# Red-Unión

CAMARA CHILENA DE LA CONSTRUCCION

DELEGACIÓN ANTOFAGASTA

Fotografía gentileza Italo Pinto Lütjens

## En esta edición


Editorial 2

Estudio Residuos de la Construcción 3

Pausas Activas para trabajadores 4

Plan Creo Antofagasta 5

La opinión del socio 5

Trabajo Gremial 6

Sociales de la Cámara 7

# Editorial

Estimados socios y amigos de la CChC:

Nos encontramos en esta tercera edición de nuestro Diario Red Unión, con una gran variedad de novedades y noticias que queremos compartir con ustedes. Como gremio estamos comprometidos con nuestra ciudad, con el espacio en donde nos desenvolvemos familiar y profesionalmente. En virtud de ello hemos sido invitados a participar del "Plan Creo Antofagasta", liderado por la Intendencia y Municipalidad, instancia que surge como respuesta a un desafío de crecimiento, que queremos sea sostenible, inteligente y que mejore la calidad de vida de todos los antofagastinos. Hoy he querido relevar nuestra participación en esta instancia público-privada, donde somos parte del Comité Ejecutivo, pues me ha permitido plantear una postura propositiva hacia los desafíos urbanos implícitos en el contexto de una ciudad que experimenta un momento único gracias al crecimiento de las inversiones mineras, pero que conlleva problemáticas importantes para sus habitantes relativos a falta de infraestructura, servicios, transporte, vivienda, educación y espacios públicos, entre otros. Para buscar una solución en conjunto, el Plan del cual formamos parte, pretende facilitar la generación de una visión compartida y hoja de ruta, donde converjan las aspiraciones, proyectos e iniciativas de la comunidad organizada, generando sinergias y resultados concretos que conviertan a Antofagasta en una ciudad modelo a nivel nacional y latinoamericano.

Nuestro deber como constructores es instalar nuestra propia agenda y hacerla parte de estos "desafíos ciudad", es por ello, que en esta edición, también hemos querido comentarles que se dio inicio al grupo de trabajo RESCON relativo a estudio de escombros de la construcción, que sin duda constituirá un importante aporte del gremio en materia medioambiental. Como asimismo, destacar las iniciativas desarrolladas al interior de nuestros comités gremiales respecto de energía y vivienda, plan regulador y modificaciones de acuerdo al DS 47, además de numerosas charlas técnicas que van en beneficio de nuestros asociados y sus profesionales. Por ultimo mencionar que la idea de seguir avanzando en mayor y mejor mano de obra se hace posible nuevamente con la elaboración de un ambicioso proyecto que pretende colaborar con la mejora en la formación de los jóvenes estudiantes de liceos técnicos profesionales. La convocatoria a los socios no puede ser más oportuna, necesitamos ser un gremio presente no solo en opinión sino también en acción.

Jacqueline Leiva Jurac
Presidenta Regional
Cámara Chilena de la Construcción


**Delegación Antofagasta**
**Cámara Chilena de la Construcción**

**Presidente:**
Jaqueline Leiva Jurac

**Primer Vicepresidente:**
Jaime Tolosa Leiva

**Segundo Vicepresidente:**
Sergio Salas Núñez

**Director Zona Norte**
Carlos González Cortés

**Presidente CChC Social:**
Jaime Tolosa Leiva

**Secretaria General Regional:**
Ximena Arestizábal González

**Encargada Gremial y de Estudios:**
Ornella Ronsecco Gioia

**Encargada de Comunicaciones:**
Paula Espinosa Espíndola

**Secretaria Administrativa:**
Carla Fernández Marcoleta

**Consejeros Regionales:**
Aldo Morales Ardiles
Jorge Bolados Segovia
Sergio Salas Núñez
Daniel Guevara Cortés
Juan Carlos Miranda Aranguiz
Jaime Tolosa Leiva

**Consejeros Regionales/Nacionales:**
Jacqueline Leiva Jurac
Sergio Puebla Lesson

**Consejeros Nacionales:**
Carlos González Cortés
Carlos Tarragó Cardonne
Pedro Garzón Oyanadel
José Fernando Echeverría

**Comités Gremiales:**
**Inmobiliario**
Juan Carlos Miranda Aranguiz

**Proveedores**
Sergio Salas Núñez

**Contratistas Generales**
Fernando Ardiles Eterovic

**Comisión de Energía**
Carlos González Cortés


# Compromiso de proveedores

La visión del mercado de la construcción, de los productos de innovación y la relación que mantenemos permanentemente con nuestros clientes nos ha permitido en estos años tener un lugar en el desarrollo y cambios tecnológicos de la zona y en especial de nuestra ciudad.

