingresados al sistema, durante el tercer trimestre de 2023 se evidenciaron niveles bajo el promedio histórico trimestral desde 2009 (207 iniciativas), por noveno trimestre consecutivo. No obstante lo anterior, se observa una tendencia al alza durante el último año, siendo el número de iniciativas de inversión ingresadas a tramitación durante el tercer trimestre de este año, el mayor de los últimos cuatro trimestres.

Gráfico 1: Número de Iniciativas de Inversión Ingresadas

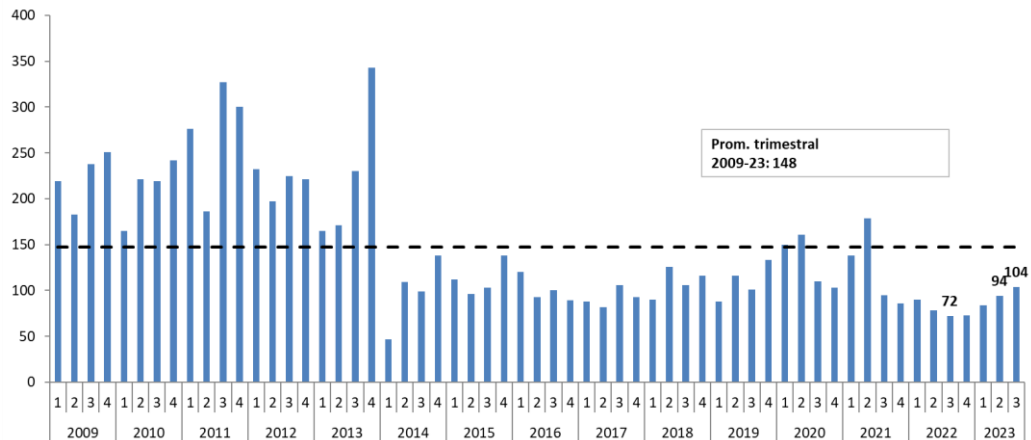
Fuente: CChC en base a las estadísticas del SEIA.

Respecto al monto de las iniciativas ingresadas durante el periodo de análisis, este aumentó tanto respecto del periodo anterior (73%) como del mismo periodo de 2022 (74%), alcanzando los US\$ 9.175 millones, ubicándose sobre el promedio histórico trimestral desde 2009 (US\$ 9.067 millones).

Gráfico 2: Inversión Ingresada (millones US\$)

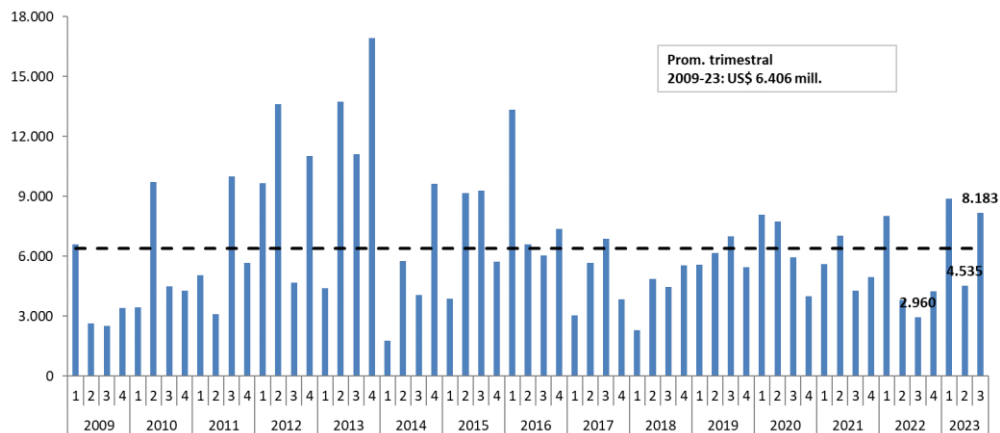
Fuente: CChC en base a las estadísticas del SEIA.

En relación a la inversión aceptada a trámite, se observan resultados similares. En lo que respecta a número de proyectos, durante el tercer trimestre de este año se evidenciaron niveles bajo el promedio histórico trimestral desde 2009 (148 iniciativas) por noveno trimestre consecutivo. No obstante, se observa también una tendencia al alza del número de iniciativas de inversión aceptadas a tramitación durante el último año, exhibiendo el tercer trimestre de este año un aumento del 44% respecto del mismo periodo de 2022.

Gráfico 3: Número de Iniciativas de Inversión Aceptada a Trámite

Fuente: CChC en base a las estadísticas del SEIA.

Respecto al monto de las iniciativas aceptadas a trámite durante el periodo de análisis, este aumentó tanto respecto del periodo anterior (80%) como del mismo periodo de 2022 (176%), alcanzando los US\$ 8.183 millones, ubicándose sobre el promedio histórico trimestral desde 2009 (US\$ 6.406 millones).

Gráfico 4: Inversión Aceptada a Trámite (millones US\$)

Fuente: CChC en base a las estadísticas del SEIA.

2.3 PROYECTOS INGRESADOS Y ACEPTADOS A TRAMITACIÓN: ANÁLISIS REGIONAL

Las regiones que contabilizaron el mayor número de proyectos ingresados en el trimestre fueron la Región Metropolitana (26), Maule (17) y Valparaíso (16), predominando en número el sector inmobiliario en el Gran Santiago (10 iniciativas) y en la Región del Maule (5 iniciativas), mientras que en la Región de Valparaíso predominó el sector energético (11 iniciativas).

En términos de monto, las regiones que anotaron la mayor inversión ingresada en el trimestre analizado fueron Antofagasta (US\$ 3.294 millones) y la Región de Atacama (US\$ 1.130 millones). De cerca, le sigue la Región Metropolitana con una inversión ingresada de US\$ 1.061 millones. A nivel de iniciativas aceptadas a trámite, los resultados son similares.

Cuadro 2: Inversión Ingresada en millones US\$, por región y sectores
(3T 2023)

