



**Impacto de la Oferta  
de Infraestructura de  
Conectividad en la  
Calidad de Vida**

***“Caso Residentes  
Sector Ruta 160”***

**COMUNA  
San Pedro de la Paz**

# Contexto

# Escandaloso; continúan faenas de Puente Industrial en sitio de hallazgo arqueológico

28 de octubre de 2021 - por La Zarcamora - Dejar un comentario



# NO A LA RUTA PIE DE MONTE



**PUNTO  
DE  
PRENSA**

NO A LA RUTA  
PIE DE MONTE

## 2 DE FEBRERO

A LAS 10:00 HORAS, AFUERA DEL MOP, EN PRAT 501

The illustration features a woman with dark hair and a red top, wearing a blue face mask with a globe design. To her right is a dove with a banner that says 'NO A LA RUTA PIE DE MONTE'. The background shows a city street with cars and a bus.

# AHORAY



**SAN  
PEDRO  
DE LA PAZ  
DICE:**

# NO A LA RUTA

The illustration shows a large, stylized raised fist in the foreground, set against a background of a landscape with mountains and a coastline. The fist is yellow with black outlines.



- **12 Manifestantes**
- **200.000 Habitantes**  
(S Pedro + Coronel)

## Ciudad

"Hay una situación vial crítica. Entonces, hemos acelerado todo lo posible para llamar a licitación de esta nueva Ruta Pie de Monte". **Jessica López**, ministra de Obras Públicas

"Estoy contento que por fin esto ocurra, tal como lo estamos trabajando en la Mesa de Movilidad". **Javier Guíñez**, alcalde de San Pedro de La Paz.

"La solución al medio millón de personas que habitamos al sur del Biobío no está en la Ruta Pie de Monte". **Boris Chamorro**, alcalde de Coronel.

EN DICIEMBRE DEL PRÓXIMO AÑO SE CONOCERÁ EL NOMBRE DE LA EMPRESA QUE MATERIALIZARÁ EL PROYECTO

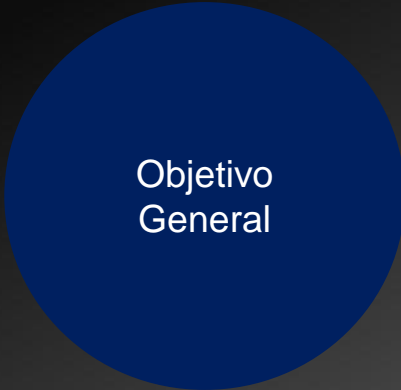
# Ruta Pie de Monte: proyectan para 2032 operación de nueva vía al sur del Biobío

Tal como lo anticipó Diario Concepción y como se había comprometido la propia ministra de Obras Públicas, Jessica López, este jueves se publicó el llamado a licitación para construir la nueva carretera de 20 kilómetros. Esta unirá a San Pedro de La Paz y Coronel, y el inicio de los trabajos sería en 2029.

ENTRE EL CERRO y los conjuntos habitacionales estará la Ruta Pie de Monte que conectará con el Puente Industrial en San Pedro de La Paz.



# Objetivo y Metodología



Objetivo  
General

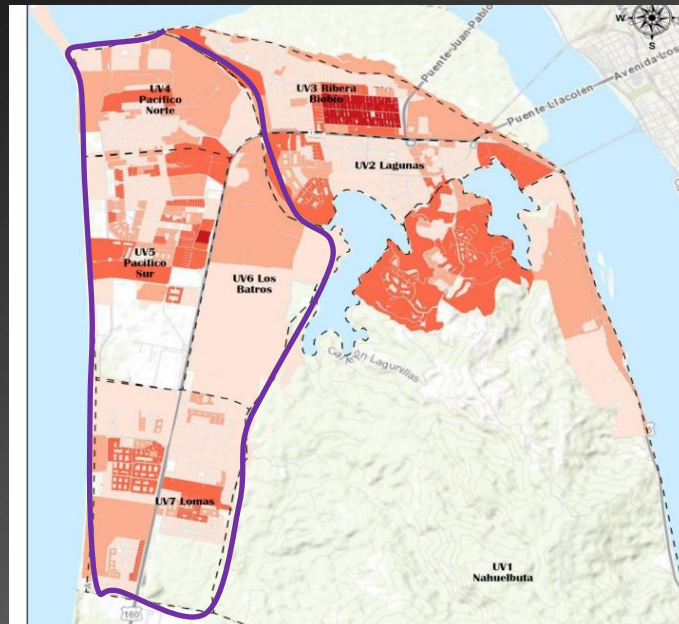
---

Conocer perfil sociodemográfico de residentes de la zona estudiada; determinando el impacto en su calidad vida, de la ausencia de infraestructura de conectividad y gestión de movilidad.

Alcances  
Metodológicos

Población  
Objetivo

Total de habitantes zonas UV4, UV5, UV6 y UV7, en las cuales se contabilizan 78.619 habitantes en alrededor de 27.110 hogares



Alcances  
Metodológicos

Marco  
Muestral

Información de PLADECO 2022-2029 de San Pedro de la Paz, en base a SECPLA 2021.

Total de habitantes según unidad vecinal y sexo

Unidad Vecinal	Hombre	Mujer	Total	Porcentaje (%)
UV1 Nahuelbuta	4.816	4.995	9.811	7,44%
UV2 Lagunas	7.197	10.560	17.757	13,47%
UV3 Ribera Biobío	12.325	13.296	25.621	19,44%
UV4 Pacífico Norte	10.511	10.902	21.413	16,25%
UV5 Pacífico Sur	13.612	14.118	27.730	21,04%
UV6 Los Batros	572	571	1.143	0,87%
UV7 Lomas	13.908	14.425	28.333	21,5%
Total	62.941	68.867	131.808	100%

Fuente: SECPLA, 2021.

## Alcances Metodológicos

Tamaño Muestral Mínimo

En una población de 78.619 habitantes, y utilizando el cálculo basado en una distribución normal, se debe seleccionar una muestra con al menos 323 individuos para calcular una proporción estimada de 30% (se asigna proporción desfavorable) con un error aceptado (o precisión) de 5% y un nivel de confianza del 95%:

$$(p_{\text{inf}}, p_{\text{sup}}) = \frac{2np \pm Z_{\alpha/2} \sqrt{4np(1-p) + Z_{\alpha/2}^2}}{2(n + Z_{\alpha/2}^2)}$$

donde:

n: tamaño de la muestra necesario

$Z_{\alpha/2}$ : valor de Z para el nivel de confianza  $NC=1-\alpha$

p: proporción esperada

$p_{\text{inf}}$ : límite inferior del intervalo de confianza de la estimación

$p_{\text{sup}}$ : límite superior del intervalo de confianza de la estimación

## Alcances Metodológicos

Técnica

**TIPO ESTUDIO:** Cuantitativo mediante encuestas personales en zonas concentradoras de servicios (supermercados y negocios de barrio) de las zonas geográficas antes detalladas.

**DISEÑO MUESTRAL:** Probabilístico en base a participación de habitantes por cada zona estudiada.

**TOMA DE MUESTRAS:** Desde 20 de marzo y hasta 1 de abril de 2024.

**TASA DE RESPUESTA:** 100%

## Alcances Metodológicos

Tamaño de la Muestra por Zonas

Las zonas definidas como población objetivo se detallan en la siguiente imagen.