Distante a la mirada comercial que hay como proveedores de la construcción, parte de nuestra tarea es la de estar permanentemente preocupados de gestionar charlas técnicas dirigidas a los profesionales del área, con temas donde los especialistas enseñan sus nuevos productos, como mejorar procesos, tiempos y por supuesto, los aspectos técnicos y productivos.

A través de nuestro Comité de Proveedores de la Delegación Antofagasta se han realizado charlas para profesionales de la construcción y también en el área social hemos estado presentes en comunidades de Antofagasta, especialmente con el tema de impermeabilización de techos y fachadas, donde socios como Pizarreño y Sika enseñaron a jefes de hogar la mejor forma para que la humedad no penetre en sus casas.

Como proveedores estamos comprometidos no solo en sacar adelante nuestro negocio y vender más productos, sino que asumimos como tarea de todos hacer que Antofagasta sea el mejor lugar para vivir y que las familias vean acá una oportunidad real de inserción, sin tener que pensar en vivir lejos del lugar de trabajo de uno de los jefes de hogar. Como gremio seguiremos mostrando nuestros mejores y potenciales productos, de ahorros de energía, de eficiencia constructiva y por supuesto, hermosos diseños y de innovación que irán a agradar y satisfacer a los consumidores del producto final: la familia antofagastina y su hogar.

Sergio Salas Núñez
Presidente Comité de Proveedores
Segundo Vicepresidente
Delegación Antofagasta
CChC

El Diario Red-Unión es una publicación de la Cámara Chilena de la Construcción, Delegación Antofagasta, a través de su unidad de Comunicaciones. Para contactarnos, escríbanos a comantofagasta@cchc.cl o llámenos al teléfono (55) 531643. Sitio Web Delegación Antofagasta http://portalsocios.cchc.cl/grupos/antofagasta

Prohibida la reproducción total o parcial de Red-Unión sin citar la fuente. Las opiniones emitidas son de exclusiva responsabilidad de su autor y no representan necesariamente la opinión de la Cámara Chilena de la Construcción.

CAMARA CHILENA DE LA CONSTRUCCION

### La CChC diseña un Modelo de Gestión Integral

# RESIDUOS SÓLIDOS CONSTRUCTIVOS (RESCON): ¿DÓNDE IRÁN A PARAR?

La ciudad de Antofagasta vive un momento de crecimiento económico único. El explosivo aumento demográfico y constructivo experimentado por la ciudad, trae consigo desafíos que irremediablemente deben conjugarse con el desarrollo sustentable y la protección del medio ambiente. De este simple análisis, nace el planteamiento de la Delegación Antofagasta de CChC, quién en conjunto con el Departamento de Gestión de la Construcción de la Universidad Católica del Norte, han iniciado el diseño de un Modelo de Gestión Integral de Residuos de la Construcción.

Y es que en la actualidad, no existe una legislación adecuada en torno al tema, la morfología de la ciudad facilita el acceso a quebradas usadas como botaderos ilegales y a ello se suma, que el nuevo relleno sanitario que la Municipalidad pondrá en funcionamiento el año 2014 no permitirá el ingreso de residuos de demolición (DS 189, art 57), generando mayor incertidumbre respecto del destino final que tendrán estos residuos.

La mesa de trabajo del Estudio RESCON

Tal como explica el académico de la UCN y miembro de la mesa de trabajo, Carlos Serrano, la gran interrogante surgió de la mano de un estudio confeccionado por esta casa de estudios a la Municipalidad, donde se analizó el lugar para el futuro relleno sanitario. “Con la municipalidad analizamos esta problemática y nos dimos cuenta que había que participar y ser cooperador, pues hablamos de un tema ciudad, y no algo que le compete solamente a los constructores”.

Pero no es menor que las empresas del rubro tienen un papel preponderante que cumplir. En este sentido, el también académico de la UCN y Doctor en Ingeniería Sanitaria y Ambiental, Fernando Echavarría, enfatiza en la necesidad de entusiasmar a las constructoras que entiendan su responsabilidad, que es una actividad altamente contaminante, y que particularmente en esta región más del 60% de los residuos no se gestionan adecuadamente.

En relación a este último punto, Jorge Hewstone, supervisor de obras de la empresa Almagro -una de las empresas socias invitadas a participar de este estudio-, indicó que internamente ha llevado a cabo experiencias de reciclaje en algunas de sus obras en Antofagasta, pero que es importante trabajar coordinados para mejorar el entorno de la ciudad, reutilizando los elementos y por supuesto, ubicándoles en un lugar adecuado.

**Hacia un modelo de gestión**

Para Jacqueline Leiva, presidenta regional de CChC y dueña de la empresa constructora Dinamo Ltda. lo fundamental es trabajar en colaboración con la autoridad, y su vez, como gremio, instalar el tema en la discusión pública e involucrar a los diversos actores relacionados en torno a una problemática ambiental real y de proporciones hoy en día en la ciudad

Jacqueline Leiva releva que toda la información recabada por la Cámara será el punto de partida para desarrollar un modelo que proponga un marco regulatorio comunal para la gestión sustentable, generando un Punto de Acopio Certificado y políticas de reutilización de estos residuos.

