



Análisis Permisos de Edificación Chillán

Informe N° 18

Datos capital regional correspondientes a Junio 2024

Unidad de Estudios CChC Ñuble

11 de Julio 2024.

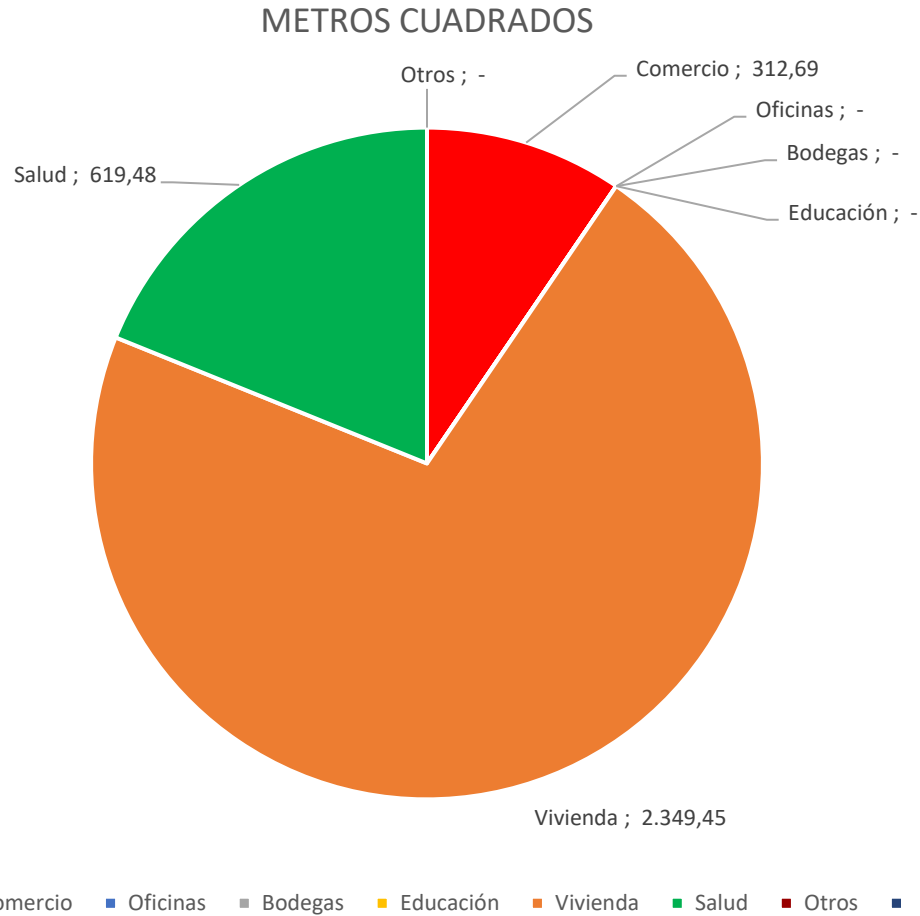
Introducción

El Análisis de Permisos de Edificación Ñuble es un informe elaborado por la Unidad de Estudios de la Cámara Chilena de la Construcción – Ñuble, que tiene por objetivo aportar información relevante y actualizada a los socios de nuestro Gremio.

En este análisis se presenta un resumen estadístico mensual de los permisos de edificación de la ciudad de Chillán con antecedentes aportados por el Municipio.

Permisos de Edificación Chillán – Junio 2024

Total de metros cuadrados autorizados en junio 2024, equivale a 3.281,62 m², donde el 71,6% del total corresponde permisos otorgados de vivienda.



Fuente: Municipalidad de Chillán en base a archivo DOM , Permiso edificación junio año 2024.

Permisos de Edificación Chillán – junio 2024

El gráfico comparativo 1, refleja un aumento del año 2023 al 2024 para el mes de junio de 2684,62 m² autorizados, mientras que el gráfico comparativo 2, refleja una disminución de m² del mes mayo 2024 a junio 2024 de 1.246,08 m².

