



ACUERDO DE PRODUCCIÓN LIMPIA, PLANIFICACIÓN URBANA Y DESARROLLO PRODUCTIVO SOSTENIBLE: **LOS EJES DE LA CChC ANTOFAGASTA PARA LOS PRÓXIMOS DOS AÑOS**

Arquitecto urbanista **Jorge Maturana**
liderará el gremio de la construcción en la ciudad

Economía circular en la construcción: ejemplos de empresas suscritas al APL

Conectividad y movilidad para avanzar hacia el desarrollo urbano sostenible

Capacitación como herramienta para la inclusión femenina en la construcción

Construye Tranquilo: el programa que entrega atención oportuna en salud

Antofagasta, ciudad de oportunidades

Hace algunas semanas nos enteramos que nuestra región se quedaba sin el laboratorio de vacunas Sinovac, ya que la empresa china había finalmente instalarlo en Colombia. Entre las razones según el laboratorio; la falta de urbanización del terreno que se les había prometido en 2021. Argumento que en nuestro gremio venimos escuchando hace décadas y que ha significado perder oportunidades importantes para atraer inversión nacional y extranjera, generar empleo y en definitiva hacer crecer y desarrollar nuestra región.

Este es el ejemplo más reciente de una nueva oportunidad perdida que deja en evidencia la falta de planificación y sobre todo de gestión estratégica sobre el territorio. Como arquitecto veo, después de esto, una real oportunidad de aprender de los errores u omisiones que pudieron haberse cometido y proponer modernizar la gestión urbana de la ciudad para que oriente e impulse inversiones público-privadas en el desarrollo de la región.

Hoy en día los territorios deben ofrecer sus mejores atributos para lograr atraer las inversiones que permitan su desarrollo y el fortale-

cimiento de nuevas matrices económicas, por esto se debe avanzar rápidamente hacia una nueva mirada e impulso de los instrumentos de planificación y gestión territorial como el Plan Intercomunal de Borde Costero, los Planes Reguladores Comunales, la Estrategia Regional Minera, y todas las instancias existentes que puedan convocar y recoger las visiones de ciudad para consensuarlas de acuerdo a las vocaciones de las diferentes comunas de la región y definir o diseñar una estrategia general de desarrollo y crecimiento sostenible, maximizando los beneficios para sus habitantes y la sociedad como un todo.

La ciudad de Antofagasta, mantiene brechas importantes en materia de conectividad norte - sur que podría sin lugar a dudas mejorar con el proyecto de continuidad y conexión de los ejes Av. Andrés Sabella con Avenida Pedro Aguirre Cerda, acortando los tiempos de traslado y habilitando un corredor mucho más eficiente para el transporte público y nuevas formas de movilidad al interior de nuestra ciudad.

Otro concepto a considerar es el de regeneración urbana en áreas centrales y periféricas de la ciudad, a partir de los pro-

yectos de conectividad, lo cual permite que la inversión fiscal sea acompañada por una fuerte inversión privada. No es necesario salir de nuestro país para ver ejemplos concretos de esto; en Viña del Mar el eje Viana - Álvarez, en Santiago el eje Vicuña Mackenna y Santa Rosa son ejemplos de trabajo público privado, que permite recuperar áreas deterioradas y remodelar zonas consolidadas con una densificación equilibrada que pueda generar la infraestructura adecuada en espacio público de calidad, comercio, servicios y soluciones habitacionales para la clase media y vulnerable.

Debemos apuntar a la creación de una agencia que planifique la infraestructura pública regional con visión de largo plazo. Que sea autónomo, de carácter técnico, con personalidad jurídica y patrimonio propio, basado en criterios técnicos y objetivos de desarrollo concretos. Como capital regional debemos impulsar y liderar el cambio adoptando las medidas necesarias que vayan en beneficio de las comunidades, entendiéndose como un gran tejido social donde desde las autoridades, las empresas, la academia y la sociedad civil juegan un rol preponderante.



Jorge Maturana Hurtado
Presidente
CChC Antofagasta

APL y economía circular en la construcción

La construcción en Chile es el sexto empleador a nivel nacional, con 728 mil ocupados y concentra el 63% de la inversión en el país. Los indicadores nacionales de generación de residuos de la construcción y demolición (RCD) están por sobre los promedios de países con mayor productividad, tema más preocupante aun si se considera que el 90% de las empresas de la construcción son micro o pequeñas empresas.

En la región de Antofagasta se trata de una fuente de continua preocupación tanto del sector público como privado, siendo los RCD parte de un problema mayor. En los últimos 18 meses se estima que solo en nuestra comuna se han producido un total de 55.137 m3 de RCD. Al reciclar y reutilizar materiales de construcción se reduce la necesidad de extraer nuevos recursos naturales, esto ayuda a conservar los recursos limitados de la región y disminuye el impacto ambiental asociado con la extracción y producción

de nuevos materiales.

Ante este desafío multifacético, la industria de la construcción en Antofagasta, que significa el 7,8% del empleo y el 6,6% del PIB en Chile, y la Agencia de Sustentabilidad y Cambio Climático (ASCC), lideran el camino hacia una solución proactiva mediante un Acuerdo de Producción Limpia (APL) firmado en agosto recién pasado que busca implementar un estándar de sostenibilidad para la construcción.

Este acuerdo es un compromiso voluntario entre las empresas y el Gobierno que va más allá de los requisitos legales en materia medioambiental. Mediante este, las empresas no solo implementarán prácticas de economía circular, también podrán hacer más eficientes sus procesos productivos a través de la implementación de tecnologías, reduciendo sus residuos y sus emisiones.

Es una señal positiva y una parte clave de la

respuesta a la problemática de la basura en la región. Resalta el compromiso de la industria de la construcción con la sostenibilidad y el bienestar comunitario. Además, los beneficios esperados se traspasan a las mismas empresas de la construcción, incluyendo la disminución de la tasa de accidentabilidad y el menor costo de transporte de residuos.