ZONA	HABITANTES	TAMAÑO MUESTRA
UV4	21.413	87
UV5	27.730	116
UV6	1.143	6
UV7	28.333	117
TOTAL	78.619	326

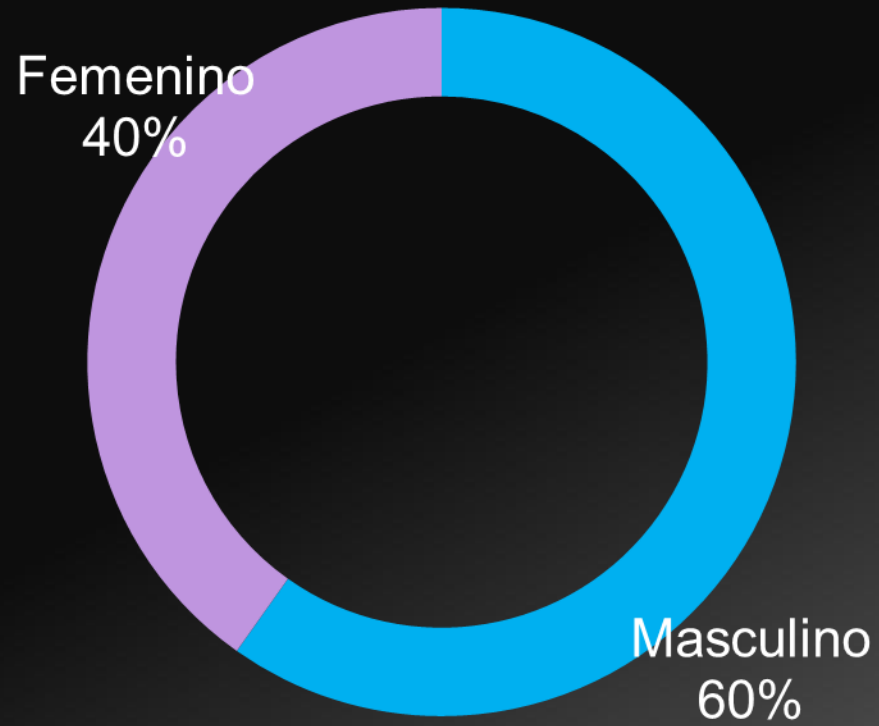
# Resultados

*CChC Concepción / N=326*

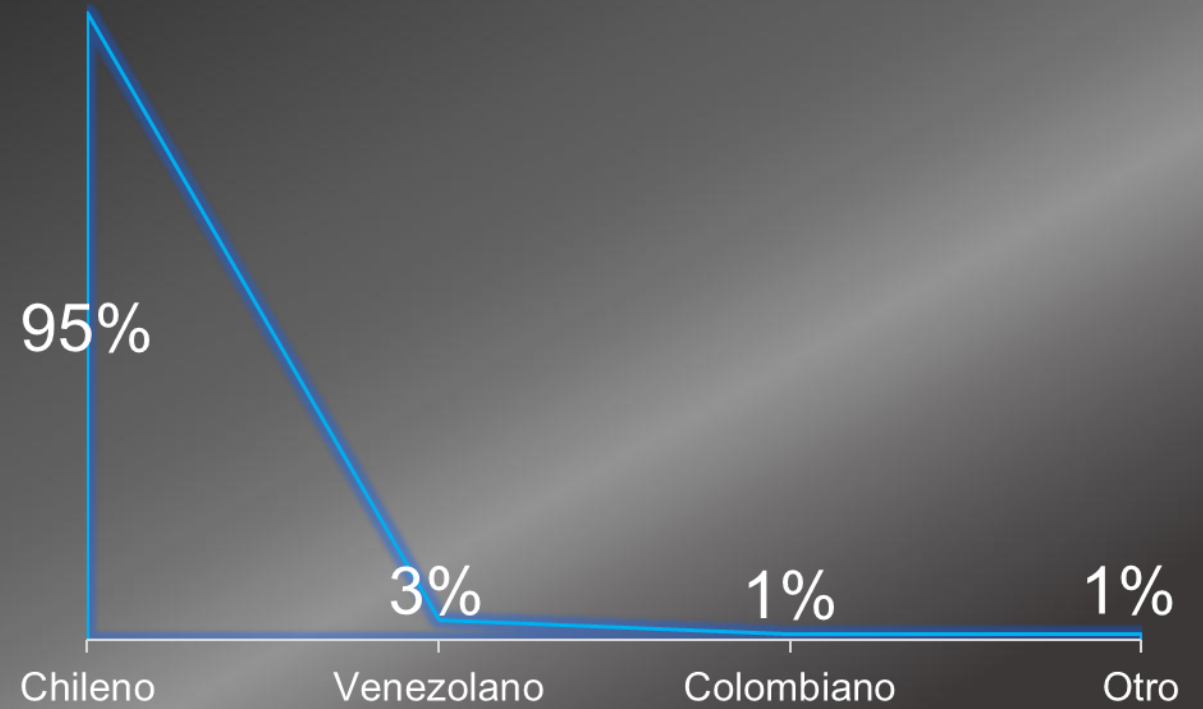
A photograph of a modern architectural courtyard. A large, bright red overhang dominates the upper right portion of the frame. Below it, a man in a dark jacket and cap walks across a light-colored concrete plaza. In the background, a dark grey building with a sloped roof and a ramp is visible. A group of people and a dog are gathered on the left side of the courtyard. The scene is lit by warm, low-angle sunlight, creating long shadows and a golden glow.

# 1. Perfil Sociodemográfico y Vivienda

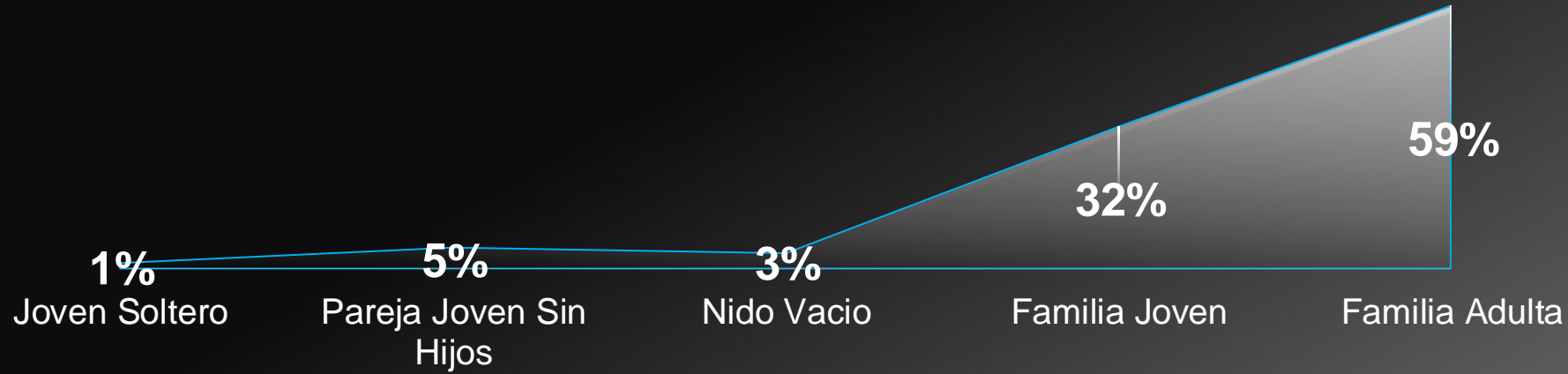
# Genero



# Nacionalidad



# SEGMENTACIÓN POR ETAPA DE VIDA



## 1. Jóvenes y Adultos Solteros:

Personas hasta 35 años, profesionales solteros o separados que forman hogares unipersonales.

## 2. Pareja Joven:

Parejas bajo los 35 años sin hijos, que forman hogar de dos personas.

## 3. Nido Vacío:

Pareja de adultos sobre 50 años y cuyos hijos ya no viven en el hogar; forman hogar de dos personas.

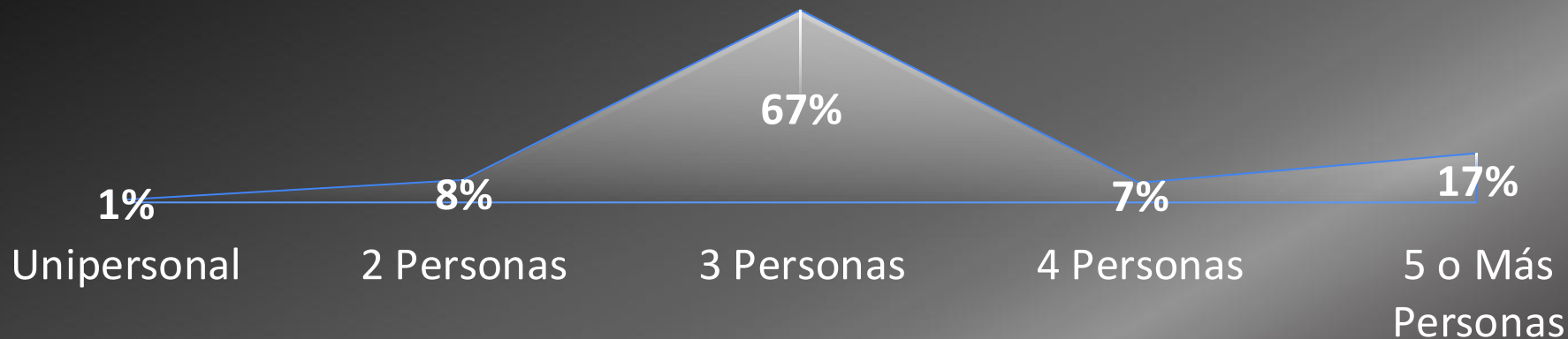
## 4. Familia Joven:

Familia formado por 2 adultos y cuyos hijos tienen menos de 6 años.

