INFORME SERVICIO DE EVALUACIÓN AMBIENTAL

INFORME NOVIEMBRE/2023

Unidad de Estudios
CChC O´Higgins
Elaborado por: Diana Arenas
Revisado y Aprobado: María Carolina Zárate

CAMARA CHILENA DE LA CONSTRUCCION

SERVICIO DE EVALUACIÓN AMBIENTAL

CAMARA CHILENA DE LA CONSTRUCCION
O´HIGGINS

El Servicio de Evaluación Ambiental (SEA) tiene como función central tecnificar y administrar el instrumento de gestión ambiental denominado "Sistema de Evaluación de Impacto Ambiental" (SEIA), cuya gestión ambiental es de carácter preventivo y permite a la autoridad determinar antes de la ejecución de un proyecto si: 1.Cumple con la legislación ambiental vigente. 2. Se hace cargo de los potenciales impactos ambientales significativos.

El titular del proyecto o actividad que se somete al SEIA lo hace presentando una Declaración de Impacto Ambiental (DIA), o un Estudio de Impacto Ambiental (EIA) cuando dicho proyecto genere o presente: riesgo para la salud de la población, efectos adversos significativos de los recursos naturales renovables, reasentamiento de comunidades humanas, localización en o próxima a poblaciones, recursos y áreas protegidas, sitios prioritarios para la conservación (humedales, glaciares), alteración significativa del valor paisajístico o turístico de una zona, y alteración de monumentos.

Algunos de los proyectos que deben someterse a Evaluación Ambiental son:

- Acueductos, embalses o tranques y sifones.
- Líneas de transmisión eléctrica de alto voltaje y sus subestaciones.
- Centrales generadoras de energía mayores a 3 MW.
- Aeropuertos, terminales de buses, camiones y ferrocarriles, vías férreas, estaciones de servicio, autopistas y los caminos públicos que puedan afectar áreas protegidas.
- Proyectos de desarrollo urbano que contemplen obras de edificación y urbanización cuyo destino sea habitacional, industrial y/o de equipamiento, por ej., conjuntos habitacionales con una cantidad igual o superior a 80 viviendas en áreas rurales, o 160 viviendas en zonas con límite urbano.
- Planes regionales de desarrollo urbano, planes intercomunales, planes reguladores comunales y planes seccionales.
- Proyectos de desarrollo minero, incluidos los de carbón, petróleo y gas.
- Extracción industrial de áridos, turba o greda.
- Otros

Este Servicio, nos permite obtener una perspectiva general sobre el panorama de la inversión en Chile, ya que, su tramitación es obligatoria tanto para los proyectos públicos y privados para obtener la Resolución de Calificación Ambiental (RCA), permiso necesario para ejecutar el proyecto. El presente informe entrega información correspondiente al mes anterior en curso, sobre los proyectos ingresados a tramitación y el estado de aquellos que fueron calificados en el mismo período. Además, es posible identificar el sector productivo al cual refieren los proyectos, su inversión en términos nacionales y regional, y el nombre del titular que presenta el proyecto.

SEIA / PROYECTOS INGRESADOS OCTUBRE 2023

CAMARA CHILENA DE LA CONSTRUCCION
O´HIGGINS

Para el mes de octubre del presente año, al SEIA han ingresado 53 proyectos a evaluación, en términos de inversión el total representa MMU$6.802 para el país. Según el sector productivo los proyectos corresponden: 21 Energía, 11 Inmobiliarios, 5 Minería, 5 Saneamiento Ambiental, 4 denominados como Otro tipo de Proyectos, 3 de Pesca y Acuicultura, 1 para Instalaciones Fabriles, Infraestructura de Transporte, Agropecuario y Forestal.

Del total de proyectos ingresados, 41 (77%) se encuentran en etapa de calificación (Tabla N°1, 2 y 3), alcanzando una inversión nacional de MMU$4.487. Se distribuyen entre los sectores de: 18 Energía, 8 Inmobiliarios, 4 Saneamiento Ambiental, 3 Minería, 3 de Pesca y Acuicultura, 2 Otro tipo de proyecto, 1 para Instalaciones Fabriles, Agropecuario y Forestal.

De estos, 1 proyecto de Energía le corresponden a la región de O´Higgins, alcanzando MMU$22 de inversión (0,3% de la inversión país).