Tratar los RCD como recursos valiosos en lugar de desperdicios puede fomentar la economía circular. La reutilización y el reciclaje de materiales de construcción pueden generar oportunidades de empleo local en la industria de la recuperación y el reciclaje. De esta forma la industria de la construcción en Antofagasta está dando un paso valiente y proactivo hacia un futuro más limpio y sostenible. La firma del APL es más que un simple acuerdo; es un pacto con la comunidad, con el medio ambiente y con las generaciones futuras.



Marcela Torres Moraga
Past Presidenta
CChC Antofagasta

Presidente Nacional: Juan Armando Vicuña Marín

Director Zonal: Juan Vásquez Manilla

CONSEJO REGIONAL 2023-2025

Presidente: Jorge Maturana Hurtado

Vicepresidente Gremial: Javier Ocampo Díaz

Vicepresidente Gestión: Ramón Luis Muñoz Olivares

Past Presidenta: Marcela Torres Moraga

Consejeros Regionales:

Rodrigo Díaz Millard - Rosa Ester Salazar Duarte

Juan Toro Jara

Consejeros Nacionales:

Sergio Salas Núñez - Carlos González Cortés

Marcela Torres Moraga - Thomas Müller Esparza

Cámara Chilena de la Construcción Antofagasta

Presidente Comité Inmobiliario: Rodrigo Díaz Millard

Presidente Comité de Vivienda: Thomas Müller Esparza

Presidente Comité de Proveedores: Juan Toro Jara

Presidente Comité de Contratistas Generales:

Christofer Ferrada Sandoval

Presidente Consejo Social Regional: Iván Jara Alarcón

Presidente Comisión de Seguridad: Carlos González Cortés

Presidente Comisión de Socios: Fernando Ardiles Eterovic

Gerente: Tareq Polloni Giacaman

Encargado Gremial: Andrés Vega Carvajal

Encargada de Estudios: Camila Cortés Álvarez

Encargado de Comunicaciones: Patricio Aguilera Godoy

Encargada de Eventos: Carol Ruiz Escobar

Asistente Administrativa: Erika Contreras Hidalgo

Economía Circular en la Construcción: los casos exitosos de empresas que han incorporado la revalorización en sus procesos

En el marco del Acuerdo de Producción Limpia hay empresas que son líderes en reciclaje, la revalorización y clasificación de residuos.

El 22 de agosto la Cámara Chilena de la Construcción (CChC) Antofagasta y la Agencia de Sustentabilidad y Cambio Climático de Corfo, firmaron un Acuerdo de Producción Limpia (APL) que busca propiciar la prevención, valorización y correcta gestión de Residuos de Construcción y Demolición (RCD) y el consumo sustentable del recurso hídrico en la industria de la construcción regional.

Este es el primer acuerdo de este tipo al que la industria adhiere en la región, y desde el gremio “fue un paso importante respecto al manejo responsable de los residuos de la construcción y demolición, incorporando modelos de economía circular en sus procesos, asumiendo un compromiso con la sostenibilidad y calidad de vida de las personas y el medioambiente”, indicó la past presidenta CChC Antofagasta, Marcela Torres.

En la misma línea la presidenta de la Comisión de Medio Ambiente de la CChC, Marisol Cortez, manifestó que el gremio se ha impuesto como “objetivo el promover a nivel nacional el desarrollo de la construcción sustentable. Y lo hacemos en el marco de nuestra iniciativa gremial Compromiso PRO, donde precisamente la construcción sustentable es un pilar en la dimensión Medio Ambiente”.

Este APL al que suscribieron voluntariamente 15 empresas, trabajará con los residuos desde su origen para gestionarlos, clasificarlos y revalorizarlos incorporando economía circular, siendo el reciclaje un factor clave que las diferentes organizaciones deberán incorporar en sus procesos. Es en este punto donde destacan algunos casos de empresas locales que ya están trabajando en ello y son un ejemplo a seguir en materia de recuperación y tratamiento de desechos.

KAWSAY

Kawsay es una empresa con 5 años de existencia en Antofagasta, con operaciones también en Mejillones, Calama, Taltal, María Elena y Tocopilla, y próximamente se expandirán hasta Iquique y Arica.

“Decidimos adherirnos al APL ya que al desarrollarnos en el rubro del reciclaje debemos dar el ejemplo de lo que significa ser una empresa responsable de nuestros residuos y también de las externalidades negativas que puedan generar nuestras operaciones en el entorno. Tenemos un fuerte compromiso con el medio ambiente y trabajamos día a día para que nuestros procesos sean más sustentables y conscientes con el ecosistema”, señaló la administradora de Kawsay, Andrea Collado.

Cada mes Kawsay logra sacar de las calles y procesar 100 toneladas de vidrio, 3 toneladas de plástico PET, 0,2 toneladas de latas de aluminio, 1,5 toneladas de cartón, 0,1 tonela-



Grupo ROES



Kawsay



Guzmán y Larraín

Empresas suscritas al APL

Hasta la publicación de este suplemento el APL de la construcción estaba integrado por las empresas Ebco, Guzmán y Larraín, Habinor, Boetsch, Empresa Portuaria Antofagasta, Aguas Antofagasta, Sodimac, Servilinares, Triovial, Grupo ROES, Recinort, Kawsay Innovación y Reciclaje, Vinilit, Melón Hormigones y De la Fuente y Carpanetti.

das de HDPE, 25 toneladas de madera, 12 toneladas de yeso cartón y 12 toneladas de metales. El esfuerzo de Kawsay le ha logrado adjudicarse la licitación como Centro de Acopio de Antofagasta, lo que les permitirá expandir su modelo de negocio circular y ofrecer nuevas y mejores propuestas a sus trabajadores, colaboradores y clientes.

ROES ECOCIR

La economía circular también la está liderando la empresa socia ROES con la fabricación de paneles aislantes a partir de residuos textiles bajo el modelo 3R: reducir, reciclar y reutilizar. La empresa logra procesar 14 toneladas de cobertores y ropa en desuso que proviene principalmente de la industria minera.

Tras su reducción y posterior procesamiento, 4kg de tela dan vida a un panel aislante de 1.20m de largo por 50cm de ancho y 30mm de espesor, que posee propiedades térmicas, acústicas, ignífugas y fungicidas, transformándose en una alternativa sustentable en la construcción habitacional.