Gráfico 1

Metros cuadrados mensual, año 2023 v/s año 2024

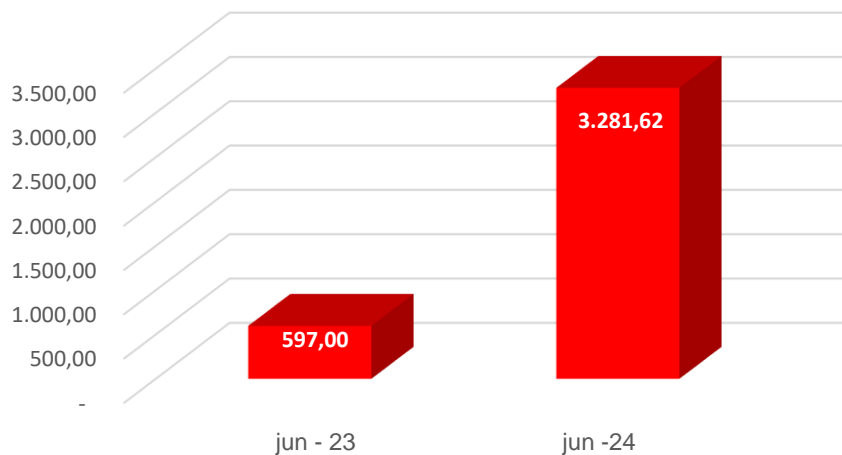
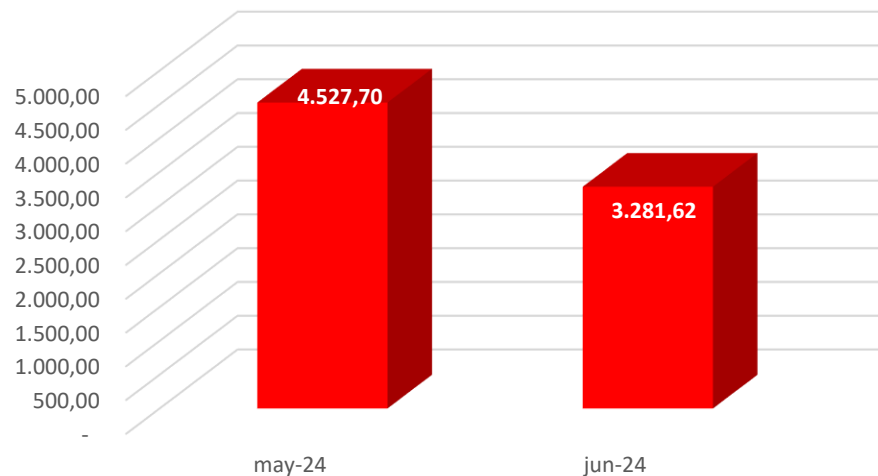


Gráfico 2

Metros cuadrados mes anterior v/s mes actual



Fuente: Municipalidad de Chillán en base a archivo DOM , Permiso edificación junio año 2024.

