

Unidad de Estudios CChC Rancagua

Elaborado por: Diana Arenas

Revisado y Aprobado: María Carolina Zárate



CAMARA CHILENA DE LA CONSTRUCCION

SERVICIO DE EVALUACIÓN AMBIENTAL



El Servicio de Evaluación Ambiental (SEA) tiene como función central tecnificar y administrar el instrumento de gestión ambiental denominado "Sistema de Evaluación de Impacto Ambiental" (SEIA), cuya gestión ambiental es de carácter preventivo y permite a la autoridad determinar antes de la ejecución de un proyecto si: 1.Cumple con la legislación ambiental vigente. 2. Se hace cargo de los potenciales impactos ambientales significativos.

El titular del proyecto o actividad que se somete al SEIA lo hace presentando una Declaración de Impacto Ambiental (DIA), o un Estudio de Impacto Ambiental (EIA) cuando dicho proyecto genere o presente: riesgo para la salud de la población, efectos adversos significativos de los recursos naturales renovables, reasentamiento de comunidades humanas, localización en o próxima a poblaciones, recursos y áreas protegidas, sitios prioritarios para la conservación (humedales, glaciares), alteración significativa del valor paisajístico o turístico de una zona, y alteración de monumentos.

Algunos de los proyectos que deben someterse a Evaluación Ambiental son:

- Acueductos, embalses o tranques y sifones.
- Líneas de transmisión eléctrica de alto voltaje y sus subestaciones.
- Centrales generadoras de energía mayores a 3 MW.
- Aeropuertos, terminales de buses, camiones y ferrocarriles, vías férreas, estaciones de servicio, autopistas y los caminos públicos que puedan afectar áreas protegidas.
- Proyectos de desarrollo urbano que contemplen obras de edificación y urbanización cuyo destino sea habitacional, industrial y/o de equipamiento, por ej., conjuntos habitacionales con una cantidad igual o superior a 80 viviendas en áreas rurales, o 160 viviendas en zonas con límite urbano.
- Planes regionales de desarrollo urbano, planes intercomunales, planes reguladores comunales y planes seccionales.
- Proyectos de desarrollo minero, incluidos los de carbón, petróleo y gas.
- Extracción industrial de áridos, turba o greda.
- Otros

Este Servicio, nos permite obtener una perspectiva general sobre el panorama de la inversión en Chile, ya que, su tramitación es obligatoria tanto para los proyectos públicos y privados para obtener la Resolución de Calificación Ambiental (RCA), permiso necesario para ejecutar el proyecto. El presente informe entrega información correspondiente al mes de febrero, sobre los proyectos ingresados a tramitación y el estado de aquellos que fueron calificados en el mismo período. Además, es posible identificar el sector productivo al cual refieren los proyectos, su inversión en términos nacionales y regional, y el nombre del titular que presenta el proyecto.

SEIA / PROYECTOS INGRESADOS FEBRERO 2023



Para el mes de febrero del presente año, al SEIA han ingresado **52** proyectos a evaluación lo cual representa una inversión de **MMU\$4.253,49** para el país. Según el sector productivo los proyectos corresponden: 42% Energía (22), 15% Inmobiliarios (8), 15% Saneamiento Ambiental (8), 13% Otros (7), 6% Minería (3), y otro 8% a proyectos Forestales (1), Agropecuario (1), Instalaciones fabriles varias (1) y, Pesca y Acuicultura (1).

Del total de proyectos ingresados **71% (37)** se encuentran en <u>etapa de calificación</u> (Tabla N°1 y N°2), y se distribuyen entre los sectores de: 16 Energía, 7 Inmobiliarios, 6 Saneamiento Ambiental, 4 Otros, 2 Minería, 1 Forestal, y 1 Instalaciones fabriles, alcanzando una inversión nacional de **MMU\$3.868,81**. De estos, **11% (4)** le corresponden a la región de O´Higgins, 2 son de sector de Energía, 1 Instalaciones fabriles y 1 proyecto Inmobiliario; alcanzando **MMU\$170,20** de inversión (4% de la inversión país).