“Las exigencias actuales del mundo industrial en general y en particular la industria de la construcción requiere que sus procesos sean limpios y centrados en la forma de no generar residuos, o al menos reducirlos al máximo, y nuestra empresa en ese objetivo puede ser un aliado importante con su conocimiento y experiencia en materia de asesorías y desarrollo tanto de proyectos de reciclaje y del proceso industrial adecuado para su reutilización”, declaró la ge-

rente de ROES, Rosa Ester Salazar.

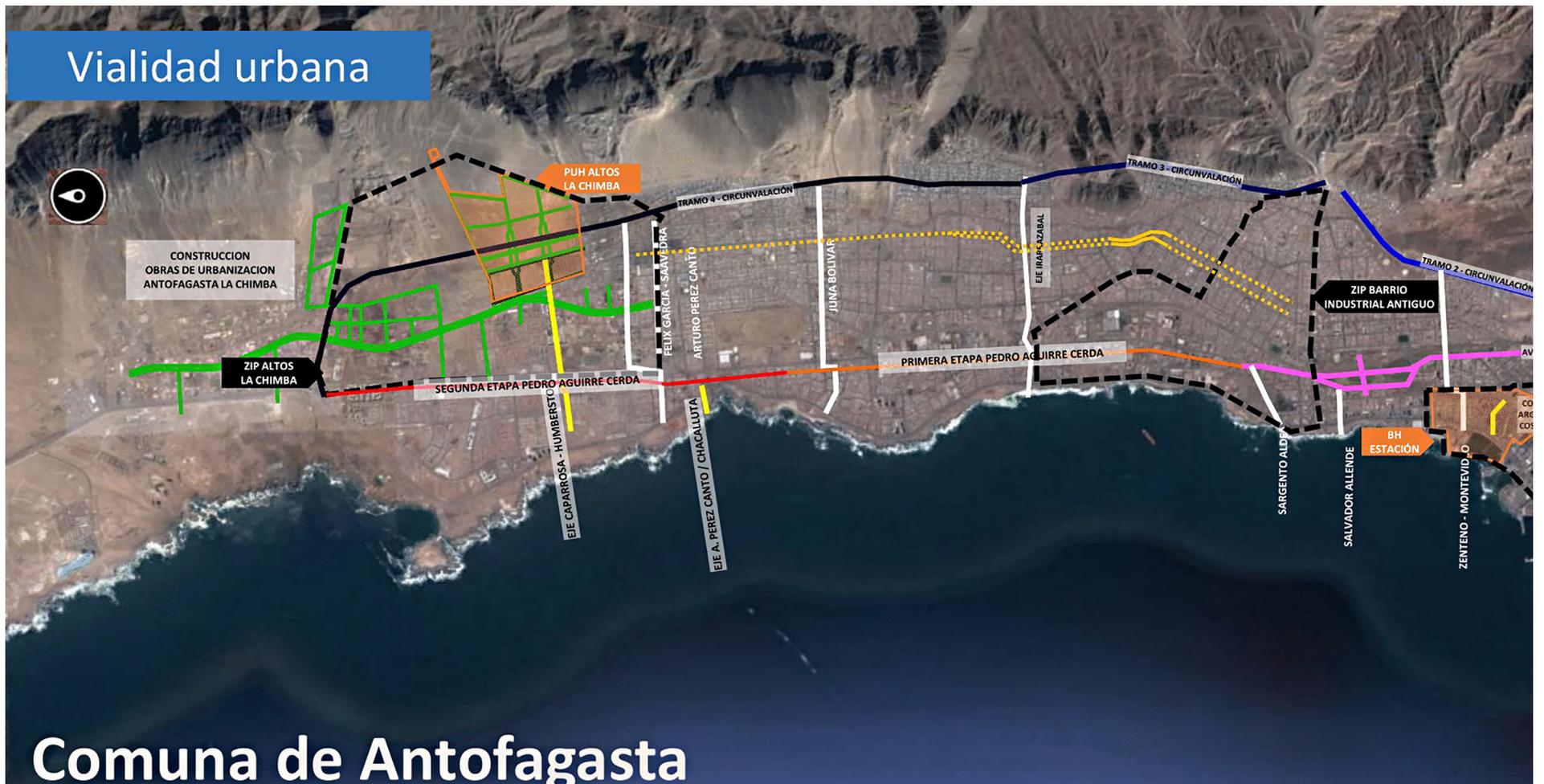
GUZMÁN Y LARRAÍN

La empresa constructora Guzmán y Larraín está en las primeras etapas de la implementación del APL, y ha basado su trabajo en reducir los niveles de residuos llegando a márgenes inferiores a 0,2 metros cúbicos de escombro por cada metro cuadrado construido.

Revisar el diseño para evitar errores que puedan generar muchos escombros, incorporando la segregación y clasificación de los residuos como madera, plástico, fierro, plumavit, vidrio, son algunas de las acciones que han adoptado.

“Nuestras proyecciones es incorporar tecnología y optimizar la forma en que se deposita el residuo para su disposición final disminuyendo su volumen, a fin de hacerlo más eficiente”, comentó el encargado de obra Alejandro Flores.

Otras acciones llevadas a cabo tienen que ver con involucrar y comprometer a todas las áreas de la compañía en la gestión de los residuos. De este modo se han realizado capacitaciones a los trabajadores, fortaleciendo la organización y encaminándola hacia la sostenibilidad



Conectividad y movilidad urbana de Antofagasta: el desafío de construir una ciudad sostenible para todos y todas

Desde el sueño de un nuevo sistema de transporte hasta la conexión de vías estructurantes, surgen ideas para mejorar la calidad de vida a partir de la inversión en infraestructura que incentive el crecimiento y desarrollo sostenible.

La conectividad y movilidad de Antofagasta ha sido un tema que toma protagonismo cada cierta cantidad de años con el anuncio de más ciclovías, la renovación o mejoramiento de la infraestructura vial, y la promesa de implementar en la ciudad un innovador sistema de transporte.