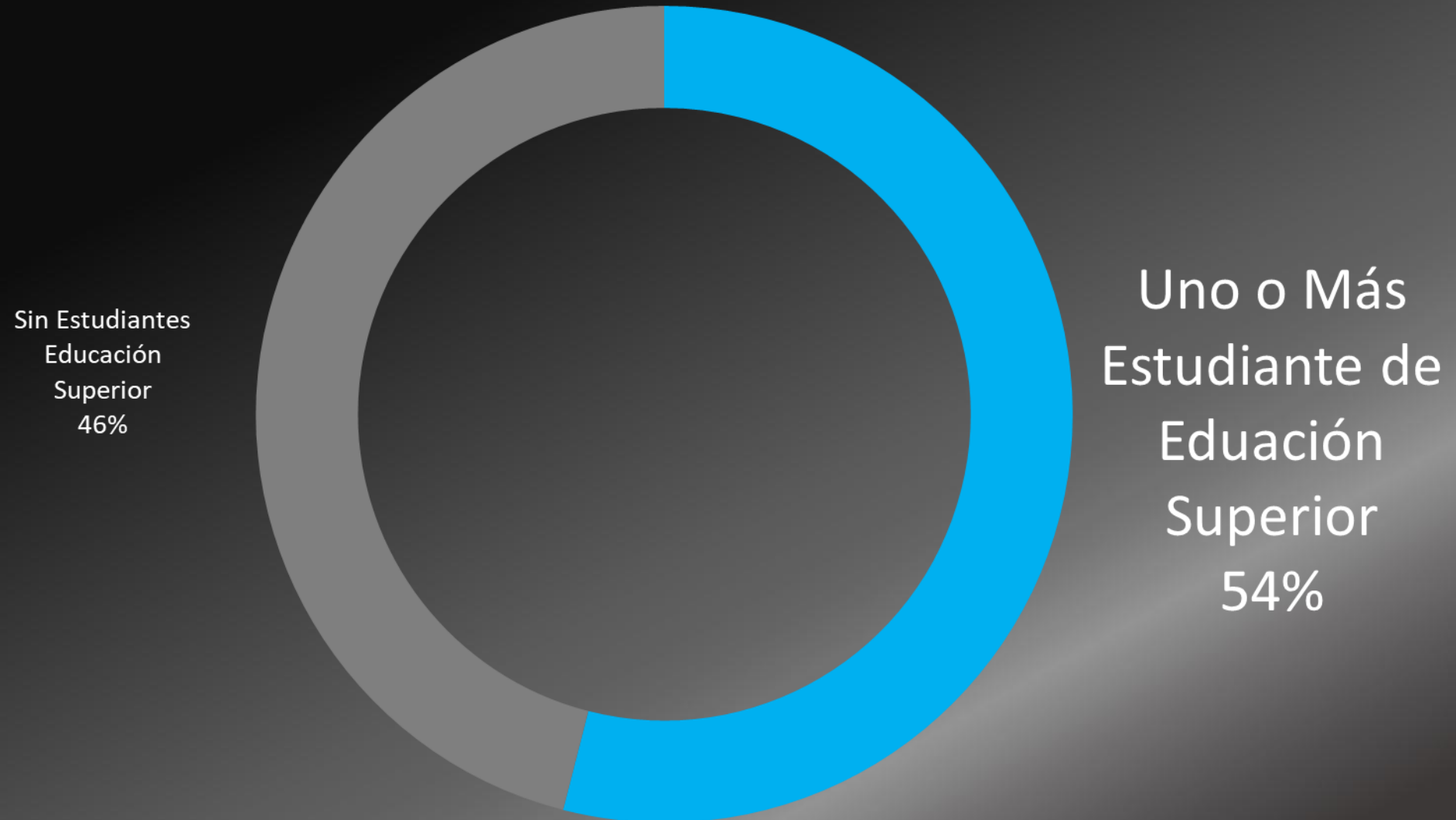
## 5. Familia Adulta:

Familia formada por 2 adultos por lo general sobre 35 años, con hijos por sobre los 6 años.

# CANTIDAD PERSONAS POR VIVIENDA



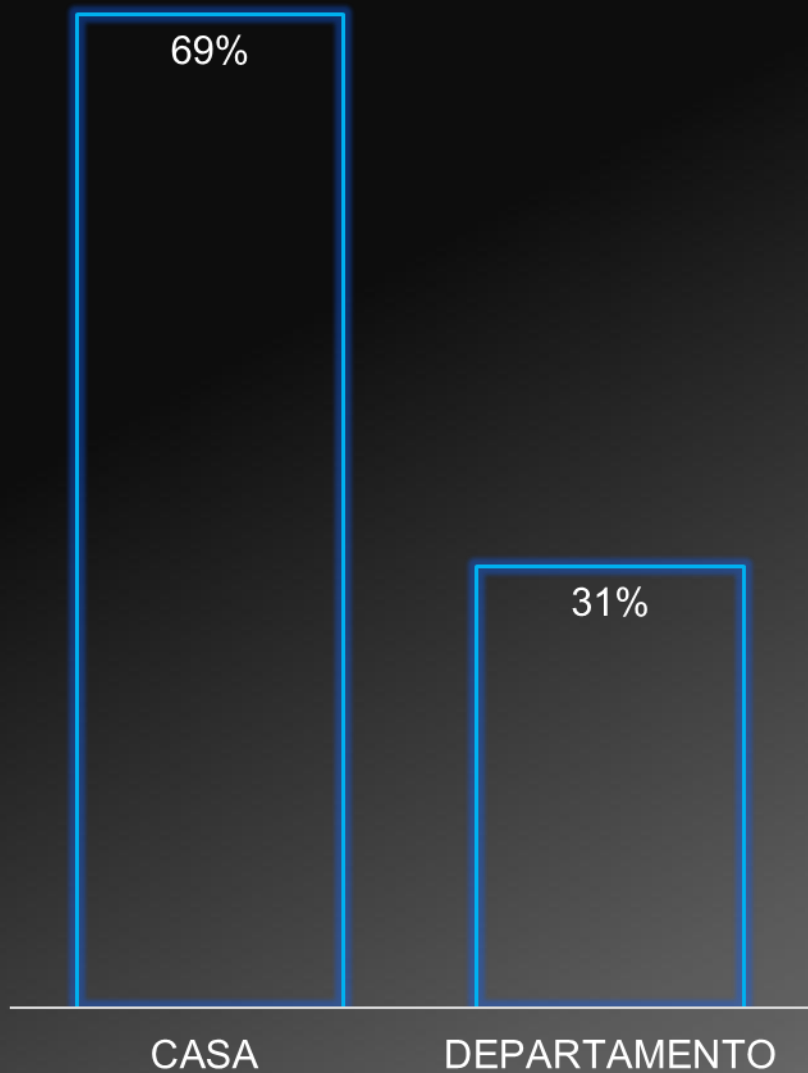
# Hogares con Estudiantes de Educación Superior



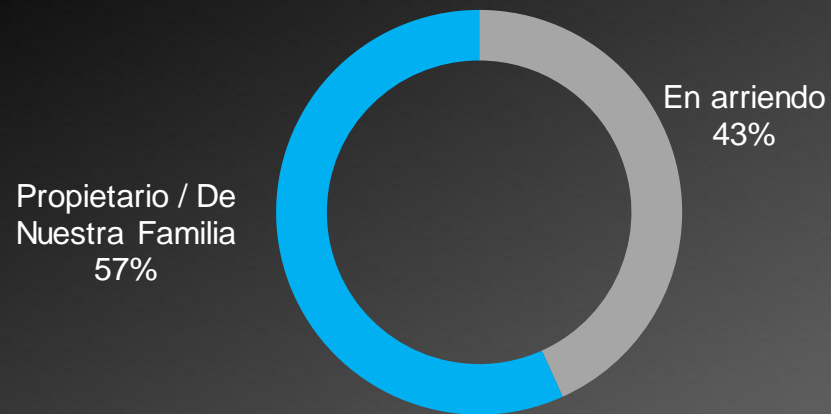
Sin Estudiantes  
Educación  
Superior  
46%