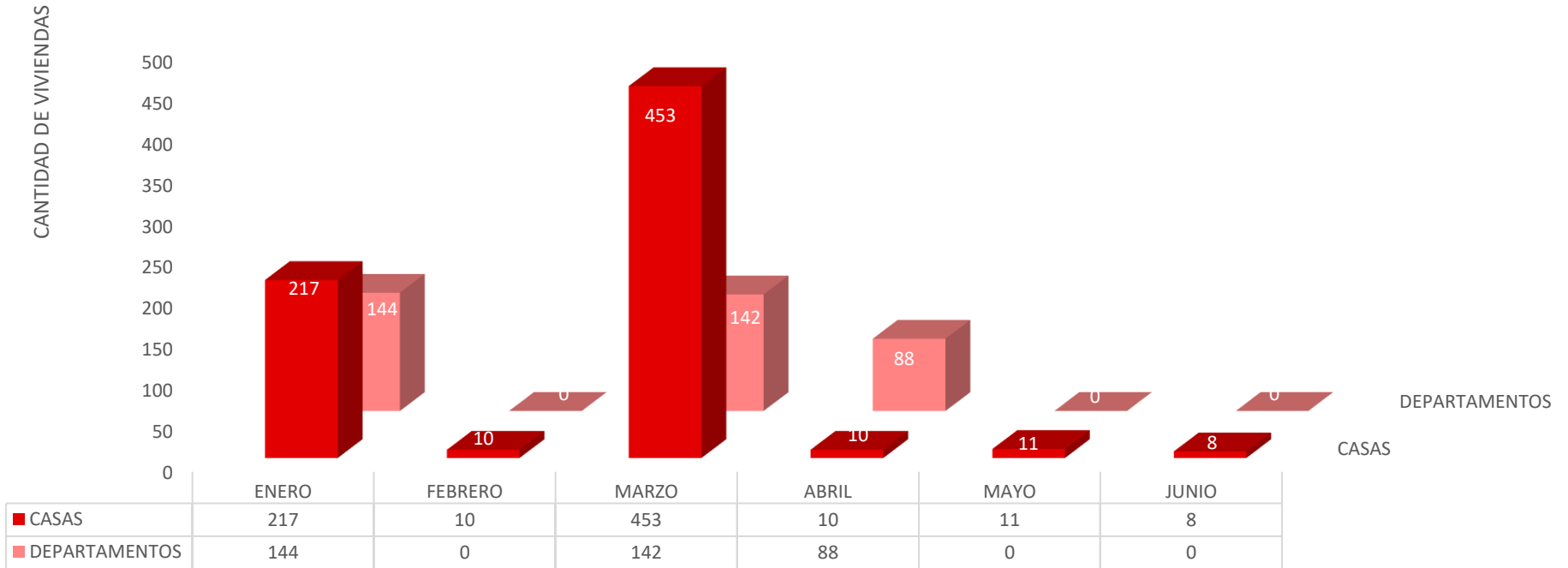
Permisos de Edificación Chillán Junio 2024

Para junio 2024, especialmente en lo que respecta al tipo de permiso vivienda, se observan **8 soluciones habitacionales.**



Fuente: Municipalidad de Chillán en base a archivo DOM , Permiso edificación enero a junio 2024.

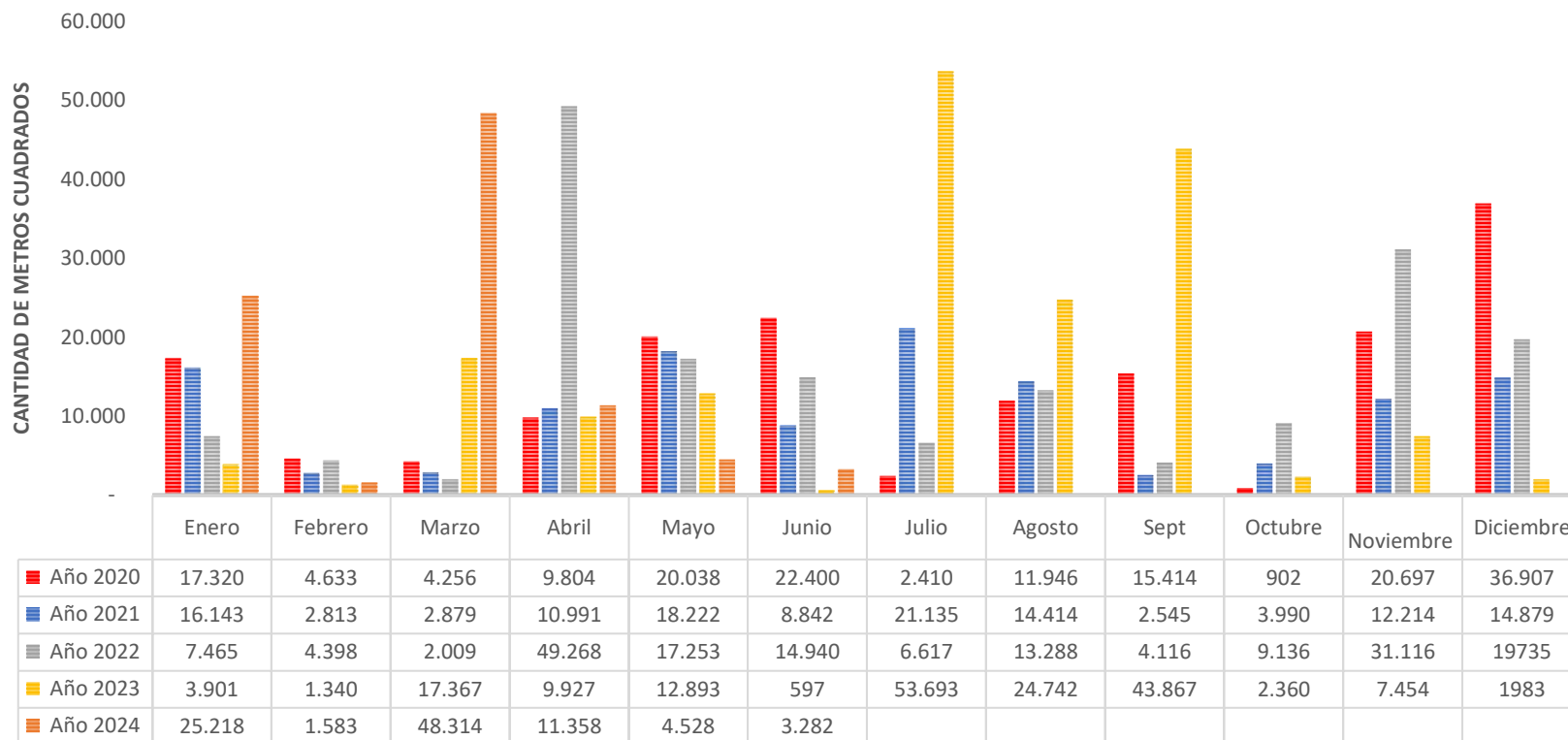
CANTIDAD DE VIVIENDAS AUTORIZADAS SEGÚN "TIPO" A JUNIO AÑO 2024