En 2009 durante la administración municipal de la alcaldesa Marcela Hernando se planteó la posibilidad de contar con un Tren Urbano de Superficie que cruzaría la ciudad de norte a sur usando los 33 km de la franja del ferrocarril y 14 estaciones de pasajeros. En 2014, la ex presidenta Michelle Bachelet anunció que el Plan de Inversiones para el Transporte Público de la época consideraba una solución al transporte masivo con un teleférico que conectaría el sector nororiente con el centro de Antofagasta.

Luego, en 2017 el ex presidente y entonces candidato presidencial Ricardo Lagos proponía en campaña mejorar el transporte y conectividad con un tranvía que comenzaría en La Chimba hasta el Parque Brasil. Un año después la alcaldesa Karen Rojo aseguraba que un estudio de prefactibilidad garantizaba la viabilidad de un proyecto de tren urbano para Antofagasta de 20 km de extensión. Y este año el presidente Gabriel Boric con Trenes para Chile busca ampliar e implementar este sistema de transporte en distintas zonas del país.

Desde el punto de vista del urbanismo y según el Clúster Ciudad y Movilidad de la CEPAL, los países de América Latina y el Caribe comparten el factor común en que primero se construye y luego se

hace ciudad, consecuencia de ello es que el déficit de movilidad termina concentrándose en las periferias, desaprovechando oportunidades que dinamicen el crecimiento y desarrollo que podría lograrse si se satisficen esas demandas urbanas, disminuyendo las brechas sociales y ambientales.

De igual forma los Objetivos de Desarrollo Sostenible de la Agenda 2030 señalan que los sistemas urbanos deben garantizar los derechos de las personas, proveer mejor calidad de vida priorizando la inclusión y el goce de la ciudad con sostenibilidad. En la misma línea el Plan de Acción Regional de la Nueva Agenda Urbana destaca que las ciudades deben promover una configuración espacial compacta que facilite la conectividad y movilidad urbana sostenible, accesibilidad universal, salud urbana positiva, la integración socio espacial, el uso mixto del espacio urbano y la eficiencia en el uso de los recursos.

Lo cierto es que los trenes han cobrado cada vez más relevancia y es una noticia que despierta el interés de los antofagastinos, no solo porque revive recuerdos de un pasado imborrable donde los trenes eran protagonistas en el transporte de personas, sino también porque actualmente mejoraría la calidad de vida urbana reduciendo los tiempos de traslado y ayudaría a disminuir la congestión vehicular en la ciudad.

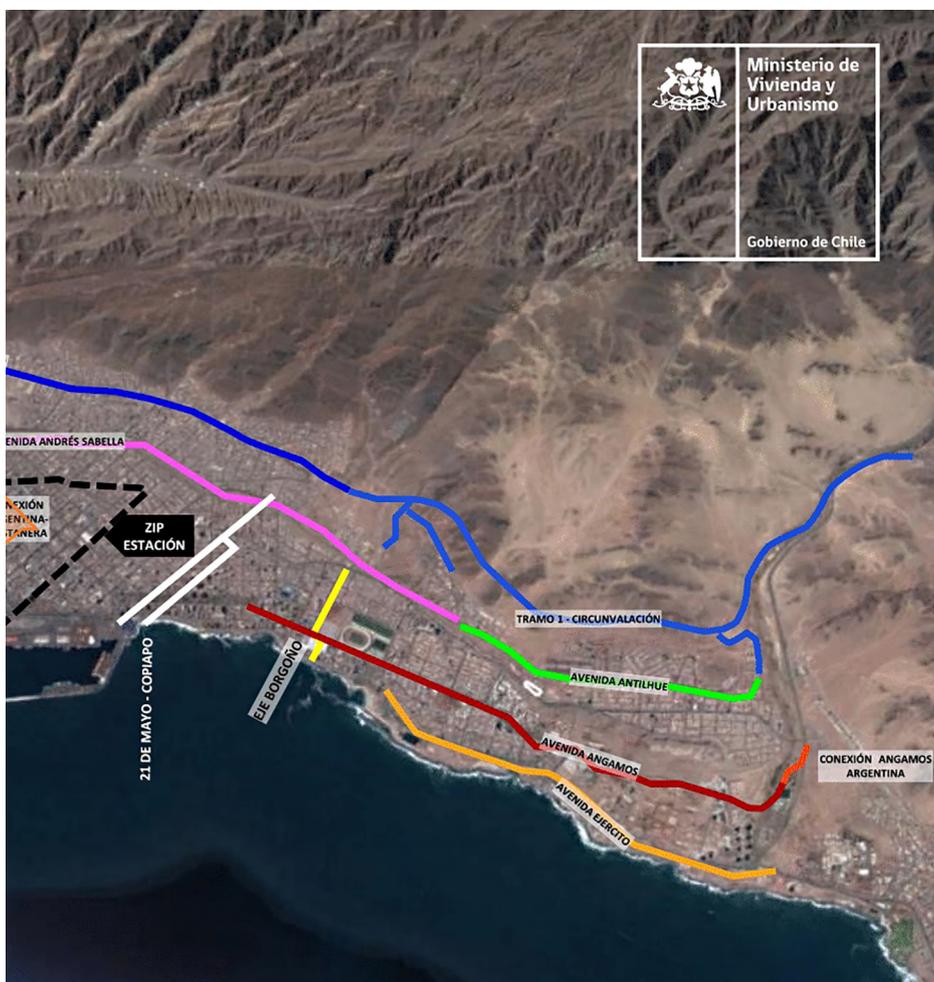
En una mirada local diferentes voces representantes del sector público, privado la academia y la salud, comparten sus opiniones sobre la conectividad y movilidad urbana de Antofagasta.

Jorge Maturana, presidente CChC Antofagasta:

“Antofagasta tiene potencial para ser una ciudad recorrible a la escala humana”



“La inversión en infraestructura debiera ser la punta de lanza que empuje y promueva el desarrollo de la ciudad y sus áreas de potencial logístico, considerando satisfacer las necesidades que hoy tenemos en materia de espacios públicos de calidad, acceso a servicios, comercio, vivienda, y conectando estos puntos a través de un sistema de transporte y movilidad amigables con la salud y el medio ambiente. Antofagasta tiene el potencial para ser una ciudad recorrible a la escala del hombre si se toman en cuenta estos aspectos que sin duda mejorarán la calidad de vida de todos y todas, pero para eso es fundamental trabajar de forma coordinada y colaborativa entre el sector público, privado, diseñando, planificando y avanzando con propuestas que la ciudad realmente necesita y no quedarnos en limitaciones que hoy nos imponen, tenemos a las personas y los recursos que pueda dejar el royalty y el litio, para llevar a nuestra ciudad al nivel que se merece una capital de clase mundial, pero que hasta el día de hoy no lo tiene”.