Uno o Más  
Estudiante de  
Eduación  
Superior  
54%

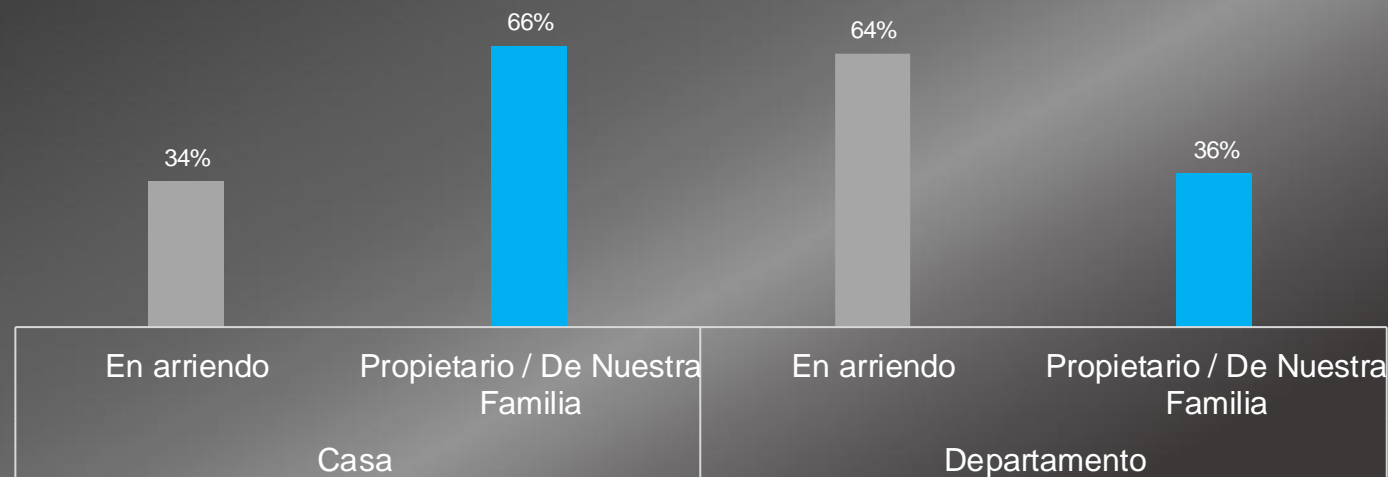
## TIPO DE VIVIENDA



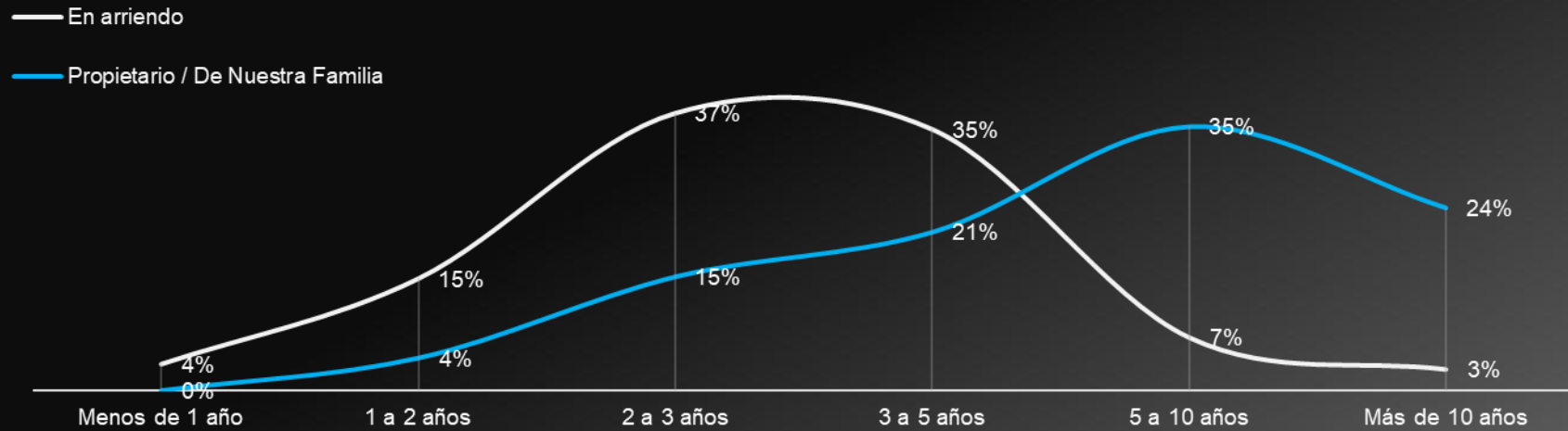
## PROPIEDAD



## PROPIEDAD POR TIPO DE VIVIENDA

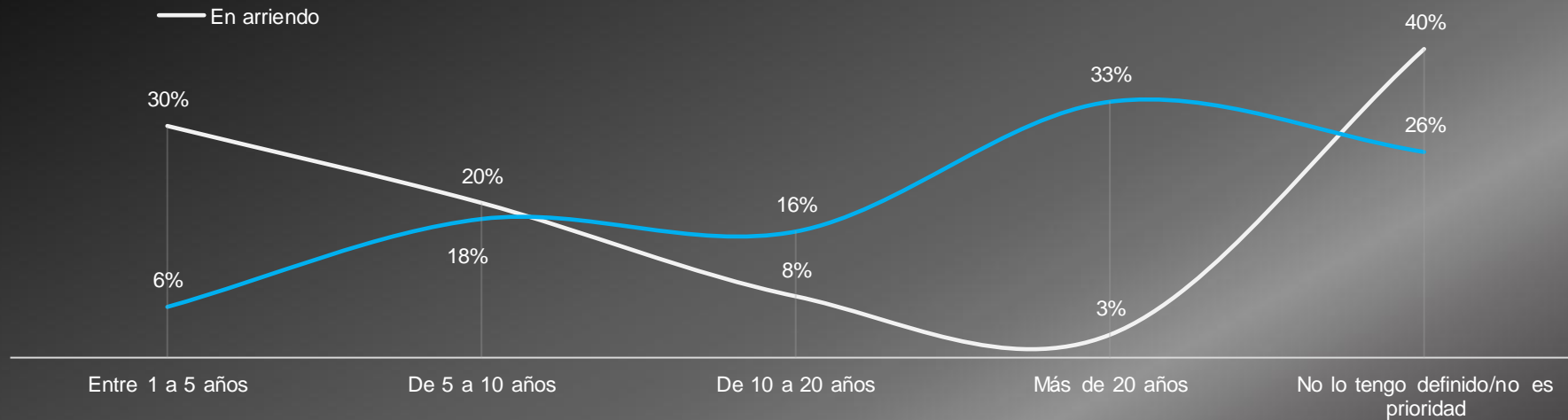


## ANTIGUEDAD EN LA VIVIENDA



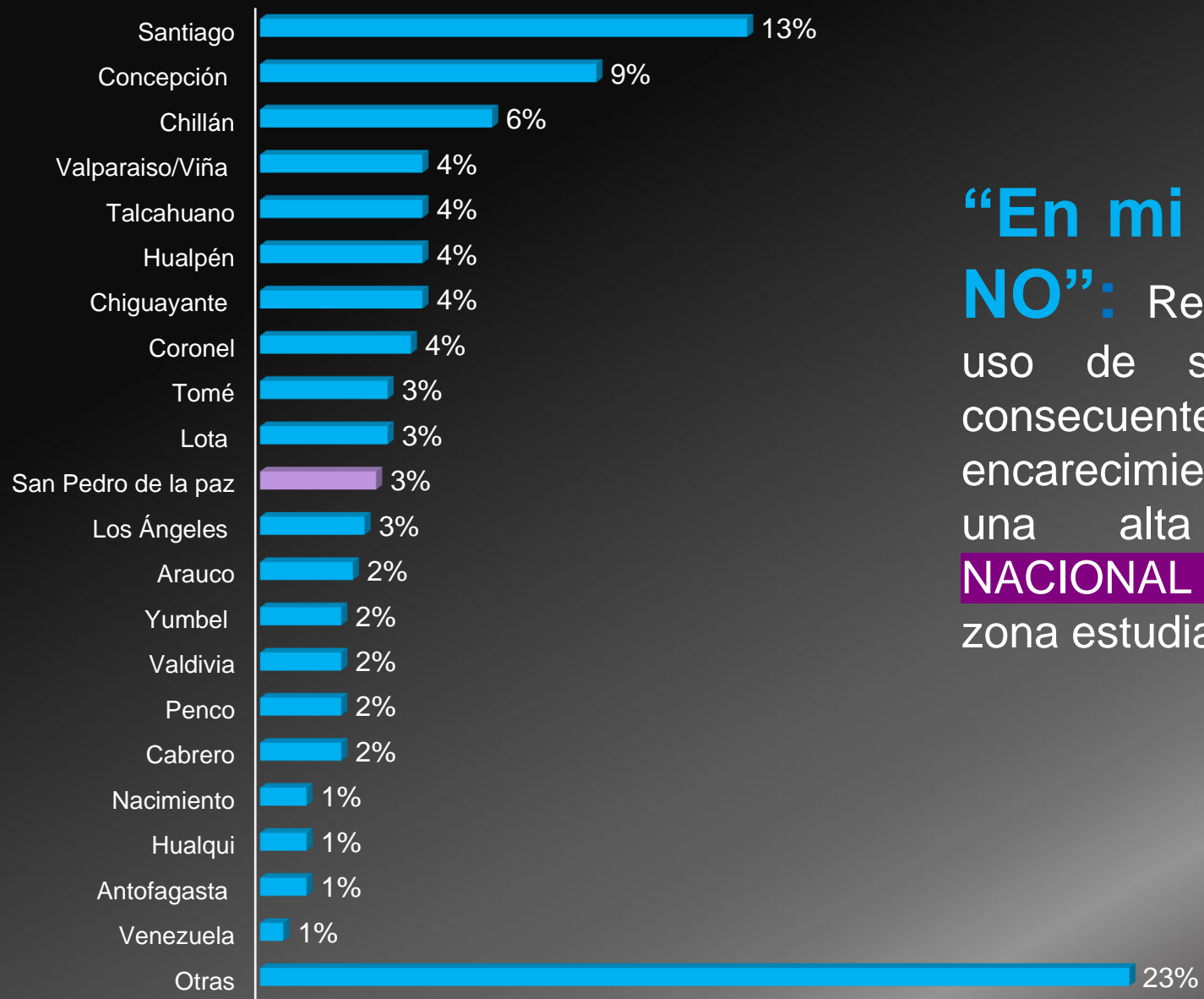
**Familias con historia en sus barrio:** Con cerca de 10 años en su actual vivienda.