| | Región | Agropecuario | Energía | Forestal | Infraestructura de Transporte | Infraestructura Hidráulica | Inmobiliarios | Instalaciones fabriles | Minería | Pesca y Acuicultura | Saneamiento Ambiental | Otros | Total general |
|---------------------|--------------------|--------------|--------------|-----------|-------------------------------|----------------------------|---------------|------------------------|--------------|---------------------|-----------------------|------------|---------------|
| Número de proyectos | Tarapacá | | | | | | | | 1 | | | | 1 |
| | Antofagasta | | 1 | | | | | | 4 | 4 | 1 | 3 | 13 |
| | Atacama | | 4 | | | | | | 2 | | | | 6 |
| | Coquimbo | | 3 | | | | | | 1 | | | | 4 |
| | Valparaíso | | 11 | | | | | | | | 3 | 2 | 16 |
| | O'Higgins | 1 | 6 | | | | | | | | 4 | | 11 |
| | Maule | 3 | 4 | | | 2 | 5 | 1 | 1 | | 1 | | 17 |
| | Biobío | | 5 | | | | 1 | | | | | | 6 |
| | Araucanía | | | | | | 2 | | 1 | | | | 3 |
| | Los Lagos | | 4 | | | | 2 | | | 6 | | | 12 |
| | Aysén | | | | | 1 | | | | | | | 1 |
| | Magallanes | | | | | | 1 | | | | | | 1 |
| | RM | 2 | 4 | | 2 | | 10 | 2 | 3 | | 2 | 1 | 26 |
| | Los Ríos | | 4 | 1 | | | | 1 | 1 | 1 | | | 8 |
| | Arica y Parinacota | | | | | | | | | | | | |
| | Ñuble | | | | | | 2 | | | | | 1 | 3 |
| | Interregional | | 1 | | | | | | | | | | 1 |
| | Total | 6 | 47 | 1 | 2 | 3 | 23 | 4 | 14 | 11 | 11 | 7 | 129 |
| Inversión | Tarapacá | | | | | | | | 5 | | | | 5 |
| | Antofagasta | | 624 | | | | | | 2.574 | 8 | 0,6 | 88 | 3.294 |
| | Atacama | | 855 | | | | | | 275 | | | | 1.130 |
| | Coquimbo | | 548 | | | | | | 36 | | | | 584 |
| | Valparaíso | | 777 | | | | | | | | 21 | 28 | 825 |
| | O'Higgins | 0,7 | 386 | | | | | | | | 33 | | 419 |
| | Maule | 105 | 446 | | | 3,2 | 112 | 40 | 0,1 | | 0,05 | | 706 |
| | Biobío | | 24 | | | | 23 | | | | | | 47 |
| | Araucanía | | | | | | 36 | | 0,6 | | | | 36 |
| | Los Lagos | | 260 | | | | 116 | | | 0,9 | | | 377 |
| | Aysén | | | | | 2,2 | | | | | | | 2,2 |
| | Magallanes | | | | | | 27 | | | | | | 27 |
| | RM | 66 | 48 | | 69 | | 652 | 180 | 0,8 | | 5 | 40 | 1.061 |
| | Los Ríos | | 65 | 55 | | | | 141 | 0,8 | 0,1 | | | 262 |
| | Arica y Parinacota | | | | | | | | | | | | |
| | Ñuble | | | | | | 59 | | | | | 0,14 | 59 |
| | Interregional | | 340 | | | | | | | | | | 340 |
| | Total | 172 | 4.372 | 55 | 69 | 5,4 | 1.024 | 361 | 2.892 | 9 | 59 | 156 | 9.175 |

Fuente: CCHC en base a las estadísticas del SEIA.

**Cuadro 3: Inversión Aceptada a Trámite en millones US\$, por región y sectores
(3T 2023)**

| | Región | Agropecuario | Energía | Forestal | Infraestructura de Transporte | Infraestructura Hidráulica | Inmobiliarios | Instalaciones fabriles | Minería | Pesca y Acuicultura | Saneamiento Ambiental | Otros | Total general |
|---------------------|--------------------|--------------|--------------|-----------|-------------------------------|----------------------------|---------------|------------------------|--------------|---------------------|-----------------------|------------|---------------|
| Número de proyectos | Tarapacá | | | | | | | | 1 | | | | 1 |
| | Antofagasta | | 1 | | | | | | 4 | | 1 | 2 | 8 |
| | Atacama | | 3 | | | | | | 2 | | | | 5 |
| | Coquimbo | | 3 | | | | | | 1 | | | | 4 |
| | Valparaíso | | 8 | | | | | | | | 2 | 2 | 12 |
| | O'Higgins | 1 | 6 | | | | | | | | 4 | | 11 |
| | Maule | 1 | 3 | | | 1 | 5 | 1 | 1 | | 1 | | 13 |
| | Biobío | | 3 | | | | 1 | | | | | | 4 |
| | Araucanía | | | | | | 1 | | 1 | | | | 2 |
| | Los Lagos | | 4 | | | | 2 | | | 6 | | | 12 |
| | Aysén | | | | | | | | | | | | |
| | Magallanes | | | | | | 1 | | | | | | 1 |
| | RM | 2 | 3 | | 2 | | 9 | 2 | 1 | | 2 | 1 | 22 |
| | Los Ríos | | 2 | 1 | | | | 1 | | | 1 | | 5 |
| | Arica y Parinacota | | | | | | | | | | | | |
| | Ñuble | | | | | | 2 | | | | | 1 | 3 |
| | Interregional | | 1 | | | | | | | | | | 1 |
| | Total | 4 | 37 | 1 | 2 | 1 | 21 | 4 | 11 | 7 | 10 | 6 | 104 |
| Inversión | Tarapacá | | | | | | | | 5 | | | | 5 |
| | Antofagasta | | 624 | | | | | | 2.574 | | 0,6 | 87 | 3.285 |
| | Atacama | | 655 | | | | | | 275 | | | | 930 |
| | Coquimbo | | 548 | | | | | | 36 | | | | 584 |
| | Valparaíso | | 266 | | | | | | | | 8 | 28 | 302 |
| | O'Higgins | 0,7 | 386 | | | | | | | | 33 | | 419 |
| | Maule | 35 | 436 | | | 1,6 | 112 | 40 | 0,1 | | 0,05 | | 624 |
| | Biobío | | 16 | | | | 23 | | | | | | 39 |
| | Araucanía | | | | | | 35 | | 0,6 | | | | 36 |
| | Los Lagos | | 260 | | | | 116 | | | 0,9 | | | 377 |
| | Aysén | | | | | | | | | | | | |
| | Magallanes | | | | | | 27 | | | | | | 27 |
| | RM | 66 | 36 | | 69 | | 532 | 180 | 0,5 | | 5 | 40 | 929 |
| | Los Ríos | | 30 | 55 | | | | 141 | | 0,1 | | | 226 |
| | Arica y Parinacota | | | | | | | | | | | | |
| | Ñuble | | | | | | 59 | | | | | 0,14 | 59 |
| | Interregional | | 340 | | | | | | | | | | 340 |
| | Total | 102 | 3.597 | 55 | 69 | 1,6 | 904 | 361 | 2.891 | 1 | 47 | 155 | 8.183 |

Fuente: CChC en base a las estadísticas del SEIA.

2.4 PROYECTOS DESISTIDOS: INICIATIVAS Y MONTOS TOTALES POR SECTOR ECONÓMICO

Debido al contexto actual en que predominan los temores en torno a una recesión mundial y su impacto en la economía local, es relevante monitorear los montos de inversión correspondientes a proyectos desistidos o abandonados, ya que son una señal importante de la reversión de intención de inversión y por ende, de la confianza en nuestra economía. Durante el tercer trimestre del año, 10 proyectos de

inversión que ingresaron al Sistema de Evaluación de Impacto Ambiental, fueron desistidos o abandonados. En términos de montos, estos proyectos alcanzaron los US\$ 405 millones, cifra menor al promedio histórico trimestral desde 2009 (US\$ 1.261 millones), al monto desistido en el mismo periodo del año anterior (US\$ 1.203 millones) y al monto desistido durante el segundo trimestre de 2023 (US\$ 447 millones). Al analizar estas cifras por sector económico, se observa que el sector energético reportó el mayor monto asociado a desistimientos: US\$ 248 millones, correspondiente al 61% del total desistido. Este sector productivo fue secundado por el sector inmobiliario, que alcanzó los US\$ 120 millones y un 30% de participación en el monto total desistido.