Pamela Schellman, presidenta Colegio Médico Antofagasta:

“La movilidad de las ciudades debe promover estilos de vida saludable”



Desde nuestra perspectiva, la movilidad dentro de las ciudades debiera enfocarse como una oportunidad de promover estilos de vida saludables, favoreciendo la movilidad a energía humana con vías preferenciales para ciclos y sistemas de transporte público intermodales conectados que permitan disminuir los traslados particulares liberando espacios para veredas amplias que se conviertan en lugares que inviten a caminar o trotar. Sería ne-

cesario cambiar el paradigma cultural del uso del automóvil y estimular las bicicletas, patinetas, patines y otros ciclos a energía humana, que las empresas aporten a sus trabajadores los implementos que requieren o que consideren dentro de la jornada laboral el tiempo que se use en este tipo de traslados. Que los colegios estimulen el uso de ciclos desde la edad escolar, para lograr en unos años más adultos con otra visión y con mejor salud”.

Gino Pérez, arquitecto académico Escuela de Arquitectura UCN:

“Hay que integrar todas las iniciativas a un plan integral de movilidad”



El Plan Regulador Comunal no solo debe ser el resultado de la colaboración entre la ciudadanía y los responsables de tomar decisiones, sino que también debe trascender los períodos de gobierno municipal, asegurando la continuidad de los proyectos a lo largo del tiempo. En la actualidad, es evidente que nuestras vías estructurantes urbanas longitudinales están superadas en capacidad ya que se enfrentan hoy a una realidad de nuestra ciudad caracterizada por un aumento en el parque automotriz y la falta de un sistema de transporte público de calidad que desincentive el uso del automóvil. Para mejorar la conectividad vial, es crucial abordar estas vías como elementos estructurantes en el plan regulador, donde la clave para una mejora efectiva

no solo implica revisar el perfil de estas vías y posiblemente considerar expropiaciones para ampliar su capacidad, sino también integrar todas estas iniciativas en un plan integral de movilidad. Necesitamos pensar en un sistema completo que brinde una solución integral al desafío de la movilidad. Sin embargo, debemos ir más allá y considerar cómo estas vías se integran con un sistema de transporte público eficiente, impactando positivamente en el espacio público y desmotivando el uso del transporte privado. Si continuamos abordando la movilidad de manera fragmentada, es probable que pasen otras dos décadas sin mejorar sustancialmente la calidad de vida en la ciudad y sin encontrar soluciones sostenibles para el transporte urbano”.

Ricardo Díaz, gobernador regional:

“Es necesario definir la opción de un tren urbano hasta el sector La Negra”



El gobierno regional de Antofagasta ha elaborado un plan de movilidad urbana sostenible que se está planificando y desarrollando para las comunas de Antofagasta y Calama. En ese plan establecimos que hay que ir avanzando hacia distintas formas de movilidad dentro de las comunas, esto incluye el uso de medios alternativos como ciclovías, transporte urbano ojalá eléctrico y además visualizar la conectividad que puedan tener las distintas comunas a lo largo de toda la región. Nosotros tenemos una gran cantidad de viajes hacia al aeropuerto y además alrededor de 12 mil personas que diariamente se trasladan entre Mejillones y Antofagasta. Por lo mismo se

hace necesario establecer una conversación que nos permita definir la posibilidad de un tren urbano que conecte desde Mejillones hasta La Negra. También tenemos un gran flujo de pasajeros entre Antofagasta y La Negra que bordea las 10 mil personas. Y en ese sentido la rentabilidad social la daría ese gran flujo de personas, por tanto, ya hemos ido conversando y con la disposición de la AIA, AIM, FCAB, también hemos conversado con los entes técnicos, el Ministerio de Transportes está dispuesto a tener esta conversación, entonces vamos a generar el diálogo necesario para empezar a visualizar la prefactibilidad de un tren urbano que conecte ambas comunas”.

Patricio Scheleff, consultor Plan Regulador Comunal:

“Hay que implementar un sistema de transporte público de calidad”



Para el caso de la ciudad de Antofagasta el estudio del plan regulador, actualmente en elaboración, efectivamente ha identificado como parte de sus conclusiones que existe un importante potencial de desarrollo en el aprovechamiento de la faja del ferrocarril que atraviesa la ciudad como una alternativa para la creación de un sistema de transporte público de pasajeros, en combinación con el transporte de carga para el cual fue creado originalmente. Ello, independientemente de que existan a la vez, al interior de la ciudad, otras alternativas complementarias o combinadas para la creación de corredores de transporte en superficie a lo largo de ciertas calles y/o avenidas de la ciudad. Lo importante de aquello es que el plan ha identifica-

do que uno de los factores que genera alto impacto negativo respecto del desarrollo urbano de Antofagasta se relaciona con los problemas de congestión vial al interior de la ciudad, ocasionados principalmente por la circulación de vehículos particulares. En relación a esto es importante comprender que, en vez de hacer crecer o aumentar el ancho de las vías existentes para acoger el aumento del parque automotriz, lo que no solo va en contra del espacio público del peatón, sino que, además, constituye una medida absolutamente ineficiente y transitoria, la única opción válida para disminuir la cantidad de vehículos en la calle es la implementación a mediano plazo de un sistema de transporte público de calidad al interior de la ciudad”.