Tabla N°1: Proyectos En Calificación febrero

Tabla N. Froyectos Eff Callificación Tebrero				
Nombre	Región	Titular	Sector productivo	
Edificio Claudio Arrau	RM	Inmobiliaria Los Morros S.A.	Inmobiliarios	
Ampliación de almacenaje de sustancias peligrosas en instalaciones de Puerto Columbo S.A. Depósito San Antonio	Quinta	Puerto Columbo S.A	Otros	
Parque Híbrido Pampas	Segunda	Energía Eólica Pampas SpA	Energía	
Aserradero, secado y remanufactura de madera para exportación	Decimocuarta	Foraction Chili SpA	Forestal	
Ana Solar	Quinta	CVE Proyecto Treinta y Siete SpA	Energía	
Modificación CAV mejora productiva de suelo Proyecto Planta Solar San Juan	Décimosexta	Planta Solar San Juan SpA	Otros	
Regularización de la planta elaboradora - envasadora de jugos, bebidas y vinos, ENVAPRO Ltda.	Séptima	Envasadora de Alimentos Teno Ltda.	Saneamiento Ambiental	
Arboleda Solar	Séptima	Guanaquito Solar SPA	Energía	
Sistema de Tratamiento de Riles Vinos Terra Maule, Continuidad Operacional	Séptima	Vinos Terra Maule Compañía Limitada	Saneamiento Ambiental	
PSF Leo Bio	Séptima	PSF LEOBIO SPA	Energía	
Parque Fotovoltaico Cormorán	Séptima	PFV CORMORAN SPA	Energía	
Parque Solar Alfa	RM	EE Land SpA	Energía	
Parque Fotovoltaico El Roble	Quinta	Solek Chile Services SpA	Energía	
Planta de Separación de Residuos Inorgánicos para Reciclaje y/o Valorización y de Trasvasije de Residuos	RM	Santa Rosa SpA	Saneamiento Ambiental	
Nueva Subestación Providencia, Nueva Línea de Transmisión Subterránea 2x110 kV Vitacura - Providencia y Modificaciones en Subestación Vitacura	RM	Sociedad Transmisora Metropolitana II S.A.	Energía	
Conjunto Armónico ATID	RM	Fundacion Educacional ATID	Inmobiliarios	

SEIA / PROYECTOS INGRESADOS FEBRERO 2023



Tabla N°2: Proyectos En Calificación febrero

Tabla N°2: Proyectos En Calificación febrero				
Nombre	Región	Titular	Sector productivo	
Modificación Proyecto Inmobiliario Valle Noble	Octava	Inmobiliaria Valle Noble S.A.	Inmobiliarios	
Ampliación del Parque Fotovoltaico Faro de El Triunfo	Cuarta	Fotovoltaica FARO I SPA	Energía	
Parque Eólico Vergara	Novena	PE Vergara SPA	Energía	
Frigorífico Chillán Viejo Frutícola Olmué	Décimosexta	Frutícola Olmué SpA	Saneamiento Ambiental	
Planta de Tratamiento de Riles Bodega Ninhue	Décimosexta	Corretajes Torres y Cía. Ltda.	Saneamiento Ambiental	
Nueva subestación seleccionadora Loica y nueva línea 2x220 KV Loica Portezuelo	Sexta	Colbún S.A.	Energía	
Parque Fotovoltaico Zorzalito	Tercera	AMALTEA SpA	Energía	
Planta Fotovoltaica Salares Norte	Tercera	Minera Gold Fields Salares Norte SpA	Energía	
Ampliación Planta de Tratamiento de Aguas Servidas Etapa 3	RM	BCC S.A.	Saneamiento Ambiental	
FV Aldea	Décimosexta	Marina Solar SpA	Energía	
Planta Solar El Milagro	Sexta	Planta Solar el Milagro SPA	Energía	
Los Lirios	Octava	Patricio Alejandro Rodríguez Bass	Inmobiliarios	
Autorización Zonas de Acopio Transitorio de Mercancías Peligrosas	Quinta	San Antonio Terminal Internacional S.A.	Otros	
Segunda Ampliación Productiva Planta Verallia	Sexta	Verallia Chile S.A.	Instalaciones fabriles varias	
Distribución de anhidrido sulfuroso entre las regiones V, VI, VII y metropolitana	Interregional	SULFOQUIM S.A	Otros	
Proyecto Prospecciones Aida	Segunda	MINERA PLATA CARINA SpA	Minería	
Valles de Rengo III	Sexta	Inmobiliaria Club PY Catalina S.A.	Inmobiliarios	
Adecuación Operacional Spence	Segunda	Minera Spence S.A	Minería	
DS19 Lote 2 - La Platina	RM	Inmobiliaria PY S.A.	Inmobiliarios	
Parque Fotovoltaico Llanos de Marañón	Tercera	Parque Solar Llanos de Marañón SpA.	Energía	
Santa Rufina	Décimosexta	Constructora Inmobiliaria e Inversiones Oval Limitada	Inmobiliarios	



Respecto a los proyectos calificados durante febrero, a nivel nacional se registraron 43 proyectos con una inversión total de MMU\$2.161,36. De acuerdo al estado final: 12 no fueron admitidos a tramitación, 12 desistidos, 3 no han sido calificados, 3 rechazados, y 13 han sido aprobados.