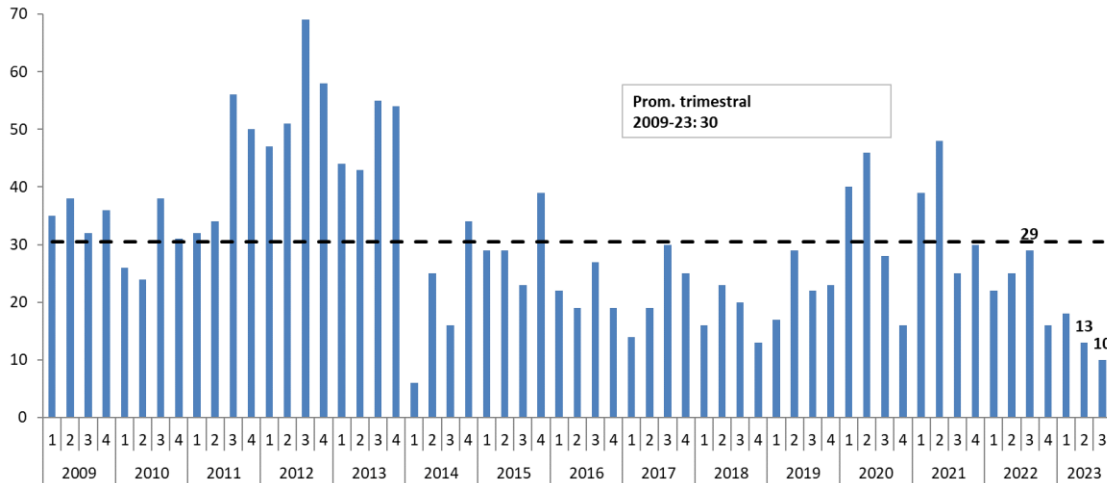
Cuadro 4: Montos y proyectos de inversión desistidos en el Sistema de Evaluación Ambiental (3T 2023)

| Sector | Inversión desistida (MMUS\$) | | Participación (%) | Proyectos desistidos | |
|-------------------------------|------------------------------|--------------------------|-------------------|----------------------|--------------------------|
| | III-2023 | Prom. trimestral 2009-23 | | III-2023 | Prom. trimestral 2009-23 |
| Energía | 248 | 519 | 61,2% | 5 | 5 |
| Minería | 0,3 | 440 | 0,1% | 1 | 4 |
| Inmobiliarios | 120 | 134 | 29,7% | 2 | 4 |
| Infraestructura de Transporte | | 30 | | | 1 |
| Infraestructura Portuaria | | 56 | | | 1 |
| Infraestructura Hidráulica | 1,6 | 15 | 0,4% | 1 | 2 |
| Instalaciones Fabriles | | 142 | | | 2 |
| Saneamiento Ambiental | | 50 | | | 6 |
| Agropecuario | 35 | 10 | 8,7% | 1 | 2 |
| Forestal | | 65 | | | 1 |
| Pesca y Acuicultura | | 17 | | | 5 |
| Equipamiento | | 23 | | | 2 |
| Otros | | 50 | | | 3 |
| Total general | 405 | 1.261 | 100% | 10 | 30 |

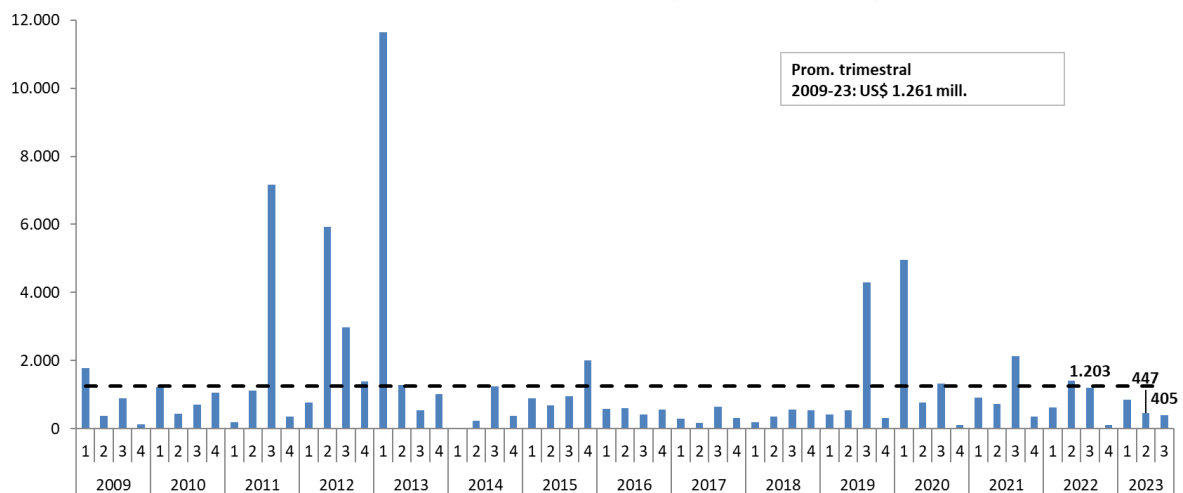
Fuente: CChC en base a las estadísticas del SEIA.

2.5 PROYECTOS DESISTIDOS: EVOLUCIÓN HISTÓRICA

Al analizar la reciente evolución histórica del número de iniciativas y los montos de desistidos o abandonados, se observa que el número de proyectos disminuyó respecto al trimestre anterior (13 iniciativas), ubicándose bajo el promedio histórico trimestral desde 2009 (30 iniciativas). Consecuente con ello, se produjo una disminución del monto de inversión desistida, pasando de US\$ 447 millones el trimestre anterior a los ya mencionados US\$ 405 millones durante el tercer trimestre de este año, volviendo a ubicarse bajo el promedio histórico trimestral desde 2009 (US\$ 1.261 millones) por quinto trimestre consecutivo. Lo anterior, es una señal importante de que la reversión de la intención de inversión se ha mantenido acotada en niveles menores a los de 2019-2022, y exhibiendo una tendencia a la baja en el margen.

Gráfico 5: Número de iniciativas de inversión desistidas

Fuente: CChC en base a las estadísticas del SEIA.

Gráfico 6: Inversión desistida (millones de US\$)

Fuente: CChC en base a las estadísticas del SEIA.

3.1 PROYECTOS APROBADOS Y RECHAZADOS: UNIDADES Y MONTOS TOTALES POR SECTOR ECONÓMICO

Durante el periodo analizado, solo 54 proyectos fueron aprobados, lo que totalizó una inversión aprobada de US\$ 3.416 millones. A nivel sectorial, destaca el sector energético, el que registró un monto de inversión aprobada de US\$ 2.131 millones, representando el 62% del total aprobado durante el trimestre. Le sigue de lejos el sector minero, el que registró un monto de inversión aprobada de US\$ 625 millones, representando el 18% del total aprobado durante el trimestre.

Paralelamente, 3 proyectos fueron rechazados o revocados en el periodo, lo que totalizó una inversión en estado de rechazo de US\$ 54 millones, monto que se ubica muy por debajo del promedio histórico trimestral de US\$ 406 millones.