Hernán Rodríguez, seremi de Vivienda y Urbanismo:

“Nos orgullece apoyar nuestros ejes urbanos longitudinales”



El Ministerio de Vivienda y Urbanismo se encuentra trabajando activamente en el desarrollo de iniciativas que aportan en la transformación urbana de la ciudad de Antofagasta, abordando su creciente demanda de conectividad y movilidad. Desde el estratégico Barrio Estación situado en el centro histórico hasta las áreas de expansión de Altos La Chimba, nuestros proyectos habitacionales son más que una unidad en sí, puesto que desde una visión integrada contemplan nuevos equipamientos, parques, áreas verdes y nueva vialidad conectada a la red existente. Nos orgullece apoyar en la planificación de nuevos ejes urbanos longitudinales en coordinación con Gobierno Regional, Ministerio de Transporte y Telecomunicaciones junto a SECTRA, para recibir la flota de buses eléctricos de alto estándar en Antofagasta. A modo de ejemplo, Serviu ha finalizado la ingeniería de detalle del proyecto denominado “Mejoramiento y prolongación avda. Andrés Sabella, Antofagasta” que conecta-

rá desde el Sur de la ciudad la Avda. Argentina con el eje Sabella - Manuel Rodríguez y Valdivia, pasando por los patios de FCAB hasta conectar con la Avda. Pedro Aguirre Cerda por el norte, cumpliendo con toda la normativa vigente y constituyendo “una nueva alternativa a la costanera” para unir la ciudad longitudinalmente. Este proyecto de vialidad generará una renovación urbana en el sector borde cerro, consolidando espacios públicos donde hoy tenemos sitios eriazos en torno a la faja del tren, reconociendo la ciudad situada al oriente y rescatando su condición de “mirador” en toda su extensión. Pero no nos detenemos allí e implementamos proyectos de conexiones transversales cerro-mar, priorizando ciudades más caminables y creando un entorno urbano que invita a elegir distintos modos de movilidad, estamos definiendo un futuro donde la movilidad urbana es sinónimo de accesibilidad, eficiencia y respeto por el medio ambiente”.

Arquitecto urbanista Jorge Maturana es el nuevo presidente de la Cámara Chilena de la Construcción en Antofagasta

El nuevo líder del gremio constructor local deberá continuar la implementación del acuerdo de producción limpia firmado en agosto, y pondrá especial énfasis en el desarrollo y planificación urbana de Antofagasta.

Jorge Maturana Hurtado asumió la presidencia del nuevo Consejo Regional de la Cámara Chilena de la Construcción (CChC) Antofagasta para el período 2023-2025. En su gestión la acompañarán los vicepresidentes Ramón Luis Muñoz y Javier Ocampo, la ahora past presidenta Marcela Torres, y los consejeros regionales Rodrigo Díaz, Rosa Ester Salazar y Juan Toro.

Para el nuevo directivo los ejes de su gestión no solo estarán en la implementación del Acuerdo de Producción Limpia (APL), sino también en los temas urbanos vinculados a la conectividad

y vialidad estructurante de la ciudad, aportando con propuestas en materia de planificación y regeneración urbana.

“Antofagasta es una ciudad en constante crecimiento tanto en extensión como en población, y eso se deja ver en la congestión vehicular que alarga los tiempos de desplazamiento desde los extremos al centro. Por eso considero fundamental trabajar coordinadamente en propuestas porque acorde crece la población, crece la ciudad y también las necesidades de las personas que habitan en ella. Necesidades de conectividad, de espacio público, de desarrollo económico y productivo, y por supuesto muy importante, de vivienda”, señaló Maturana.

El nuevo presidente agregó que aplicando regeneración urbana será posible “ir recuperando zonas deterioradas y subutilizadas para generar nuevos espacios públicos de calidad, ampliar la llegada de los servicios hacia los sectores más alejados del centro, densificar zonas consolidadas con soluciones habitacionales de interés público y la clase media, y llegar con inversión en infraestructura pública a los sectores más postergados de la ciudad”.

PERIODO 2021-2023

En el periodo 2021-2023 que la presidenta Marcela Torres estuvo liderando el gremio, se avanzó en el desarrollo del primer Acuerdo de

Producción Limpia (APL) de la construcción en conjunto con la Agencia de Sustentabilidad y Cambio Climático, el cual fue firmado además con el Gobierno Regional a finales de agosto, y cuyas acciones se implementarán durante los próximos dos años. Otro de los focos de su gestión fue el fortalecimiento del rol femenino en la industria, de esta forma se ejecutó el programa de liderazgo femenino Construyendo Mujer en 2021 y 2022, y dejó los lineamientos para el programa “Pilares: mujeres que construyen equidad”, el cual busca capacitar en oficios de la construcción a mujeres beneficiarias de programas del Servicio Nacional de la Mujer y Equidad de Género, Sernameg.

RESEÑA CONSEJO REGIONAL CChC ANTOFAGASTA 2023-2025



Jorge Maturana Hurtado,
Presidente

Arquitecto urbanista de la Universidad de Chile. Se desempeña como gerente de Operaciones en Constructora Habinor. Entre 2021 y 2023 ejerció también como presidente del Comité Inmobiliario de la CChC Antofagasta.

Javier Ocampo Díaz,
Vicepresidente gremial

Ingeniero civil egresado de la Universidad Católica del Norte. Se desempeña como gerente de Operaciones en la empresa Ingeniería y Construcción Triovial Ltda. urbanista



Rodrigo Díaz Millard,
Consejero regional

Nacido en Valparaíso y de profesión ingeniero civil de la Universidad de Concepción con un MBA de la Universidad del Desarrollo. Actualmente es el encargado regional en la empresa Guzmán & Larraín y presidente del Comité Inmobiliario de la CChC Antofagasta.

Juan Toro Jara,
Consejero regional

Es ingeniero informático de la Universidad Andrés Bello, oriundo de Valparaíso, se desempeña como representante Zonal Norte para la empresa Vinilit S.A. y desde el 2021 como presidente del Comité de Proveedores de la CChC Antofagasta.



Ramón Luis Muñoz Olivares,
Vicepresidente de gestión

De profesión ingeniero comercial y MBA de la Universidad Católica del Norte. Fue presidente regional del gremio el período 2004- 2005, vicepresidente entre el 2015-2017, y consejero regional gremial entre 2022 y 2023.



