

INFORME SERVICIO DE EVALUACIÓN AMBIENTAL INFORME DICIEMBRE/2023

Unidad de Estudios
CChC O'Higgins

Elaborado por: Diana Arenas
Revisado y Aprobado: María Carolina Zárate

El Servicio de Evaluación Ambiental (SEA) tiene como función central tecnificar y administrar el instrumento de gestión ambiental denominado “Sistema de Evaluación de Impacto Ambiental” (SEIA), cuya gestión ambiental es de carácter preventivo y permite a la autoridad determinar antes de la ejecución de un proyecto si: 1. Cumple con la legislación ambiental vigente. 2. Se hace cargo de los potenciales impactos ambientales significativos.

El titular del proyecto o actividad que se somete al SEIA lo hace presentando una Declaración de Impacto Ambiental (DIA), o un Estudio de Impacto Ambiental (EIA) cuando dicho proyecto genere o presente: riesgo para la salud de la población, efectos adversos significativos de los recursos naturales renovables, reasentamiento de comunidades humanas, localización en o próxima a poblaciones, recursos y áreas protegidas, sitios prioritarios para la conservación (humedales, glaciares), alteración significativa del valor paisajístico o turístico de una zona, y alteración de monumentos.

Algunos de los proyectos que deben someterse a Evaluación Ambiental son:

- Acueductos, embalses o tranques y sifones.
- Líneas de transmisión eléctrica de alto voltaje y sus subestaciones.
- Centrales generadoras de energía mayores a 3 MW.
- Aeropuertos, terminales de buses, camiones y ferrocarriles, vías férreas, estaciones de servicio, autopistas y los caminos públicos que puedan afectar áreas protegidas.
- Proyectos de desarrollo urbano que contemplen obras de edificación y urbanización cuyo destino sea habitacional, industrial y/o de equipamiento, por ej., conjuntos habitacionales con una cantidad igual o superior a 80 viviendas en áreas rurales, o 160 viviendas en zonas con límite urbano.
- Planes regionales de desarrollo urbano, planes intercomunales, planes reguladores comunales y planes seccionales.
- Proyectos de desarrollo minero, incluidos los de carbón, petróleo y gas.
- Extracción industrial de áridos, turba o greda.
- Otros

Este Servicio, nos permite obtener una perspectiva general sobre el panorama de la inversión en Chile, ya que, su tramitación es obligatoria tanto para los proyectos públicos y privados para obtener la Resolución de Calificación Ambiental (RCA), permiso necesario para ejecutar el proyecto. El presente informe entrega información correspondiente al mes anterior en curso, sobre los proyectos ingresados a tramitación y el estado de aquellos que fueron calificados en el mismo período. Además, es posible identificar el sector productivo al cual refieren los proyectos, su inversión en términos nacionales y regional, y el nombre del titular que presenta el proyecto.

Para el mes de noviembre del presente año, al SEIA han ingresado 44 proyectos a evaluación, en términos de inversión el total representa MMU\$7.041 para el país. Según el sector productivo los proyectos corresponden: 18 Energía, 10 Inmobiliarios, 6 denominados como Otro tipo de Proyectos, 4 Saneamiento Ambiental, 2 Minería, 2 Infraestructura de Transporte, 1 para Infraestructura Hidráulica y 1 Agropecuario.

Del total de proyectos ingresados, 37 (84%) se encuentran en etapa de calificación (Tabla N°1, 2 y 3), alcanzando una inversión nacional de MMU\$6.974,9. Se distribuyen entre los sectores de: 16 Energía, 8 Inmobiliarios, 4 denominados como Otro tipo de Proyectos, 4 Saneamiento Ambiental, 2 Minería, 1 para Infraestructura de Transporte, Infraestructura Hidráulica y Agropecuario.

De estos, 2 proyectos Inmobiliarios le corresponden a la región de O´Higgins, alcanzando MMU\$1.927 de inversión (28% de la inversión país).