Cuadro 5: Montos y proyectos de inversión aprobados y rechazados por el sistema de evaluación ambiental (3T 2023)

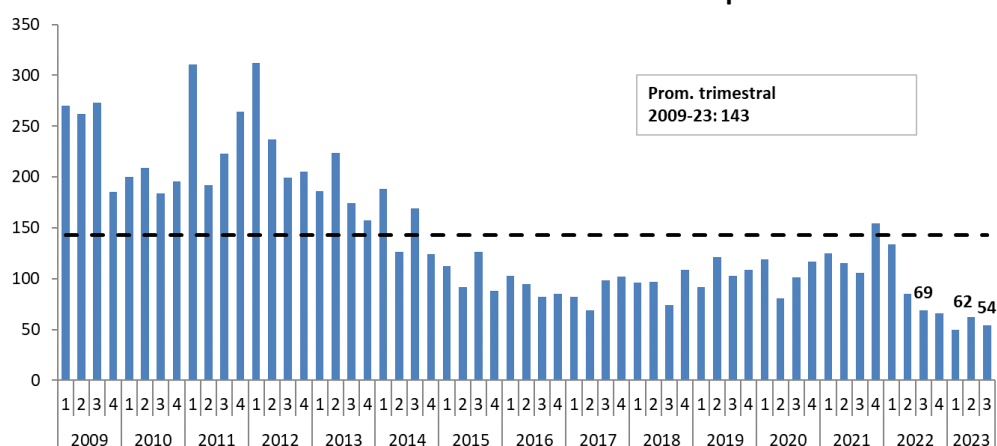
| Sector | Aprobaciones | | | | | | Rechazos | | | | | |
|-------------------------------|--------------|--------------------------|--------------------|--------------------------|------------------------------|--------------------------|-----------|--------------------------|--------------------|--------------------------|------------------------------|--------------------------|
| | Proyectos | | Inversión (MMUS\$) | | Tramitación promedio (meses) | | Proyectos | | Inversión (MMUS\$) | | Tramitación promedio (meses) | |
| | III-2023 | Prom. trimestral 2009-23 | III-2023 | Prom. trimestral 2009-23 | III-2023 | Prom. trimestral 2009-23 | III-2023 | Prom. trimestral 2009-23 | III-2023 | Prom. trimestral 2009-23 | III-2023 | Prom. trimestral 2009-23 |
| Agropecuario | 1 | 3 | 2,4 | 27 | 15,5 | 15,2 | 1 | 9 | 8 | 30 | 22,1 | 22,1 |
| Energía | 24 | 27 | 2.131 | 2.365 | 18,5 | 13,2 | 2 | 462 | 24,6 | | | 24,6 |
| Equipamiento | | 3 | 25 | | | 13,8 | 1 | 18 | 19,5 | | | |
| Forestal | | 2 | 121 | | | 12,7 | | | | | | |
| Infraestructura de Transporte | 1 | 2 | 104 | 300 | 19,6 | 17,1 | 1 | 22 | 60,6 | | | |
| Infraestructura Hidráulica | 1 | 4 | 0 | 117 | 25,5 | 14,9 | 1 | 11 | 27,5 | | | |
| Infraestructura Portuaria | | 2 | 112 | | | 20,0 | 1 | 64 | 25,1 | | | |
| Inmobiliarios | 13 | 18 | 416 | 652 | 15,8 | 12,4 | 2 | 52 | 21,8 | | | |
| Instalaciones fabriles varias | | 5 | 140 | | | 13,4 | 1 | 51 | 30,8 | | | |
| Minería | 5 | 20 | 625 | 1.664 | 22,7 | 12,0 | 2 | 161 | 20,4 | | | |
| Pesca y Acuicultura | | 25 | 65 | | | 14,5 | 4 | 11 | 20,6 | | | |
| Saneamiento Ambiental | 4 | 25 | 14 | 190 | 40,8 | 14,3 | 2 | 45 | 30,2 | 30 | | |
| Otros | 5 | 13 | 124 | 220 | 14,2 | 11,5 | 1 | 9 | 21,2 | | | |
| Total general | 54 | 143 | 3.416 | 5.792 | 19,6 | 13,0 | 3 | 8 | 54 | 406 | 30 | 23,4 |

Fuente: CChC en base a las estadísticas del SEIA.

3.2 PROYECTOS APROBADOS Y RECHAZADOS: EVOLUCIÓN HISTÓRICA

El número de iniciativas de inversión aprobadas durante el tercer cuarto del año disminuyó un 22% respecto a lo exhibido en el tercer trimestre de 2022 (69 iniciativas), ubicándose muy por debajo del promedio histórico trimestral desde 2009 (143 iniciativas) por séptimo trimestre consecutivo y exhibiendo una tendencia a la baja desde inicios de 2022.

Gráfico 7: Número de Iniciativas de Inversión Aprobadas

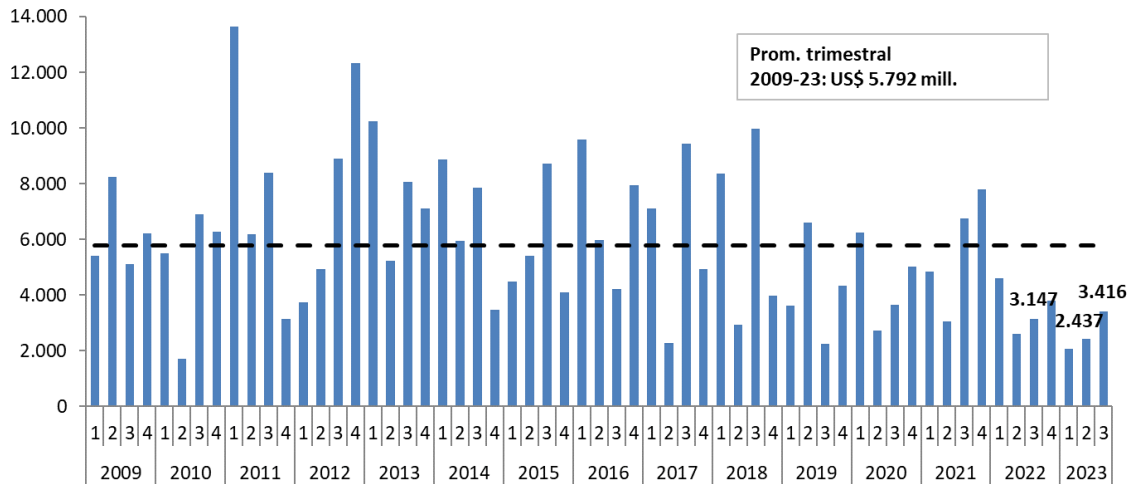


Fuente: CChC en base a las estadísticas del SEIA.

Si bien existe una leve mejora en el margen, la situación respecto a los montos aprobados es negativa, en cuanto a que se ubicaron por debajo del promedio histórico trimestral desde 2009 (US\$ 5.792

millones) por séptimo trimestre consecutivo. No obstante, durante el tercer trimestre de este año, el monto aprobado fue un 9% mayor al aprobado durante el tercer trimestre de 2022 (US\$ 3.147 millones).

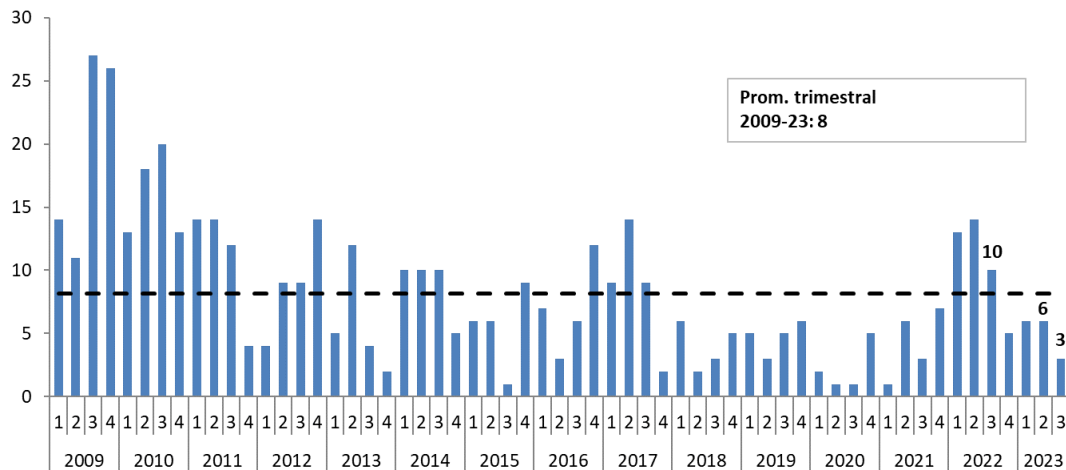
Gráfico 8: Inversión Aprobada (millones US\$)



Fuente: CChC en base a las estadísticas del SEIA.