## Hacia la “construcción verde”

**Por Hugo Thenoux Ciudad, Secretario Regional Ministerial del Medio Ambiente, Región de Antofagasta.**

El concepto de “edificios verdes” o también llamados inteligentes, surgió hace poco más de veinte años ante la necesidad de edificar inmuebles que desde su diseño incorporaran medidas tendientes a la optimización de sus estructuras, sistemas, servicios y administración. En este sentido, el “edificio verde” está enfocado en automatizar todos sus procesos, donde la eficiencia en el uso de los espacios, luces interiores, accesos y cámaras de vigilancia entre otros, son controlados de manera automática, lo que da como origen un recinto que contribuye a conservar el medio ambiente y a reducir las emisiones de carbono.

Esta es la razón de por qué afirmar que un edificio verde es a la vez inteligente, ya que utiliza recursos que apuntan al ahorro energético, utilizando las llamadas pautas bioclimáticas de ahor ro, es decir, toman en cuenta las condiciones del terreno, el recorrido del sol y las corrientes de aire, de manera que no sea necesario el uso continuo de sistemas de aire acondicionado o calefacción, entre otros.

Hoy en Chile podemos observar una nueva tendencia en la construcción, donde los “construcciones verdes” se imponen cada día, constituyéndose en una muy buena alternativa al momento de elegir dónde vivir, contribuyendo de paso, a mejorar el medio ambiente y a fomentar el equilibrio de los recursos naturales, ya que este tipo de edificaciones utilizan materiales con el menor impacto ambiental posible y maximización en el uso de los recursos.

Esta revolución verde está llegando también a las universidades y hoy podemos observar, con gran satisfacción, cómo los futuros profesionales del área, han comenzado a interiorizarse y a alinearse a esta tendencia mundial, pensando en una construcción del siglo XXI.

Mientras tanto, quienes no tienen la oportunidad de vivir en estas edificaciones verdes, pueden realizar pequeñas, pero significativas adaptaciones en sus hogares; como por ejemplo, instalación de paneles solares, reutilización de aguas grises para regadío, aprovechamiento de la luz solar, etc. En Antofagasta, tenemos una experiencia muy exitosa que fue financiada a través del Fondo de Protección Ambiental, un fondo concursable que promueve el Ministerio del Medio Ambiente y que financia iniciativas tendientes al cuidado y protección del medioambiente. Me refiero específicamente al proyecto “Educar y crear conciencia en el cuidado y uso responsable del medio ambiente”, ejecutado por la Asociación de Protección a los Consumidores de Antofagasta y que favoreció a 20 familias: 10 de la población Oriente y 10 de la Corvallis. Ellos, con simples pero efectivas medidas tales como como el recambio de duchas con mangos eficientes y ampolletas eficientes, lograron en menos de un año, tener grandes ahorros en sus cuentas de agua y de luz, con lo que podemos concluir que incorporar la variable medioambiental genera ahorros, es un buen negocio y mejora la calidad de vida. Sin dudas, un ejemplo a seguir.

Los invito entonces a sumarse a este cambio cultural y a adoptar el concepto “verde” en la construcción de nuestros hogares.

# Proyecto destacado

**Iniciativa de la CChC se pone en práctica al interior de las obras en construcción**

## Trabajadores de la construcción manejan el stress mediante "Pausas Activas"

Una iniciativa inédita en la zona norte está impulsando la Cámara Chilena de la Construcción para los trabajadores de las empresas constructoras. Se trata del Programa de "Pausas Activas", que entrega herramientas de auto cuidado y manejo del stress, mediante intervenciones que se realizan al interior de obras en construcción.

Son ochenta trabajadores los que se atrevieron a participar de esta propuesta diferente, a quienes todas las semanas profesionales del Centro Transpersonal de Antofagasta les entregan técnicas para el control y manejo del stress, el trabajo en equipo, manejo de emociones, resolución de conflictos y desarrollo humano. Durante las Pausas Activas, los trabajadores desarrollan también Reiki, meditación y ejercicios de respiración.

Actualmente el programa de Pausas Activas se lleva a cabo en las empresas Calicanto y Guzmán & Larraín, con sus obras Edificio Versalles y Archipiélago Las Antillas respectivamente, pero la intención de la CChC es que más empresas constructoras se entusiasmen con este proyecto e inscriban a sus trabajadores.

Y es que el beneficio en términos prácticos es inmediato, los trabajadores se sienten más motivados, con una energía para trabajar diferente, se relacionan mejor con sus compañeros y transmiten su experiencia a sus familias, prueba de ello es que en Santiago ya se han desarrollado con éxito numerosas de estas iniciativas, donde los trabajadores han asistido incluso a talleres de Biodanza.