Sobre los **12** proyectos <u>no admitidos a tramitación</u> (Tabla N°3) estos significaban una inversión nacional de **MMU\$166,03**, según sector productivo se clasifican en: 3 Energía, 2 Inmobiliarios, 2 Otros, 2 Saneamiento Ambiental, y un proyecto para el área Agropecuaria, Minería, y otro para Pesca y Acuicultura. De ellos, **4** pertenecen a la región de O´Higgins y consideraban una inversión de **MMU\$51,0**, en las áreas de Saneamiento Ambiental (2), Energía (1) y Agropecuario (1).

Tabla N°3: Proyectos No Admitidos a Tramitación febrero

Nombre	Región	Titular	Sector productivo
Urbanización Buenaventura	Tercera	Propiedades Bravo SpA	Inmobiliarios
Optimización Centro de Cultivo Pichico y Mejoras del Sistema de Tratamiento de Efluentes	Decimocuarta	Piscicola Entre Ríos S.A.	Pesca y Acuicultura
Parque Solar Fotovoltaico San Ramón	Sexta	Orion Power S.A.	Energía
Biocircular Los Peumos	Sexta	Genera4 SpA	Saneamiento Ambiental
Extracción de Material Integral desde Pozo Lastrero Parcela 27, Comuna de La Serena	Cuarta	ARIDOS ACONCAGUA S.A.	Minería
Nueva Línea 2x220 kV Don Goyo - La Ruca	Cuarta	GOYO TRANSMISORA DE ENERGIA S.A.	Energía
Planta de Frutas Agrovic	Sexta	Frutas Agrovic Ltda	Saneamiento Ambiental
Parque Fotovoltaico Chirihue	Cuarta	PFV CHIRIHUE SPA	Energía
Mejoramiento Tecnológico y Aumento de Aves Libres de Avícola El Toco	Sexta	Avícola y Comercial El Toco Limitada	Agropecuario
Ampliación de almacenaje de sustancias peligrosas en instalaciones de Puerto Columbo S.A. Depósito San Antonio	Quinta	Puerto Columbo S.A	Otros
Viviendas sociales El Avellano	Novena	Eduardo Hernán Cheuque Aguayo	Inmobiliarios
Autorización Zonas de Acopio Transitorio de Mercancías Peligrosas	Quinta	San Antonio Terminal Internacional S.A.	Otros



Destacan los proyectos <u>aprobados</u> (Tabla N°4) y que por tanto cumplen con los requisitos para obtener los permisos ambientales necesarios para su avance. A nivel nacional se registraron **13** proyectos con una inversión total de **MMU\$1.013,21**. Según el sector económico corresponden: 6 Energía, 5 Inmobiliarias, 1 Pesca y Acuicultura, y 1 Saneamiento Ambiental.

Para la región de O´Higgins esto significa la aprobación de **3** proyectos, 2 en el sector de Energía y 1 proyecto Inmobiliario, con una inversión total de **MMU\$14,18**.

Tabla N°4: Proyectos Aprobados febrero

Nombre	Región	Titular	Sector productivo
<u>ISA Cerrillos</u>	RM	ISA Buzeta SpA	Inmobiliarios
Modificación de Instalaciones en Planta Osorno	Décima	Envases Impresos SpA	Saneamiento Ambiental
<u>Proyecto Fotovoltaico Arenisca</u>	Primera	Arenisca Solar SpA	Energía
Nueva Central Solar Fotovoltaica Las Guindillas	Sexta	Sur Solar SpA	Energía
Modificación de medida asociada a Botadero del Shaft	Sexta	Hidroeléctrica La Confluencia S.A.	Energía
<u>Loteo Terrazas de Machalí</u>	Sexta	Agricola e Inversiones SMD Limitada	Inmobiliarios
Parque Quilicura	RM	Inmobiliaria Todos los Santos S.A.	Inmobiliarios
Ajustes Constructivos a Instalaciones de Relaves Espesados	Segunda	CODELCO Chile, División Radomiro Tomic	Energía
<u>San Nicolás</u>	RM	Inmobiliaria y Constructora de la Base III S.A.	Inmobiliarios
Piscicultura de Recirculación Biotecnológica Punta Capacho	Décima	Novofish S.A.	Pesca y Acuicultura
Condominio Parque Rio Cruces II	Decimocuarta	Constructora PACAL S.A	Inmobiliarios
Parque Eólico Antofagasta	Segunda	Parque Eólico Antofagasta SPA	Energía
Nueva Línea 2x220 Nueva Alto Melipilla - Nueva Casablanca - La Pólvora - Agua Santa	Interregional	Casablanca Transmisora de Energía S.A.	Energía