Por otro lado, el número de iniciativas rechazadas durante el periodo (3) disminuyó respecto al segundo trimestre de 2023 (6), y respecto al tercer trimestre del año anterior (10), ubicándose bajo el promedio histórico trimestral desde 2009 (8) por cuarto trimestre consecutivo.

Gráfico 9: Número de Iniciativas de Inversión Rechazadas

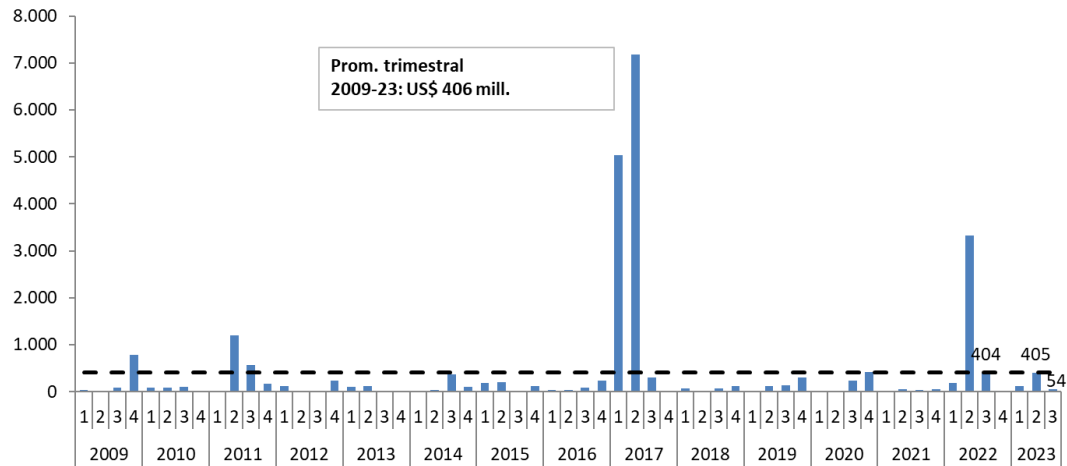


Fuente: CChC en base a las estadísticas del SEIA.

Respecto del monto de las iniciativas rechazadas, durante el periodo en análisis fue de US\$ 54 millones, monto muy inferior al del segundo trimestre de 2023 (US\$ 405 millones), y significativamente menor

al monto del tercer trimestre de 2022 (US\$ 404 millones), ubicándose por debajo del promedio histórico trimestral desde 2009 (US\$ 406 millones) por quinto trimestre consecutivo.

Gráfico 10: Inversión Rechazada (Millones US\$)



Fuente: CChC en base a las estadísticas del SEIA.

3.3 PROYECTOS APROBADOS: ANÁLISIS REGIONAL

Las regiones que contabilizaron el mayor número de proyectos aprobados en el periodo fueron la Región Metropolitana (15), Antofagasta (8) y Valparaíso (8). En términos de montos, la Región de Antofagasta predominó en el agregado, con el 50% del total aprobado durante el tercer cuarto del año (US\$ 1.715 millones). Le siguió la Región de Atacama, que acumuló el 18% del monto total aprobado (US\$ 600 millones).

**Cuadro 6: Inversión Aprobada en millones US\$, por región y sectores
(3T 2023)**

| | Región | Agropecuario | Energía | Infraestructura de Transporte | Infraestructura Hidráulica | Inmobiliarios | Minería | Saneamiento Ambiental | Otros | Total general |
|---------------------|--------------------|--------------|--------------|-------------------------------|----------------------------|---------------|------------|-----------------------|------------|---------------|
| Número de proyectos | Tarapacá | | 3 | | | | | 1 | | 4 |
| | Antofagasta | | 4 | 1 | | | | | 3 | 8 |
| | Atacama | | | | | | 1 | | | 1 |
| | Coquimbo | | 2 | | | | | | | 2 |
| | Valparaíso | | 4 | | 1 | | 1 | 1 | 1 | 8 |
| | O'Higgins | | | | | | | 1 | | 1 |
| | Maule | 1 | 1 | | | 1 | | | | 3 |
| | Biobío | | 1 | | | 1 | | | | 2 |
| | Araucanía | | | | | 1 | | | | 1 |
| | Los Lagos | | | | | | | | | |
| | Aysén | | | | | | | | | |
| | Magallanes | | 3 | | | | 2 | | | 5 |
| | RM | | 4 | | | 8 | 1 | 1 | 1 | 15 |
| | Los Ríos | | | | | | | | | |
| | Arica y Parinacota | | | | | | | | | |
| | Ñuble | | 1 | | | 2 | | | | 3 |
| | Interregional | | 1 | | | | | | | 1 |
| | Total | 1 | 24 | 1 | 1 | 13 | 5 | 4 | 5 | 54 |
| Inversión | Tarapacá | | 102 | | | | | 3,8 | | 106 |
| | Antofagasta | | 1.526 | 104 | | | | | 86 | 1.715 |
| | Atacama | | | | | | 600 | | | 600 |
| | Coquimbo | | 99 | | | | | | | 99 |
| | Valparaíso | | 61 | | 0,5 | | 2 | 0,1 | 34 | 98 |
| | O'Higgins | | | | | | | 10 | | 10 |
| | Maule | 2 | 6,6 | | | 19 | | | | 28 |
| | Biobío | | 150 | | | 14 | | | | 164 |
| | Araucanía | | | | | 27 | | | | 27 |
| | Los Lagos | | | | | | | | | |
| | Aysén | | | | | | | | | |
| | Magallanes | | 1,4 | | | | 17 | | | 18 |
| | RM | | 69 | | | 331 | 6 | 0,05 | 5 | 410 |
| | Los Ríos | | | | | | | | | |
| | Arica y Parinacota | | | | | | | | | |
| | Ñuble | | 93 | | | 25 | | | | 118 |
| | Interregional | | 23 | | | | | | | 23 |
| | Total | 2 | 2.131 | 104 | 0 | 416 | 625 | 14 | 124 | 3.416 |

Fuente: CCHC en base a las estadísticas del SEIA.

Respecto a los proyectos más relevantes aprobados durante el periodo, destaca el sector energético con proyectos ERNC, particularmente parques eólicos y fotovoltaicos, tal como se observa en el Cuadro 7.