Marcela Torres Moraga,
Past presidenta

Constructora civil de la Universidad de Concepción, abogada de la Universidad de Antofagasta, diplomada en Derecho Penal y Procesal Penal en la Universidad Católica del Norte, y magister en Derecho de la Empresa y del Trabajo en la UCN. Ejerce como abogada en el estudio jurídico Torres Moraga Abogados. Previo a su elección como presidenta en 2021, fue presidenta del Comité Inmobiliario de la CChC Antofagasta y consejera regional.

Rosa Ester Salazar Duarte,
Consejera regional

Ingeniera Química de la Universidad de Antofagasta. La viñamarina ingresó a la CChC en 2022 como socia y gerente general de la empresa ROES Ltda. Y desde julio de este año asumió también la presidencia de la Comisión de Mujeres.



Inclusión femenina en la construcción: “Pilares: Mujeres que Construyen Equidad”

Este programa logró capacitar a 18 mujeres como ayudantes eléctricas gracias al uso de la franquicia tributaria en modalidad precontrato aportada por las empresas socias DL&C y Guzmán y Larraín.

A mediados de septiembre la CChC Antofagasta dio un paso importante al lanzar el programa de capacitación en oficios “Pilares: Mujeres que Construyen Equidad”, iniciativa que forma parte de los ejes estratégicos del gremio local por promover e incentivar la inclusión y participación femenina en la industria regional, y que fue promovido fuertemente por la past presidenta Marcela Torres Moraga durante su gestión gremial entre 2021 y 2023.

Según un estudio de participación femenina en la construcción de la CChC, al 2022 el 21% de los puestos de trabajo en las empresas socias son ocupados por mujeres, esto es 10 puntos porcentuales más que en 2016. Mientras tanto el estudio de atracción y contratación elaborado por el Consejo de Formación CChC, arrojó que el 33% de las mujeres creen que no es fácil encontrar empleo en el rubro, en comparación al 18% de los hombres.

Otro dato interesante es que el 61% de las mujeres cree que las capacitaciones les permitirán crecer en la construcción, sin embargo, solo 36% se ha capacitado en algún oficio, y 83% desea permanecer trabajando en la construcción. De esta forma el futuro de esta industria en el país se ve como una alternativa real para el desarrollo laboral de las mujeres, principalmente a través de la industrialización y la capacitación como forma de ampliar inclusión y diversidad.

Este antecedente es complementado por la Seremi de la Mujer y la Equidad de Género que señala que en la región la participación laboral de las mujeres aún tiene una brecha importante, cerca del 22% respecto a hombres. Lo anterior, explica la seremi de la cartera Paulina Larrondo Vildósola, obedece a diversos factores como es el caso de realizar “labores de cuidados que obstaculiza el acceso al mundo del trabajo, entendiendo que este rol es realizado principalmente por mujeres sumado a que no existen suficientes medidas de conciliación por parte de las empresas que reconozca esta realidad y en eso debemos todos poner nuestros esfuerzos, ya que es un proceso de transformación cultural”.

PILARES

El origen de Pilares como lo explica la past presidenta Marcela Torres, surge tras la ejecución durante el 2021 y 2022 del programa de empoderamiento femenino Construyendo Mujer Antofagasta, enfocado en mujeres con cargos técnicos, profesionales y de alta dirección de las empresas socias de la Cámara, y que “permitió potenciar sus habilidades de liderazgo y desarrollo laboral a través de mentorías, coaching y charlas motivacionales, y en una segunda etapa avanzamos hacia la vinculación con las trabajadoras, pero esta vez con mujeres de la comunidad que no tenían ninguna relación con la construcción”, indicó Torres.

Así nació “Pilares: Mujeres que Construyen Equidad”, impulsado junto al apoyo de las empresas socias Guzmán y Larraín y DL&C; la coordinación de OTIC CChC y OTIC Proforma; el patrocinio



21% de la fuerza laboral de las empresas socias de la CChC a nivel nacional son mujeres.

61% de las mujeres cree que las capacitaciones les permitirán crecer en la construcción.

65% de los participantes de los programas de capacitación de Sence en la región corresponde a mujeres.

del Servicio Nacional de la Mujer y la Equidad de Género (SernamEG) y la implementación de Dos Barbas.

Al respecto la presidenta de la Comisión de Mujeres de la CChC Antofagasta, Rosa Ester Salazar, aseguró que “este programa es una iniciativa de la Comisión de Mujeres, el primero de otros que vendrán donde revisaremos las lecciones aprendidas de esta versión inicial y adoptaremos las oportunidades de mejora correspondientes. Este año 18 mujeres - de un total de 27 - se capacitaron como ayudantes en electricidad y esperamos que en el futuro puedan acceder a este programa muchas más. Ahora nuestro desafío está en la colocación laboral de nuestras mujeres porque les permitirá ingresar a la industria de la construcción, y de esta forma seguir aprendiendo y creciendo profesionalmente y aportando a la equidad de género en el rubro”.

Este objetivo se alinea también con el trabajo que lleva a adelante la Seremi de la Mujer y la Equi-

dad de Género donde, “uno de los ejes principales de nuestro programa es fortalecer la autonomía económica de las mujeres que les permita participar en todos los ámbitos de la vida pública de forma independiente y empoderada. Para esto nos hemos propuesto trabajar en coordinación con el mundo privado y aumentar la empleabilidad para las mujeres. El rubro de la construcción es estratégico en este propósito pues permite desarrollar trabajo en mejores condiciones y con una alta proyección de desarrollo en la región y en ese sentido el gobierno ha diseñado estrategias de apoyo mediante diversos programas de capacitación como parte del Plan Chile para Todas”, puntualizó la seremi Paulina Larrondo Vildósola.

Las mujeres participantes de Pilares fueron seleccionadas como usuarias de programas de SernamEG, y durante dos meses recibieron clases presenciales en la especialidad de electricidad, seguridad y prevención de riesgos, contenido en lí-

nea, material complementario, clases prácticas y de apresto laboral. Además, el programa consideró la habilitación de un servicio de guardería para los hijos e hijas de las asistentes, espacio que estuvo ubicado en el mismo training center donde se realizaron las clases presenciales.