Por otra parte, los **12** <u>proyectos desistidos</u> (Tabla N°5) sumaban una inversión total de **MMU\$888,0**, y corresponden en su mayoría a proyectos Inmobiliarios (4), seguidos de Energía, Saneamiento Ambiental y Otros (2 por cada sector), un proyecto correspondiente a Minería, y otro al sector de Pesca y Acuicultura. Ninguno de estos proyectos se emplaza en la región de O´Higgins.

Tabla N°5: Provectos Desistidos febrero

Tabla N. Froyectos Desistidos febreio				
Nombre	Región	Titular	Sector productivo	
Parque Fotovoltaico Alto Solar	Cuarta	Alto Solar SPA	Energía	
Modificación Cav mejora productiva de suelo proyecto Planta Solar San Juan	Décimosexta	Planta Solar San Juan SpA	Otros	
Parque Fotovoltaico El Manzano III	Quinta	Andina Solar 14 SPA	Otros	
Solar Ray 1	Quinta	Solar Ray 1 SpA	Energía	
Remoción y reprocesamiento de relaves desde el Tranque Hamburgo	Segunda	Minería Escondida Limitada	Minería	
Altos de Guacamayo III	Decimocuarta	Nexo, Consultores Profesionales Ltda.	Inmobiliarios	
Centro de Manejo de Residuos Piedra Larga	Séptima	INVERSIONES Y SERVICIOS INSER S.A.	Saneamiento Ambiental	
Modificación de proyecto técnico, Centro 102.515, Punta Ramírez – Canal Lemuy	Décima	CULTIVOS SANTURRON SPA	Pesca y Acuicultura	
Santuario de la Quebrada	RM	INVERSIONES E INMOBILIARIA SANTUARIO DE LA QUEBRADA SPA	Inmobiliarios	
Senderos de Tenglo	Décima	Ulmo Consultores S.A.	Inmobiliarios	
Ampliación Superficie Planta de Disposición Final de Residuos Biológicos no Peligrosos Industriales ECOPRIAL	Décima	Raul Albrecht Barrientos	Saneamiento Ambiental	
Parque Eco Recreativo Las Trancas	Quinta	Centro Recreativo e Inversiones Las Trancas SpA	Inmobiliarios	



En el sistema también se registran **3** proyectos <u>rechazados</u> (Tabla N°6) con una inversión total de **MMU\$90,95**. Según el sector productivo corresponden: Minería, Energía y Saneamiento Ambiental, y para este período ninguno corresponde a la región.

Por último, se encuentran los proyectos <u>pendientes de calificar</u> (Tabla N°7), estos corresponden a Minería, Energía y Otros, y representan una inversión total nacional de **MMU\$3,17**. Ninguno de ellos pertenece a la región.

Tabla N°6: Proyectos Rechazados febrero

Take to the state of the state				
Nombre	Región	Titular	Sector productivo	
Nueva Línea 2x110 Kv Alto Melipilla Bajo Melipilla Tendido del Primer Circuito	RM	Transquinta S.A.	Energía	
Reconversión Planta Las Pintadas	Tercera	Compañía Minera Carmen Bajo Limitada	Minería	
Centro Integral de Gestión de Residuos Industriales (CIGRI)	RM	CICLO S.A.	Saneamiento Ambiental	

Tabla N°7: Proyectos sin calificar febrero

Nombre	Región	Titular	Sector productivo
Cierre Dren Agua Helada	Tercera	Codelco Chile División Salvador	Otros
Extensión del área de habilitación de suelo, Parcela Médanos Ex Hacienda Normandie	Quinta	Ahorros Inversiones y Rentas S.A.	Minería
Línea de Alta Tensión Padre Hurtado	RM	Electrica Padre hurtado SpA	Energía