**Cuadro 7: Resumen proyectos aprobados más relevantes
(3T 2023)**

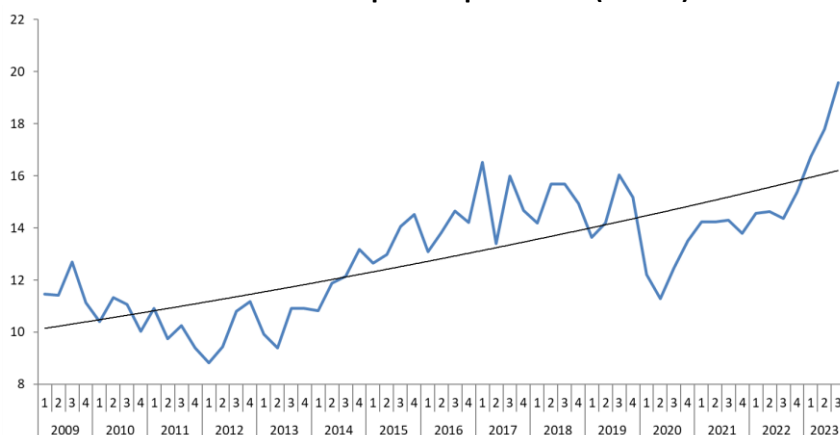
| Proyecto | Tipo | Región | Titular | Inversión (MMUS\$) | Fecha Ingreso | Sector |
|--|------|-------------|--|--------------------|---------------|-------------------------------|
| Proyecto ERNC Antofagasta | EIA | Segunda | IBEREOLICA ERNC ANTOFAGASTA SPA | 874 | ene-21 | Energía |
| Parque Eólico Pampa Fidelia | DIA | Segunda | Engie Energía Chile S.A. | 645 | nov-22 | Energía |
| Optimización y Continuidad Operacional Minera Candelaria | EIA | Tercera | Compañía Contractual Minera Candelaria | 600 | mar-20 | Minería |
| Proyecto Eólico Vientos del Pacífico | EIA | Octava | Parque Eólico Vientos del Pacífico SpA | 150 | oct-18 | Energía |
| Proyecto Referencial Ampliación y Mejoramiento Aeropuerto Andrés Sabella | DIA | Segunda | MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS | 104 | jun-22 | Infraestructura de Transporte |
| Parque Fotovoltaico La Chupalla | DIA | Cuarta | La Chupalla Solar SpA | 95 | jul-22 | Energía |
| Santa Graciela Solar | DIA | Décimosexta | Doña Graciela Solar SPA | 93 | oct-22 | Energía |
| Ampliación Waykú | DIA | RM | La Pirámide Norte SpA | 86 | abr-22 | Inmobiliarios |
| Transporte Ferroviario en Región de Antofagasta | DIA | Segunda | Empresa de Transporte Ferroviario S.A. | 85 | ene-23 | Otros |
| Parque Fotovoltaico Platero | DIA | Primera | PFV PLATERO SPA | 60 | nov-22 | Energía |
| La Araucaria Norte - Lote RN1 | DIA | RM | Constructora Carran S.A. | 50 | dic-22 | Inmobiliarios |

Fuente: CChC en base a las estadísticas del SEIA.

4. TIEMPOS DE TRAMITACIÓN

Considerando sólo los proyectos aprobados durante el tercer trimestre de 2023, se tiene que el tiempo medio de aprobación de un proyecto fue de 19,6 meses, aumentando un 10% respecto al trimestre inmediatamente anterior (17,8 meses), y un 36% respecto al tiempo de tramitación promedio de los proyectos aprobados durante el tercer trimestre de 2022 (14,4 meses)¹, manteniendo la tendencia al alza que viene desde el tercer trimestre de 2020. Ante la proyección de una fuerte moderación de los ritmos de inversión para este año, agilizar los tiempos de tramitación resulta clave, en cuanto a mejorar los procesos de aprobación y reducir la tramitología asociada a la puesta en marcha de las obras correspondientes. Lo anterior es aún más relevante en el contexto actual en que predominan los temores en torno a una recesión mundial y su impacto en la economía local.

¹ Cabe señalar que estas medidas de duración son heterogéneas entre sectores de acuerdo a la naturaleza y tamaño de los proyectos en trámite.

Gráfico 11: Tiempo de Aprobación (Meses)

Fuente: CChC en base a las estadísticas del SEIA.

Se observa también que el tiempo promedio de aprobación durante el tercer trimestre de 2023 fue significativamente superior al promedio histórico del mismo valor desde 2009 (13,7 meses), ubicándose sobre el mismo valor correspondiente al año 2021 y 2022 (14,3 meses y 14,4 meses, respectivamente). Como se observa en el Cuadro 8, estos resultados varían según el sector productivo analizado. En éste se observa, en promedio, una ralentización de los tiempos de aprobación en los sectores energético, infraestructura de transporte, minero y de saneamiento ambiental.

Cuadro 8: Tiempo de aprobación promedio por año de clasificación (Meses)

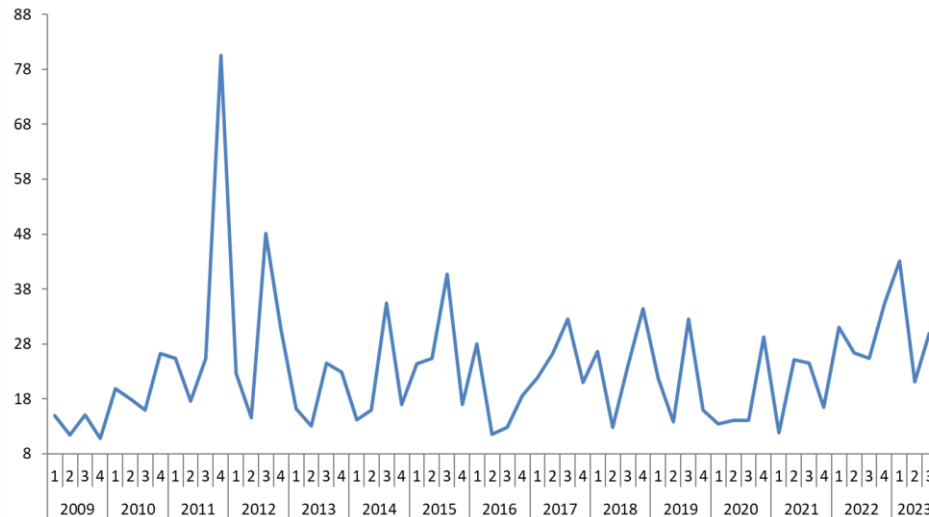
| Sector | IIIT-2021 | IIIT-2022 | IIIT-2023 | Promedio III trimestre 2009-23 |
|-------------------------------|-------------|-------------|-------------|--------------------------------|
| Agropecuario | 11,8 | 17,0 | 15,5 | 14,9 |
| Energía | 15,6 | 12,8 | 18,5 | 13,5 |
| Forestal | | | | 13,9 |
| Infraestructura de Transporte | 21,2 | 11,2 | 19,6 | 16,0 |
| Infraestructura Hidráulica | 15,0 | 27,2 | 25,5 | 15,0 |
| Infraestructura Portuaria | | | | 22,6 |
| Instalaciones fabriles varias | 12,3 | 9,9 | | 13,9 |
| Minería | 11,7 | 15,6 | 22,7 | 12,6 |
| Pesca y Acuicultura | 20,9 | | | 15,4 |
| Equipamiento | 17,8 | | | 12,2 |
| Saneamiento Ambiental | 14,0 | 18,9 | 40,8 | 16,1 |
| Inmobiliarios | 10,9 | 15,9 | 15,8 | 12,3 |
| Otros | 10,7 | 11,7 | 14,2 | 12,4 |
| Total general | 14,3 | 14,4 | 19,6 | 13,7 |

Fuente: CChC en base a las estadísticas del SEIA.