El programa se inició en el mes agosto y se extenderá hasta diciembre, con intervenciones una vez a la semana.

BECAS ESCOLARES EMPRESARIOS DE LA CONSTRUCCIÓN

FUNDACION SOCIAL

## Beca Excelencia Académica

Para hijos de trabajadores de empresas socias que estén cursando 8° básico, con nota igual o superior a 6,5 durante el primer semestre. Esta beca consiste en cancelar el 90% de los gastos académicos de la Enseñanza Media en un colegio de excelencia académica, que es definido por una comisión. Los postulantes deberán rendir un examen académico y un test psicológico y presentar documentación exigida.

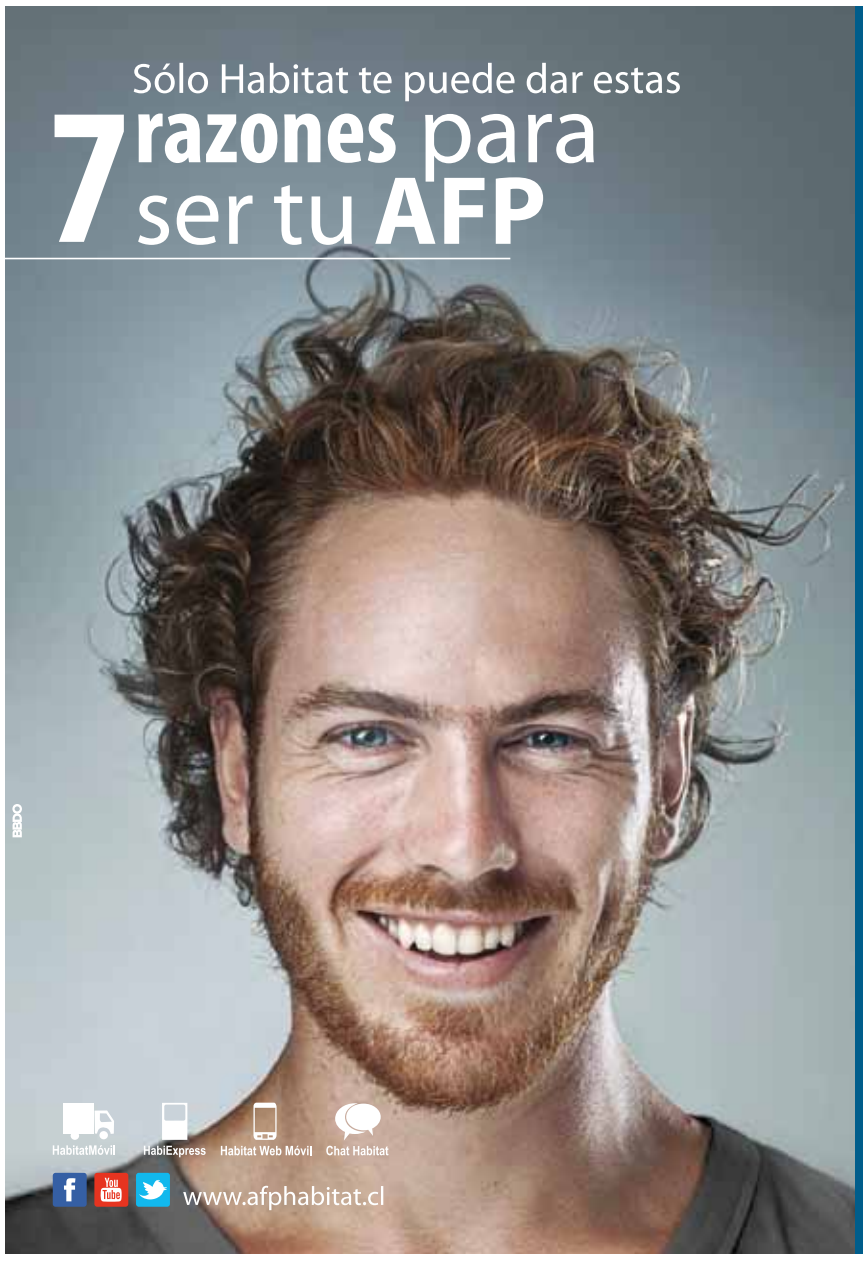
## Beca Mejor Alumno

Para hijos de trabajadores de empresas socias que posean una nota igual o superior a 5,7. Consiste en la entrega de 3 UF de una sola vez a los beneficiarios. Dentro de los requisitos se encuentran:

- Completar formulario de inscripción, que posee la Fundación Social, el cual debe ser firmado por la Empresa.
- El trabajador debe poseer una renta inferior a $792.000 líquidos.
- Presentar certificado de notas, de nacimiento y liquidación de sueldo del padre.