Tabla N°1: Proyectos En Calificación octubre

Nombre	Región	Titular	Sector productivo
Proyecto Habitacional Lote 31 Puente Alto	RM	Empresa Constructora Mena y Ovalle S.A.	Inmobiliarios
Proyecto Inmobiliario Lucas Sierra	RM	Demo Entidad Patrocinante SpA	Inmobiliarios
Reingreso Proyecto Inmobiliario Santuaria de la Quebrada	RM	Inversiones e Inmobiliaria Santuario La Quebrada SpA	Inmobiliarios
Plaza del Mar II	Octava	Constructora José Miguel García y Cia Ltda.	Inmobiliarios
Condominios Fuentes de Porvenir	Octava	Inmobiliaria Fuentes de Porvenir SpA	Inmobiliarios
Proyecto Inmobiliario Parque Antilhue	Octava	Inmobiliaria Socovesa Sur S.A.	Inmobiliarios
Ampliación Hotel Lakutaia	Duodécima	Turismo y Hoteles Navarino Ltda.	Inmobiliarios
Loteo San Benito	Décimosexta	Constructora Don Pedro Ltda.	Inmobiliarios

Fuente: sea.gob.cl. Búsqueda de proyectos entre el 01 al 31 de octubre 2023
Montos de inversión expresados en millones de dólares de EE.UU (MMU$)

SEIA / PROYECTOS EN CALIFICACIÓN OCTUBRE 2023

Tabla N°2: Proyectos En Calificación octubre

Nombre	Región	Titular	Sector productivo
Parque Fotovoltaico Syrah Solar	Tercera	CVE Proyecto Cincuenta y Siete SpA	Energía
Parque Fotovoltaico Don Carlos	Tercera	OPDE Chile SpA	Energía
Modificaciones Proyecto Minero Arqueros	Cuarta	Compañía Minera Arqueros S.A.	Energía
Casas Viejas Solar	Quinta	Luz de Sol 5 SpA	Energía
Parque Fotovoltaico Triqueta	Quinta	GR Puyehue SpA	Energía
Parque Fotovoltaico Auco Sunlight	Quinta	Auco Sunlight SpA	Energía
Parque Fotovoltaico Lucía Solar	RM	CVE Proyecto Treinta y Cuatro SpA	Energía
Proyecto Solar Fotovoltaico Lampa	RM	Proyecto Solar Fotovoltaico Lampa SpA	Energía
Planta Fotovoltaica Punta de Cortés	Sexta	GR Cerro Castillo SpA	Energía
Planta Solar Carmencita	Séptima	Planta Solar Carmencita SpA	Energía
Central de Respaldo Alto Power	Octava	Central El Atajo SpA	Energía
Planta Solar Santa Marta	Octava	Planta Solar Santa Marta SpA	Energía
Parque Solar Pampa Alegre	Décima	Blue Light Energy SpA	Energía
Nueva Línea 2x220 kV Gamboa - Chonchi	Décima	Sociedad Austral de Transmisión Troncal S.A.	Energía
Parque Eólico Los Portones	Décima	Engie Energía Chile S.A.	Energía

Fuente: sea.gob.cl. Búsqueda de proyectos entre el 01 al 31 octubre 2023

SEIA / PROYECTOS EN CALIFICACIÓN OCTUBRE 2023

Tabla N°3: Proyectos En Calificación octubre

Nombre	Región	Titular	Sector productivo
Abastecimiento de Agua Industrial Sector Hidrogeológico La Noria	Primera	Inmobiliaria y Constructora Nacional S.A.	Otros
Aumento de Capacidad Zona de Almacenamiento de Mercancías Peligrosas	Quinta	Servicios Integrados de Transporte Ltda.	Otros
Planta de combustibles carbono neutral Cabo Negro	Duodécima	HIF CHILE 1 SpA	Instalaciones fabriles varias
Molino Peñaflor	RM	Compañía Molinera San Cristóbal S.A.	Agropecuario
Proyecto de modificación para producir celulosa cruda en Planta Laja	Octava	CMPC Pulp SpA	Forestal

Fuente: sea.gob.cl. Búsqueda de proyectos entre el 01 al 31 octubre 2023

SEIA / PROYECTOS CALIFICADOS OCTUBRE 2023

CAMARA CHILENA DE LA CONSTRUCCION
O'HIGGINS

Respecto a los proyectos calificados durante octubre, a nivel nacional se registraron 40 proyectos con una inversión total de MMU$5.733. De acuerdo al estado final: 7 no fueron admitidos a tramitación, 4 no ha sido calificado, 6 desistidos y 23 han sido aprobados.