## PROYECCIÓN DE USO DE ACTUAL VIVIENDA



**Familias que se proyectan:** Con otros 10 años en su actual vivienda.

## ¿Antes Vivía en?:



“En mi comuna **NO**”: Restricciones al uso de suelo y su consecuente encarecimiento, genera una alta migración **NACIONAL** hasta la zona estudiada.

## En Síntesis:

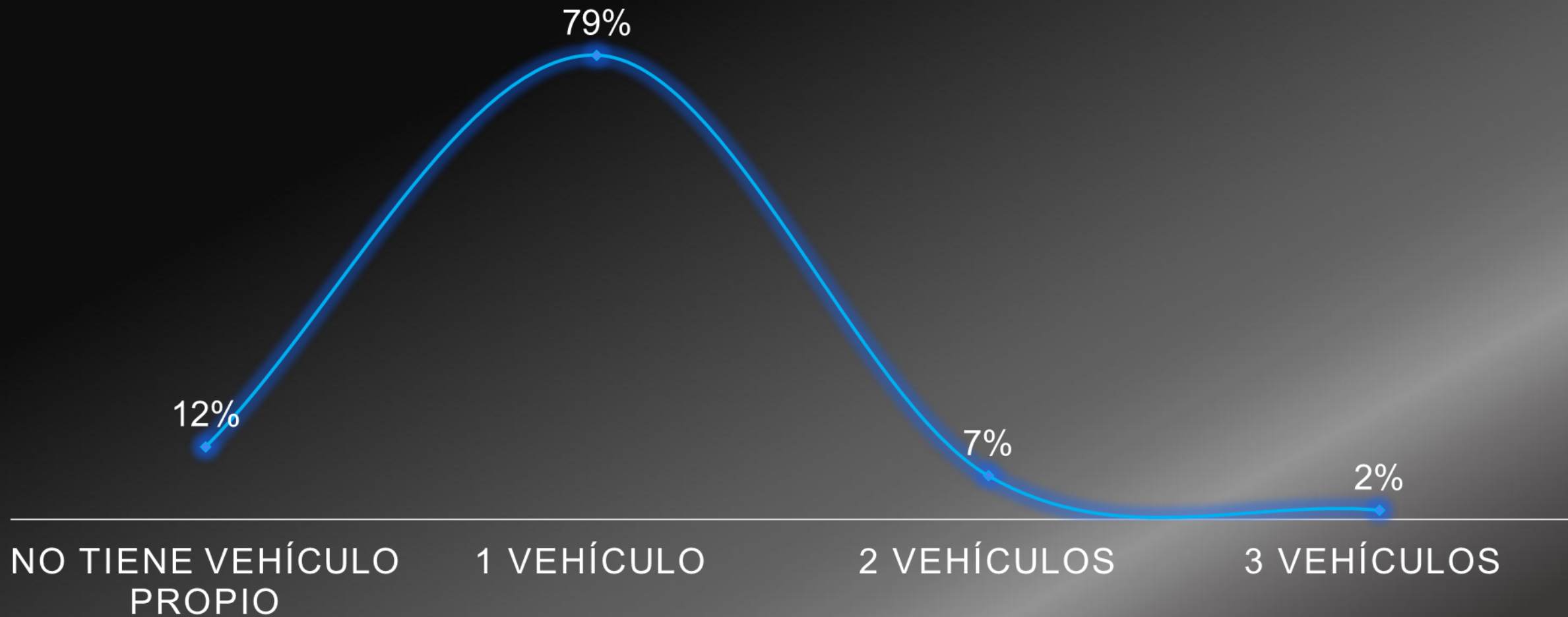
- Familias adultas, pequeñas y con alta presencia de **estudiantes** de educación superior.
- Familias con historia de **barrio** y expectativas de seguir en él.
- Zona de reserva habitacional que ha permitido dar **solución habitacional** a personas de incluso otras regiones del país.