Respecto a los proyectos rechazados durante el tercer trimestre de 2023, se observa que el tiempo de tramitación fue, en promedio, de 30 meses, siendo un 42% mayor al tiempo de tramitación de los proyectos rechazados en el periodo inmediatamente anterior (21,1 meses), y un 18% mayor respecto

a los proyectos rechazados durante el tercer trimestre de 2022 (25,4 meses), exhibiendo cierta tendencia al alza desde inicios de 2021.

Gráfico 10: Tiempo de Rechazo (Meses)



Fuente: CChC en base a las estadísticas del SEIA.

4. PROYECTOS EN CALIFICACIÓN

Finalmente, 588 proyectos aún se encontraban en estado de calificación hasta septiembre del presente año, 24 iniciativas más que lo catastrado en la minuta del trimestre anterior (564 proyectos). Por sector económico, Energía (185 iniciativas), Pesca y Acuicultura (86 proyectos), Inmobiliario (72 iniciativas), Saneamiento Ambiental (70 proyectos) y Minería (60 iniciativas), concentraban el 80% de las iniciativas en proceso de calificación. En términos regionales, los proyectos del sector energético en calificación se concentran principalmente en las regiones de Valparaíso (25 iniciativas), Metropolitana (20 proyectos) y Atacama (18 iniciativas). En tanto, los proyectos del sector de pesca y acuicultura se localizan principalmente en la Región de Los Lagos (42 iniciativas). Se observa también que los proyectos inmobiliarios en este estado se concentran en la Región Metropolitana (32 iniciativas).

**Cuadro 9: Número de Proyectos en estado de calificación, por región y sectores
(3T 2023)**

| Región | Agropecuaria | Energía | Infraestructura de Transporte | Infraestructura Hidráulica | Infraestructura Portuaria | Inmobiliarios | Instalaciones fabriles varias | Minería | Pesca y Acuicultura | Saneamiento Ambiental | Forestal | Otros | Total general |
|----------------------|--------------|------------|-------------------------------|----------------------------|---------------------------|---------------|-------------------------------|-----------|---------------------|-----------------------|----------|-----------|---------------|
| Tarapacá | | 1 | 1 | | | | | 2 | 1 | | | 1 | 6 |
| Antofagasta | | 17 | | 1 | | | | 15 | | 1 | | 9 | 43 |
| Atacama | | 18 | | 3 | 1 | | | 8 | | | | | 30 |
| Coquimbo | 1 | 10 | | | | | | 6 | | 1 | | | 18 |
| Valparaíso | 2 | 25 | 1 | 2 | 1 | 4 | 2 | 7 | | 10 | | 8 | 62 |
| O'Higgins | 4 | 17 | | 3 | | 6 | 1 | 1 | | 9 | | | 41 |
| Maule | 2 | 17 | 1 | 5 | | 10 | 2 | 4 | | 11 | | | 52 |
| Biobío | 2 | 15 | 1 | 1 | | 8 | 1 | 2 | 3 | 4 | | 4 | 41 |
| Araucanía | | 5 | | 1 | | 3 | | 1 | 2 | 3 | | | 15 |
| Los Lagos | | 7 | | | 1 | 5 | | 1 | 42 | 4 | | 3 | 63 |
| Aysén | | | | | | | | | 16 | 2 | | | 18 |
| Magallanes | | 5 | | | 2 | 1 | | 2 | 18 | 1 | | | 29 |
| RM | 2 | 20 | 8 | 2 | | 32 | 6 | 6 | | 19 | | 8 | 103 |
| Los Ríos | 1 | 9 | | | | 2 | 1 | | 3 | 2 | 1 | 1 | 20 |
| Arica y Parinacota | | 3 | 2 | | | | | 1 | | 1 | | 1 | 8 |
| Ñuble | 1 | 8 | | 1 | | 1 | 2 | 1 | | 2 | 1 | 2 | 19 |
| Interregional | 1 | 8 | 1 | | | | | 3 | 1 | | | 6 | 20 |
| Total general | 16 | 185 | 15 | 19 | 5 | 72 | 15 | 60 | 86 | 70 | 2 | 43 | 588 |

Fuente: CChC en base a las estadísticas del SEIA.

El monto de inversión que aún permanece en estado de calificación es de US\$ 51.125 millones, mostrando un aumento del 7% respecto al trimestre anterior (US\$ 47.804 millones). Este monto de inversión que permanece en estado de calificación refleja el potencial de la inversión a materializarse en el mediano y largo plazo, asumiendo la obtención de su RCA respectiva por parte de los proyectos.

Por sector económico, Energía y Minería concentran el 61% de la inversión total en proceso de calificación. Les siguen los sectores de infraestructura hidráulica e infraestructura portuaria, con montos principalmente a emplazar en las regiones de Antofagasta (US\$ 5.000 millones) y Valparaíso (US\$ 3.500 millones), respectivamente.

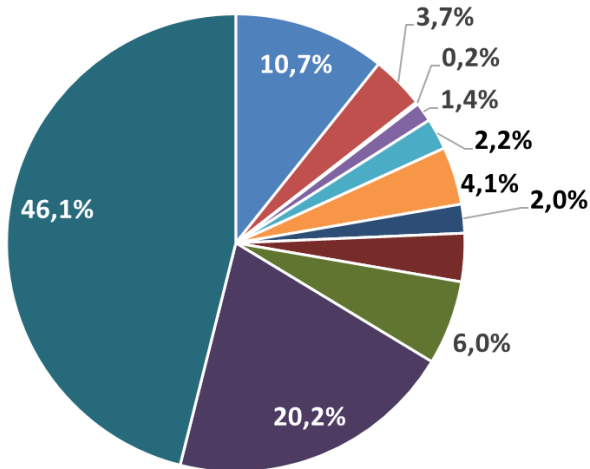
**Cuadro 10: Inversión en estado de calificación en millones de dólares, por región y sectores
(3T 2023)**

| Región | Agropecuario | Energía | Infraestructura de Transporte | Infraestructura Hidráulica | Infraestructura Portuaria | Inmobiliarios | Instalaciones fabriles varias | Minería | Pesca y Acuicultura | Saneamiento Ambiental | Forestal | Otros | Total general |
|----------------------|--------------|---------------|-------------------------------|----------------------------|---------------------------|---------------|-------------------------------|---------------|---------------------|-----------------------|------------|--------------|---------------|
| Tarapacá | | 303 | 56 | | | | | 3.005 | 3 | | | 1 | 3.368 |
| Antofagasta | | 4.092 | | 5.000 | | | | 6.052 | | 0,6 | | 166 | 15.311 |
| Atacama | | 2.523 | | 660 | 450 | | | 504 | | | | | 4.137 |
| Coquimbo | 0,3 | 1.479 | | | | | | 1.069 | | 2,7 | | | 2.551 |
| Valparaíso | 10 | 818 | 680 | 108 | 3.500 | 73 | 27 | 29 | | 68 | | 143 | 5.457 |
| O'Higgins | 63 | 582 | | 3,3 | | 194 | 110 | 0 | | 60 | | | 1.012 |
| Maule | 39 | 2.331 | 16 | 6 | | 186 | 40 | 4,9 | | 24 | | | 2.646 |
| Biobío | 2,5 | 1.525 | 10 | 11 | | 832 | 9 | 4,8 | 37 | 9 | | 5,2 | 2.446 |
| Araucanía | | 234 | | 6 | | 92 | | 0,6 | 0,06 | 18 | | | 350 |
| Los Lagos | | 689 | | | 6,5 | 152 | | 0,3 | 419 | 45 | | 104 | 1.416 |
| Aysén | | | | | | | | | 31 | 1,4 | | | 32 |
| Magallanes | | 18,6 | | | 3,5 | 27 | | 1,4 | 108 | 20 | | | 178 |
| RM | 66 | 998 | 925 | 78 | | 2.195 | 287 | 99 | | 128 | | 1.334 | 6.110 |
| Los Ríos | 2,8 | 1.479 | | | | 65 | 141 | | 3,9 | 10 | 55 | 4,6 | 1.762 |
| Arica y Parinacota | | 805 | 126 | | | | | 0,1 | | 10 | | 1 | 942 |
| Ñuble | 4,5 | 661 | | 213 | | 15 | 51 | 3,5 | | 6 | 280 | 0,3 | 1.234 |
| Interregional | 25 | 1.969 | 18 | | | | | 93 | 10 | | | 58 | 2.174 |
| Total general | 213 | 20.506 | 1.831 | 6.086 | 3.960 | 3.830 | 666 | 10.867 | 611 | 403 | 335 | 1.817 | 51.125 |