Ante cualquier consulta, pueden comunicarse a los correos fencalada@fundaciencchc.cl; fgonzalezo@fundaciónccchc.cl, teléfono (55) 227847 o en las oficinas de la Fundación Social; Maipú 499 oficina 402

**POSTULACIONES HASTA EL 15 DE NOVIEMBRE DE 2012**


1 Primer lugar en el Ranking de Calidad de Servicio (ICSA)[1].

2 Bajamos nuestras comisiones[2].

3 Con HabitatMóvil llegamos a 50 nuevas comunas.

4 12 de nuestras sucursales atienden los días sábado*.

5 Estamos conectados contigo a través de nuestro Chat.

6 La mejor rentabilidad en los últimos 5 años. Chequéalo en **Habitatcompruebalo.cl**[3].

7 Orientación previsional a través de nuestras redes sociales y en **www.buenavejez.cl**

Cámbiate **a AFP HABITAT**

AFP HABITAT Seguridad y Confianza

*Hasta el 27 de Octubre, exceptuando Providencia, Viña del Mar y Concepción que abrirán los días sábado de manera permanente.
1. Fuente www.spensiones.cl. Infórmese sobre el resultado de la medición de la calidad de servicio de las AFP por áreas, sobre las comisiones de las AFP y sobre la rentabilidad de los Fondos de Pensiones en www.spensiones.cl. 2. Para afiliados dependientes, independientes y voluntarios bajó de 1,36% a 1,27% a partir de Junio 2012. Para pensionados bajó de 1,25% a 0,95% a partir de Junio 2012. Las comisiones pueden modificarse previo aviso anticipado de 30 días en caso de rebaja, o 90 días en caso de incremento; infórmese en su AFP. Infórmese sobre las rentabilidades, comisiones y el resultado de la medición de la calidad de servicio de su AFP en www.spensiones.cl. 3. Rentabilidad Real Anual de la cuota en todos los Fondos de Pensiones HABITAT en los últimos 5 años, periodo Mayo 2007 – Abril 2012. Fondo A, Más Riesgoso: -1,23%; Fondo B, Riesgoso: 0,6%; Fondo C, Intermedio: 1.86%; Fondo D, Conservador: 2,71%; Fondo E, Más Conservador: 4,16%. Fuente circular Nro.1809 de la SP 31/05/2012. La rentabilidad es variable, por lo que nada garantiza que las rentabilidades pasadas se repitan en el futuro.

# PLAN CREO ANTOFAGASTA

## Hacia un desarrollo sustentable

Hacer frente al desafío de transformar Antofagasta en una ciudad que crezca de la mano a un desarrollo sustentable, a través de una acción conjunta y coordinada entre todos los actores de la ciudad, es el alma del Plan Creo Antofagasta. Un reto basado en las expectativas de la próxima década donde la inversión minera derivará en un incremento relevante de la población que demanda suelo urbano, vivienda, servicios públicos, infraestructura y espacios comunes.

**Misión:** Crear una visión compartida, positiva y realizable para el desarrollo sustentable de la ciudad de Antofagasta.

**Visión:** Hacer de Antofagasta una ciudad intermedia con calidad de vida de clase mundial.

La Delegación Antofagasta de CChC no ha querido estar al margen y respondiendo a la invitación hoy participa activamente como parte del Consejo Público Privado y del Comité Ejecutivo, liderado por Intendencia y Municipalidad e integrado por representantes de 35 instituciones entre gremios, universidades y empresas, empresas aportantes y una Secretaría Ejecutiva.

Este Plan se estructura bajo la premisa de pensar que la ciudad puede ser sustentable y eficiente, mejorando la calidad de vida en una propuesta futura donde la parte urbana vaya de la mano con las soluciones medioambientales. En ese sentido, la Cámara de la Construcción como gremio aporta una mirada de sinergia entre las iniciativas privadas y públicas.

"Como gremio queremos que se analice en la justa medida cuál es el aporte de la inversión privada y que se valore como ésta puede otorgar excelentes resultados en la medida que existe una legislación y una guía que lo oriente, y siente las bases para generar una positiva interacción con la ciudad", indicó Jacqueline Leiva Jurac, presidenta regional de CChC y miembro del Comité Ejecutivo de Creo Antofagasta.