Fuente: Municipalidad de Chillán en base a archivo DOM , Permiso edificación enero a junio año 2024.

METROS CUADRADOS MENSUALES AUTORIZADOS EN CHILLÁN

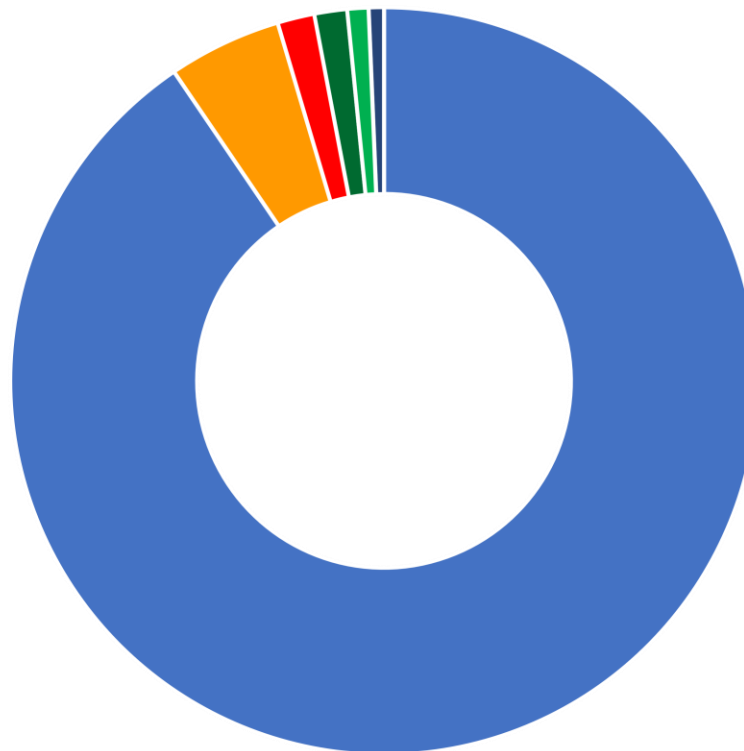
MES DE JUNIO PARA AÑOS 2020 AL 2024



Fuente: Municipalidad de Chillán en base a archivo DOM , Permiso edificación enero a junio año 2020 a 2024