Fuente: CChC en base a las estadísticas del SEIA.

Respecto de la antigüedad de los proyectos, el 34% del total en este estado corresponde a iniciativas de inversión presentadas antes de 2022, las cuales continuaban dentro del sistema. De estas, Energía acumula el 24% del stock mencionado, mientras que Minería posee una participación del 10% respecto a proyectos en calificación antiguos anteriores a 2022.

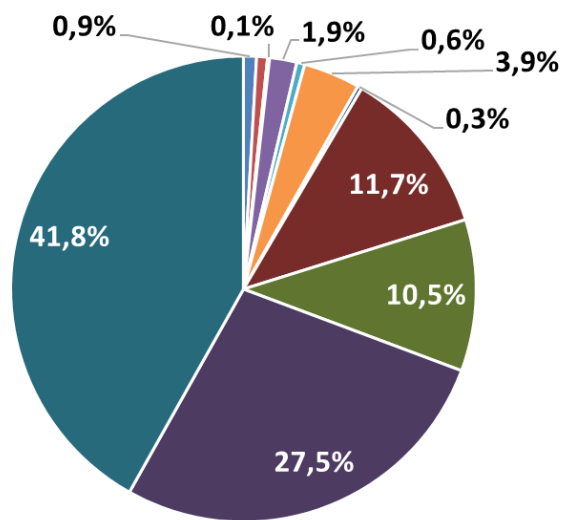
**Gráfico 11: Proyectos en estado de calificación, por año de presentación
(3T 2023)**



■ 2013 ■ 2014 ■ 2015 ■ 2016 ■ 2017 ■ 2018 ■ 2019 ■ 2020 ■ 2021 ■ 2022 ■ 2023

Fuente: CChC en base a las estadísticas del SEIA.

**Gráfico 12: Montos en estado de calificación, por año de presentación
(3T 2023)**



■ 2013 ■ 2014 ■ 2015 ■ 2016 ■ 2017 ■ 2018 ■ 2019 ■ 2020 ■ 2021 ■ 2022 ■ 2023

Fuente: CChC en base a las estadísticas del SEIA.

5. CONCLUSIONES

Al analizar el panorama de la inversión en Chile considerando la información correspondiente al Sistema de Evaluación de Impacto Ambiental, en resumen, tenemos que:

- **Proyectos ingresados:** Durante el tercer trimestre de 2023, se ingresaron 129 proyectos al sistema, de los cuales 104 fueron aceptados a tramitación (81%). Esta cantidad fue un 11% mayor a los aceptados a tramitación durante el segundo trimestre de 2023 (94 iniciativas), y un 44% mayor a los aceptados a trámite durante el tercer trimestre de 2022 (72 proyectos), observándose un repunte durante el último año. En términos de monto de inversión, durante el tercer cuarto del año ingresaron US\$ 9.175 millones, de los cuales US\$ 8.183 millones fueron aceptados a tramitación (89%). Este monto fue ampliamente mayor al aceptado a tramitación durante el tercer trimestre del año anterior (US\$ 2.960 millones) y al aceptado a trámite durante el segundo trimestre de 2023 (US\$ 4.535 millones).
- **Proyectos desistidos:** Durante el tercer trimestre de este año, éstos alcanzaron los US\$ 405 millones, cifra menor a la del trimestre anterior (US\$ 447 millones) y a la del tercer trimestre de 2022 (US\$ 1.203 millones). **Esta cifra es una señal importante de que la reversión de la intención de inversión se ha mantenido en niveles menores a los de 2019-2022, y exhibiendo una tendencia a la baja en el margen.**
- **Proyectos aprobados:** Los resultados siguen siendo negativos, aunque con una leve mejora en el margen. Durante el tercer trimestre de 2023, se aprobaron 54 proyectos en el sistema. Esta cantidad fue un 13% menor a las aprobadas durante el trimestre anterior (62 iniciativas) y un 22% menor a las aprobadas durante el tercer trimestre del año anterior (69 iniciativas). **Una noticia positiva es que, en términos de montos de inversión aprobados, durante el trimestre de análisis se aprobaron US\$ 3.416 millones. Este monto fue mayor al aprobado durante el segundo trimestre de 2023 (US\$ 2.437 millones), y mayor al aprobado durante el tercer trimestre del año anterior (US\$ 3,147 millones).**
- **Tiempos de tramitación:** Durante el tercer cuarto del año, el tiempo medio de aprobación de un proyecto fue de 19,6 meses, aumentando un 10% respecto al trimestre inmediatamente anterior (17,8 meses), y un 36% respecto al tiempo de tramitación promedio de los proyectos aprobados durante el tercer trimestre de 2022 (14,4 meses), acelerando la tendencia al alza que viene desde el tercer trimestre de 2020. **Ante la proyección de una fuerte moderación de los ritmos de inversión para este año y el próximo, agilizar los tiempos de tramitación resulta clave, en cuanto a mejorar los procesos de aprobación y reducir la tramitología asociada a la puesta en marcha de las obras correspondientes. Lo anterior es aún más relevante en el contexto actual en que predominan los temores en torno a una recesión mundial y su impacto en la economía local.**
- **Proyectos en calificación:** Finalmente, 588 proyectos aún se encontraban en estado de calificación hasta septiembre del presente año, 24 iniciativas más que lo catastrado en la minuta del trimestre anterior (564 proyectos). El monto de inversión que aún permanece en

estado de calificación es de US\$ 51.125 millones, mostrando un aumento del 7% respecto al trimestre anterior (US\$ 47.804 millones). Este monto de inversión que permanece en estado de calificación refleja el potencial de la inversión a materializarse en el mediano y largo plazo, asumiendo la obtención de su RCA respectiva por parte de los proyectos.

En conclusión, mientras los resultados respecto a ingresos y aceptaciones a trámite son positivos, los de aprobaciones son negativos, aunque con mejoras en el margen, mientras que los de tiempos de tramitación son preocupantes, sobre todo en el contexto nacional actual en que predominan los temores en torno a una recesión mundial y su impacto en la economía local, por lo que se hace incierto el tiempo que demorará esta inversión en materializarse.