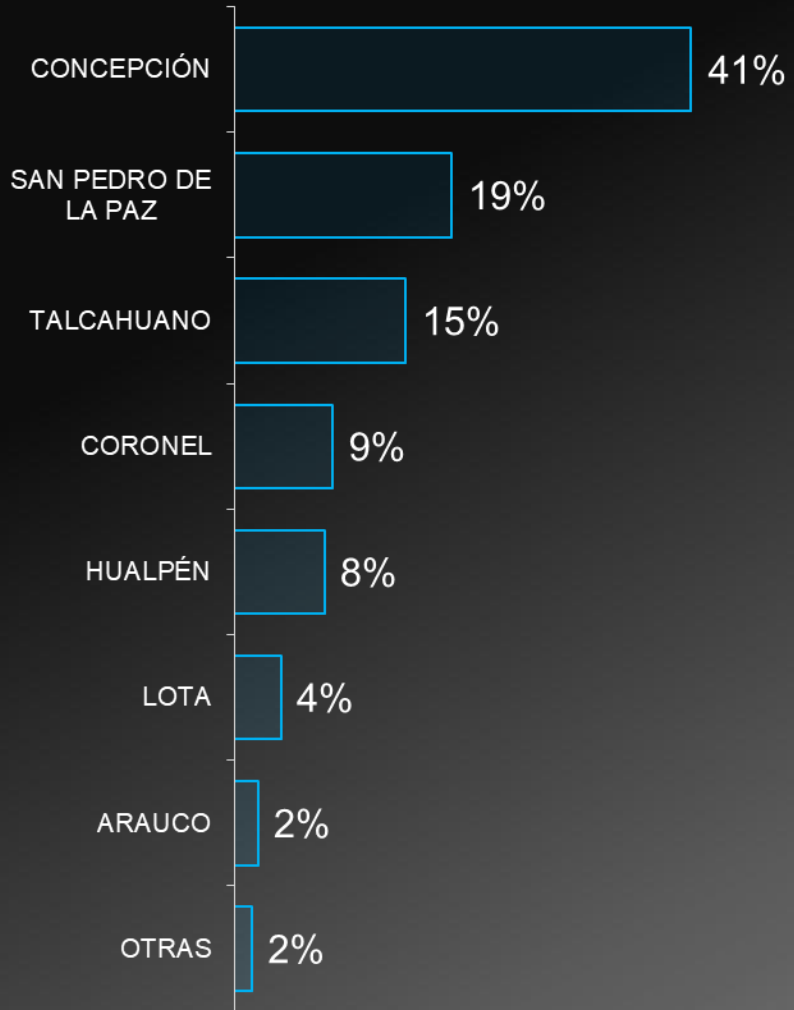
22 SAN LUIS

# Movilidad

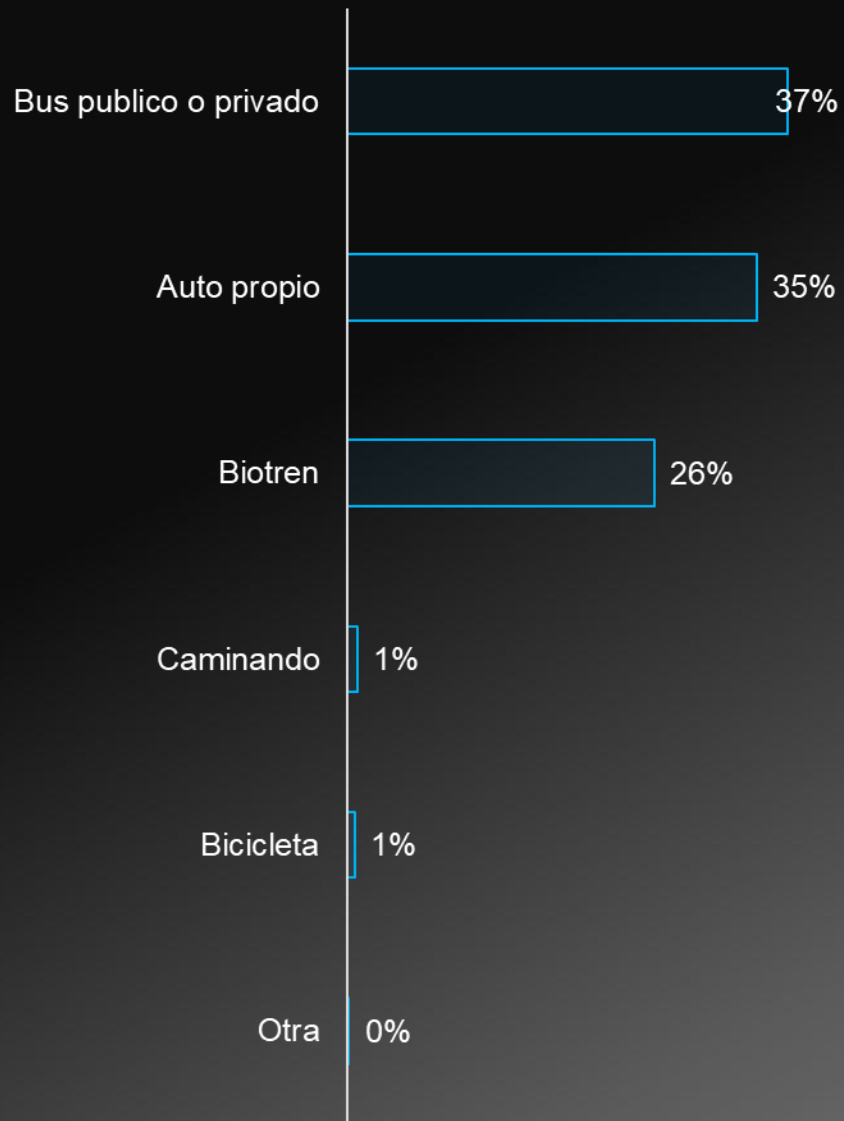
DW VX-27



# ADULTOS DEL HOGAR TRABAJAN EN:



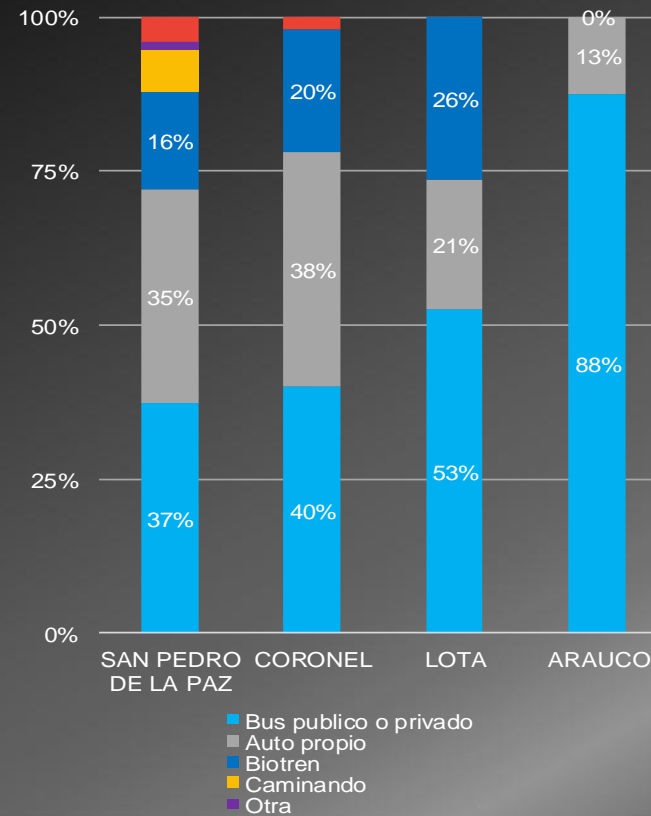
# CON MAYOR FRECUENCIA LOS ADULTOS ACUDEN A SU TRABAJO EN:



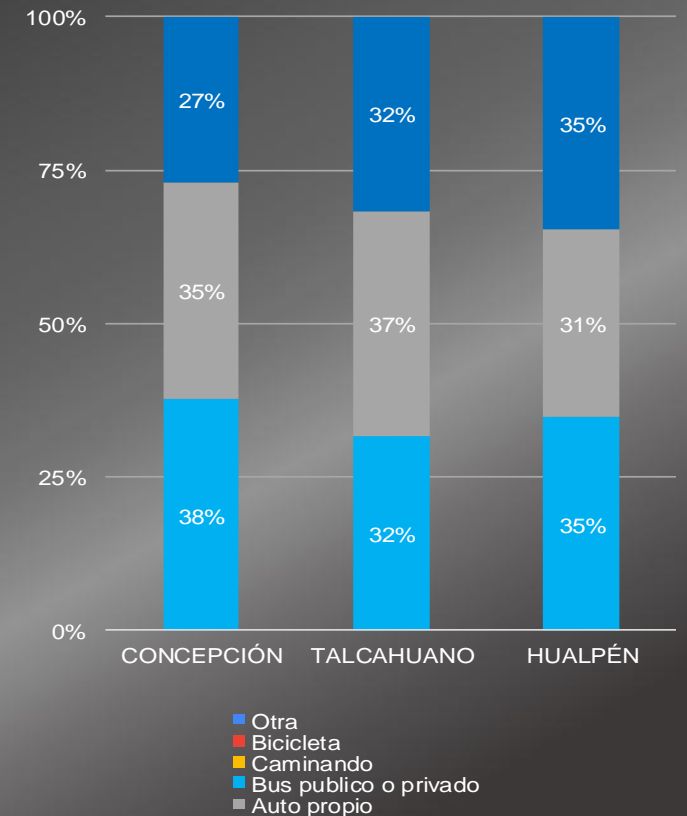
Mayor uso de buses al aumentar la distancia.

Mayor uso de biotren al aumentar la distancia.