Tabla N°1: Proyectos En Calificación noviembre

Nombre	Región	Titular	Sector productivo
Condominio Quilacanta y Condominio Altos de Santa María - Viviendas de Integración Social DS19	RM	Transportes y Excavaciones Ltda.	Inmobiliarios
Proyecto Residencial Mixto Santa Rosa 5037	RM	Kumquat Gestión Inmobiliaria SpA	Inmobiliarios
Ampliación Edificio San Pablo	RM	Inmobiliaria e Inversiones Loja V SpA	Inmobiliarios
Proyecto Habitacional Molinos del Abra	Sexta	Inmobiliaria Gamero SpA	Inmobiliarios
Proyecto Habitacional Don Hernán	Sexta	Inmobiliaria Cruzero Ltda.	Inmobiliarios
Doña Agustina IV	Séptima	Constructora Malpo SpA	Inmobiliarios
Loteo San Bonifacio	Séptima	Constructora Nuevos Aires S.A.	Inmobiliarios
Mirador Caiván - Viviendas Sociales DS 49	Séptima	Constructora Nuevos Aires S.A.	Inmobiliarios

Tabla N°2: Proyectos En Calificación noviembre

Nombre	Región	Titular	Sector productivo
Modificación Línea de Transmisión 2 X 220 kV Crucero - El Abra	Segunda	Engie Energía Chile S.A.	Energía
Continuidad Operacional Central Térmica Atacama	Segunda	Enel Generación Chile S.A	Energía
Parque Fotovoltaico Corinto Solar	Tercera	Corinto Solar SpA	Energía
Modificación a la posición de las estructuras T18 a T69 del Proyecto Nueva Línea 1x110 kV Maitencillo - Vallenar	Tercera	Transelec S.A.	Energía
Nueva Línea 110 kV Cerrillos - Atacama Kozán	Tercera	Empresa Eléctrica Cordillera SpA	Energía
Parque Fotovoltaico Leonera Solar	Quinta	CVE Proyecto Sesenta SpA	Energía
Extensión Vida Util Central Los Vientos	Quinta	Generadora Metropolitana SpA	Energía
Parque Fotovoltaico Cronos Solar	Quinta	CVE Proyecto Cincuenta y Tres SpA	Energía
Planta Solar La Esmeralda	Quinta	Planta Solar La Esmeralda SpA	Energía
Parque Fotovoltaico Amuleto	RM	Solar Ti Cincuenta y Siete SpA	Energía
Modificación de Línea de Evacuación de Energía Eléctrica y Ajuste de Obras en Parque Fotovoltaico El Roque	RM	Parque Solar Roque SpA	Energía
Parque Fotovoltaico El Almud	Décima	Energía Renovable Circon SpA	Energía
Parque Fotovoltaico Las Mentas	Décima	Energía Renovable Cristal SpA	Energía
Parque Solar Cañal Bajo	Décima	Blue Light Energy SpA	Energía
Parque Fotovoltaico Las Mentas	Décima	Energía Renovable Cristal SpA	Energía
Parque Solar Cañal Bajo	Décima	Blue Light Energy SpA	Energía
Parque Fotovoltaico Pichirropulli	Decimocuarta	Energía Renovable Agata SpA	Energía
Nueva Subestación Seccionadora Buli	Décimosexta	Empresa de Transmisión Eléctrica Transemel S.A	Energía

Tabla N°3: Proyectos En Calificación noviembre

Nombre	Región	Titular	Sector productivo
Obras Complementarias y Ajustes Operacionales Mina Chuquicamata Subterránea	Segunda	Codelco Chile, División Chuquicamata	Minería
Modernización Fundición HVL - Paipote	Tercera	Empresa Nacional de Minería	Minería
Habilitación de Bodegas Servired Malvilla para almacenamiento Suspel	Quinta	Sociedad Servired Port Ltda.	Otros
Ampliación Scala Data Center Curauma, Subestación Data Center y Línea de Transmisión 2x110 Kv	Quinta	Scala Chile Data Centers SpA	Otros
Nueva Marina Avendaño – Reingreso	Décimosexta	Inversiones e Inmobiliaria Quillón Ltda.	Otros
Transporte terrestre de sustancias químicas y residuos peligrosos	Interregional	Transportes Bretti Ltda.	Otros
Sistema de Tratamiento de Riles Megafactory Fruselva	Séptima	Fruselva America SpA	Saneamiento Ambiental
Ajuste Operacional y Plan de Cierre Relleno Sanitario Villarrica	Novena	Constructora Villarrica Ltda.	Saneamiento Ambiental
Tratamiento y riego de riles Planta Lacteos Rafulco	Décima	Comercial Paillahue Ltda.	Saneamiento Ambiental
Planta de Tratamiento de RILes Lácteos	Decimocuarta	Alimentos Runca Valdivia Ltda.	Saneamiento Ambiental
Línea 9 Metro de Santiago	RM	Empresa de Transporte de Pasajeros Metro S.A.	Infraestructura de Transporte
Captación y Conducción Alternativa en el Río Maipo	RM	Aguas Andinas S.A.	Infraestructura Hidráulica
Regularización de Instalaciones Planta Agroindustrial Curicó	Séptima	Comfrut Chile SpA	Agropecuario

Respecto a los proyectos calificados durante noviembre, a nivel nacional se registraron 48 proyectos con una inversión total de MMU\$2.538. De acuerdo al estado final: 1 rechazado, 3 no ha sido calificado, 4 no fueron admitidos a tramitación, 11 desistidos y 29 han sido aprobados.