Destacan los proyectos aprobados (Tabla N°4 y 5) y que por tanto cumplen con los requisitos para obtener los permisos ambientales necesarios para su avance. A nivel nacional se registraron 23 proyectos con una inversión total de MMU$1.937. Según el sector económico corresponden: 7 Energía, 5 Inmobiliarios, 4 Minería, 3 Otro Tipo de Proyecto, 3 Saneamiento Ambiental, y 1 Pesca y Acuicultura.

Para el mes de septiembre se registran 2 proyectos aprobados en la región, correspondientes al sector Inmobiliario y Saneamiento Ambiental. Alcanzando MMU$18,5 de inversión.

Tabla N°4: Proyectos Aprobados octubre

Nombre	Región	Titular	Sector productivo
Ampliación en SE Ana María y Seccionamiento Línea 2x220 kV Frontera-María Elena	Segunda	TSGF SpA	Energía
Planta Fotovoltaica Salares Norte	Tercera	Minera Gold Fields Salares Norte SpA	Energía
Nueva S/E Seccionadora Los Poetas y Nueva Línea 1x66 Kv Algarrobo	Quinta	Compañía Transmisora del Norte Grande S.A.	Energía
Pequeño Medio de Generación Distribuido Sol de Valle Hermoso	Quinta	Las Palmas FV SpA	Energía
Parque Fotovoltaico Libélula	RM	Engie Energía Chile S.A.	Energía
Central de Generación de Energía Eléctrica a Gas Las Lengas	Duodécima	Innovación Energía S.A.	Energía
Proyecto Parque Fotovoltaico Alwa II	Decimoquinta	Alwa II SpA	Energía

Puedes hacer click sobre el nombre del proyecto para obtener antecedentes

Fuente: sea.gob.cl. Búsqueda de proyectos entre el 01 al 31 octubre 2023
Montos de inversión expresados en millones de dólares de EE.UU (MMU$)

SEIA / PROYECTOS CALIFICADOS OCTUBRE 2023

Tabla N°5: Proyectos Aprobados octubre

Nombre	Región	Titular	Sector productivo
Edificio Brasil 1290	RM	Inmobiliaria Brasil SpA	Inmobiliarios
Proyecto Residencial La Catana	RM	Urbaniza S.A.	Inmobiliarios
Edificios Vespucio 4453	RM	Inmobiliaria Américo Vespucio 4641 S.A.	Inmobiliarios
Valles de Rengo III	Sexta	Inmobiliaria Club PY Catalina S.A.	Inmobiliarios
Hacienda San Sebastián	Novena	Inmobiliaria Pocuro Sur SpA	Inmobiliarios
Aumento Movimientos Mina DGM	Segunda	Codelco Chile División Gabriela Mistral	Minería
Proyecto de Adaptación Operacional	Cuarta	Minera Los Pelambres	Minería
Disposición de Relave en Pasta en Interior Mina	Quinta	Minera Las Cenizas S.A.	Minería
Actualización de recursos Mina Salamanqueja	Decimoquinta	Pampa Camarones SpA	Minería
Terminal de Mantención Mejillones	Segunda	Antofagasta Railway Company PLC (FCAB)	Otros
Autorización Zonas de Acopio Transitorio de Mercancías Peligrosas	Quinta	San Antonio Terminal Internacional S.A.	Otros
Modificación parcial del sistema de reinyección en los puquios de Llamara	Interregional	SQM S.A.	Otros
Planta de Compostaje Viña Los Vascos	Sexta	Viña los Vascos S.A.	Saneamiento Ambiental
Centro de acopio con clasificación y separación de residuos Trabún	RM	Trabún Ingeniería Ambiental y Construcción SpA	Saneamiento Ambiental
Centro de Gestión de Residuos Solidos - Magallanes	Duodécima	Gobierno Regional de Magallanes y Antártica Chilena	Saneamiento Ambiental
Regularización Planta elaboradora de productos congelados y pre elaborados	Octava	PacificBlu SpA	Pesca y Acuicultura

Fuente: sea.gob.cl. Búsqueda de proyectos entre el 01 al 31 octubre 2023

SEIA / PROYECTOS CALIFICADOS OCTUBRE 2023

Sobre los 7 proyectos <u>no admitidos a tramitación</u> (Tabla N°6) estos significaban una inversión nacional de MMU$41,8 correspondientes: 3 al sector de Energía, 2 Minería y 2 a Oro tipo de proyecto.