## RUMBO AL SUR

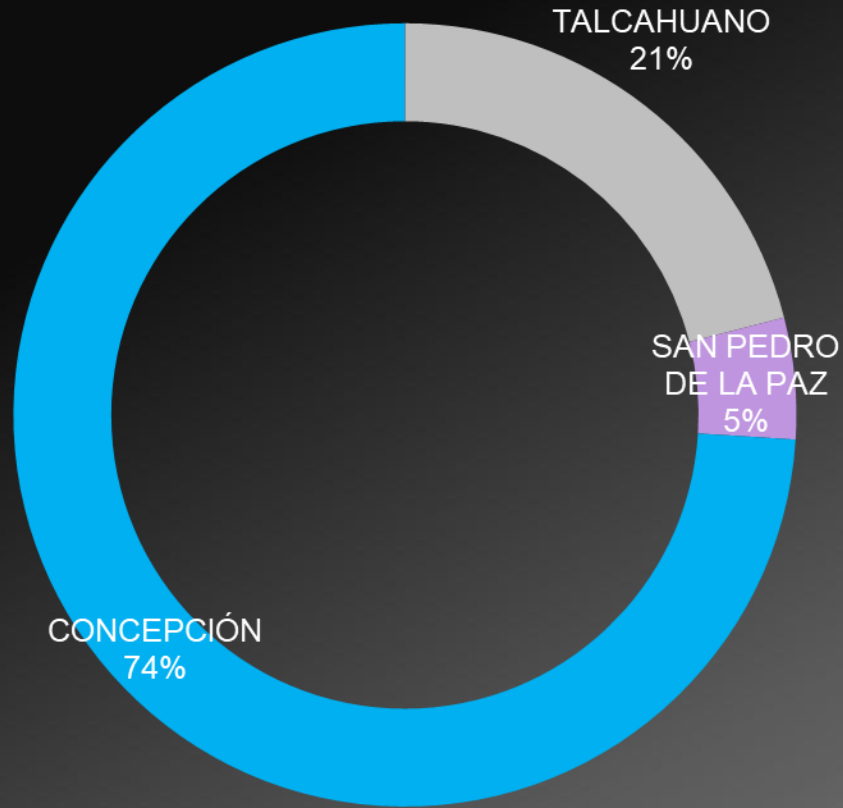


## RUMBO AL NORTE

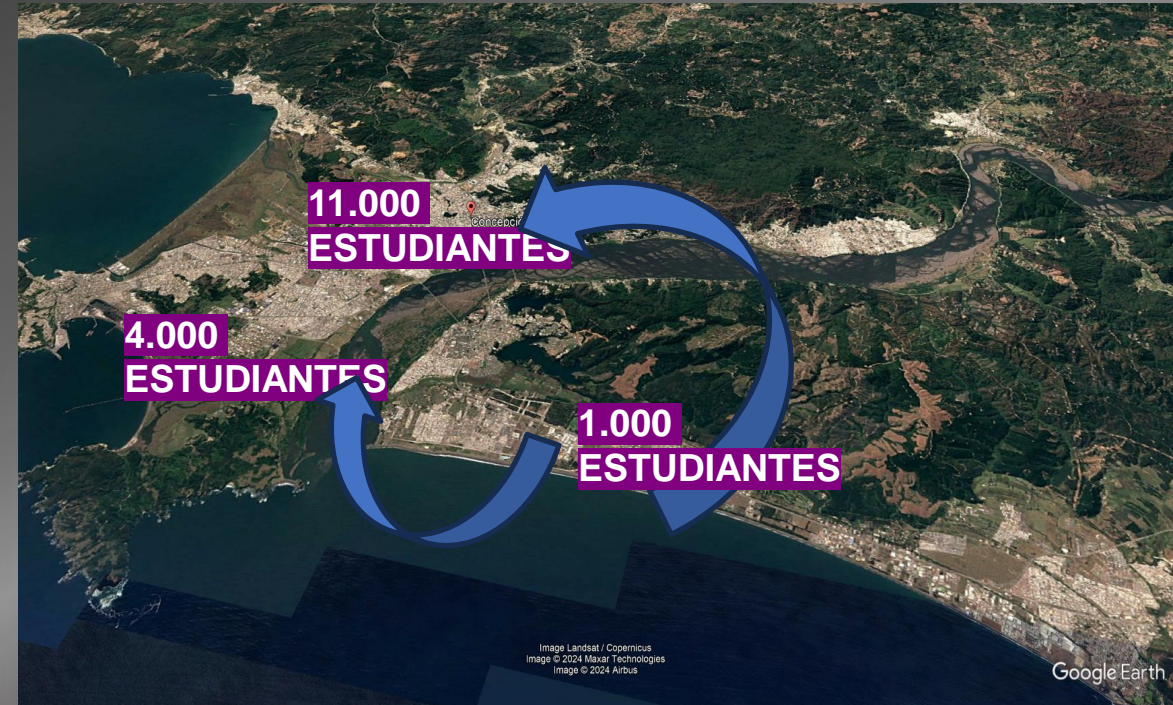
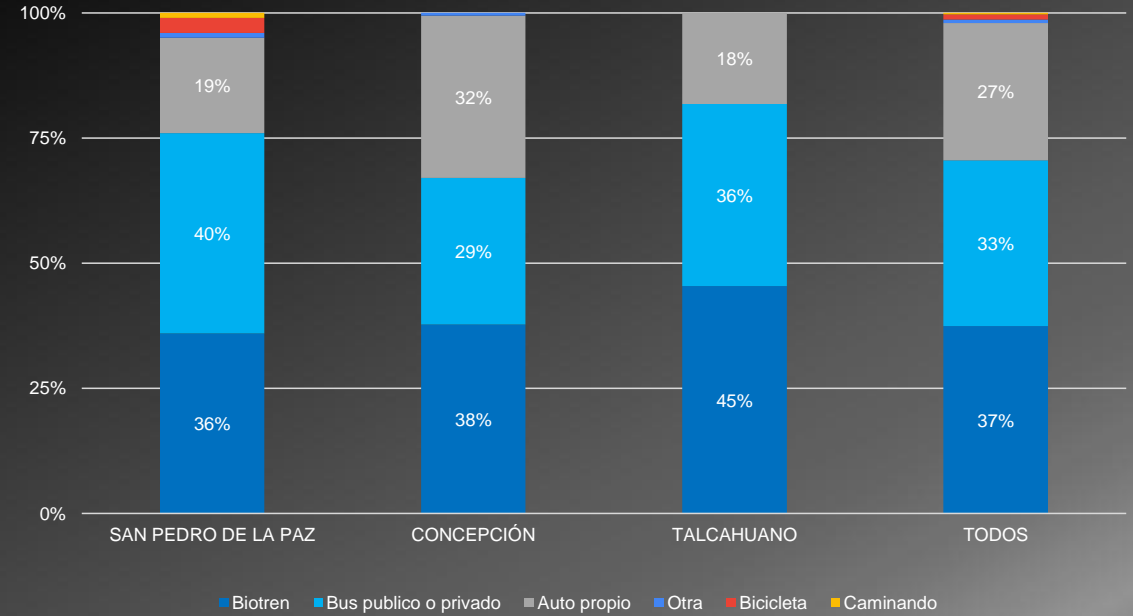


# LUGAR DE ESTUDIO

(RECORDAR 54% DE HOGARES CON ALGUN ESTUDIANTE DE EDUCACIÓN SUPERIOR)



## JÓVENES ACUDEN A CENTROS DE ESTUDIO CON MAYOR FRECUENCIA EN:



## En Síntesis:

- Alta propiedad de **vehículos** por vivienda.
- Casi 40.000 **trabajadores** moviéndose a diario al resto del área metropolitana.
- Cerca de 15.000 **estudiantes** moviéndose a diario.



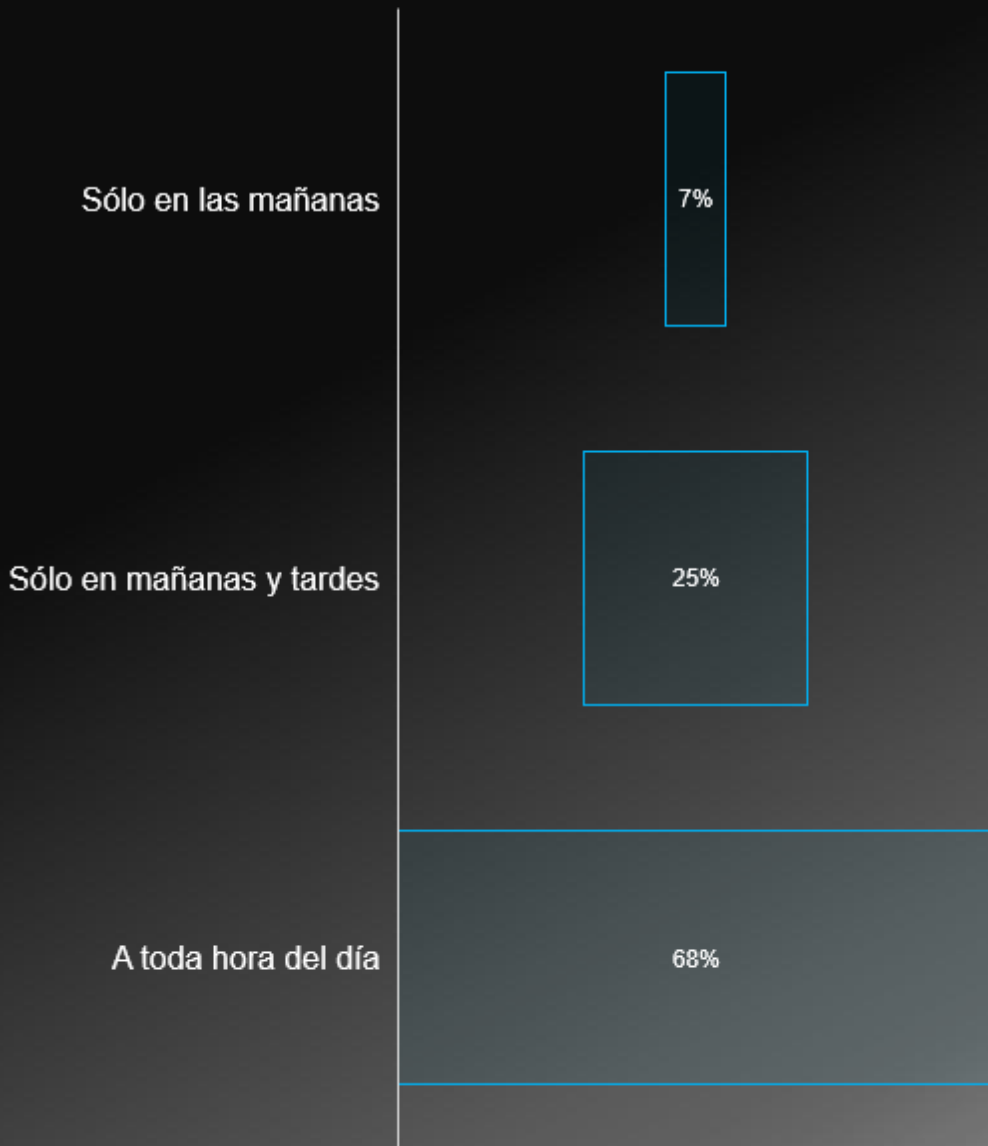
### 3. Congestión e Impacto Calidad de Vida