M² AUTORIZADOS ACUMULADOS POR TIPO DE CONSTRUCCIÓN ENERO A JUNIO 2024

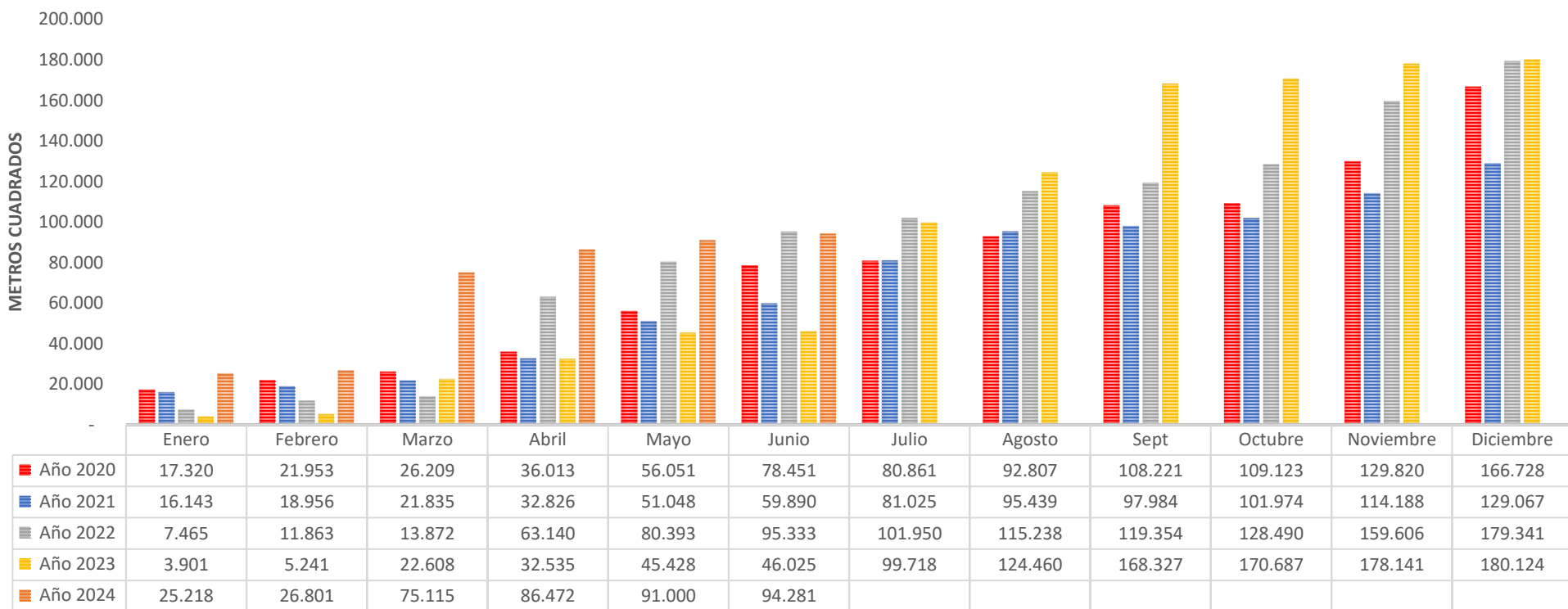
Tipo	M ² ACUMULADOS
Comercio	4.624
Educación	864
Vivienda	85.327
Salud	619
Oficinas	0
Bodegas	1.500
Otros	1.348
TOTAL	94.281



■ Comercio ■ Educación ■ Vivienda ■ Salud ■ Oficinas ■ Bodegas ■ Otros

Fuente: Municipalidad de Chillán en base a archivo DOM , Permiso edificación enero a junio 2024

METROS CUADRADOS MENSUALES ACUMULADOS AUTORIZADOS EN CHILLÁN AL MES DE JUNIO PARA AÑOS 2020 AL 2024



Fuente: Municipalidad de Chillán en base a archivo DOM , Permiso edificación enero a junio año 2020 a 2024



CAMARA CHILENA DE LA CONSTRUCCION

ÑUBLE

Consultas a estudios.nuble@cchc.cl