Ninguno de los proyectos pertenece a la región de O´Higgins.

Tabla N°6: Proyectos No Admitidos octubre

Nombre	Región	Titular	Sector productivo
Parque Fotovoltaico Cronos	Quinta	CVE Proyecto Cincuenta y Tres SpA	Energía
Parque Fotovoltaico Pichirropulli	Decimocuarta	Energía Renovable Agata SpA	Energía
Parque Fotovoltaico Los Alamos	Decimocuarta	Energía Renovable Jade SpA	Energía
Explotación mecanizada de áridos Río Aconcagua	Quinta	Constructora de Obras Civiles y Viales Ltda.	Minería
Ampliacion de la capacidad planta de 5000 a 10.000 toneladas/mes	Séptima	Fernando Rodrigo Gattas Beher	Minería
Abastecimiento de Agua Industrial Sector Hidrogeológico La Noria	Primera	Inmobiliaria y Constructora Nacional S.A.	Otros
Habilitación de Bodegas SERVIRED Malvilla para almacenamiento SUSPEL	Quinta	Sociedad Servired Port Ltda.	Otros

Nota 1: Un proyectos no es admitido a tramitación en cuanto no cumple con los requisitos exigidos para ser evaluado, o no cumple con contenidos mínimos comunes a los Estudios o Declaraciones de Impacto Ambiental.
Fuente: sea.gob.cl. Búsqueda de proyectos entre el 01 al 31 octubre 2023
Montos de inversión expresados en millones de dólares de EE.UU (MMU$)

SEIA / PROYECTOS CALIFICADOS OCTUBRE 2023

Mientras que 4 proyectos se encuentra <u>pendiente de calificar</u> (Tabla N°7), con una inversión total nacional de MMU$471, de ellos, 3 correspondiente a Energía y 3 a Minería.

Ninguno de los proyectos pertenece a la región de O´Higgins.

Tabla N°7: No Calificados octubre

Nombre	Región	Titular	Sector productivo
Parque Fotovoltaico Cabildo Solar	Quinta	Luz de Sol 5 SpA	Energía
Parque FV Portezuelo	Sexta	Portezuelo SpA	Energía
Parque Fotovoltaico Los Tambores	Decimocuarta	Energía Renovable Rubi SpA	Energía
Continuidad operacional La Farola	Tercera	Minera Altair S.A.	Minería

Fuente: sea.gob.cl. Búsqueda de proyectos entre el 01 al 31 octubre 2023
Montos de inversión expresados en millones de dólares de EE.UU (MMU$)

SEIA / PROYECTOS DESISTIDOS OCTUBRE 2023

Por otra parte, durante el mes de agosto, 6 proyectos fueron desistidos a evaluación (Tabla N°8), los cuales sumaban una inversión total de MMU$3.283. Respecto a su tipología: 2 son proyectos Inmobiliarios, 2 de Saneamiento Ambiental, 1 de Minería y 1 tipología Otro.

Ninguno de los proyectos pertenece a la región de O´Higgins.

Tabla N°8: Proyectos Desistidos octubre

Nombre	Región	Titular	Sector productivo
Proyecto Inmobiliario Barrio Hacienda Norte Peñalolén	RM	Crillon S.A	Inmobiliarios
Ampliación Hotel Lakutaia	Duodécima	Turismo y Hoteles Navarino S.A.	Inmobiliarios
Sistema de Tratamiento Riles Bodega de Vinos	Séptima	Cristian Alejandro Cremaschi Barriga	Saneamiento Ambiental
Ajuste Operacional y Plan de Cierre Relleno Sanitario Villarrica	Novena	Constructora Villarrica Ltda.	Saneamiento Ambiental
Aumento de Capacidad de Molienda QB2	Primera	Compañía Minera Teck Quebrada Blanca S.A.	Minería
Conservación Ruta T-720, Cruce T-60 (Las Ventanas) Alerce Costero Cruce T-450 (Corral)	Decimocuarta	Ministerio de Obras Públicas	Otros

Fuente: sea.gob.cl. Búsqueda de proyectos entre el 01 al 31 octubre 2023
Montos de inversión expresados en millones de dólares de EE.UU (MMU$)