Destacan los proyectos aprobados (Tabla N°4, 5 y 6) y que por tanto cumplen con los requisitos para obtener los permisos ambientales necesarios para su avance. A nivel nacional se registraron 29 proyectos con una inversión total de MMU\$1.820,8. Según el sector económico corresponden: 9 Energía, 4 Inmobiliarios, 4 Pesca, 3 de Infraestructura Hidráulica, 3 clasificado como Otro tipo de proyecto, 2 de Minería, 2 Saneamiento Ambiental, 1 para Instalaciones fabriles y otro Agropecuario.

Para el mes de noviembre se registra 1 proyecto aprobados en la región, correspondientes al sector de Infraestructura Hidráulica. Alcanzando MMU\$0,8 de inversión.

Tabla N°4: Proyectos Aprobados noviembre

Nombre	Región	Titular	Sector productivo
Condominio Vive Barcelona	RM	Inmobiliaria Barcelona SpA	Inmobiliarios
DS19 Lote 2 - La Platina	RM	Inmobiliaria PY S.A.	Inmobiliarios
Conjunto Habitacional Viñedos de Alto Jahuel	RM	Inversiones Don Víctor SpA	Inmobiliarios
Senderos de Tenglo	Décima	Ulmo Consultores S.A.	Inmobiliarios
Plan de Desarrollo Michilla	Segunda	Minera HMC S.A	Minería
Planta de Beneficio de Sales de Nitrato	Interregional	Cosayach Exportadora S.A.	Minería



Tabla N°5: Proyectos Aprobados noviembre

Nombre	Región	Titular	Sector productivo
Proyecto Alba	Segunda	Eléctrica Angamos SpA	Energía
Planta Fotovoltaica Livorno Solar	Quinta	Livorno Solar SpA	Energía
Planta Fotovoltaica Monza Solar	Quinta	Monza Solar SpA	Energía
Parque Fotovoltaico Los Maquis Solar	Quinta	Los Maquis Solar SpA	Energía
Parque Fotovoltaico El Bautizo	RM	Solar Ti Cuarenta SpA	Energía
Sol de Caone	Séptima	Itahue Energy SpA	Energía
Línea de Flujo Hemmer	Duodécima	Empresa Nacional del Petróleo - Magallanes	Energía
Líneas de Flujo Cahuil Alto	Duodécima	Empresa Nacional del Petróleo - Magallanes	Energía
Parque Eólico Peñasco Ventoso	Interregional	Quilleco SpA	Energía
Optimización Operacional Planta elaboradora de Harina y Aceite de Pescado	Primera	Camanchaca S.A.	Pesca y Acuicultura
Regularización Planta Langostinos	Octava	Camanchaca Pesca Sur S.A.	Pesca y Acuicultura
Ampliación Biomasa Centro de Cultivo Río Reñihue	Décima	Glaciares Dos S.A.	Pesca y Acuicultura
Planta de Proceso Chonchi St. Andrews	Décima	ST Andrews Smoky Delicacies S.A.	Pesca y Acuicultura



Tabla N°6: Proyectos Aprobados noviembre

Nombre	Región	Titular	Sector productivo
DIA Embalse Agrícola El Embudo	Sexta	Agrícola Santa Amelia Ltda.	Infraestructura Hidráulica
Embalse Estacional Sauzal	Séptima	Farm Sauzal SpA	Infraestructura Hidráulica
Embalse Marimaura	Séptima	Los Peumos S.A.	Infraestructura Hidráulica
Modificación de la línea eléctrica de evacuación del Parque Solar Fotovoltaico Arrebol	Primera	Aiboa Solar SpA	Otros
Aumento capacidad de almacenamiento de combustible Distrito Centinela	Segunda	Minera Centinela	Otros
Modificación CAV Mejoramiento de Suelos e Instalación de Riego Tecnificado PFV El Colibrí (RCA N°74/2021)	Décimosexta	PFV El Colibrí SpA	Otros
Sistema de Tratamiento de Riles Vinos Terra Maule, Continuidad Operacional	Séptima	Vinos Terra Maule Compañía Ltda.	Saneamiento Ambiental
Continuidad Operacional Centro de Manejo de Residuos Concepción	Octava	Cemarc S.A.	Saneamiento Ambiental
Planta Fabricación Revestimientos para Molinos, Repuestos y Servicios para la Industria Minera	Quinta	Tega Industries Chile SpA	Instalaciones fabriles varias
Ampliación Capacidad de Producción Planta TAK	Séptima	TAK S.A.	Agropecuario