El Plan Creo Antofagasta operará hasta junio del 2014 donde se trabajará de manera sucesiva en la elaboración y puesta en marcha de una estrategia integrada de desarrollo sostenible para Antofagasta. El proyecto cuenta con asesoría de la OCDE, (Organización para la Cooperación y el Desarrollo Económico), organismo internacional que en conjunto con destacados urbanistas de nivel mundial, elaborarán un diagnóstico y posterior diseño de la ciudad.

| | |
|---|---|
| **PRESIDE Y COORDINA** | Intendente y Alcaldesa<br>Representante Gore<br>Representante Municipio |

| MUNDO PÚBLICO | MUNDO ECONÓMICO Y PRODUCTIVO | MUNDO UNIVERSIDADES Y FUNDACIONES | MUNDO CIUDADANÍA LOCAL |
|---|---|---|---|
| Gobierno Regional | Asociación Industriales | Universidad Antofagasta | Unión Comunal de Juntas Vecinos |
| Municipalidad | Cámara de la Construcción | Universidad Católica del Norte | Accesibilidad |
| Senador II Región | Cámara Comercio | Corporación Proa | Unión Comunal Juntas de Adultos Mayores |
| Senador II Región | Corporación Desarrollo Productivo | Colegio Arquitectos | Cultura |
| Diputado Distrito 4 | Minera Escondida-BHP | Colegio Ingenieros | Corporación Andrés Sabella |
| Diputado Distrito 4 | Ferrocarril Antofagasta | Fundación Minera Escondida | Estación Antofagasta |
| 1º División de Ejército | Xstrata Copper | | Deportes |
| 5º Brigada de Ejército | Antofagasta Minerals | | Asociación Rugby Antofagasta |
| Gobernación Marítima | Barrick Zaldivar | | Emprendedores |
| 2º Zona Carabineros | Puerto Antofagasta | | Asociación Sueños Trazados |
| | Aguas Antofagasta | | Medio Ambiente |
| | Casino Enjoy | | CULTAM |
| | Mall Plaza | | |

# La opinión del socio

## Tecnologías para el Bajo Consumo de Agua y Energía

Por Carlos González Cortés
Director Zona Norte CChC
Sociedad Constructora Senco Ltda.

En el año 2010 el inodoro Stealth® de sólo 3 litros fue reconocido como uno de los 10 productos top por parte de www.buildinggreen.com, gracias a su innovadora tecnología. Si cambia su inodoro antiguo de 10 litros por descarga por un Stealth® de Niagara de 3 Litros ($75.000), una familia de 4 personas podría ahorrar hasta $40.000 al año.

Otro ejemplo: Más de 100 litros de agua se gastan en una ducha de 5 minutos, lo que equivale a consumir 3.000 litros mensuales por persona. Reemplazando su ducha convencional por una Earth de Niagara ($13.000) de 5,7 litros por minuto podrá reducir su consumo a 900 litros al mes. Su modalidad Trimax puede regular menores consumos a 1.8 y 3.7 litros

Otros consejos: en la salida enjuague de la lavadora, conecte una extensión, diríjala hacia su jardín y verá que podrá regar con abúndate agua limpia que se perdería en el alcantarillado. Cada descarga es de 15 a 20 litros y son 2 a 3 enjuagues.

Recientemente TEKA, presentó un estudio comparativo para el calentamiento de 1.5 Litros (15º - 90º C. en 13 min) con los costos de energía en Antofagasta, que determinaron una diferencia de 66% en el costo entre diferentes tecnologías:

Cocina Gas: $59,95

Cocina Eléctrica:$31,67

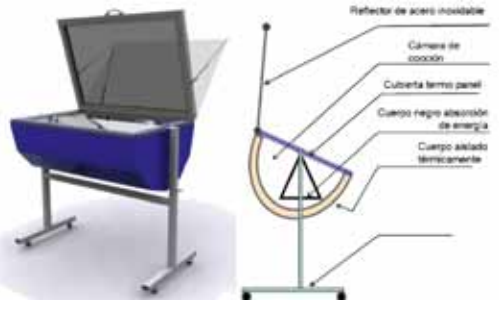
Vitrocerámica: $24,63

Inducción Teka: $19,94

Microonda: no se recomienda en ningún caso.

Y si se aplica la tecnología de la Cocina Bruja http://www.elcanelo.cl/cocina-bruja.html, que es un termo de aislapol (hechizo) que mantiene la temperatura de cocción, se puede mejorar el tiempo de cocción de los alimentos en un 25 a 50%, dependiendo del tipo de alimento y formato de la olla.

Si desea disfrutar de un Asado súper ecológico los invito a fabricar su horno solar, (si lo compra vale $350.000 en Santiago). Este es un horno dimensionado con ½ tambor de 200 litros que puede hornear las porciones en dos bandejas para 10 a 12 personas, y captar 930 watts-hora aprox. Su interior está recubierto con acero inoxidable espejo, asegurando la higiene en el proceso de cocción y una reflexión cercana al 95%, con generación del efecto invernadero a través de la tapa transparente que utiliza doble vidrio. Esto permite atrapar la energía infra roja en el interior. En un día despejado y con radiación directa, este horno puede llegar a altas temperaturas (sobre 300ºC). http://www.elcanelo.cl/horno-medio-tambor.html




Ya sabe cómo ahorrar agua y energía en su casa. A disfrutar de un rico asado en familia!!