Entre ellas destaca el caso de Ingrid Talamilla Morales, quien ingresó al curso para aprender y ampliar sus conocimientos y de esta forma acceder a un mejor empleo en 2024, y realizar ella misma los trabajos en su casa. Sobre el curso cuenta que “el profesor y las clases eran excelentes, y los contenidos y materiales que nos brindaron fueron muy buenos. Mi idea es poder trabajar en una empresa siendo ayudante eléctrica para aprender mucho más en la práctica”.

Una opinión similar a la que da Marisol Juica, quien vio en Pilares la oportunidad de aprender un oficio nuevo tanto para aplicarlo en su casa, como para sacar adelante a su familia. “Fue como un desafío personal y para aprender algo nuevo con que sacar a mis hijos adelante, y para enseñarles a ellos que todos podemos hacer nuevas cosas y no quedarnos estancados y menos si uno es mujer. El curso me sirvió mucho y espero que nos den la oportunidad de trabajar porque a veces solo hacemos los cursos y para trabajar piden experiencia y nosotras no tenemos, pero lo que sí tenemos y muchas ganas de salir adelante”, comentó Marisol.

IMPORTANCIA DE LA CAPACITACIÓN

El director del Servicio Nacional de Capacitación y Empleo (Sence) Antofagasta, Guido Muñoz, declaró que en 2023 en la región se capacitaron un total de 1.784 mujeres en las diferentes iniciativas existentes, y que, si bien las convocatorias a los programas se hacen a la población en general independiente de su sexo, el 65% de los participantes de los distintos programas corresponde a mujeres.

“Pilares” utilizó la Franquicia Tributaria de precontratos Sence para brindar oportunidades de formación en oficios altamente demandados en la industria de la construcción. En esa línea Muñoz indicó que la región se encuentra dentro de las tres regiones a nivel país que utilizan la franquicia tributaria especialmente a través de franquicia contratada (para trabajadores de empresa) y de precontratos de capacitación, dirigidos a potenciales trabajadores o personas de las comunidades que requieran capacitación para potenciar su empleabilidad.

Sin embargo, agregó que “aún falta mucho por avanzar en esta línea y nuestros esfuerzos en los próximos meses apuntarán a lograr una mayor participación de empresas en este programa Sence que potencia la alianza público privada, motor de desarrollo social y productivo en nuestro país y por supuesto en nuestra región de Antofagasta”.

Promover la participación femenina en la construcción es uno de los ejes estratégicos del gremio que seguirá presente los próximos dos años de administración del presidente de la CChC Antofagasta Jorge Maturana Hurtado.

Construye Tranquilo: el programa integral de salud que impulsan las empresas socias del sector Construcción de Antofagasta

Este programa, que la Cámara Chilena de la Construcción pone a disposición de sus empresas socias para apoyar el Rol Social con sus trabajadores y trabajadoras, se enfoca en brindar una atención integral de salud y mejorar la calidad de vida de cientos de personas en la región

Un diagnóstico médico inesperado puede transformarse en un gran problema para cualquier familia. Según datos del Ministerio de Salud el tiempo promedio de espera para acceder a una cirugía No GES en el sector público es de 293 días, impactando a más de 318 mil personas en esta situación. Asimismo, casi 2 millones de casos se encuentran esperando consulta con Especialista No GES, con un tiempo de espera de 232 días aproximadamente.

El Programa Construye Tranquilo reduce estos tiempos de espera a un promedio de 42 días para una intervención quirúrgica, lo que permite entregar una solución de salud concreta, oportuna, de calidad y de bajo costo para sus beneficiarios.

Leoncio Heredia, trazador de Grupo Coloso cuenta que gracias al Construye Tranquilo, se operó de una artrosis severa en ambas rodillas. “Estuve esperando en el sistema público más de 3 años (...) en el hospital la demora fue mucha, yo necesitaba operarme lo antes posible para poder trabajar. Este es un programa que ayuda al trabajador, le da alivio y lo beneficia en varias situaciones. Yo estaba con depresión y el programa me dio esperanza”, precisa el trabajador.

Otra trabajadora beneficiada con este programa de salud es Katherine Pacheco de Constructora Novatec, quien recientemente pudo acceder a una operación para extraer cálculos a la vesícula y remediar una hernia umbilical.

“Realizarme esta cirugía de manera particular, sin el beneficio del programa me salía 5 millones de pesos y no tenía de dónde sacar esa cantidad de dinero, y en el sistema público tenía que estar en una lista de espera de uno o dos años. Los do-



Leoncio Heredia, trazador empresa Grupo Coloso.



Iván Jara, presidente Social CChC Antofagasta.



Katherine Pacheco, constructora Novatec.

lores eran insoportables, tenía que operarme de inmediato porque además sabía que los cálculos a la vesícula rápidamente pueden generar un cáncer y tengo el caso cercano de mi madre, quien falleció por no tratar a tiempo esta condición”, expresó la trabajadora.

Salud y calidad de vida

Construye Tranquilo busca mejorar la calidad de vida los trabajadores, trabajadoras y de su grupo familiar a través de una atención de salud calidad y oportuna. En Antofagasta, nueve empresas socias cuentan con el programa, beneficiando a un total de 833 personas a través del acceso a un programa de salud que contempla atenciones ambulatorias, procedimientos, exámenes de laboratorio y hospitalización.

Según explica Iván Jara, presidente Social de CChC Antofagasta, con este programa los trabajadores y trabajadoras del sector pueden acceder a una cirugía mayor en un máximo de 45 días, dejando atrás largos periodos de tiempo para solucionar alguna dolencia o enfermedad.

“Es un aporte muy importante de la empresa hacia quienes conforman sus equipos de trabajo. Permite fortalecer el vínculo entre la familia del trabajador o trabajadora y con su empleador. Poder apoyar a una familia para resolver un problema de salud, es muy gratificante”, puntualizó el empresario.

Finalmente, Jara enfatizó en la importancia de este programa que apunta a apoyar una de las preocupaciones más sentidas de la fuerza laboral del sector, como es la salud. En este sentido, el Presidente Social invitó a las empresas socias del gremio a brindar este apoyo a sus equipos como una forma de fortalecer su rol social con quienes son el pilar más importante en sus obras, las personas.