En un día cualquiera de la semana  
¿Cuánto tiempo estima pierde en promedio en algún atasco vehicular o taco?  
(suma de ida y vuelta)



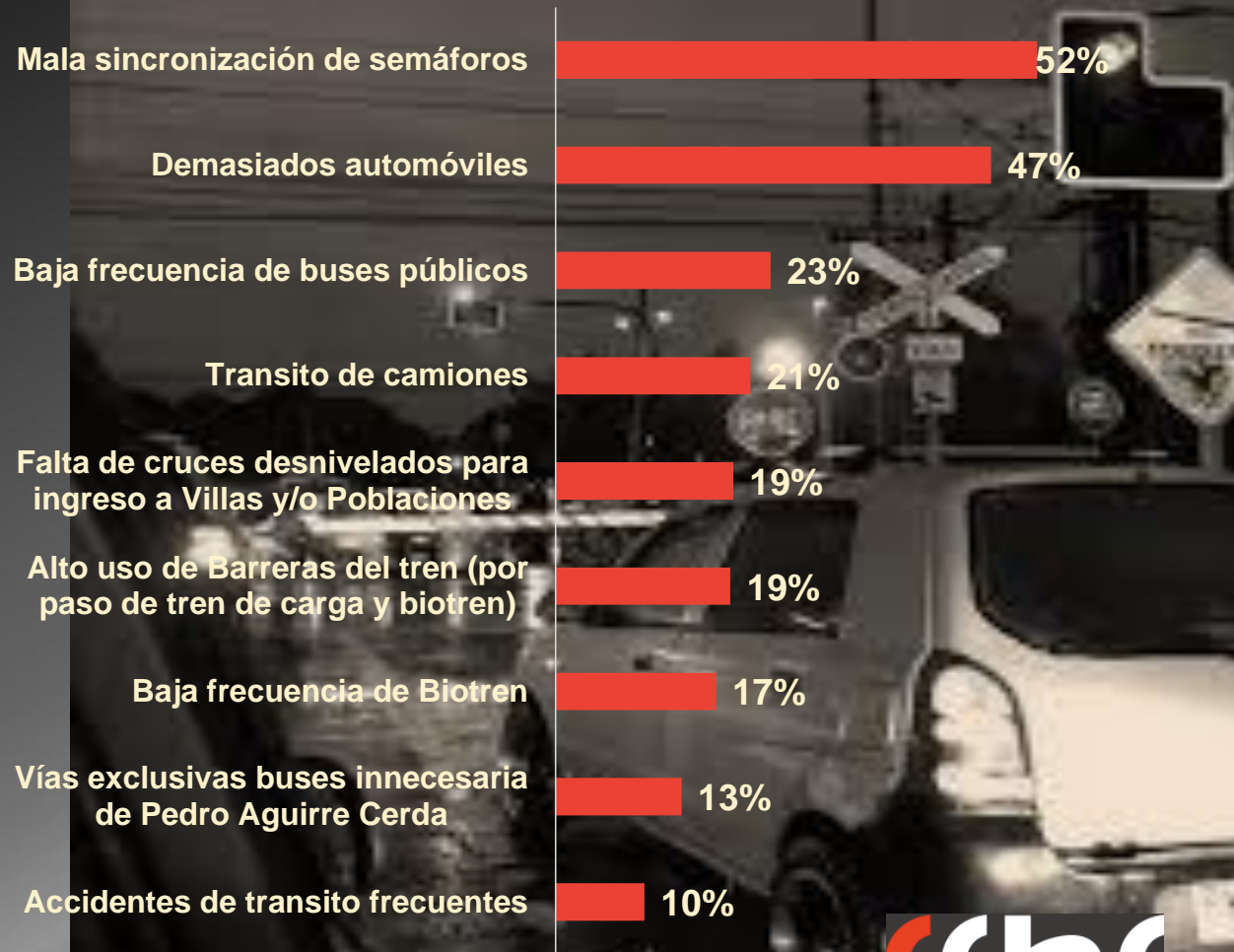
# ¿De Lunes a Viernes la Congestión Ocurre?

(en base a experiencia de uso de personas)



# CAUSAS DE LA CONGESTIÓN

(en base a experiencia de uso de personas)



**¿Qué acción administrativa implementaría en su sector para disminuir la congestión?  
(máximo 3)**

49%

Mayor frecuencia buses públicos

41%

Mayor frecuencia Biotren

40%

Apoyo de carabineros en cruces conflictivos

40%

No permitir nuevas construcciones de viviendas

34%

Restricción Vehicular por Dígitos

En escala de 1 a 7 como en el colegio  
¿evalué la gestión o calidad de servicio de?

7  
6  
5  
4  
3  
2  
1  
0



Cual de los siguientes proyectos considera deben ser priorizados para lograr una disminución relevante de la congestión en la ruta 160 (Elije sólo 3)

87%



Continuidad Costanera Mar (Puente los Batros)

60%



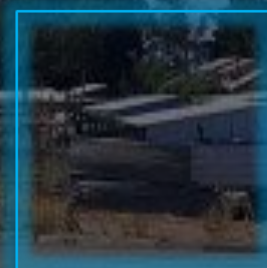
Ruta Pie de Monte

59%



Cruce Desnivelado para Ingreso a Costanera Mar desde Ruta 160

49%



Ampliación terceras pistas actual ruta

26%



Nueva pista exclusiva para buses eléctricos en actual trazado de ruta 160

80%

RUTA  
PIE  
DE MONTE:

18%

2%

Es un proyecto necesario que ayudará a disminuir la congestión

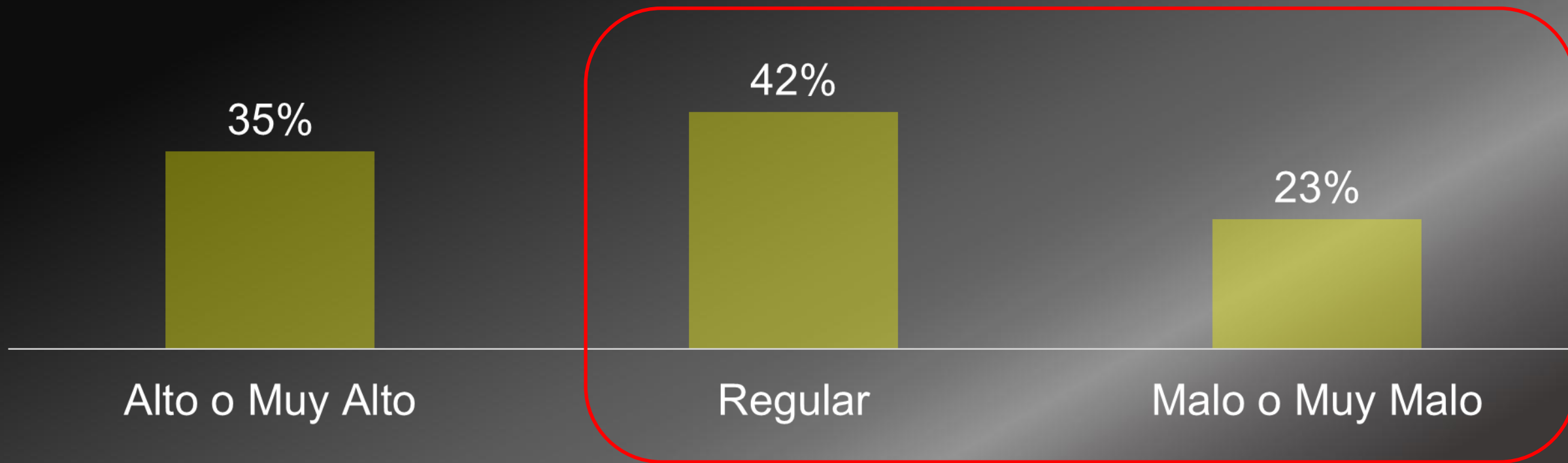
Es un proyecto innecesario, con poco impacto en los niveles de congestión

Si bien es un buen proyecto; su impacto en el medio ambiente es alto y no debe construirse

Ponderando tanto los atributos de su vivienda como de las condiciones de conectividad del sector  
dónde vive;

¿su nivel de calidad de vida merece es?:

*65% la considera regular,  
mala o muy mala.*



Ponderando tanto los atributos de su vivienda como de las condiciones de conectividad del sector  
dónde vive;  
¿su nivel de calidad de vida merece es?:

% del Total que Responde Alto o Muy Alto



## En Síntesis:

- Congestión permanente que resta cerca **2 horas** diarias.
- Más y mejor **transporte público** una solución de corto plazo y efectiva.
- Nueva infraestructura clave en la solución con **apoyo ciudadano del 80% en el caso de la ruta Pie de Monte.**
- La **ausencia de infraestructura, así como de gestión de movilidad** resiente la calidad de vida de los habitantes del sector.