# Trabajo Gremial

## MESA DIRECTIVA PRESENTA PROYECTO EDUCATIVO A MUNICIPALIDAD DE ANTOFAGASTA

Con el objetivo de entregar formación de excelencia en oficios de la construcción a los estudiantes de los liceos municipalizados técnico profesional, nuestra presidenta regional, Jacqueline Leiva junto al vicepresidente, Jaime Tolosa, se reunieron con la Alcaldesa de Antofagasta, Marcela Hernando, a quién le presentaron una propuesta educativa.

Se pretende trabajar con el Liceo Industrial "Eulogio Gordo Moneo" y el Liceo Politécnico "Los Arenales", planteles donde la CChC buscará la inyección de recursos y capacitación a los profesores en los oficios que hoy requiere el rubro, para preparar mejor a los estudiantes y entregar al mercado nueva mano de obra calificada.

De izq. a Der: Jaime Tolosa, vicepresidente CChC; Marcela Hernando, Alcaldesa de Antofagasta; Jacqueline Leiva, presidenta regional CChC; Mario Acuña, secretario ejecutivo CMDS; César Benítez, jefe planificación CMDS.

## COMITÉ DE PROVEEDORES ORGANIZA CHARLA TÉCNICA "PROTECCIÓN PASIVA CONTRA FUEGO"

Gracias a la iniciativa del Comité de Proveedores de nuestra Delegación, los socios acudieron a la charla técnica sobre los efectos del fuego en las construcciones, las fases y consecuencias. Esto con el fin de evitar que el fuego se propague y dañe las estructuras. Para ello, la empresa Promat Pizarreño presentó su gama de materiales de protección de estructura y sellos, además de compartimentación y aislantes, todas soluciones altamente especializadas.

María Isabel Avaria, Jefa de Depto. de Desarrollo Comercial de Promat durante la charla.

## SOCIOS ASISTEN A CHARLA INFORMATIVA DE IMPLEMENTACIÓN IFRS

Con éxito se llevó a cabo la Charla Informativa de Implementación IFRS, "Normas Internacionales de Información Financiera", que la Delegación Antofagasta organizó para sus socios, especialmente para aquellos encargados de la información financiera de cada empresa. La cita se realizó en el auditorio de Mutual de Seguridad y estuvo a cargo del Sr. Luis Landa, con el objetivo que nuestros socios conozcan más del proceso que comenzará a regir el 1 de enero de 2013 para todas las empresas de nuestro país.

Los socios asistentes a la charla

## DELEGACIÓN TRABAJA EN CONJUNTO CON MINVU

Una exitosa reunión de trabajo sostuvo la Mesa Directiva con el Seremi de Vivienda, Gonzalo Godoy, y su equipo de trabajo. Ello con el fin de afiatar lazos y establecer un plan de trabajo en conjunto en las temáticas que hoy atañen a la CChC, como la escasez de suelo para construir y el Plan Regulador.

Durante el encuentro, el Minvu expuso las gestiones que está realizando este organismo a nivel central y regional, para liberar nuevos paños de terreno y así abaratar el costo del suelo dando paso a nuevas viviendas. Para ello pidió el apoyo de la CChC en este trabajo conjunto que se realiza con Bienes Nacionales.

Equipo de trabajo del MINVU y Delegación CChC durante la reunión de trabajo

"Ayudamos a las personas de muchas maneras".

Queremos que sepas que nuestros excedentes se reinvierten en beneficios sociales para mejorar la calidad de vida de nuestros afiliados.

Infórmate en queremosquesepas.cl

Síguenos en

Caja Los Andes
SOMOS CChC
Para que juntos vivamos mejor.

# Sociales de Cámara

## COMITÉS INMOBILIARIO Y DE PROVEEDORES COMPARTEN EN ENTRETENIDO "ASADO DE CAMARADERÍA"

En el Restaurant Puerto Caliche nuestros socios pertenecientes a los Comités Inmobiliarios y de Proveedores disfrutaron de un ameno y diferente almuerzo, en el cual compartieron un exquisito "Asado de Camaradería". El menú incluyó empanadas, distintos tipos de carne y ensaladas, y se transformó en un espacio diferente para que nuestros socios compartieran sus experiencias y se conocieran más entre ellos.

En el encuentro, se presentó al nuevo socio de la Delegación Antofagasta, el abogado José Vargas Fritz, quién formará parte del Comité Inmobiliario, y además, algunos de nuestros socios aprovecharon de mostrar sus dotes artísticas con el "Karaoke".