Mientras que 3 proyectos se encuentra pendiente de calificar (Tabla N°7), con una inversión total nacional de MMU\$32, corresponden a proyectos Inmobiliarios, Pesca y Acuicultura y Saneamiento Ambiental.

Se registra 1 proyecto Inmobiliario rechazado (Tabla n°8), con una inversión de MMU\$22.

Ninguno de los proyectos pertenece a la región de O´Higgins.

Tabla N°7: No Calificados noviembre

Nombre	Región	Titular	Sector productivo
Reposición PTAS Los Maitenes	Quinta	Ilustre Municipalidad de Limache	Saneamiento Ambiental
Reingreso proyecto Inmobiliario Santuario de la Quebrada	RM	Inversiones e Inmobiliaria Santuario de la Quebrada SpA	Inmobiliarios
Optimización Centro de Cultivo Pichico y Mejoras del Sistema de Tratamiento de Efluentes	Decimocuarta	Piscicola Entre Ríos S.A.	Pesca y Acuicultura

Tabla N°8: Proyectos Rechazados noviembre

Nombre	Región	Titular	Sector productivo
Proyecto Puertas del Sur IV	Séptima	Inmobiliaria e Inversiones Malpo Ltda.	Inmobiliarios

Sobre los 4 proyectos no admitidos a tramitación (Tabla N°9) estos significaban una inversión nacional de MMU\$24,9, correspondientes: 2 al sector de Energía y 2 Otro tipo de proyecto.

Ninguno de los proyectos pertenece a la región de O´Higgins.

Tabla N°9: Proyectos No Admitidos noviembre

Nombre	Región	Titular	Sector productivo
Central de Respaldo Tipo PMGD Quilicura 14.2	RM	Aggreko Chile Ltda.	Energía
Parque Fotovoltaico Nueva Paillaco	Decimocuarta	Energía Renovable Lapislazuli SpA	Energía
Proyecto bodega de sustancias peligrosas y fábrica de espuma	Cuarta	Industrias Celta Ltda.	Otros
Habilitación de Bodegas Servired Malvilla para almacenamiento Suspel	Quinta	Sociedad Servired Port Ltda.	Otros

Por otra parte, durante el mes de noviembre, **11 proyectos fueron desistidos a evaluación (Tabla N°10), los cuales sumaban una inversión total de MMU\$638.** Respecto a su tipología: 5 son proyectos Inmobiliarios, 2 de Saneamiento Ambiental, 2 de Energía, 1 Forestal y 1 de tipología Otro.

Ninguno de los proyectos pertenece a la región de O´Higgins.

Tabla N°10: Proyectos Desistidos noviembre

Nombre	Región	Titular	Sector productivo
Obra nueva vivienda unifamiliar	RM	Marta Verónica Olguín Palma	Inmobiliarios
Proyecto Barrio Santa María Oriente	RM	Empresa Constructora Moller y Pérez Cotapos S.A.	Inmobiliarios
Parque La Piedra	Octava	Inmobiliaria Alto Cosmito Ltda.	Inmobiliarios
Warara Malalcahuello	Novena	Martín Alejandro Liva Vidal	Inmobiliarios
Doña Agustina IV	Interregional	Constructora Malpo SpA	Inmobiliarios
Parque Fotovoltaico Corinto Solar	Tercera	Corinto Solar SpA	Energía
Planta Solar Fotovoltaica Montecinos	Décima	Generadora Semilla SpA	Energía
Modificación Centro de Residuos de Mejillones	Segunda	Ilustre Municipalidad de Mejillones	Saneamiento Ambiental
Centro de eliminación y valorización de residuos industriales	Octava	Cosemar S.A.	Saneamiento Ambiental
Planta Fabricación de OSB Planta Trupán	Décimosexta	Maderas Arauco S.A	Forestal
Centro de Distribución Chorrillos	RM	Inmobiliaria y Rentas Logística S.A.	Otros