Juan Marcos Rojas, José Luis Saffirio, Carlos Serralbo, José Vargas, Sergio Puebla, Renato Agurto

Juan Carlos Miranda y Jacqueline Leiva en el Karaoke

Juan Carlos Miranda, Rafael Pérez, Mauricio Oyarzún, Carlos González, Sergio Salas, Alejandro Nicoletti

Iván Jara, Jaime Bañados, Tomás Muller

## 20ª JORNADA ZONAL NORTE ANTOFAGASTA 2012 "FACTORES CLAVES PARA EL CRECIMIENTO ECONÓMICO"

Cámara Chilena de la Construcción

Delegación Antofagasta

13-15 de junio Hotel del Desierto Enjoy

El Ministro de Minería, Hernán de Solminihac, durante su exposición "Inversiones en la gran minería"

Nuestra presidenta regional, Jacqueline Leiva, junto al actual presidente nacional de CChC, Daniel Hurtado Parot.

Entrega de reconocimiento al H. Senador Sr. José Antonio Gómez, por su intervención "Fondo de Desarrollo del Norte FONDENOR"

El director zonal, Carlos González, le entrega reconocimiento al Sr. Dusan Paredes Araya de la Facultad de Economía U. Católica del Norte, por su exposición "Inserción Laboral Femenina"

## NUESTRA DELEGACIÓN EN IMÁGENES

Intercambio de Regalos Red Social de Antofagasta / Hotel Terrado / Diciembre 2011

Cata de Vinos por Aniversario Nº27 Delegación Antofagasta / Museo Ruinas de Huanchaca / Marzo 2012. Carlos González, Sergio Salas, Jacqueline Leiva, Jaime Tolosa, Carlos Arenas, Juan Carlos Miranda, Daniel Guevara.

Inauguración Escuela de Oficios de la Construcción / CEIM / Junio 2012. Bernardo Ramírez, alumno beneficiado, Aldo Morales, Pablo García, Jorge Hewstone, Jacqueline Leiva, alumno beneficiado, Tomás González, Raúl Hormazábal, Erwin Cayo

Visita de Señoras de la anterior Mesa Directiva Nacional / Restaurant La Barquera / Julio 2012. Paula Espinosa, encargada de comunicaciones CChC, María Teresa Calvo de Constans, Valeria Reyes de Ozzano, Jacqueline Leiva, presidenta regional CChC, María Josefina Garcés de Escala, Ximena Arestizábal, secretaria general regional CChC.

## Nuestros socios

## Reseña Delegación Antofagasta

La Delegación Regional Antofagasta de CChC se constituyó el año 1984, bajo la presidencia de Oscar del Pozo. Desde entonces, durante sus 27 años de existencia ha forjado la tradición del "espíritu cámara", atendiendo con esfuerzo y dedicación las temáticas propias del rubro, como asimismo, los relativos al desarrollo y perfeccionamiento de la actividad regional en su conjunto.

Desde el año 1984 a la fecha, le han sucedido los presidentes Leonel Azocar el año 1986, Pedro Garzón en 1989, Agustín Samso en 1992, Pedro Garzón en 1997, Alex Zepeda en 1999, Ramón Luis Muñoz el 2004, Emile Ugarte el 2005, Carlos González el 2007 y Emile Ugarte en 2011.

Actualmente, la nueva Mesa Directiva Regional, encabezada por la presidenta Jacqueline Leiva, ha planteado una reformulación total de la Delegación, donde se ha puesto énfasis en hacer partícipes a los socios de las actividades de la Delegación Regional. En este sentido se refuerza la CChC Social, generando una nutrida agenda de actividades con los miembros de la Red Social, con la finalidad de llevar al socio todos los beneficios que entrega para ejercer la RSE; y se reestructura y refuerza el trabajo de los Comités Gremiales y sus Grupos de Trabajo.

La Delegación Antofagasta cuenta con 77 asociados, entre empresas constructoras, inmobiliarias, proveedoras de servicios, instituciones educativas y socios profesionales. Su estructura está compuesta por el Consejo Regional, que representa a la Asamblea de Socios de la Delegación, y por distintos Comités Gremiales, estos son: Comité Inmobiliario, de Proveedores y en proceso de conformación el Comité de Contratistas Generales. Además cuenta con una Comisión de Energía y de Prevención de Riesgos. Estos grupos de trabajo, reúnen a aquellos socios que realizan un mismo tipo de actividad, con la finalidad de intercambiar información y experiencias, así como asesorar al Consejo Regional y a la Mesa Directiva Regional en materias atingentes al sector.

Los socios de la Delegación Regional Antofagasta son atendidos por un equipo profesional multidisciplinario, el cual es debidamente guiado por la Mesa Directiva Regional y sus Consejeros. Este equipo es integrado por la Secretaria General Regional, su Asistente Administrativa y las Encargadas de Estudios y Comunicaciones.

Es importante destacar que la Delegación Regional cuenta con una Red Social integrada por 10 instituciones dedicadas a distintos fines sociales que benefician a los trabajadores de la construcción y sus familias.

Las oficinas de la Delegación están ubicadas en el Edificio Las Empresas, Borgoño 934, oficina 503, Antofagasta.

## Red Social CCHC